

דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: עופר מרכזי מסחר חלק עליון

תקופת דוח: (01/02/24 - 03/03/24)

תאריך הפקה: 12/03/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31536	*מליסרון נכס נוסף (לשעבר ג'מיני)	23000254 - 3	459.50	0.00	1,710.30	2,169.80	16.89	
		סה"כ צריכה		459.50	0.00	1,710.30	2,169.80		
2	31546	*מליסרון קומה 3 45944 -	23000252 - 4	279.80	0.00	1,752.20	2,032.00	17.37	
		סה"כ צריכה		279.80	0.00	1,752.20	2,032.00		
3	31547	*מליסרון קומה 3 ב.חיוני 45945	23000254 - 1	152.40	0.00	276.00	428.40	11.17	
		סה"כ צריכה		152.40	0.00	276.00	428.40		
4	31548	*מליסרון קומה 5 44166 -	23000253 - 2	408.58	0.00	954.25	1,362.83	26.67	
		סה"כ צריכה		408.58	0.00	954.25	1,362.83		
5	31549	*מליסרון קומה 5 ממונה 16092177	16092177 - 1	277.83	0.00	1,677.51	1,955.34	25.13	
		סה"כ צריכה		277.83	0.00	1,677.51	1,955.34		
6	45951	א"י אר לאבס	23000256 - 4	82.30	0.00	979.10	1,061.40	10.41	
		סה"כ צריכה		82.30	0.00	979.10	1,061.40		
7	44323	אנטנה פרטנר	17313039 - 1	633.12	0.00	2,582.82	3,215.94		
		סה"כ צריכה		633.12	0.00	2,582.82	3,215.94		
8	48645	גוב אינפו	23000257 - 2	208.70	0.00	1,204.00	1,412.70	12.43	
		סה"כ צריכה		208.70	0.00	1,204.00	1,412.70		
9	31537	ווינבונד טכנולוגיה ק 1	23000255 - 3	1,452.80	0.00	6,904.00	8,356.80	36.45	
		סה"כ צריכה		1,452.80	0.00	6,904.00	8,356.80		
10	31533	ווינבונד טכנולוגיה גנרטור	16092177 - 3	1,406.45	0.00	6,020.25	7,426.70	23.81	
		סה"כ צריכה		1,406.45	0.00	6,020.25	7,426.70		
11	45957	טרפילוג בע"מ קומה 02	23000251 - 3	700.00	0.00	5,510.40	6,210.40	48.23	
		סה"כ צריכה		700.00	0.00	5,510.40	6,210.40		
12	34011	מטריקס - קומה 3 לובי B - 249 מ"ר	23000253 - 1	204.30	0.00	459.30	663.60	7.47	
		סה"כ צריכה		204.30	0.00	459.30	663.60		
13	31543	מטריקס קומה 1 לובי A - ברייט האוס	23000251 - 4	65.90	0.00	471.30	537.20	133.67	
		סה"כ צריכה		65.90	0.00	471.30	537.20		

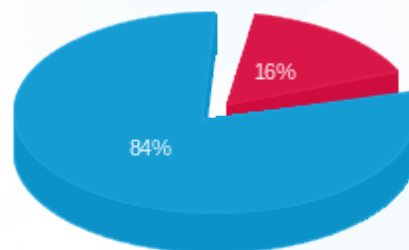


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	31544	מטריקס קומה 2 לובי B	23000258 - 4	922.40	0.00	4,902.40	5,824.80	30.52	
			סה"כ צריכה	922.40	0.00	4,902.40	5,824.80		
15	31545	מטריקס קומה 3 בניין B	23000257 - 4	332.80	0.00	1,672.80	2,005.60	19.06	
			סה"כ צריכה	332.80	0.00	1,672.80	2,005.60		
16	31541	מליסרון לובי 1 קומה תאריך כניסה: 11/02/24	23000251 - 2	35.60	0.00	786.50	822.10	23.90	
			סה"כ צריכה	35.60	0.00	786.50	822.10		
17	31550	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) גרנטור	16092177 - 2	242.80	0.00	1,001.45	1,244.25	3.54	
			סה"כ צריכה	242.80	0.00	1,001.45	1,244.25		
18	31551	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) משרדים	23000251 - 1	415.20	0.00	3,901.40	4,316.60	35.86	
			סה"כ צריכה	415.20	0.00	3,901.40	4,316.60		
19	38883	עדנה מ.ד. ניהול נכסים	23000254 - 2	37.90	0.00	40.55	78.45	2.97	
			סה"כ צריכה	37.90	0.00	40.55	78.45		
20	31552	עופר השקעות ק. 5 הוספת שטח	23000257 - 1	186.60	0.00	1,059.90	1,246.50	12.46	
			סה"כ צריכה	186.60	0.00	1,059.90	1,246.50		
21	31555	עופר השקעות קומה 5 ממנה 16092177	16092177 - 1	133.77	0.00	807.69	941.46	25.13	
			סה"כ צריכה	133.77	0.00	807.69	941.46		
22	31556	עופר השקעות קומה 5 ממנה 24416-6	23000253 - 2	196.72	0.00	459.45	656.18	26.67	
			סה"כ צריכה	196.72	0.00	459.45	656.18		
23	31557	פלאפון	16092177 - 4	323.90	0.00	1,525.40	1,849.30	6.22	
			סה"כ צריכה	323.90	0.00	1,525.40	1,849.30		
24	45050	פלייטאופס	23000256 - 3	90.00	0.00	1,127.25	1,217.25	15.14	
			סה"כ צריכה	90.00	0.00	1,127.25	1,217.25		
25	40423	רודן קרופ בע"מ	23000254 - 4	23.20	0.00	81.60	104.80	0.66	
			סה"כ צריכה	23.20	0.00	81.60	104.80		
26	31560	רועי פרידמן ניהול סיכונים - נכס נוסף (לשעבר אינוביס)	23000253 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
27	32656	רועי פרידמן קומה 3	23000255 - 4	84.60	0.00	1,231.90	1,316.50	15.99	
			סה"כ צריכה	84.60	0.00	1,231.90	1,316.50		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
28	34768	ת.מ.מ תעשיות מיחזור	23000257 - 3	1,258.00	0.00	6,243.20	7,501.20	64.13	
			סה"כ צריכה	1,258.00	0.00	6,243.20	7,501.20		
			סה"כ צריכה	10,615.17	0.00	55,342.92	65,958.09		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				65,958.09		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 10,615.17)
 ■ גבע (Kwh 0.00)
 ■ שפל (Kwh 55,342.92)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31562	לוח משאבות מיזוג אוויר	23000252 - 3	3,836.00	0.00	15,867.20	19,703.20	60.67	
			סה"כ צריכה	3,836.00	0.00	15,867.20	19,703.20		
2	31563	מגדל קירור	23000258 - 2	1,474.00	0.00	12,045.20	13,519.20	65.19	
			סה"כ צריכה	1,474.00	0.00	12,045.20	13,519.20		
3	31565	צילר 2	23000252 - 1	2,594.80	0.00	9,892.80	12,487.60	23.66	
			סה"כ צריכה	2,594.80	0.00	9,892.80	12,487.60		
4	31564	צילר 1	23000252 - 2	6,030.80	0.00	23,060.80	29,091.60	94.64	
			סה"כ צריכה	6,030.80	0.00	23,060.80	29,091.60		
5	31566	צילר 3	23000256 - 2	1,480.00	0.00	11,186.40	12,666.40	111.48	
			סה"כ צריכה	1,480.00	0.00	11,186.40	12,666.40		
6	31567	צילר 4	23000256 - 1	3,940.80	0.00	17,058.40	20,999.20	101.34	
			סה"כ צריכה	3,940.80	0.00	17,058.40	20,999.20		
7	31573	צילר בורגי 5	23000253 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	31572	צילר בורגי 6	23000258 - 1	14,754.00	0.00	66,340.80	81,094.80	316.87	
			סה"כ צריכה	14,754.00	0.00	66,340.80	81,094.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
9	31571	ראשי	23000255 - 2	16,484.00	0.00	74,920.00	91,404.00	307.48	
			23000258 - 3	28,768.00	0.00	150,972.00	179,740.00	753.36	
			סה"כ צריכה	45,252.00	0.00	225,892.00	271,144.00		
10	31570	ראשי ק. 5	23000255 - 1	321.60	0.00	1,844.80	2,166.40	15.26	
			סה"כ צריכה	321.60	0.00	1,844.80	2,166.40		
11	31569	שנאי 1	23000255 - 2	16,484.00	0.00	74,920.00	91,404.00	307.48	
			סה"כ צריכה	16,484.00	0.00	74,920.00	91,404.00		
12	31568	שנאי 2	23000258 - 3	28,768.00	0.00	150,972.00	179,740.00	753.36	
			סה"כ צריכה	28,768.00	0.00	150,972.00	179,740.00		

