



נכסי אריאל מגדל אלקטרה

בית אלקו

תאריך הפקדה: 25/03/24

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (29/02/24 - 01/02/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	15506	להפקה	1 חשמל ציבורי/חיוני	- 3,81012444 - 7 - 4,81016359 - 1,81016359 - 2,81017096 - 3,81017096 81017096	11,793.33 ₪	14,676.54 ₪	2,883.21 ₪	19.65%
2	15507	להפקה	1 מיזוג אוויר מרכזי/כללי	- 1,17313376 - 1 - 1,22344613 - 1,22344630 - 1,22344635 - 8,81009505 - 1,81012444 - 2,81016302 - 3,81016302 - 4,81016302 - 5,81016302 - 7,81016302 - 1,81016302 - 2,81016365 - 3,81016365 - 4,81016365 - 5,81016365 - 1,81016365 - 2,81016879 - 7,81016879 - 1,81016922 81017040	94,478.76 ₪	117,518.20 ₪	23,039.44 ₪	19.60%
3	5687	להפקה	1 ק.קרקע ציבורי	81016359 - 8	2,467.18 ₪	3,069.51 ₪	602.34 ₪	19.62%
4	46612	להפקה	1 ראשי שדה חיוני	15112978 - 1	51,216.17 ₪	63,765.55 ₪	12,549.38 ₪	19.68%
5	5892	להפקה	1 שלטים מערבי	81017096 - 4	972.14 ₪	1,209.88 ₪	237.74 ₪	19.65%
6	15505	להפקה	חשמל חניון	- 6,81016359 - 2 81016985	5,861.03 ₪	7,296.19 ₪	1,435.16 ₪	19.67%
7	5849	להפקה	ק.08 עיריית ת"א מ"א פס"א 2	81017040 - 5	165.64 ₪	210.66 ₪	45.02 ₪	21.37%
8	5817	להפקה	ק.08 עיריית ת"א מאור וכח פס"א 4	81016985 - 4	659.70 ₪	828.49 ₪	168.79 ₪	20.37%
9	5770	להפקה	ק.09 עיריית ת"א מ"א פס"א 3	81016922 - 8	634.91 ₪	807.17 ₪	172.26 ₪	21.34%
10	5834	להפקה	ק.09 עיריית ת"א מאור וכח פס"א 4	81017022 - 6	1,706.09 ₪	2,148.50 ₪	442.41 ₪	20.59%
11	5846	להפקה	ק.10 בנק הפועלים מ"א פס"א 2	81017040 - 2	884.92 ₪	1,102.03 ₪	217.10 ₪	19.70%
12	5814	להפקה	ק.10 בנק הפועלים מאור וכח פס"א 1	81016985 - 1	1,262.71 ₪	1,565.56 ₪	302.85 ₪	19.34%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
13	39690	להפקה	ק.10 גוגל מ"א פס 20	81017040 - 6	107.07 ₪	133.51 ₪	26.44 ₪	19.80%
14	25827	להפקה	ק.10 גוגל מא אזור חדש	81025932 - 3	314.46 ₪	389.49 ₪	75.03 ₪	19.26%
15	37621	להפקה	ק.10 גוגל מאור וכוח אזור חדש	81025952 - 3	449.71 ₪	560.72 ₪	111.00 ₪	19.80%
16	37620	להפקה	ק.10 גוגל מאור וכח פס 4	81016985 - 5	534.42 ₪	665.21 ₪	130.79 ₪	19.66%
17	12337	להפקה	ק.11 גולן תקשורת חיוני	81017096 - 5	320.85 ₪	399.80 ₪	78.95 ₪	19.75%
18	6331	להפקה	ק.11 גולן תקשורת מ"א	81026242 - 7	237.02 ₪	297.10 ₪	60.08 ₪	20.22%
19	5694	להפקה	ק.11 גולן תקשורת מאור וכח פס 4	81016360 - 7	2,447.96 ₪	3,057.24 ₪	609.28 ₪	19.93%
20	37372	להפקה	ק.12 גוגל מ"א פס 20	81017040 - 8	2,845.79 ₪	3,684.43 ₪	838.64 ₪	22.76%
21	25828	להפקה	ק.12 גוגל מאור וכח פס 4	81016985 - 8	3,468.59 ₪	4,349.98 ₪	881.39 ₪	20.26%
22	37361	להפקה	ק.13 גוגל מ"א פס 30	17312777 - 1	1,334.70 ₪	1,653.39 ₪	318.69 ₪	19.28%
23	37360	להפקה	ק.13 גוגל מאור וכח פס 1	17312778 - 1	2,779.00 ₪	3,459.96 ₪	680.96 ₪	19.68%
24	45241	להפקה	ק.14 בילדוטס חיוני	81016359 - 5	1,853.27 ₪	2,284.47 ₪	431.20 ₪	18.88%
25	45242	להפקה	ק.14 בילדוטס מאור וכוח פס 30	81017023 - 3	1,003.09 ₪	1,242.14 ₪	239.06 ₪	19.25%
26	37572	להפקה	ק.15 גוגל מ"א פס 30	81016922 - 1	2,249.73 ₪	2,775.11 ₪	525.38 ₪	18.93%
27	37571	להפקה	ק.15 גוגל מאור וכח פס 1	81017022 - 1	2,661.98 ₪	3,316.57 ₪	654.58 ₪	19.74%
28	37575	להפקה	ק.16 גוגל מ"א פס 30	81026242 - 1	954.90 ₪	1,184.55 ₪	229.65 ₪	19.39%
29	37574	להפקה	ק.16 גוגל מאור וכח פס 4	81016360 - 1	3,412.89 ₪	4,255.64 ₪	842.74 ₪	19.80%
30	37371	להפקה	ק.17 גוגל מ"א פס 30	81017040 - 3	699.95 ₪	872.29 ₪	172.34 ₪	19.76%
31	37370	להפקה	ק.17 גוגל מאור וכח פס 4	81016985 - 2	2,696.06 ₪	3,355.59 ₪	659.53 ₪	19.65%
32	5685	להפקה	ק.18 PAY PAL חיוני	81016359 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
33	5767	להפקה	ק.18 PAY PAL מ"א פס 30	81016922 - 5	1,382.33 ₪	1,714.25 ₪	331.91 ₪	19.36%
34	5833	להפקה	ק.18 PAY PAL מאור וכח פס 1	81017022 - 5	6,269.18 ₪	7,805.27 ₪	1,536.08 ₪	19.68%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
35	5842	להפקה	ק.19.7 PAY PAL מ"א פס2	81017023 - 6	1,716.34 ₪	2,138.61 ₪	422.27 ₪	19.74%
36	5775	להפקה	ק.19.7 PAY PAL מאור וכח פס4	81016924 - 5	1,769.02 ₪	2,204.54 ₪	435.52 ₪	19.76%
37	31730	להפקה	ק.20.7 PAY PAL חיוני	81016359 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
38	31731	להפקה	ק.20.7 PAY PAL מ"א פס3	81025932 - 1	1,712.73 ₪	2,139.52 ₪	426.80 ₪	19.95%
39	31732	להפקה	ק.20.7 PAY PAL מאור וכח פס1	81025952 - 1	1,811.93 ₪	2,255.06 ₪	443.14 ₪	19.65%
40	18118	להפקה	ק.21.7 גוגל מ"א פס2	81017023 - 7	155.46 ₪	193.24 ₪	37.78 ₪	19.55%
41	25836	להפקה	ק.21.7 גוגל מ"א פס3 (1117)	81025932 - 2	289.35 ₪	359.33 ₪	69.98 ₪	19.48%
42	18116	להפקה	ק.21.7 גוגל מ"א פס3 (1118)	81016922 - 6	444.61 ₪	554.80 ₪	110.19 ₪	19.86%
43	37573	להפקה	ק.21.7 גוגל מאור וכח פס4 (100A) (1025)	81017022 - 8	800.33 ₪	996.88 ₪	196.55 ₪	19.72%
44	25835	להפקה	ק.21.7 גוגל מאור וכח פס4 80A (1061)	81025952 - 2	440.30 ₪	548.04 ₪	107.74 ₪	19.66%
45	25834	להפקה	ק.21.7 גוגל מאור וכח פס4 80A (1062)	81016924 - 6	1,177.40 ₪	1,466.07 ₪	288.67 ₪	19.69%
46	35423	להפקה	ק.22.7 גוגל מ"א פס2	81017023 - 8	783.86 ₪	974.72 ₪	190.86 ₪	19.58%
47	35424	להפקה	ק.22.7 גוגל מאור וכח פס4	81016924 - 7	2,921.73 ₪	3,636.55 ₪	714.82 ₪	19.66%
48	18120	להפקה	ק.23.7 גוגל מ"א פס2	81017023 - 1	1,519.07 ₪	1,894.50 ₪	375.43 ₪	19.82%
49	18121	להפקה	ק.23.7 גוגל מאור וכח פס1	81016924 - 1	3,824.36 ₪	4,755.60 ₪	931.23 ₪	19.58%
50	18123	להפקה	ק.24.7 גוגל מ"א פס2	81017023 - 4	592.97 ₪	732.75 ₪	139.78 ₪	19.08%
51	18125	להפקה	ק.24.7 גוגל מאור וכח פס1	81016924 - 4	3,233.78 ₪	4,024.33 ₪	790.55 ₪	19.64%
52	5841	להפקה	ק.25.7 גוגל מ"א פס3	81017023 - 5	426.38 ₪	527.73 ₪	101.36 ₪	19.21%
53	5778	להפקה	ק.25.7 גוגל מאור וכח פס2	81016924 - 8	2,481.08 ₪	3,089.69 ₪	608.60 ₪	19.70%
54	4764	להפקה	ק.26.7 גוגל מ"א פס3	81009505 - 6	998.76 ₪	1,237.95 ₪	239.19 ₪	19.32%
55	5538	להפקה	ק.26.7 גוגל מאור וכח פס2	81012444 - 1	2,230.51 ₪	2,775.93 ₪	545.41 ₪	19.65%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
56	37362	להפקה	ק.27 גוגל מ"א פס 2- מסעדה	17313536 - 1	2,055.10 ₪	2,585.79 ₪	530.69 ₪	20.52%
57	37375	להפקה	ק.27 גוגל מאור וכח פס 1	81017905 - 7	6,945.28 ₪	8,850.22 ₪	1,904.94 ₪	21.52%
58	37363	להפקה	ק.28 גוגל מ"א פס2- מסעדה	17313535 - 1	7,200.39 ₪	8,990.64 ₪	1,790.25 ₪	19.91%
59	37368	להפקה	ק.28 גוגל מאור וכח פס4	81012444 - 2	3,465.65 ₪	4,430.90 ₪	965.25 ₪	21.78%
60	37369	להפקה	ק.29 גוגל מ"א פס3- מסעדה + שרתים	81012444 - 3	4,381.93 ₪	5,523.44 ₪	1,141.51 ₪	20.67%
61	37365	להפקה	ק.29 גוגל מאור וכח פס1	19093456 - 2	6,581.30 ₪	8,409.23 ₪	1,827.93 ₪	21.74%
62	4760	להפקה	ק.30 גוגל מ"א	81009505 - 2	4,688.67 ₪	5,849.51 ₪	1,160.84 ₪	19.85%
63	42098	להפקה	ק.30 גוגל מאור וכוח פס4	19093456 - 1	1,576.07 ₪	1,959.70 ₪	383.63 ₪	19.58%
64	5916	להפקה	ק.30 גוגל מאור וכח פס1	81017905 - 6	4,831.16 ₪	5,947.90 ₪	1,116.73 ₪	18.78%
65	55032	להפקה	ק.31 גוגל מא	81012444 - 4	2,720.09 ₪	3,386.81 ₪	666.72 ₪	19.69%
66	4761	להפקה	ק.31 גוגל מאור וכוח פס4	81009505 - 3	2,033.61 ₪	2,535.05 ₪	501.44 ₪	19.78%
67	5543	להפקה	ק.32 גוגל מא פס3	81012444 - 6	1,223.23 ₪	1,520.63 ₪	297.41 ₪	19.56%
68	4766	להפקה	ק.32 גוגל מאור וכוח פס4	81009505 - 8	10,653.49 ₪	13,259.74 ₪	2,606.25 ₪	19.66%
69	5542	להפקה	ק.33 גוגל מא	81009505 - 7	574.73 ₪	710.34 ₪	135.61 ₪	19.09%
70	4765	להפקה	ק.33 גוגל מאור וכוח	81012444 - 5	4,484.23 ₪	5,578.71 ₪	1,094.49 ₪	19.62%
71	40046	להפקה	ק.34 גוגל מ"א פס2	81016879 - 8	477.86 ₪	594.65 ₪	116.79 ₪	19.64%
72	37374	להפקה	ק.34 גוגל מאור וכח פס4	81017905 - 4	2,883.92 ₪	3,577.42 ₪	693.49 ₪	19.39%
73	18127	להפקה	ק.35 גוגל מ"א פס2	81016879 - 3	428.67 ₪	533.74 ₪	105.07 ₪	19.69%
74	18129	להפקה	ק.35 גוגל מאור וכח פס1	81018616 - 4	3,415.92 ₪	4,249.96 ₪	834.04 ₪	19.62%
75	6119	להפקה	ק.36 עו"ד גולדפרב מ"א פס3	81022239 - 1	535.39 ₪	668.21 ₪	132.82 ₪	19.88%
76	5912	להפקה	ק.36 עו"ד גולדפרב מאור וכח פס4	81017905 - 1	1,323.64 ₪	1,638.75 ₪	315.12 ₪	19.23%
77	5733	להפקה	ק.37 עו"ד גולדפרב מ"א פס3	81016879 - 4	922.97 ₪	1,151.42 ₪	228.45 ₪	19.84%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
78	5951	להפקה	ק.37 עו"ד גולדפרב מאור וכח 40 פס	81018616 - 3	2,102.70 ₪	2,609.84 ₪	507.13 ₪	19.43%
79	6120	להפקה	ק.38 עו"ד גולדפרב מ"א פס 40	81022239 - 2	503.98 ₪	633.26 ₪	129.28 ₪	20.41%
80	5913	להפקה	ק.38 עו"ד גולדפרב מאור וכח 1 פס	81017905 - 2	2,382.70 ₪	2,956.95 ₪	574.26 ₪	19.42%
81	5734	להפקה	ק.39 עו"ד גולדפרב מ"א פס 20	81016879 - 5	575.69 ₪	727.61 ₪	151.92 ₪	20.88%
82	5950	להפקה	ק.39 עו"ד גולדפרב מאור וכח 40 פס	81018616 - 2	2,475.11 ₪	3,063.95 ₪	588.84 ₪	19.22%
83	33676	להפקה	ק.40 עו"ד גולדפרב מ"א 2	81022239 - 4	237.13 ₪	289.79 ₪	52.65 ₪	18.17%
84	5736	להפקה	ק.40 עו"ד גולדפרב מ"א פס 40	81016879 - 7	333.32 ₪	418.17 ₪	84.85 ₪	20.29%
85	33677	להפקה	ק.40 עו"ד גולדפרב מאור וכח 1 פס	81017905 - 3	727.51 ₪	903.79 ₪	176.28 ₪	19.50%
86	5954	להפקה	ק.40 עו"ד גולדפרב מאור וכח 40 פס	81018616 - 6	1,531.72 ₪	1,891.01 ₪	359.30 ₪	19.00%
87	37617	להפקה	ק.41 גוגל מ"א 30 פס	81022239 - 5	1,032.95 ₪	1,270.68 ₪	237.73 ₪	18.71%
88	37618	להפקה	ק.41 גוגל מאור וכח פס 1	81017166 - 4	2,484.33 ₪	3,095.10 ₪	610.77 ₪	19.73%
89	34639	להפקה	ק.42 גוגל מ"א 20 פס	81017084 - 1	808.89 ₪	1,005.49 ₪	196.61 ₪	19.55%
90	34640	להפקה	ק.42 גוגל מאור וכח פס 40	81018616 - 1	2,588.17 ₪	3,222.95 ₪	634.77 ₪	19.70%
91	37569	להפקה	ק.43 גוגל מ"א 20 פס	81017084 - 6	496.64 ₪	619.85 ₪	123.21 ₪	19.88%
92	37373	להפקה	ק.43 גוגל מאור וכח פס 1- מסעדה	81017166 - 5	4,285.92 ₪	5,337.07 ₪	1,051.14 ₪	19.70%
93	5875	להפקה	ק.44 עו"ד גולדפרב מ"א פס 20	81017084 - 3	388.64 ₪	488.83 ₪	100.19 ₪	20.49%
94	5901	להפקה	ק.44 עו"ד גולדפרב מאור וכח 40 פס	81017166 - 3	2,894.48 ₪	3,572.98 ₪	678.51 ₪	18.99%
95	5876	להפקה	ק.45 עו"ד גולדפרב מ"א פס 20	81017084 - 4	309.83 ₪	390.93 ₪	81.10 ₪	20.75%
96	5853	להפקה	ק.45 עו"ד גולדפרב מאור וכח 40 פס	81017057 - 1	2,370.94 ₪	2,947.23 ₪	576.29 ₪	19.55%
97	5922	להפקה	ק.46 עו"ד אגמון מ"א פס 20	81018377 - 5	352.54 ₪	449.48 ₪	96.94 ₪	21.57%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
98	5855	להפקה	ק.46 עו"ד אגמון מאור וכח פס4	81017057 - 3	2,401.89 ₪	2,979.63 ₪	577.74 ₪	19.39%
99	5923	להפקה	ק.47 עו"ד אגמון מ"א פס3	81018377 - 6	435.55 ₪	548.78 ₪	113.23 ₪	20.63%
100	5854	להפקה	ק.47 עו"ד אגמון מאור וכח פס4	81017057 - 2	6,201.00 ₪	7,714.35 ₪	1,513.35 ₪	19.62%
101	37568	להפקה	ק.48 גוגל מ"א פס2	81016302 - 6	931.83 ₪	1,164.73 ₪	232.90 ₪	20.00%
102	37567	להפקה	ק.48 גוגל מאור וכח פס4	17312724 - 1	2,714.79 ₪	3,382.69 ₪	667.90 ₪	19.74%
103	42916	להפקה	ק.49 אגמון מ"א פס100A	81010911 - 3	355.04 ₪	453.74 ₪	98.70 ₪	21.75%
104	42915	להפקה	ק.49 אגמון מ"א פס160A	81017057 - 4	302.76 ₪	376.59 ₪	73.82 ₪	19.60%
105	42918	להפקה	ק.49 אגמון מאור וכח פס4 (160A)	81017057 - 5	621.62 ₪	773.50 ₪	151.88 ₪	19.64%
106	42917	להפקה	ק.49 אגמון מאור וכח פס4 (63A)	81010911 - 2	1,155.41 ₪	1,434.84 ₪	279.44 ₪	19.48%
107	4862	להפקה	ק.50 אלקו מ"א פס2	81010911 - 1	896.31 ₪	1,127.89 ₪	231.57 ₪	20.53%
108	45810	להפקה	ק.50 אלקו מאור וכח פס2	81017166 - 7	564.27 ₪	699.67 ₪	135.40 ₪	19.35%
109	45809	להפקה	ק.50 אלקטרה מ"א פס3	81010911 - 4	48.41 ₪	59.71 ₪	11.30 ₪	18.93%
110	5899	להפקה	ק.50 אלקטרה מאור וכח פס4	81017166 - 1	4,057.19 ₪	5,053.60 ₪	996.40 ₪	19.72%
111	5701	להפקה	ק.קרקע לוח מינדף מסעדה	81016365 - 6	2,132.86 ₪	2,654.87 ₪	522.01 ₪	19.66%
112	5835	להפקה	ק.קרקע מסעדת ת"א יפו של חיים כהן פס1	81017022 - 7	8,683.03 ₪	10,696.30 ₪	2,013.26 ₪	18.82%
113	5848	להפקה	ק.קרקע עיריית ת"א לובי מ"א פס2	81017040 - 4	775.54 ₪	968.45 ₪	192.91 ₪	19.92%
114	5816	להפקה	ק.קרקע עיריית ת"א לובי מאור וכח פס4	81016985 - 3	583.69 ₪	732.38 ₪	148.68 ₪	20.30%
115	14365	להפקה	שנאי 1	15112970 - 1	94,086.17 ₪	117,360.92 ₪	23,274.74 ₪	19.83%
116	14370	להפקה	שנאי 2	15112971 - 1	81,261.42 ₪	101,386.21 ₪	20,124.79 ₪	19.85%
117	14373	להפקה	שנאי 3	15112879 - 1	33,324.56 ₪	41,481.62 ₪	8,157.06 ₪	19.66%
118	14383	להפקה	שנאי 4	15112969 - 1	94,573.09 ₪	117,929.46 ₪	23,356.37 ₪	19.81%
119	14388	להפקה	שנאי 5	15112880 - 1	66,252.29 ₪	82,614.09 ₪	16,361.80 ₪	19.81%
			סה"כ		744,100.72 ₪	927,602.53 ₪	183,501.81 ₪	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 870,597.84	₪ 1,085,294.96	₪ 214,697.12	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

