

דוח קוט"ש

עבור: נכסי אריאל - מגדל המוזאון

דוח מסכם עבור: מגדל המוזיאון ת"א

תקופת דוח: (01/03/24 - 31/03/24)

תאריך הפקה: 02/04/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	54221	#### משאבות צילרים קטנים מ"א חריג 22026596-1	22026596 - 1	0.00	0.00	421.90	421.90		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	421.90	421.90		
2	54222	#### משאבות צילרים קטנים שעות רגילות 22026596-1	22026596 - 1	0.00	0.00	240.50	240.50		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	240.50	240.50		
3	54224	## משאבות צילרים גדולים מ"א חריג 23000242-3	23000242 - 3	0.00	0.00	900.00	900.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	900.00	900.00		
4	54223	## משאבות צילרים גדולים שעות רגילות 23000242-3	23000242 - 3	0.00	0.00	430.40	430.40		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	430.40	430.40		
5	54219	## צילר קטן 1 מ"א חריג 22026596-2	22026596 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
6	54220	## צילר קטן 1 שעות רגילות 22026596-2	22026596 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
7	54216	**100% - צ - צילר קטן יחידת מיזוג אויר - 24 שעות 22026596-2	22026596 - 2	1,954.80	0.00	10,518.60	12,473.40	70.92	
		סה"כ צריכה		1,954.80	0.00	10,518.60	12,473.40		
8	54214	**100% - צ - מ"א ראשי משאבות 1,2,3,4 צילרים גדולים 23000242-3	23000242 - 3	3,036.40	0.00	18,580.80	21,617.20	57.41	
		סה"כ צריכה		3,036.40	0.00	18,580.80	21,617.20		
9	54217	**100% - צ - צילר קטן יחידת מיזוג אויר - 24 שעות 22026596-3	22026596 - 3	2,459.40	0.00	15,381.00	17,840.40	93.40	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,459.40	0.00	15,381.00	17,840.40		
10	54215	** : 100% - צ - משאבות מים 5,6,7 צילרים קטנים 24- שעות 22026596-1	1 - 22026596	1,678.70	0.00	10,200.80	11,879.50	18.61	
			סה"כ צריכה	1,678.70	0.00	10,200.80	11,879.50		
11	56640	מערכת אויר צח מא חריג 23044835-1	1 - 23044835	2,624.40	0.00	10,665.50	13,289.90	31.14	
			סה"כ צריכה	2,624.40	0.00	10,665.50	13,289.90		
12	56539	צ - שנאי 1 ראשי	1 - 23044843	51,347.20	0.00	263,712.00	315,059.20	928.83	
			סה"כ צריכה	51,347.20	0.00	263,712.00	315,059.20		
13	56552	צ - שנאי 2 ראשי	1 - 23044841	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
14	56564	צ - שנאי 3 ראשי	1 - 23044315	17,414.40	0.00	87,897.60	105,312.00	521.79	
			סה"כ צריכה	17,414.40	0.00	87,897.60	105,312.00		
15	56558	צ - שנאי 4 ראשי	1 - 23044311	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
16	56632	צילר 1 מעגל 1 מא חריג 23044845-2	2 - 23044845	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
17	56633	צילר 1 מעגל 1 מא שעות רגילות 23044845-2	2 - 23044845	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	54226	## צילר קטן 2 שעות רגילות 22026596-3	3 - 22026596	0.00	0.00	595.20	595.20		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	595.20	595.20		
2	54225	## צילר קטן 3 מ"א חריג 22026596-3	3 - 22026596	0.00	0.00	1,073.40	1,073.40		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1,073.40	1,073.40		
3	54213	**צ - הזנה לחדרי חשמל - לוח שירות לגג	4 - 23000242	1,136.40	0.00	4,791.70	5,928.10	12.82	
			סה"כ צריכה	1,136.40	0.00	4,791.70	5,928.10		
4	56555	**צ - מעליות (6)	4 - 23044841	1,740.00	0.00	6,818.40	8,558.40	31.80	
			סה"כ צריכה	1,740.00	0.00	6,818.40	8,558.40		
5	54212	**צ - מפוחי אורור ק.קרקע	1 - 23000242	873.20	0.00	5,114.80	5,988.00	9.99	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	873.20	0.00	5,114.80	5,988.00		
6	56547	**צ - צילר 1 מעגל 1 % 100 - 23044845-2	23044845 - 2	55.80	0.00	722.40	778.20	100.90	
			סה"כ צריכה	55.80	0.00	722.40	778.20		
7	56548	**צ - צילר 1 מעגל 2	23044845 - 3	2,168.40	0.00	12,075.00	14,243.40	206.83	
			סה"כ צריכה	2,168.40	0.00	12,075.00	14,243.40		
8	56573	**צ - צילר 2 מעגל 100 % 100 23044835-2	23044835 - 2	1,167.00	0.00	6,150.60	7,317.60	149.21	
			סה"כ צריכה	1,167.00	0.00	6,150.60	7,317.60		
9	56574	**צ - צילר 2 מעגל 2 % 100 23044835-3	23044835 - 3	407.40	0.00	4,723.80	5,131.20	183.28	
			סה"כ צריכה	407.40	0.00	4,723.80	5,131.20		
10	56549	**צ - צילר 3 מעגל 1	23044845 - 4	1,627.20	0.00	9,564.00	11,191.20	176.44	
			סה"כ צריכה	1,627.20	0.00	9,564.00	11,191.20		
11	56563	**צ - צילר 3 מעגל 2	23044312 - 3	23,411.20	0.00	96,217.60	119,628.80	4,894.14	
			סה"כ צריכה	23,411.20	0.00	96,217.60	119,628.80		
12	56603	*צ - לוח מפוחי יניקה	23044847 - 3	571.70	0.00	4,427.20	4,998.90	15.37	
			סה"כ צריכה	571.70	0.00	4,427.20	4,998.90		
13	54211	*צ - לוח פיתוח תאורת חוץ	23000242 - 2	457.40	0.00	1,298.80	1,756.20	5.22	
			סה"כ צריכה	457.40	0.00	1,298.80	1,756.20		
14	56556	*צ - מעליות משא	23044842 - 1	104.90	0.00	677.10	782.00	5.99	
			סה"כ צריכה	104.90	0.00	677.10	782.00		
15	56596	אט יור סרויס קומה 10	19093433 - 3	116.60	0.00	994.60	1,111.20	10.60	
			סה"כ צריכה	116.60	0.00	994.60	1,111.20		
16	56566	אי און קומה 18	23044315 - 3	360.60	0.00	1,684.60	2,045.20	17.18	
			סה"כ צריכה	360.60	0.00	1,684.60	2,045.20		
17	56531	אי און קומה 18 ממ"ק	23044837 - 1	43.70	0.00	114.75	158.45	2.84	
			סה"כ צריכה	43.70	0.00	114.75	158.45		
18	56570	איאון - קומה 18	23044834 - 3	78.00	0.00	347.60	425.60	4.12	
			סה"כ צריכה	78.00	0.00	347.60	425.60		
19	56534	איפקס חיוני ממ"ק	23044837 - 4	31.40	0.00	212.00	243.40	2.81	
			סה"כ צריכה	31.40	0.00	212.00	243.40		
20	56577	איפקס קומה 22	23044836 - 2	411.00	0.00	2,439.60	2,850.60	13.01	
			סה"כ צריכה	411.00	0.00	2,439.60	2,850.60		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	56598	אס בי פינטק	20281517 - 1	44.80	0.00	294.20	339.00	7.50	
			סה"כ צריכה	44.80	0.00	294.20	339.00		
22	56571	אר אנד די קומה 18	23044834 - 4	0.00	0.00	1.20	1.20	0.35	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1.20	1.20		
23	56599	ארדינסט המבורגר קומה 16 א	22009742 - 1	300.20	0.00	1,686.50	1,986.70	7.96	
			סה"כ צריכה	300.20	0.00	1,686.50	1,986.70		
24	56595	ארדינסט מחסן גדול קומה 1-	18170720 - 2	44.35	0.00	316.65	361.00	0.86	
			סה"כ צריכה	44.35	0.00	316.65	361.00		
25	56544	ארדינסט קומה 13	23044844 - 3	1,418.80	0.00	5,478.40	6,897.20	33.80	
			סה"כ צריכה	1,418.80	0.00	5,478.40	6,897.20		
26	56538	ארדינסט קומה 13 חיוני ממ"ק	23044838 - 4	57.50	0.00	263.65	321.15	3.07	
			סה"כ צריכה	57.50	0.00	263.65	321.15		
27	56559	ארדינסט קומה 14	23044311 - 2	1,124.80	0.00	4,352.00	5,476.80	26.64	
			סה"כ צריכה	1,124.80	0.00	4,352.00	5,476.80		
28	56537	ארדינסט קומה 14 חיוני ממ"ק	23044838 - 3	59.40	0.00	276.20	335.60	2.98	
			סה"כ צריכה	59.40	0.00	276.20	335.60		
29	56565	ארדינסט קומה 15	23044315 - 2	1,027.20	0.00	4,396.40	5,423.60	22.56	
			סה"כ צריכה	1,027.20	0.00	4,396.40	5,423.60		
30	56536	ארדינסט קומה 15 חיוני ממ"ק	23044838 - 2	74.05	0.00	325.75	399.80	3.64	
			סה"כ צריכה	74.05	0.00	325.75	399.80		
31	56561	ארדינסט קומה 23	23044311 - 4	273.60	0.00	1,364.00	1,637.60	6.40	
			סה"כ צריכה	273.60	0.00	1,364.00	1,637.60		
32	56553	ארדינסט- המבורגר קומה 17	23044841 - 2	1,795.60	0.00	10,597.60	12,393.20	28.34	
			סה"כ צריכה	1,795.60	0.00	10,597.60	12,393.20		
33	56540	בואינג	23044843 - 2	161.60	0.00	1,253.20	1,414.80	6.65	
			סה"כ צריכה	161.60	0.00	1,253.20	1,414.80		
34	56554	בואינג חיוני	23044841 - 3	32.60	0.00	284.05	316.65	1.74	
			סה"כ צריכה	32.60	0.00	284.05	316.65		
35	56592	בי אן פי פאריבס הבנק הצרפתי קומה 5	13170753 - 12	145.30	0.00	979.40	1,124.70	9.16	
			סה"כ צריכה	145.30	0.00	979.40	1,124.70		
36	56551	ביוניק קומה 8	23044846 - 4	1,250.40	0.00	7,420.80	8,671.20	21.27	
			סה"כ צריכה	1,250.40	0.00	7,420.80	8,671.20		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
37	56587	ביוניק קומה 8 חיוני ממ"ק	23044839 - 4	37.20	0.00	225.65	262.85	0.45	
			סה"כ צריכה	37.20	0.00	225.65	262.85		
38	56575	ביוניק קומה 9	23044835 - 4	519.20	0.00	1,802.80	2,322.00	264.63	
			סה"כ צריכה	519.20	0.00	1,802.80	2,322.00		
39	56586	ביוניק קומה 9 חיוני ממ"ק	23044839 - 3	0.00	0.00	0.40	0.40	0.20	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.40	0.40		
40	49436	ברוך י. מנוח קומה L	13170753 - 5	113.10	0.00	1,273.10	1,386.20	9.08	
			סה"כ צריכה	113.10	0.00	1,273.10	1,386.20		
41	56546	גולדמן סאקס קומה 16	23044845 - 1	613.00	0.00	2,800.00	3,413.00	9.32	
			סה"כ צריכה	613.00	0.00	2,800.00	3,413.00		
42	56569	גורן קפיטל	23044834 - 2	291.60	0.00	1,784.40	2,076.00	10.28	
			סה"כ צריכה	291.60	0.00	1,784.40	2,076.00		
43	56585	גיל הירשמן חיוני ממ"ק	23044839 - 2	0.20	0.00	2.80	3.00	0.37	
			סה"כ צריכה	0.20	0.00	2.80	3.00		
44	56541	גיל הירשמן קומה 10	23044843 - 4	319.00	0.00	1,688.20	2,007.20	9.86	
			סה"כ צריכה	319.00	0.00	1,688.20	2,007.20		
45	56557	גלעד ושות קומה 5	23044842 - 2	395.20	0.00	1,850.80	2,246.00	13.69	
			סה"כ צריכה	395.20	0.00	1,850.80	2,246.00		
46	49442	הילה גרסטל קומה 5	13170753 - 13	252.80	0.00	1,579.00	1,831.80	9.75	
			סה"כ צריכה	252.80	0.00	1,579.00	1,831.80		
47	50823	חדר בזק	22009742 - 3	108.05	0.00	672.80	780.85	4.30	
			סה"כ צריכה	108.05	0.00	672.80	780.85		
48	56581	טולצ'נסקי קומה 12	23044313 - 1	1,407.20	0.00	7,578.40	8,985.60	29.99	
			סה"כ צריכה	1,407.20	0.00	7,578.40	8,985.60		
49	56584	טולצ'נסקי קומה 12 חיוני ממ"ק	23044839 - 1	71.40	0.00	355.95	427.35	2.49	
			סה"כ צריכה	71.40	0.00	355.95	427.35		
50	56542	טנא	23044844 - 1	326.80	0.00	1,073.80	1,400.60	10.37	
			סה"כ צריכה	326.80	0.00	1,073.80	1,400.60		
51	49435	יוניטד טכנולוגיס	13170753 - 4	26.10	0.00	365.50	391.60	6.09	
			סה"כ צריכה	26.10	0.00	365.50	391.60		
52	49439	כריסטיס ישראל	13170753 - 8	51.30	0.00	657.60	708.90	6.09	
			סה"כ צריכה	51.30	0.00	657.60	708.90		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
53	56580	לואו ספייס קומה 6	23044836 - 4	652.40	0.00	4,042.40	4,694.80	16.12	
		סה"כ צריכה		652.40	0.00	4,042.40	4,694.80		
54	56589	לואו ספייס קומה 6 חיוני ממ"ק	23044840 - 2	29.40	0.00	86.85	116.25	0.60	
		סה"כ צריכה		29.40	0.00	86.85	116.25		
55	56543	לואו ספייס קומה 7	23044844 - 2	1,128.80	0.00	5,443.20	6,572.00	27.44	
		סה"כ צריכה		1,128.80	0.00	5,443.20	6,572.00		
56	56588	לואו ספייס קומה 7 חיוני ממ"ק	23044840 - 1	22.35	0.00	100.45	122.80	1.43	
		סה"כ צריכה		22.35	0.00	100.45	122.80		
57	56579	לוצאטו	23044836 - 3	153.70	0.00	985.10	1,138.80	5.14	
		סה"כ צריכה		153.70	0.00	985.10	1,138.80		
58	49434	לוקהיד מרטין קומה 04	13170753 - 1	103.70	0.00	788.55	892.25	7.74	
		סה"כ צריכה		103.70	0.00	788.55	892.25		
		לוקהיד מרטין קומה 24	13170753 - 2	1.50	0.00	61.80	63.30	0.87	
		סה"כ צריכה		1.50	0.00	61.80	63.30		
59	56604	לוקהיד מרטין קומה 24	23044847 - 2	187.10	0.00	885.10	1,072.20	8.22	
		סה"כ צריכה		187.10	0.00	885.10	1,072.20		
60	49438	לוקהיד מרטין קומה L	13170753 - 7	375.65	0.00	2,369.55	2,745.20	7.86	
		סה"כ צריכה		375.65	0.00	2,369.55	2,745.20		
61	56591	מגדל קומה 5 - א. זוהר לשעבר	13170753 - 9	0.00	0.00	1.00	1.00	0.85	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	1.00	1.00		
62	56594	מחסן קונדטוריה סוטו 1-	18170720 - 1	376.50	0.00	3,352.10	3,728.60	25.66	
		סה"כ צריכה		376.50	0.00	3,352.10	3,728.60		
63	56602	מסעדה TOTO	18170720 - 3	248.70	0.00	2,342.60	2,591.30	24.69	
		סה"כ צריכה		248.70	0.00	2,342.60	2,591.30		
		לוקהיד מרטין קומה 1	23044846 - 1	10,864.80	0.00	31,896.00	42,760.80	176.98	
		סה"כ צריכה		10,864.80	0.00	31,896.00	42,760.80		
		לוקהיד מרטין קומה 11	19093433 - 4	536.30	0.00	2,524.20	3,060.50	10.38	
		סה"כ צריכה		536.30	0.00	2,524.20	3,060.50		
65	56550	נכסי אריאל חניון מגדל המוזיאון	23044846 - 3	5,637.60	0.00	38,495.40	44,133.00	133.04	
		סה"כ צריכה		5,637.60	0.00	38,495.40	44,133.00		
66	50822	סאלוס קומה 4	22009742 - 2	485.40	0.00	4,503.60	4,989.00	396.77	
		סה"כ צריכה		485.40	0.00	4,503.60	4,989.00		
67	56582	סטלו סטורייז קומה 22	23044314 - 1	337.80	0.00	1,617.60	1,955.40	10.28	
		סה"כ צריכה		337.80	0.00	1,617.60	1,955.40		



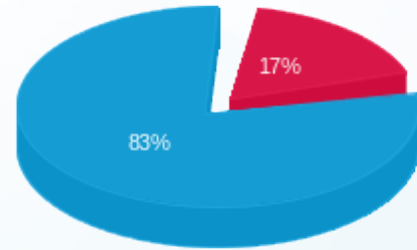


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	337.80	0.00	1,617.60	1,955.40		
68	39251	סלולארי	19093433 - 1	626.30	0.00	4,100.20	4,726.50	7.26	
			סה"כ צריכה	626.30	0.00	4,100.20	4,726.50		
69	56568	עופר דורון ושות' קומה 9	23044834 - 1	282.40	0.00	1,151.80	1,434.20	10.81	
			סה"כ צריכה	282.40	0.00	1,151.80	1,434.20		
70	56634	צילר 2 מעגל 1 מא חריג 23044835-2	23044835 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
71	56635	צילר 2 מעגל 1 מא שעות רגילות 23044835-2	23044835 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
72	56636	צילר 2 מעגל 2 מא חריג 23044835-3	23044835 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
73	56637	צילר 2 מעגל 2 מא שעות רגילות 23044835-3	23044835 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
74	50818	קרדיט סויס קומה 10	19093433 - 2	354.20	0.00	1,764.80	2,119.00	8.46	
			סה"כ צריכה	354.20	0.00	1,764.80	2,119.00		
75	56530	רני רהב	23044847 - 1	614.00	0.00	4,456.80	5,070.80	25.38	
			סה"כ צריכה	614.00	0.00	4,456.80	5,070.80		
76	56532	רני רהב קומה 24 חיוני ממ"ק	23044837 - 2	1.75	0.00	39.70	41.45	0.47	
			סה"כ צריכה	1.75	0.00	39.70	41.45		
77	56545	שגרירות דנמרק	23044844 - 4	215.80	0.00	1,547.20	1,763.00	10.86	
			סה"כ צריכה	215.80	0.00	1,547.20	1,763.00		
78	56560	שגרירות יפן קומה 19	23044311 - 3	435.60	0.00	3,513.60	3,949.20	22.68	
			סה"כ צריכה	435.60	0.00	3,513.60	3,949.20		
79	56567	שגרירות יפן קומה 20	23044315 - 4	871.20	0.00	5,530.40	6,401.60	23.14	
			סה"כ צריכה	871.20	0.00	5,530.40	6,401.60		
80	49437	שובל ניהול והשקעות 2	13170753 - 6	19.50	0.00	276.70	296.20	3.17	
			סה"כ צריכה	19.50	0.00	276.70	296.20		
81	56576	שובל ניהול והשקעות קומה 18 א	23044836 - 1	122.80	0.00	815.40	938.20	8.24	
			סה"כ צריכה	122.80	0.00	815.40	938.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
82	56764	שיבולת תאריך כניסה: 21/03/24	22345164 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
83	56583	שרגא בירן קומה 21	23044314 - 2	759.60	0.00	2,875.60	3,635.20	19.43	
			סה"כ צריכה	759.60	0.00	2,875.60	3,635.20		
84	56535	שרגא בירן קומה 21 חיוני ממ"ק	23044838 - 1	68.05	0.00	331.25	399.30	3.50	
			סה"כ צריכה	68.05	0.00	331.25	399.30		
85	56601	שרגא בירן שירותים משפטיים קומה 23	22344814 - 1	55.10	0.00	414.10	469.20	11.37	
			סה"כ צריכה	55.10	0.00	414.10	469.20		
86	56562	תנפורט קומה 23	23044312 - 1	480.00	0.00	1,866.00	2,346.00	10.90	
			סה"כ צריכה	480.00	0.00	1,866.00	2,346.00		
87	56533	תנפורט קומה 23 חיוני	23044837 - 3	16.80	0.00	57.45	74.25	1.52	
			סה"כ צריכה	16.80	0.00	57.45	74.25		
			סה"כ צריכה	73,169.05	0.00	351,280.85	424,449.90		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				424,449.90		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 73,169.05)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 351,280.85)

