



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (01/03/24 - 31/03/24)

תאריך הפקה: 02/04/24

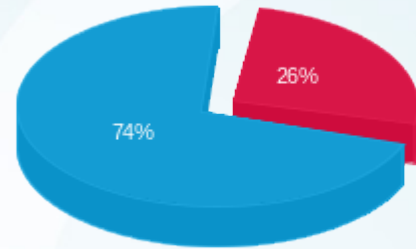
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	1,890.00	0.00	8,236.80	10,126.80	36.81	
			ציבורי ומ"א	2,093.90	0.00	2,931.99	5,025.90		
			סה"כ צריכה	3,983.90	0.00	11,168.79	15,152.70		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	1,465.20	0.00	5,398.60	6,863.80	65.03	
			ציבורי ומ"א	1,597.66	0.00	2,237.13	3,834.79		
			סה"כ צריכה	3,062.86	0.00	7,635.73	10,698.59		
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	1,758.75	0.00	6,107.50	7,866.25	41.41	
			ציבורי ומא	1,867.45	0.00	2,614.90	4,482.35		
			סה"כ צריכה	3,626.20	0.00	8,722.40	12,348.60		
4	47037	בניין A מקדונלס ח.50	20065584 - 4	1,170.88	0.00	5,428.80	6,599.68	39.01	
			ציבורי ומ"א	698.66	0.00	978.30	1,676.96		
			סה"כ צריכה	1,869.54	0.00	6,407.10	8,276.64		
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	2,102.80	0.00	10,107.40	12,210.20	29.29	
			ציבורי ומ"א	1,598.25	0.00	2,237.96	3,836.21		
			סה"כ צריכה	3,701.05	0.00	12,345.36	16,046.41		
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	1,701.76	0.00	6,867.36	8,569.12	50.005	
			ציבורי ומ"א	589.74	0.00	825.78	1,415.52		
			סה"כ צריכה	2,291.50	0.00	7,693.14	9,984.64		
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	280.70	0.00	1,095.60	1,376.30	9.04	
			ציבורי ומ"א	146.02	0.00	204.47	350.50		
			סה"כ צריכה	426.72	0.00	1,300.07	1,726.80		
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	265.90	0.00	1,064.40	1,330.30	7.97	
			ציבורי ומ"א	238.63	0.00	334.14	572.76		
			סה"כ צריכה	504.53	0.00	1,398.54	1,903.06		
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	1,153.70	0.00	3,278.30	4,432.00	16.48	
			ציבורי ומ"א	629.51	0.00	881.47	1,510.98		
			סה"כ צריכה	1,783.21	0.00	4,159.77	5,942.98		
10	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	479.00	0.00	1,815.60	2,294.60	14.81	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	410.77	0.00	575.18	985.95		
			סה"כ צריכה	889.77	0.00	2,390.78	3,280.55		
11	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	419.00	0.00	1,684.80	2,103.80	13.68	
			ציבורי ומ"א	435.10	0.00	609.26	1,044.36		
			סה"כ צריכה	854.10	0.00	2,294.06	3,148.16		
12	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	554.60	0.00	2,483.70	3,038.30	14.99	
			ציבורי ומ"א	157.30	0.00	220.26	377.57		
			סה"כ צריכה	711.90	0.00	2,703.96	3,415.87		
13	52830	בניין B סדאף ח.2	20065534 - 1	566.20	0.00	2,054.10	2,620.30	21.90	
			ציבורי ומ"א	331.23	0.00	463.80	795.03		
			סה"כ צריכה	897.43	0.00	2,517.90	3,415.33		
14	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	152.80	0.00	573.10	725.90	7.08	
			ציבורי ומ"א	220.52	0.00	308.78	529.30		
			סה"כ צריכה	373.32	0.00	881.88	1,255.20		
15	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37	20065540 - 3	904.60	0.00	2,925.00	3,829.60	22.20	
			ציבורי ומ"א	414.03	0.00	579.75	993.78		
			סה"כ צריכה	1,318.63	0.00	3,504.75	4,823.38		
16	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	1,222.30	0.00	2,468.30	3,690.60	23.01	
			ציבורי ומ"א	546.70	0.00	765.52	1,312.22		
			סה"כ צריכה	1,769.00	0.00	3,233.82	5,002.82		
17	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	20065534 - 2	258.90	0.00	792.80	1,051.70	6.16	
			ציבורי ומ"א	186.69	0.00	261.41	448.09		
			סה"כ צריכה	445.59	0.00	1,054.21	1,499.79		
18	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	208.00	0.00	1,317.00	1,525.00	122.16	
			סה"כ צריכה	208.00	0.00	1,317.00	1,525.00		
			סה"כ צריכה	28,717.25	0.00	80,729.25	109,446.50		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				109,446.50		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 28,717.25)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 80,729.25)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בנין A	20065538 - 4	104.25	0.00	20,291.25	20,395.50	100.85	
			סה"כ צריכה	104.25	0.00	20,291.25	20,395.50		
2	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 3	-152.80	0.00	-573.10	-725.90	7.08	
			20065533 - 4	-479.00	0.00	-1,815.60	-2,294.60	14.81	
			20065534 - 1	-566.20	0.00	-2,054.10	-2,620.30	21.90	
			20065534 - 2	-258.90	0.00	-792.80	-1,051.70	6.16	
			20065534 - 4	-1,222.30	0.00	-2,468.30	-3,690.60	23.01	
			20065535 - 3	8,125.00	0.00	21,934.00	30,059.00	1,288.20	
			20065535 - 4	-208.00	0.00	-1,317.00	-1,525.00	122.16	
			20065536 - 1	-554.60	0.00	-2,483.70	-3,038.30	14.99	
			20065536 - 3	-1,153.70	0.00	-3,278.30	-4,432.00	16.48	
			20065536 - 4	-265.90	0.00	-1,064.40	-1,330.30	7.97	
			20065537 - 2	-1,890.00	0.00	-8,236.80	-10,126.80	36.81	
			20065537 - 3	-1,758.75	0.00	-6,107.50	-7,866.25	41.41	
			20065538 - 3	20,488.00	0.00	38,504.00	58,992.00	354.14	
			20065538 - 4	104.25	0.00	20,291.25	20,395.50	100.85	
			20065540 - 1	-280.70	0.00	-1,095.60	-1,376.30	9.04	
			20065540 - 3	-904.60	0.00	-2,925.00	-3,829.60	22.20	
			20065540 - 4	-419.00	0.00	-1,684.80	-2,103.80	13.68	
			20065584 - 1	-2,102.80	0.00	-10,107.40	-12,210.20	29.29	
			20065584 - 2	-1,701.76	0.00	-6,867.36	-8,569.12	50.005	
			20065584 - 3	-1,465.20	0.00	-5,398.60	-6,863.80	65.03	
			20065584 - 4	-1,170.88	0.00	-5,428.80	-6,599.68	39.01	
			סה"כ צריכה	12,162.16	0.00	17,030.09	29,192.25		
3	48591	ראשי בנין A	20065538 - 3	20,488.00	0.00	38,504.00	58,992.00	354.14	
			סה"כ צריכה	20,488.00	0.00	38,504.00	58,992.00		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	1,288.20	30,059.00	21,934.00	0.00	8,125.00	20065535 - 3	ראשי בניין B	48593	4
		30,059.00	21,934.00	0.00	8,125.00	סה"כ צריכה			

