



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/03/24 - 01/03/24)

תאריך הפקה: 02/04/24

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|---------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|------------|
| 1 | 56422 | בניין A אלקטרה מחסני חשמל | 20065537 - 2 | 3,652.92 ₪ | 1,863.22 ₪ | 0.00 ₪ | 41.960 ₪ | 226.74 ₪ | 5,784.84 ₪ |
| 2 | 47035 | בניין A בי גוד ח.42 | 20065584 - 3 | 2,483.91 ₪ | 1,421.64 ₪ | -4,174.26 ₪ | 41.960 ₪ | 226.74 ₪ | -0.00 ₪ |
| 3 | 51793 | בניין A חנות סטוק | 20065537 - 3 | 2,850.15 ₪ | 1,661.71 ₪ | -4,791.04 ₪ | 52.449 ₪ | 226.74 ₪ | 0.00 ₪ |
| 4 | 47037 | בניין A מקדונלדס ח.50 | 20065584 - 4 | 2,377.98 ₪ | 621.69 ₪ | -2,530.41 ₪ | 33.568 ₪ | 226.74 ₪ | 729.57 ₪ |
| 5 | 47036 | בניין A סופר פארם ח.40 | 20065584 - 1 | 4,396.79 ₪ | 1,422.17 ₪ | -5,788.54 ₪ | 29.372 ₪ | 226.74 ₪ | 286.53 ₪ |
| 6 | 47034 | בניין A קפה גרג ח.48 | 20065584 - 2 | 3,095.50 ₪ | 524.76 ₪ | -2,135.90 ₪ | 33.568 ₪ | 226.74 ₪ | 1,744.67 ₪ |
| 7 | 47055 | בניין B אופטינייס ח.34 | 20065540 - 1 | 497.49 ₪ | 129.94 ₪ | -528.87 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 338.52 ₪ |
| 8 | 47046 | בניין B איי פלייס ח.12 | 20065536 - 4 | 480.63 ₪ | 212.34 ₪ | -864.25 ₪ | 16.784 ₪ | 226.74 ₪ | 72.24 ₪ |
| 9 | 47392 | בניין B אלמטרו ח.4-6 | 20065536 - 3 | 1,612.91 ₪ | 560.15 ₪ | -2,279.95 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 133.07 ₪ |
| 10 | 47054 | בניין B אפריל ח.26-28 | 20065533 - 4 | 829.91 ₪ | 365.51 ₪ | -1,438.95 ₪ | 16.784 ₪ | 226.74 ₪ | -0.00 ₪ |
| 11 | 47058 | בניין B בוגרט ח.38 | 20065540 - 4 | 760.03 ₪ | 387.17 ₪ | -1,387.15 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 0.00 ₪ |
| 12 | 47043 | בניין B בי פרש ח.8 | 20065536 - 1 | 1,095.43 ₪ | 139.97 ₪ | -569.72 ₪ | 16.784 ₪ | 226.74 ₪ | 909.21 ₪ |
| 13 | 52830 | בניין B סדאף ח.2 | 20065534 - 1 | 948.55 ₪ | 294.73 ₪ | -1,199.63 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 283.61 ₪ |
| 14 | 51515 | בניין B סולתם ח.24 | 20065533 - 3 | 262.60 ₪ | 196.23 ₪ | -702.35 ₪ | 16.784 ₪ | 226.74 ₪ | -0.00 ₪ |
| 15 | 47057 | בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 | 20065540 - 3 | 1,389.67 ₪ | 368.42 ₪ | -1,499.54 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 498.50 ₪ |
| 16 | 53198 | בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 | 20065534 - 4 | 1,354.48 ₪ | 486.47 ₪ | -1,980.02 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 100.88 ₪ |
| 17 | 53197 | בניין B תכשיטי אמיר ח.12 | 20065534 - 2 | 382.09 ₪ | 166.12 ₪ | -676.49 ₪ | 13.217 ₪ | 226.74 ₪ | 111.68 ₪ |
| 18 | 55748 | זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון | 20065535 - 4 | 546.76 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 41.960 ₪ | 226.74 ₪ | 815.46 ₪ |

| | | |
|------|-------------|--------|
| סה"כ | 11,808.78 ₪ | |
| מע"מ | 2,007.49 ₪ | 17.00% |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|-------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | ₪ 13,816.27 | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|--|-------------------------------|-----------|----|
| ₪ 7,248.44 | ₪ 0.00 | ₪ 52.449 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 7,195.99 | 20065538 - 4 | סולארי בניין A | 48592 | 1 |
| ₪ 10,822.24 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 10,822.24 | 20065533 - 3, 20065533 - 4, 20065534 - 1, 20065534 - 2, 20065534 - 4, 20065535 - 3, 20065535 - 4, 20065536 - 1, 20065536 - 3, 20065536 - 4, 20065537 - 2, 20065537 - 3, 20065538 - 3, 20065538 - 4, 20065540 - 1, 20065540 - 3, 20065540 - 4, 20065584 - 1, 20065584 - 2, 20065584 - 3, 20065584 - 4 | ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) | 48845 | 2 |
| ₪ 21,691.81 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 21,691.81 | 20065538 - 3 | ראשי בניין A | 48591 | 3 |
| ₪ 10,952.24 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 10,952.24 | 20065535 - 3 | ראשי בניין B | 48593 | 4 |

