



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (31/03/24 - 04/03/24)

תאריך הפקה: 18/04/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,762.82 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,536.08 ₪	23000217 - 4	**מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	31509	1
956.47 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	915.73 ₪	15091244 - 2	א.ס קוביס	31498	2
40.74 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18017263 - 4	אביב מויאל	44286	3
98.03 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.29 ₪	23000244 - 2	אדר לוי מותגים - 62 מר	31499	4
258.84 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	218.10 ₪	18017263 - 3	אודיו סי	31500	5
277.78 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	237.04 ₪	23000244 - 3	איי נוביס מדיקל משרד	44284	6
3,417.41 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,190.67 ₪	14155758 - 2	אינגוי	31501	7
5,320.42 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,093.68 ₪	18017263 - 2	אלוניאל	31502	8
282.58 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241.84 ₪	23000219 - 2	אסטוריה - שטח נוסף (לשעבר עליזה שינזון)	31497	9
654.25 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	613.51 ₪	14155758 - 4	אפוס מדיקל ישראל	37100	10
40.74 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313032 - 1	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	42884	11
1,067.93 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	841.19 ₪	23000217 - 3	אפוס מדיקל ישראל בעמ	31503	12
1,065.62 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	838.88 ₪	15091244 - 3	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	31504	13
464.60 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	423.86 ₪	23000217 - 1	בזק	31505	14
1,505.25 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,278.51 ₪	15091244 - 1	ביוטיק אסטטיק	42972	15
96.29 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55.55 ₪	23000217 - 2	דבורה שליחיות	31506	16
598.51 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	557.77 ₪	14155758 - 1	דלק מנטה	35029	17
101.52 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.78 ₪	14155751 - 1	ח.ל. פירות מחסן	33855	18
66.74 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.00 ₪	23000244 - 1	לקנות איכות חיים	31508	19
118.73 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.99 ₪	17312804 - 1	סיטי טיים נכס נוסף יחידה 1130M	31522	20
2,853.31 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,626.57 ₪	22344612 - 1	סלקום	31512	21
341.93 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	301.19 ₪	23000243 - 3	ספיספארמה - משרדים	31513	22
66.51 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.77 ₪	23000243 - 4	ספיספארמה חיוני - גנרטור	31514	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 552.77	₪ 40.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 512.03	23000217 - 4	עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	31515	24
₪ 70.70	₪ 40.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 29.96	18017263 - 1	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	45328	25
₪ 4,062.60	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,835.86	23000219 - 1	פיצה קומה 1-	31516	26
₪ 134.09	₪ 40.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 93.35	14155751 - 2	פרינט האוס	44744	27
₪ 234.62	₪ 40.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 193.88	14155758 - 3	קבוצת אשכנזי בעמ	31519	28
₪ 1,309.94	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,083.20	23000243 - 2	קומסיטק	31520	29
₪ 71.94	₪ 40.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 31.20	15091244 - 4	ש.ק. קסורלה	41158	30
₪ 1,687.25	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,460.51	23000244 - 4	תחנת דלק	31521	31

₪ 29,580.93		סה"כ
₪ 5,028.76	17.00%	מע"מ
₪ 34,609.68		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 986.28	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 759.54	14155751 - 3	*חניון בלתי חיוני	31526	1
₪ 3,564.43	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,337.69	14155751 - 4	*חניון חיוני	31527	2
₪ 6,317.48	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,090.74	23000219 - 4	*ראשי מסחר עליון	31529	3
₪ 17,189.33	₪ 226.74	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16,962.59	23000219 - 3	*ראשי מסחר תחתון	31530	4
₪ 28,140.28	₪ 502.09	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 27,638.19	22344633 - 1	*שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון)	31531	5

