



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/04/24 - 30/04/24)

תאריך הפקה: 01/05/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	1 - 21262678	1,220.30	0.00	3,426.60	4,646.90	23.95	
			ציבורי	5.09	0.00	144.00	149.10		
			סה"כ צריכה	1,225.39	0.00	3,570.60	4,796.00		
2	56777	hot corn תאאר סעיז	3 - 81022526	296.50	0.00	1,000.90	1,297.40	9.00	
			ציבורי	1.13	0.00	31.97	33.10		
			סה"כ צריכה	297.63	0.00	1,032.87	1,330.50		
3	31484	אייקון	11 - 15114179	1,864.40	0.00	8,328.00	10,192.40	28.31	
			ציבורי	1,663.84	0.00	6,267.94	7,931.78	32.86	
			סה"כ צריכה	3,598.38	0.00	16,578.86	20,177.24		
4	22913	אניפט	1 - 16092164	499.95	0.00	1,795.95	2,295.90	12.02	
			ציבורי	7.01	0.00	198.08	205.09		
			סה"כ צריכה	506.96	0.00	1,994.03	2,500.99		
5	25984	בנק הבינלאומי	2 - 81022217	224.80	0.00	1,692.80	1,917.60	12.80	
			ציבורי	18.77	0.00	530.60	549.37		
			סה"כ צריכה	243.57	0.00	2,223.40	2,466.97		
6	22930	בנק הפועלים	5 - 81021291	535.20	0.00	3,532.00	4,067.20	8.80	
			ציבורי	46.91	0.00	1,326.26	1,373.17		
			סה"כ צריכה	582.11	0.00	4,858.26	5,440.37		
7	48345	גי'נירג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	1 - 21262703	1,457.40	0.00	5,819.30	7,276.70	53.24	
			סה"כ צריכה	1,457.40	0.00	5,819.30	7,276.70		
8	44253	חנות 1+2 סטימצקי	8 - 81034924	542.00	0.00	1,738.50	2,280.50	9.00	
			ציבורי	7.58	0.00	214.30	221.88		
			סה"כ צריכה	549.58	0.00	1,952.80	2,502.38		
9	51759	חנות 11+12 מיני גוד	8 - 81022526	453.70	0.00	1,209.70	1,663.40	0.10	
			ציבורי	7.28	0.00	205.93	213.22		
			סה"כ צריכה	460.98	0.00	1,415.63	1,876.62		
10	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	6 - 81022526	266.40	0.00	782.40	1,048.80	0.80	
			ציבורי	3.23	0.00	91.34	94.57		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	269.63	0.00	873.74	1,143.37	2.70	
		ציבורי		4.55	0.00	128.71	133.26		
		סה"כ צריכה		356.55	0.00	1,388.71	1,745.26		
12	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	851.30	0.00	3,541.00	4,392.30	6.90	
		ציבורי		12.20	0.00	344.91	357.11		
		סה"כ צריכה		863.50	0.00	3,885.91	4,749.41		
13	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	2,879.40	0.00	13,759.40	16,638.80	33.60	
		ציבורי		36.28	0.00	1,025.73	1,062.01		
		סה"כ צריכה		2,915.68	0.00	14,785.13	17,700.81		
14	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	761.10	0.00	2,122.00	2,883.10	0.30	
		ציבורי		18.36	0.00	518.98	537.34		
		סה"כ צריכה		779.46	0.00	2,640.98	3,420.44		
15	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	310.80	0.00	2,005.80	2,316.60	10.60	
		ציבורי		6.15	0.00	173.75	179.90		
		סה"כ צריכה		316.95	0.00	2,179.55	2,496.50		
16	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	49.60	0.00	194.90	244.50	0.30	
		ציבורי		6.85	0.00	193.62	200.47		
		סה"כ צריכה		56.45	0.00	388.52	444.97		
17	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	134.50	0.00	521.50	656.00	0.50	
		ציבורי		4.58	0.00	129.47	134.05		
		סה"כ צריכה		139.08	0.00	650.97	790.05		
18	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	210.00	0.00	626.55	836.55	5.27	
		ציבורי		2.94	0.00	83.04	85.97		
		סה"כ צריכה		212.94	0.00	709.59	922.52		
19	22943	חנות 22 ללון	81022526 - 2	155.40	0.00	432.20	587.60	0.60	
		ציבורי		1.98	0.00	55.88	57.86		
		סה"כ צריכה		157.38	0.00	488.08	645.46		
20	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	112.30	0.00	320.35	432.65	2.38	
		ציבורי		4.23	0.00	119.66	123.89		
		סה"כ צריכה		116.53	0.00	440.006	556.54		
21	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	98.70	0.00	299.75	398.45	0.10	
		ציבורי		4.05	0.00	114.49	118.54		
		סה"כ צריכה		102.75	0.00	414.24	516.99		
22	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	427.10	0.00	1,128.95	1,556.05	0.50	
		ציבורי		8.20	0.00	231.76	239.95		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	435.30	0.00	1,360.71	1,796.00		
23	54168	חנות 28 אופיס דיפן	1 - 21262677	220.00	0.00	561.80	781.80	6.83	
			ציבורי	8.41	0.00	237.82	246.23		
			סה"כ צריכה	228.41	0.00	799.62	1,028.03		
24	23134	חנות 29 לורד קיטש	3 - 81022712	311.60	0.00	911.80	1,223.40	1.60	
			ציבורי	6.34	0.00	179.15	185.49		
			סה"כ צריכה	317.94	0.00	1,090.95	1,408.89		
25	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	1 - 15091258	102.90	0.00	497.35	600.25	4.16	
			ציבורי	3.72	0.00	105.12	108.84		
			סה"כ צריכה	106.62	0.00	602.47	709.09		
26	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	1 - 81034935	241.75	0.00	737.10	978.85	0.10	
			ציבורי	4.77	0.00	134.93	139.71		
			סה"כ צריכה	246.52	0.00	872.03	1,118.56		
27	22987	חנות 31+33 קרייזן ליין	7 - 81034935	4.30	0.00	25.95	30.25	0.05	
			8 - 81034935	435.65	0.00	1,408.50	1,844.15	1.35	
			ציבורי	6.68	0.00	188.91	195.59		
			סה"כ צריכה	446.63	0.00	1,623.36	2,069.99		
28	22981	חנות 32 מאפה אריאל	3 - 81034935	1,187.80	0.00	9,033.80	10,221.60	64.00	
			ציבורי	6.46	0.00	182.68	189.14		
			סה"כ צריכה	1,194.26	0.00	9,216.48	10,410.74		
29	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	2 - 81034935	106.90	0.00	401.50	508.40	2.40	
			ציבורי	2.08	0.00	58.73	60.80		
			סה"כ צריכה	108.98	0.00	460.23	569.20		
30	40339	חנות 35 רנואר	4 - 81034935	1,792.00	0.00	6,259.60	8,051.60	30.40	
			ציבורי	37.41	0.00	1,057.68	1,095.09		
			סה"כ צריכה	1,829.41	0.00	7,317.28	9,146.69		
31	40340	חנות 36 TFS	5 - 81034935	1,130.40	0.00	3,930.00	5,060.40	8.80	
			ציבורי	21.78	0.00	615.72	637.50		
			סה"כ צריכה	1,152.18	0.00	4,545.72	5,697.90		
32	52865	חנות 39 קארפור	2 - 81029702	10,573.63	0.00	59,262.53	69,836.15	132.30	
			ציבורי	153.73	0.00	4,345.93	4,499.66		
			סה"כ צריכה	10,727.35	0.00	63,608.46	74,335.81		
33	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	5 - 81034924	49.15	0.00	258.85	308.00	0.55	
			ציבורי	0.50	0.00	14.14	14.64		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	49.65	0.00	272.99	322.64		
34	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	3 - 81021291	20.25	0.00	58.60	78.85	0.05	
		ציבורי		1.34	0.00	37.99	39.33		
			סה"כ צריכה	21.59	0.00	96.59	118.18		
35	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	3 - 81022217	233.00	0.00	2,216.60	2,449.60	19.80	
		ציבורי		14.61	0.00	413.05	427.66		
			סה"כ צריכה	247.61	0.00	2,629.65	2,877.26		
36	22940	חנות 52 כללית	7 - 81022217	145.80	0.00	934.80	1,080.60	6.60	
		ציבורי		13.50	0.00	381.66	395.16		
			סה"כ צריכה	159.30	0.00	1,316.46	1,475.76		
37	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	5 - 81022217	1,116.40	0.00	4,766.00	5,882.40	25.20	
		ציבורי		48.75	0.00	1,378.30	1,427.06		
			סה"כ צריכה	1,165.15	0.00	6,144.30	7,309.46		
38	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	6 - 81034935	110.50	0.00	500.65	611.15	1.20	
		ציבורי		0.88	0.00	24.91	25.79		
			סה"כ צריכה	111.38	0.00	525.56	636.94		
39	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	3 - 16092165	1,635.60	0.00	7,945.40	9,581.00	56.11	
		ציבורי		9.35	0.00	264.33	273.68		
			סה"כ צריכה	1,644.95	0.00	8,209.73	9,854.68		
40	45919	חנות 70 מאפיית שילת	8 - 81029702	1,690.17	0.00	10,441.28	12,131.45	41.28	
		ציבורי		11.43	0.00	323.26	334.70		
			סה"כ צריכה	1,701.60	0.00	10,764.54	12,466.14		
41	7960	חנות 8-9 דלתא	3 - 15091258	444.55	0.00	1,273.35	1,717.90	6.28	
		ציבורי		11.15	0.00	315.10	326.25		
			סה"כ צריכה	455.70	0.00	1,588.45	2,044.15		
42	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	1 - 21262483	46.80	0.00	172.30	219.10	0.97	
		ציבורי		3.33	0.00	94.04	97.37		
			סה"כ צריכה	50.13	0.00	266.34	316.47		
43	55102	יאמי גלידרייה	1 - 22344852	773.00	0.00	2,521.00	3,294.00	19.94	
		ציבורי		3.97	0.00	112.35	116.32		
			סה"כ צריכה	776.97	0.00	2,633.35	3,410.32		
44	22916	יין בעיר	1 - 16092165	291.30	0.00	1,083.80	1,375.10	8.71	
		ציבורי		4.58	0.00	129.56	134.14		
			סה"כ צריכה	295.88	0.00	1,213.36	1,509.24		



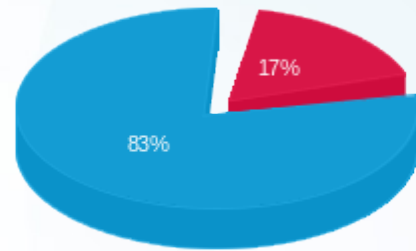


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	56778	משה קבסה-משרד תיווך	16092166 - 3	8.30	0.00	86.65	94.95	2.22	
		ציבורי		1.79	0.00	50.67	52.47		
		סה"כ צריכה		10.09	0.00	137.32	147.42		
46	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	503.70	0.00	1,356.70	1,860.40	23.08	
		ציבורי		7.29	0.00	206.01	213.30		
		סה"כ צריכה		510.99	0.00	1,562.71	2,073.70		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	655.00	0.00	1,843.05	2,498.05	15.57	
		ציבורי		9.38	0.00	265.20	274.58		
		סה"כ צריכה		664.38	0.00	2,108.25	2,772.63		
48	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	240.80	0.00	572.00	812.80	3.00	
		ציבורי		18.87	0.00	533.51	552.38		
		סה"כ צריכה		259.67	0.00	1,105.51	1,365.18		
49	22912	פוקס הום	15114179 - 10	698.00	0.00	2,466.60	3,164.60	31.76	
		ציבורי		19.31	0.00	545.97	565.28		
		סה"כ צריכה		717.31	0.00	3,012.57	3,729.88		
50	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	1,733.30	0.00	4,590.60	6,323.90	46.46	
		ציבורי		23.15	0.00	654.54	677.69		
		סה"כ צריכה		1,756.45	0.00	5,245.14	7,001.59		
51	22976	פרינט ארט	81021291 - 8	67.30	0.00	216.15	283.45	1.20	
		ציבורי		0.73	0.00	20.51	21.24		
		סה"כ צריכה		68.03	0.00	236.66	304.69		
52	22956	קסטרו	81022712 - 7	3,365.80	0.00	13,807.60	17,173.40	71.20	
		ציבורי		45.29	0.00	1,280.40	1,325.70		
		סה"כ צריכה		3,411.09	0.00	15,088.00	18,499.10		
53	31422	ריבר	15091242 - 3	230.00	0.00	1,108.25	1,338.25	4.49	
		ציבורי		1.54	0.00	43.59	45.14		
		סה"כ צריכה		231.54	0.00	1,151.84	1,383.39		
54	22937	רימקס	81022217 - 4	15.80	0.00	132.80	148.60	1.40	
		ציבורי		2.75	0.00	77.85	80.60		
		סה"כ צריכה		18.55	0.00	210.65	229.20		
55	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	329.05	0.00	1,037.30	1,366.35	10.91	
		ציבורי		7.13	0.00	201.68	208.81		
		סה"כ צריכה		336.18	0.00	1,238.98	1,575.16		
56	22915	שילב	16092164 - 3	920.20	0.00	3,319.90	4,240.10	33.76	
		ציבורי		14.41	0.00	407.38	421.79		
		סה"כ צריכה		934.61	0.00	3,727.28	4,661.89		
		סה"כ צריכה		47,601.33	0.00	230,274.70	277,876.03		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				277,876.03		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (47,601.33 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (230,274.70 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	23,730.00	0.00	94,110.00	117,840.00	180.00	
			סה"כ צריכה	23,730.00	0.00	94,110.00	117,840.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	14,658.65	0.00	24,145.20	38,803.85	175.80	
			סה"כ צריכה	14,658.65	0.00	24,145.20	38,803.85		
3	22963	פוטו וולטאי	81029702 - 6	1,971.38	0.00	64,528.70	66,500.08	160.51	
			סה"כ צריכה	1,971.38	0.00	64,528.70	66,500.08		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	15114179 - 12	347.80	0.00	19,670.80	20,018.60	99.39	
			סה"כ צריכה	347.80	0.00	19,670.80	20,018.60		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	15091242 - 1	-210.00	0.00	-626.55	-836.55	5.27	
			15091242 - 3	-230.00	0.00	-1,108.25	-1,338.25	4.49	
			15091242 - 4	-112.30	0.00	-320.35	-432.65	2.38	
			15091258 - 1	-102.90	0.00	-497.35	-600.25	4.16	
			15091258 - 3	-444.55	0.00	-1,273.35	-1,717.90	6.28	
			15114179 - 12	347.80	0.00	19,670.80	20,018.60	99.39	
			16092166 - 3	-8.30	0.00	-86.65	-94.95	2.22	
			21262453 - 1	-503.70	0.00	-1,356.70	-1,860.40	23.08	
			21262483 - 1	-46.80	0.00	-172.30	-219.10	0.97	
			21262677 - 1	-220.00	0.00	-561.80	-781.80	6.83	
			21262678 - 1	-1,220.30	0.00	-3,426.60	-4,646.90	23.95	
			21262703 - 1	-1,457.40	0.00	-5,819.30	-7,276.70	53.24	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21262766 - 1	-1,733.30	0.00	-4,590.60	-6,323.90	46.46	
			22344852 - 1	-773.00	0.00	-2,521.00	-3,294.00	19.94	
			81021291 - 3	-20.25	0.00	-58.60	-78.85	0.05	
			81021291 - 4	-134.50	0.00	-521.50	-656.00	0.50	
			81021291 - 5	-535.20	0.00	-3,532.00	-4,067.20	8.80	
			81021291 - 6	-851.30	0.00	-3,541.00	-4,392.30	6.90	
			81021291 - 7	-310.80	0.00	-2,005.80	-2,316.60	10.60	
			81021291 - 8	-67.30	0.00	-216.15	-283.45	1.20	
			81022217 - 2	-224.80	0.00	-1,692.80	-1,917.60	12.80	
			81022217 - 3	-233.00	0.00	-2,216.60	-2,449.60	19.80	
			81022217 - 4	-15.80	0.00	-132.80	-148.60	1.40	
			81022217 - 5	-1,116.40	0.00	-4,766.00	-5,882.40	25.20	
			81022217 - 7	-145.80	0.00	-934.80	-1,080.60	6.60	
			81022526 - 2	-155.40	0.00	-432.20	-587.60	0.60	
			81022526 - 3	-296.50	0.00	-1,000.90	-1,297.40	9.00	
			81022526 - 5	-240.80	0.00	-572.00	-812.80	3.00	
			81022526 - 6	-266.40	0.00	-782.40	-1,048.80	0.80	
			81022526 - 8	-453.70	0.00	-1,209.70	-1,663.40	0.10	
			81022712 - 1	-761.10	0.00	-2,122.00	-2,883.10	0.30	
			81022712 - 2	-2,879.40	0.00	-13,759.40	-16,638.80	33.60	
			81022712 - 3	-311.60	0.00	-911.80	-1,223.40	1.60	
			81022712 - 4	-352.00	0.00	-1,260.00	-1,612.00	2.70	
			81022712 - 6	-49.60	0.00	-194.90	-244.50	0.30	
			81022712 - 7	-3,365.80	0.00	-13,807.60	-17,173.40	71.20	
			81029702 - 2	-10,573.63	0.00	-59,262.53	-69,836.15	132.30	
			81029702 - 4	14,658.65	0.00	24,145.20	38,803.85	175.80	
			81029702 - 6	1,971.38	0.00	64,528.70	66,500.08	160.51	
			81029702 - 7	-1,663.84	0.00	-6,267.94	-7,931.78	32.86	
			81029702 - 8	-1,690.17	0.00	-10,441.28	-12,131.45	41.28	
			81034037 - 8	23,730.00	0.00	94,110.00	117,840.00	180.00	
			81034924 - 1	-98.70	0.00	-299.75	-398.45	0.10	
			81034924 - 3	-427.10	0.00	-1,128.95	-1,556.05	0.50	
			81034924 - 5	-49.15	0.00	-258.85	-308.00	0.55	
			81034924 - 8	-542.00	0.00	-1,738.50	-2,280.50	9.00	
			81034935 - 1	-241.75	0.00	-737.10	-978.85	0.10	
			81034935 - 2	-106.90	0.00	-401.50	-508.40	2.40	
			81034935 - 3	-1,187.80	0.00	-9,033.80	-10,221.60	64.00	
			81034935 - 4	-1,792.00	0.00	-6,259.60	-8,051.60	30.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 5	-1,130.40	0.00	-3,930.00	-5,060.40	8.80	
			81034935 - 6	-110.50	0.00	-500.65	-611.15	1.20	
			81034935 - 7	-4.30	0.00	-25.95	-30.25	0.05	
			81034935 - 8	-435.65	0.00	-1,408.50	-1,844.15	1.35	
			סה"כ צריכה	803.94	0.00	22,728.06	23,532.00		

