



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (30/04/24 - 01/04/24)

תאריך הפקה: 02/05/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל (ייבוא)	20065537 - 2	2,052.80	0.00	10,770.20	12,823.00	51.06	
				2,036.71	0.00	2,719.52	4,756.22		
				4,089.51	0.00	13,489.72	17,579.22		
2	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	51.06	
				0.39	0.00	1,000.24	1,000.63		
				0.39	0.00	1,000.24	1,000.63		
3	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	1,611.40	0.00	7,703.00	9,314.40	65.28	
				1,554.02	0.00	2,075.00	3,629.02		
				3,165.42	0.00	9,778.00	12,943.42		
4	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	65.28	
				0.30	0.00	763.19	763.48		
				0.30	0.00	763.19	763.48		
5	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	2,286.00	0.00	9,081.50	11,367.50	64.52	
				1,816.44	0.00	2,425.40	4,241.84		
				4,102.44	0.00	11,506.90	15,609.34		
6	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	64.52	
				0.35	0.00	892.06	892.41		
				0.35	0.00	892.06	892.41		
7	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065584 - 4	2,312.80	0.00	9,122.56	11,435.36	50.84	
				679.58	0.00	907.41	1,586.98		
				2,992.38	0.00	10,029.97	13,022.34		
8	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065584 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	50.84	
				0.13	0.00	333.74	333.87		
				0.13	0.00	333.74	333.87		
9	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065584 - 1	2,000.80	0.00	11,824.40	13,825.20	37.02	
				1,554.60	0.00	2,075.78	3,630.37		





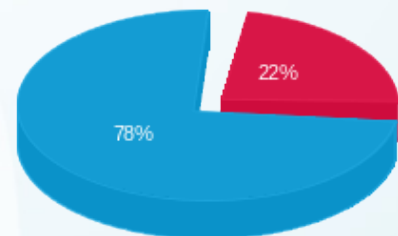
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,555.40	0.00	13,900.18	17,455.57		
10	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065584 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	37.02	
			ציבורי ומ"א	0.30	0.00	763.47	763.77		
			סה"כ צריכה	0.30	0.00	763.47	763.77		
11	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	2,632.16	0.00	12,449.60	15,081.76	64.00	
			ציבורי ומ"א	573.63	0.00	765.94	1,339.56		
			סה"כ צריכה	3,205.79	0.00	13,215.54	16,421.32		
12	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	64.00	
			ציבורי ומ"א	0.11	0.00	281.71	281.82		
			סה"כ צריכה	0.11	0.00	281.71	281.82		
13	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	282.90	0.00	1,437.90	1,720.80	8.97	
			ציבורי ומ"א	142.04	0.00	189.65	331.69		
			סה"כ צריכה	424.94	0.00	1,627.55	2,052.49		
14	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.97	
			ציבורי ומ"א	0.03	0.00	69.75	69.78		
			סה"כ צריכה	0.03	0.00	69.75	69.78		
15	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	342.00	0.00	1,314.90	1,656.90	8.03	
			ציבורי ומ"א	232.11	0.00	309.92	542.03		
			סה"כ צריכה	574.11	0.00	1,624.82	2,198.93		
16	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	8.03	
			ציבורי ומ"א	0.04	0.00	113.99	114.03		
			סה"כ צריכה	0.04	0.00	113.99	114.03		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,076.20	0.00	3,868.10	4,944.30	22.83	
			ציבורי ומ"א	612.31	0.00	817.59	1,429.90		
			סה"כ צריכה	1,688.51	0.00	4,685.69	6,374.20		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.83	
			ציבורי ומ"א	0.12	0.00	300.71	300.83		
			סה"כ צריכה	0.12	0.00	300.71	300.83		
19	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	596.20	0.00	3,012.50	3,608.70	15.37	
			ציבורי ומ"א	399.55	0.00	533.50	933.04		
			סה"כ צריכה	995.75	0.00	3,546.00	4,541.74		
20	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.37	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	0.08	0.00	196.22	196.30		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	196.22	196.30		
21	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייבוא)	20065540 - 4	625.90	0.00	2,583.10	3,209.00	15.46	
			ציבורי ומ"א	423.22	0.00	565.10	988.32		
			סה"כ צריכה	1,049.12	0.00	3,148.20	4,197.32		
22	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.46	
			ציבורי ומ"א	0.08	0.00	207.85	207.93		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	207.85	207.93		
23	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	672.50	0.00	3,660.50	4,333.00	15.63	
			ציבורי ומ"א	153.01	0.00	204.30	357.31		
			סה"כ צריכה	825.51	0.00	3,864.80	4,690.31		
24	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	15.63	
			ציבורי ומ"א	0.03	0.00	75.14	75.17		
			סה"כ צריכה	0.03	0.00	75.14	75.17		
25	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	20065534 - 1	817.30	0.00	3,146.40	3,963.70	28.67	
			ציבורי ומ"א	322.18	0.00	430.19	752.37		
			סה"כ צריכה	1,139.48	0.00	3,576.59	4,716.07		
26	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייצוא)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	28.67	
			ציבורי ומ"א	0.06	0.00	158.22	158.28		
			סה"כ צריכה	0.06	0.00	158.22	158.28		
27	51515	בניין B סולתם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	231.20	0.00	870.80	1,102.00	6.33	
			ציבורי ומ"א	214.50	0.00	286.41	500.90		
			סה"כ צריכה	445.70	0.00	1,157.21	1,602.90		
28	51515	בניין B סולתם ח.24 (ייצוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.33	
			ציבורי ומ"א	0.04	0.00	105.34	105.38		
			סה"כ צריכה	0.04	0.00	105.34	105.38		
29	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	944.50	0.00	3,710.30	4,654.80	24.85	
			ציבורי ומ"א	402.72	0.00	537.74	940.46		
			סה"כ צריכה	1,347.22	0.00	4,248.04	5,595.26		
30	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייצוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	24.85	
			ציבורי ומ"א	0.08	0.00	197.78	197.86		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	197.78	197.86		
31	53198	בניין B שוכר PLAY GAME n.16+18 (ייבוא)	4 - 20065534	1,216.10	0.00	2,956.00	4,172.10	22.19	
		ציבורי ומ"א		531.77	0.00	710.04	1,241.81		
		סה"כ צריכה		1,747.87	0.00	3,666.04	5,413.91		
32	53198	בניין B שוכר PLAY GAME n.16+18 (ייבוא)	4 - 20065534	0.00	0.00	0.00	0.00	22.19	
		ציבורי ומ"א		0.10	0.00	261.15	261.25		
		סה"כ צריכה		0.10	0.00	261.15	261.25		
33	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	2 - 20065534	287.20	0.00	1,021.10	1,308.30	6.70	
		ציבורי ומ"א		181.59	0.00	242.46	424.05		
		סה"כ צריכה		468.79	0.00	1,263.56	1,732.35		
34	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	2 - 20065534	0.00	0.00	0.00	0.00	6.70	
		ציבורי ומ"א		0.03	0.00	89.18	89.21		
		סה"כ צריכה		0.03	0.00	89.18	89.21		
35	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון (ייבוא)	4 - 20065535	446.60	0.00	1,335.20	1,781.80	125.27	
		סה"כ צריכה		446.60	0.00	1,335.20	1,781.80		
36	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון (ייבוא)	4 - 20065535	0.00	0.00	0.00	0.00	125.27	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		32,266.75	0.00	111,473.75	143,740.50		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					143,740.50		
		הפרש באחוזים							



- פסגה (32,266.75 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (111,473.75 Kwh)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	736.50	0.00	21,352.00	22,088.50	100.89	
			סה"כ צריכה	736.50	0.00	21,352.00	22,088.50		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	2.25	0.00	1.75	4.00	100.89	
			סה"כ צריכה	2.25	0.00	1.75	4.00		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 3	-231.20	0.00	-870.80	-1,102.00	6.33	
			20065533 - 4	-596.20	0.00	-3,012.50	-3,608.70	15.37	
			20065534 - 1	-817.30	0.00	-3,146.40	-3,963.70	28.67	
			20065534 - 2	-287.20	0.00	-1,021.10	-1,308.30	6.70	
			20065534 - 4	-1,216.10	0.00	-2,956.00	-4,172.10	22.19	
			20065535 - 3	8,300.00	0.00	18,558.00	26,858.00	1,880.37	
			20065535 - 4	-446.60	0.00	-1,335.20	-1,781.80	125.27	
			20065536 - 1	-672.50	0.00	-3,660.50	-4,333.00	15.63	
			20065536 - 3	-1,076.20	0.00	-3,868.10	-4,944.30	22.83	
			20065536 - 4	-342.00	0.00	-1,314.90	-1,656.90	8.03	
			20065537 - 2	-2,052.80	0.00	-10,770.20	-12,823.00	51.06	
			20065537 - 3	-2,286.00	0.00	-9,081.50	-11,367.50	64.52	
			20065538 - 3	23,228.00	0.00	65,754.00	88,982.00	496.36	
			20065538 - 4	736.50	0.00	21,352.00	22,088.50	100.89	
			20065540 - 1	-282.90	0.00	-1,437.90	-1,720.80	8.97	
			20065540 - 3	-944.50	0.00	-3,710.30	-4,654.80	24.85	
			20065540 - 4	-625.90	0.00	-2,583.10	-3,209.00	15.46	
			20065584 - 1	-2,000.80	0.00	-11,824.40	-13,825.20	37.02	
			20065584 - 2	-2,632.16	0.00	-12,449.60	-15,081.76	64.00	
			20065584 - 3	-1,611.40	0.00	-7,703.00	-9,314.40	65.28	
			20065584 - 4	-2,312.80	0.00	-9,122.56	-11,435.36	50.84	
			סה"כ צריכה	11,829.94	0.00	15,795.94	27,625.88		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.33	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.37	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	28.67	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.70	
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	22.19	
			20065535 - 3	0.00	0.00	4,088.00	4,088.00	1,880.37	
			20065535 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	125.27	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	15.63	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.83	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	8.03	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	51.06	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	64.52	
			20065538 - 3	0.00	0.00	1,720.00	1,720.00	496.36	
			20065538 - 4	2.25	0.00	1.75	4.00	100.89	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.97	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	24.85	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.46	
			20065584 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	37.02	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	64.00	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	65.28	
			20065584 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	50.84	
			סה"כ צריכה	2.25	0.00	5,809.75	5,812.00		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	23,228.00	0.00	65,754.00	88,982.00	496.36	
			סה"כ צריכה	23,228.00	0.00	65,754.00	88,982.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	1,720.00	1,720.00	496.36	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1,720.00	1,720.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	8,300.00	0.00	18,558.00	26,858.00	1,880.37	
			סה"כ צריכה	8,300.00	0.00	18,558.00	26,858.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	0.00	4,088.00	4,088.00	1,880.37	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	4,088.00	4,088.00		

