



**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכזי מסחר חלק עליון

תקופת דוח: (30/04/24 - 01/04/24)

תאריך הפקה: 07/05/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
267.13 ₪	40.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	218.27 ₪	23000254 - 3	*מליסרון נכס נוסף (לשעבר ג'מיני)	31536	1
574.50 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	520.97 ₪	23000252 - 4	*מליסרון קומה 3 - 45944	31546	2
207.87 ₪	40.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	116.37 ₪	23000254 - 1	*מליסרון קומה 3 בחיוני 45945	31547	3
416.40 ₪	40.74 ₪	32.485 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	343.18 ₪	23000253 - 2	*מליסרון קומה 5 - 44166	31548	4
560.05 ₪	40.74 ₪	32.485 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	486.83 ₪	16092177 - 1	*מליסרון קומה 5 ממונה 16092177	31549	5
550.82 ₪	40.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	501.96 ₪	23000256 - 4	א"י אר לאבס	45951	6
1,068.94 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	842.20 ₪	17313039 - 1	אנטנה פרטנר	44323	7
391.06 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	337.53 ₪	23000257 - 2	גוב אינפו	48645	8
78.21 ₪	40.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.34 ₪	23000254 - 2	המכון ליחסי ישראל אפריקה	38883	9
3,060.79 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,783.30 ₪	23000255 - 3	ווינבונד טכנולוגיה ק 1	31537	10
3,427.92 ₪	226.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,193.05 ₪	16092177 - 3	ווינבונד טכנולוגיה גנרטור	31533	11
224.12 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	170.59 ₪	23000253 - 1	חברת מט-פרו (יניב זוהר) - קומה 3	34011	12
2,011.47 ₪	226.74 ₪	25.379 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,759.35 ₪	23000251 - 3	טרפילוג בע"מ קומה 02	45957	13
221.90 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	168.36 ₪	23000251 - 4	מטריקס קומה 1 לובי A - ברייט האוס	31543	14
2,153.55 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,876.05 ₪	23000258 - 4	מטריקס קומה 2 לובי B	31544	15
534.73 ₪	40.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	443.23 ₪	23000257 - 4	מטריקס קומה 3 בניין B	31545	16
642.24 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	588.71 ₪	23000251 - 2	מליסרון לובי B קומה 1	31541	17
521.69 ₪	40.74 ₪	32.485 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	448.47 ₪	16092177 - 2	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) גנרטור	31550	18
1,554.28 ₪	226.74 ₪	25.379 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,302.16 ₪	23000251 - 1	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) משרדים	31551	19
375.88 ₪	40.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	335.14 ₪	23000257 - 1	עופר השקעות ק. 5 הוספת שטח	31552	20
307.62 ₪	40.74 ₪	32.485 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	234.40 ₪	16092177 - 1	עופר השקעות קומה 5 ממונה 16092177	31555	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
238.46 ₪	40.74 ₪	32.485 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.23 ₪	23000253 - 2	עופר השקעות קומה 5 ממונה 24416-6	31556	22
675.64 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	622.11 ₪	16092177 - 4	פלאפון	31557	23
344.80 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	291.27 ₪	23000256 - 3	פלייטאופס	45050	24
76.59 ₪	40.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.73 ₪	23000254 - 4	רוזן קרופ בע"מ	40423	25
53.53 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23000253 - 3	רועי פרידמן ניהול סיכונים - נכס נוסף (לשעבר אינוביס)	31560	26
394.39 ₪	40.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	340.86 ₪	23000255 - 4	רועי פרידמן קומה 3	32656	27
2,506.47 ₪	226.74 ₪	25.379 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,254.36 ₪	23000257 - 3	ת.מ.מ תעשיות מיחזור	34768	28

23,441.06 ₪		סה"כ
3,984.98 ₪	17.00%	מע"מ
27,426.04 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,164.75 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,887.25 ₪	23000252 - 3	לוח משאבות מיזוג אוויר	31562	1
9,920.48 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,642.98 ₪	23000258 - 2	מגדל קירור	31563	2
293.68 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.18 ₪	23000252 - 1	צילר 2	31565	3
5,167.69 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,890.19 ₪	23000252 - 2	צילר 1	31564	4
711.60 ₪	226.74 ₪	81.212 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	403.65 ₪	23000256 - 2	צילר 3	31566	5
398.73 ₪	226.74 ₪	81.212 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.77 ₪	23000256 - 1	צילר 4	31567	6
307.95 ₪	226.74 ₪	81.212 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23000253 - 4	צילר בורג 5	31573	7
14,581.95 ₪	226.74 ₪	81.212 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,273.99 ₪	23000258 - 1	צילר בורג 6	31572	8
61,266.96 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61,040.22 ₪	23000255 - 2, 23000258 - 3	ראשי	31571	9
843.53 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	616.79 ₪	23000255 - 1	ראשי ק. 5	31570	10
20,467.87 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,241.13 ₪	23000255 - 2	שנאי 1	31569	11
41,025.84 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,799.10 ₪	23000258 - 3	שנאי 2	31568	12

