



אמות השקעות

אמות חולון

תאריך הפקדה: 08/05/24

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/04/24 - 01/04/24)

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                     | מספר מונה / קבוצה   | תעריף גבוה  | תעריף נמוך  | הפרש בש"ח   | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-----------------------------|---|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 1  | 55037     | להפקה | טעינת אופנועים<br>פיצה פאפא | 21055230 - 4  | ₪ 41.13     | ₪ 54.16     | ₪ 13.03     | 24.06%       |
| 2  | 46088     | להפקה | מיזוג אייר                  | - 3 ,20004026 - 2<br>- 1 ,20004026<br>- 3 ,20004029<br>- 1 ,20004032<br>- 1 ,20004034<br>- 2 ,20004037<br>- 2 ,20004049<br>- 3 ,20004051<br>- 3 ,20004051<br>- 1 ,20004098<br>- 2 ,20004364<br>- 2 ,20004364<br>- 1 ,20004365<br>20004366 | ₪ 36,070.83 | ₪ 47,538.70 | ₪ 11,467.87 | 24.12%       |
| 3  | 47329     | להפקה | מפסק ראשי<br>מערכת סולארית  | 20004204 - 1  | ₪ 1,448.31  | ₪ 1,914.67  | ₪ 466.36    | 24.36%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                      | מספר מונה / קבוצה  | תעריף גבוה  | תעריף נמוך  | הפרש בש"ח   | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|------------------------------|--|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 4  | 48415     | להפקה | ציבורי אתרי                  | - 1,20004034 - 1<br>- 2,20004364<br>- 2,20004364<br>- 1,20004365<br>- 2,20004037<br>- 2,20004049<br>- 3,20004051<br>- 1,20004051<br>- 3,20004366<br>- 3,20004032<br>- 1,20004098<br>- 2,20004029<br>- 3,20004026<br>- 1,20004026<br>- 1,20004097<br>- 2,20004201<br>- 4,20004201<br>- 2,20004202<br>- 1,20004203<br>- 2,20004204<br>- 1,20004204<br>- 4,20004205<br>- 1,20004207<br>- 4,20004412<br>- 2,20004413<br>- 2,20004419<br>- 3,20004421<br>- 2,20004422<br>- 2,20004424<br>- 2,20004436<br>- 2,20004438<br>- 2,20004448<br>- 1,20004449<br>- 4,20004451<br>- 3,20004451<br>- 1,20004453<br>- 4,20004460<br>- 2,20004460<br>- 3,20004467<br>- 2,20004467<br>- 3,20004468<br>- 2,20004468<br>- 3,20004477<br>- 1,20004477<br>- 4,20004479<br>- 1,20004479<br>- 1,20281551<br>- 1,20281552<br>- 1,20281557<br>- 1,20281558<br>- 1,20281559<br>- 1,20281560<br>- 4,20281566<br>- 1,21055230<br>- 1,21262504<br>21262531 | 34,651.53 ₪ | 45,655.36 ₪ | 11,003.83 ₪ | 24.10%       |
| 5  | 46278     | להפקה | ק.קרקע עליונה<br>גלידה גולדה | - 4,20004202 - 4<br>20004207   | 2,156.35 ₪  | 2,840.36 ₪  | 684.01 ₪    | 24.08%       |
| 6  | 52257     | להפקה | ק.קרקע עליונה<br>סושי קנסאי  | 20004201 - 2   | 1,922.28 ₪  | 2,528.76 ₪  | 606.47 ₪    | 23.98%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר  | מספר מונה / קבוצה  | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח  | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|--|------------|------------|------------|--------------|
| 7  | 47304     | להפקה | ק.קרקע עליונה<br>פיצה פאפא ג'ונס                     | 20004201 - 1   | 1,156.85 ₪ | 1,522.28 ₪ | 365.42 ₪   | 24.01%       |
| 8  | 53822     | להפקה | ק.קרקע עליונה<br>קפה גליסיה                          | 20004205 - 1   | 442.17 ₪   | 583.04 ₪   | 140.87 ₪   | 24.16%       |
| 9  | 46511     | להפקה | ק.קרקע תחתונה<br>חדר כושר                            | 20004097 - 1   | 1,105.13 ₪ | 1,454.40 ₪ | 349.27 ₪   | 24.01%       |
| 10 | 53754     | להפקה | ק.קרקע תחתונה<br>מסעדת רמבלה                         | 20004203 - 2   | 2,073.31 ₪ | 2,724.47 ₪ | 651.15 ₪   | 23.90%       |
| 11 | 52258     | להפקה | ק.קרקע תחתונה<br>שומשום בר                           | 20004204 - 2   | 561.48 ₪   | 740.81 ₪   | 179.33 ₪   | 24.21%       |
| 12 | 52932     | להפקה | קבוצת קטר נאות<br>תמיר                               | 20004412 - 1   | 202.93 ₪   | 267.55 ₪   | 64.62 ₪    | 24.15%       |
| 13 | 54738     | להפקה | קומה 11 מכבי<br>טבעי                                 | 20004413 - 4   | 716.10 ₪   | 941.44 ₪   | 225.34 ₪   | 23.94%       |
| 14 | 46094     | להפקה | קומה 12 פמי<br>פרימיום                               | - 4 ,20004460 - 1<br>- 1 ,20004460<br>- 4 ,20004479<br>20004479                  | 4,932.65 ₪ | 6,495.98 ₪ | 1,563.33 ₪ | 24.07%       |
| 15 | 50754     | להפקה | קומה 13 אופסיס                                       | - 3 ,20004436 - 2<br>20004453  | 3,781.02 ₪ | 4,979.84 ₪ | 1,198.82 ₪ | 24.07%       |
| 16 | 51997     | להפקה | קומה 13 בועז<br>הנהלת הבניין                         | 21262531 - 1   | 272.06 ₪   | 358.71 ₪   | 86.65 ₪    | 24.15%       |
| 17 | 51996     | להפקה | קומה 13 ווני אמות<br>קונטרקשן                        | 21262504 - 1   | 140.66 ₪   | 185.53 ₪   | 44.86 ₪    | 24.18%       |
| 18 | 50756     | להפקה | קומה 14 אופסיס<br>(ראשי)                             | - 1 ,20004449 - 2<br>- 4 ,20004451<br>20004451                                   | 4,169.34 ₪ | 5,488.75 ₪ | 1,319.41 ₪ | 24.04%       |
| 19 | 50753     | להפקה | קומה 17 אשד  | - 2 ,20004419 - 2<br>- 2 ,20004421<br>20004448                                   | 1,694.40 ₪ | 2,232.17 ₪ | 537.77 ₪   | 24.09%       |
| 20 | 47301     | להפקה | קומה 18 אבני<br>שוהם אופנה בע"מ<br>(קיווי והוניגמאן) | - 2 ,20004467 - 2<br>20004477  | 1,472.56 ₪ | 1,940.28 ₪ | 467.72 ₪   | 24.11%       |
| 21 | 56405     | להפקה | קומה 18<br>אנרג'יקס ישראל                            | - 3 ,20004467 - 3<br>20004477  | 550.42 ₪   | 724.80 ₪   | 174.38 ₪   | 24.06%       |
| 22 | 47452     | להפקה | קומה 20 סימולייט                                     | - 3 ,20004468 - 2<br>20004468  | 2,646.75 ₪ | 3,484.99 ₪ | 838.25 ₪   | 24.05%       |
| 23 | 51714     | להפקה | קומה 21 מדיה<br>פורס                                 | - 2 ,20004422 - 3<br>- 2 ,20004424<br>20004438                                   | 3,148.92 ₪ | 4,146.97 ₪ | 998.05 ₪   | 24.07%       |
| 24 | 46322     | להפקה | ראשי חניון   | - 3 ,19092440 - 3<br>- 3 ,19093428<br>- 3 ,19093437<br>- 3 ,19093473<br>21055230 | 4,272.45 ₪ | 5,625.80 ₪ | 1,353.35 ₪ | 24.06%       |
| 25 | 47330     | להפקה | ראשי פ"צ W1  | 20004204 - 4   | 10.30 ₪    | 13.58 ₪    | 3.28 ₪     | 24.18%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                       | מספר מונה / קבוצה            | תעריף גבוה   | תעריף נמוך   | הפרש בש"ח   | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-------------------------------|------------------------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| 26 | 46350     | להפקה | ראשי ק.קרקע<br>עליונה         | 1 - 20004202 - 1<br>20004207 | ₪ 6,928.86   | ₪ 9,122.91   | ₪ 2,194.05  | 24.05%       |
| 27 | 46512     | להפקה | ראשי ק.קרקע<br>(תחתונה (מסחר) | 3 - 20004103 - 1<br>21055391 | ₪ 15,396.24  | ₪ 20,273.93  | ₪ 4,877.69  | 24.06%       |
| 28 | 46988     | להפקה | ראשי שנאי 1<br>(טעינת רכבים)  | 1 - 20281559                 | ₪ 911.47     | ₪ 1,203.49   | ₪ 292.02    | 24.26%       |
| 29 | 46989     | להפקה | ראשי שנאי 2                   | 1 - 20281560                 | ₪ 6,899.50   | ₪ 9,089.13   | ₪ 2,189.64  | 24.09%       |
| 30 | 46990     | להפקה | ראשי שנאי 3                   | 1 - 20281551                 | ₪ 15,256.89  | ₪ 20,103.53  | ₪ 4,846.64  | 24.11%       |
| 31 | 46991     | להפקה | ראשי שנאי 4                   | 1 - 20281552                 | ₪ 22,838.65  | ₪ 30,090.15  | ₪ 7,251.50  | 24.10%       |
| 32 | 47078     | להפקה | ראשי שנאי 5                   | 1 - 20281557                 | ₪ 25,626.85  | ₪ 33,765.38  | ₪ 8,138.53  | 24.10%       |
| 33 | 47079     | להפקה | ראשי שנאי 6                   | 1 - 20281558                 | ₪ 16,001.76  | ₪ 21,075.33  | ₪ 5,073.57  | 24.07%       |
| 34 | 47080     | להפקה | ראשי שנאי 7                   | 1 - 20281566                 | ₪ 14,925.45  | ₪ 19,647.65  | ₪ 4,722.20  | 24.03%       |
|    |           |       | סה"כ                          |                              | ₪ 234,425.62 | ₪ 308,814.90 | ₪ 74,389.28 |              |
|    |           |       | סה"כ (כולל מע"מ)              |                              | ₪ 274,277.97 | ₪ 361,313.43 | ₪ 87,035.46 |              |
|    |           |       | חשבון חברת<br>חשמל            |                              |              |              |             |              |
|    |           |       | הפרש בש"ח                     |                              |              |              |             |              |

