



רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תאריך הפקדה: 02/06/24

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/05/24 - 01/05/24)

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                  | מספר מונה / קבוצה  | תעריף גבוה  | תעריף נמוך  | הפרש בש"ח   | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|--|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 1  | 29653     | להפקה | *בניין C - שנאי 1                        | 17013968 - 1   | ₪ 32,656.59 | ₪ 43,026.24 | ₪ 10,369.65 | 24.10%       |
| 2  | 29652     | להפקה | *בניין C - שנאי 2                        | 17013954 - 1   | ₪ 41,150.42 | ₪ 54,198.78 | ₪ 13,048.36 | 24.08%       |
| 3  | 29673     | להפקה | *בניין D - שנאי 1                        | 17013978 - 1   | ₪ 31,354.54 | ₪ 41,310.16 | ₪ 9,955.62  | 24.10%       |
| 4  | 29674     | להפקה | *בניין D - שנאי 2                        | 17013993 - 1   | ₪ 46,700.09 | ₪ 61,516.13 | ₪ 14,816.04 | 24.08%       |
| 5  | 29695     | להפקה | *בניין D - שנאי T31                      | 17313319 - 1   | ₪ 18,523.31 | ₪ 24,385.34 | ₪ 5,862.03  | 24.04%       |
| 6  | 29696     | להפקה | *בניין D - שנאי T32                      | 17313320 - 1   | ₪ 21,002.61 | ₪ 27,654.82 | ₪ 6,652.21  | 24.05%       |
| 7  | 41988     | להפקה | *לא מופק                                 | 17013910 - 1<br>17013929 - 1<br>17013967 - 1<br>17312805 - 1<br>17312944 - 1<br>17312965 - 1<br>17313407 | ₪ 16,449.09 | ₪ 21,664.69 | ₪ 5,215.60  | 24.07%       |
| 8  | 52399     | להפקה | *קיוקסיה- בניין D - קומה 01              | 22344400 - 1   | ₪ 8,176.20  | ₪ 10,768.66 | ₪ 2,592.46  | 24.07%       |
| 9  | 29270     | להפקה | hubz קומה 05 - בניין C                   | 17013942 - 1   | ₪ 700.96    | ₪ 923.28    | ₪ 222.32    | 24.08%       |
| 10 | 49657     | להפקה | בינת POC                                 | 17313122 - 1   | ₪ 1,867.67  | ₪ 2,460.14  | ₪ 592.47    | 24.08%       |
| 11 | 29659     | להפקה | בניין C - אגתא - מחסן                    | 17312698 - 1   | ₪ 211.43    | ₪ 278.50    | ₪ 67.07     | 24.08%       |
| 12 | 29647     | להפקה | בניין C - מיקי שיטריט                    | 16226540 - 4   | ₪ 638.02    | ₪ 842.03    | ₪ 204.01    | 24.23%       |
| 13 | 29651     | להפקה | בניין C - סטוקו                          | 16226540 - 9   | ₪ 2,888.54  | ₪ 3,800.14  | ₪ 911.59    | 23.99%       |
| 14 | 47547     | להפקה | בניין C - פקטליט קומה 08                 | 21262570 - 1   | ₪ 6,459.19  | ₪ 8,506.36  | ₪ 2,047.18  | 24.07%       |
| 15 | 29641     | להפקה | בניין C - קומה 04 CVAID                  | 17013992 - 1   | ₪ 102.23    | ₪ 134.83    | ₪ 32.61     | 24.18%       |
| 16 | 29642     | להפקה | בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת | 17013981 - 1   | ₪ 860.85    | ₪ 1,133.54  | ₪ 272.69    | 24.06%       |
| 17 | 29866     | להפקה | בניין C - קומה 10 - קלאודרייד            | 17013901 - 1   | ₪ 100.87    | ₪ 132.88    | ₪ 32.02     | 24.09%       |
| 18 | 29266     | להפקה | בניין C - רד תיקשורת-201052              | 17013917 - 1<br>17013918 - 1<br>17013982 - 1<br>17013995   | ₪ 17,105.19 | ₪ 22,530.39 | ₪ 5,425.21  | 24.08%       |
| 19 | 45958     | להפקה | בניין C - חברת אמבש                      | 20281628 - 1   | ₪ 132.36    | ₪ 174.31    | ₪ 41.95     | 24.07%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר   | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח  | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|-------------------|------------|------------|------------|--------------|
| 20 | 29268     | להפקה | בניין C - קומה 05 - לומניט                            | 17013928 - 1      | 205.51 ₪   | 270.82 ₪   | 65.31 ₪    | 24.12%       |
| 21 | 29688     | להפקה | בניין C לי בים עתידים                                 | 17313009 - 1      | 3,950.61 ₪ | 5,202.27 ₪ | 1,251.66 ₪ | 24.06%       |
| 22 | 29657     | להפקה | בניין C מחסן הייר קליניק                              | 14014271 - 1      | 266.24 ₪   | 350.65 ₪   | 84.41 ₪    | 24.07%       |
| 23 | 29269     | להפקה | בניין C - קומה 05 - חלק חדש hubz                      | 17013935 - 1      | 483.54 ₪   | 637.01 ₪   | 153.47 ₪   | 24.09%       |
| 24 | 29863     | להפקה | בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT                     | 18075334 - 1      | 1,436.88 ₪ | 1,893.56 ₪ | 456.67 ₪   | 24.12%       |
| 25 | 29693     | להפקה | בניין D - קפה לנדור                                   | 17312962 - 1      | 254.38 ₪   | 335.48 ₪   | 81.10 ₪    | 24.17%       |
| 26 | 29682     | להפקה | בניין D - אורי ענבר                                   | 16226493 - 2      | 105.83 ₪   | 139.72 ₪   | 33.89 ₪    | 24.26%       |
| 27 | 29689     | להפקה | בניין D - אלגד פיצה בע"מ                              | 17312966 - 1      | 3,348.47 ₪ | 4,397.66 ₪ | 1,049.19 ₪ | 23.86%       |
| 28 | 29699     | להפקה | בניין D - בית תקשורת חדש                              | 17313134 - 1      | 2,236.92 ₪ | 2,947.75 ₪ | 710.83 ₪   | 24.11%       |
| 29 | 29698     | להפקה | בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1                 | 17313133 - 1      | 61.23 ₪    | 80.69 ₪    | 19.46 ₪    | 24.11%       |
| 30 | 48862     | להפקה | בניין D - חדר שרתים סופטיל                            | 19093498 - 2      | 987.64 ₪   | 1,300.98 ₪ | 313.34 ₪   | 24.09%       |
| 31 | 29691     | להפקה | בניין D - חנות גבינות - אגתא                          | 17312961 - 1      | 5,244.86 ₪ | 6,908.84 ₪ | 1,663.98 ₪ | 24.08%       |
| 32 | 29704     | להפקה | בניין D - מחסן בית תקשורת 1                           | 17313408 - 1      | 582.80 ₪   | 767.54 ₪   | 184.74 ₪   | 24.07%       |
| 33 | 29697     | להפקה | בניין D - מחסן גראג                                   | 17313121 - 1      | 1,512.99 ₪ | 1,992.34 ₪ | 479.35 ₪   | 24.06%       |
| 34 | 48861     | להפקה | בניין D - מנרב קומה 7                                 | 19093498 - 1      | 914.84 ₪   | 1,204.90 ₪ | 290.06 ₪   | 24.07%       |
| 35 | 29665     | להפקה | בניין D - קומה 03 - פורסקאוט                          | 17013969 - 1      | 355.08 ₪   | 467.76 ₪   | 112.67 ₪   | 24.09%       |
| 36 | 29661     | להפקה | בניין D - קומה 01 - נירויבלייד                        | 17013962 - 1      | 7,170.30 ₪ | 9,446.81 ₪ | 2,276.52 ₪ | 24.10%       |
| 37 | 29663     | להפקה | בניין D - קומה 02 - חברת נט בט                        | 17013909 - 1      | 1,574.61 ₪ | 2,073.99 ₪ | 499.38 ₪   | 24.08%       |
| 38 | 37359     | להפקה | בניין D - קומה 02 - נירויבלייד                        | 17013919 - 1      | 1,066.34 ₪ | 1,403.66 ₪ | 337.32 ₪   | 24.03%       |
| 39 | 47308     | להפקה | בניין D - קומה 04 - חברת מנרב                         | 17013922 - 1      | 2,168.65 ₪ | 2,853.45 ₪ | 684.80 ₪   | 24.00%       |
| 40 | 29679     | להפקה | בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטלר ושותפים | 17013964 - 1      | 601.69 ₪   | 792.48 ₪   | 190.78 ₪   | 24.07%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר  | מספר מונה / קבוצה          | תעריף גבוה   | תעריף נמוך   | הפרש בש"ח    | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 41 | 29678     | להפקה | בניין D - קומה 05<br>- פורסקאוט                        | 17013902 - 1               | ₪ 126.17     | ₪ 166.19     | ₪ 40.02      | 24.08%       |
| 42 | 29680     | להפקה | בניין D - קומה 06<br>- פורסקאוט                        | 17013949 - 1               | ₪ 431.93     | ₪ 569.00     | ₪ 137.06     | 24.09%       |
| 43 | 29668     | להפקה | בניין D - קומה 07<br>ראשי - סופטייל                    | 17013923 - 1               | ₪ 3,715.64   | ₪ 4,894.96   | ₪ 1,179.31   | 24.09%       |
| 44 | 29670     | להפקה | בניין D - קומה 09<br>- טופ רמדור<br>מערכות             | 17013920 - 1               | ₪ 2,324.08   | ₪ 3,062.13   | ₪ 738.05     | 24.10%       |
| 45 | 45309     | להפקה | בניין D - קומה 10<br>- עמותת המורים<br>לקידום          | 18075329 - 1               | ₪ 565.89     | ₪ 745.80     | ₪ 179.91     | 24.12%       |
| 46 | 29865     | להפקה | בניין D - קומה 10<br>-רומנו בלנגה                      | 1,18075336 - 1<br>20281565 | ₪ 485.84     | ₪ 640.30     | ₪ 154.46     | 24.12%       |
| 47 | 29702     | להפקה | בניין D - רוני<br>נבארו                                | 17313014 - 1               | ₪ 74.60      | ₪ 98.29      | ₪ 23.69      | 24.10%       |
| 48 | 47268     | להפקה | בניין D קומה 10 -<br>אשמורת                            | 20281565 - 1               | ₪ 205.55     | ₪ 271.11     | ₪ 65.56      | 24.18%       |
| 49 | 29683     | להפקה | בניין D - ישראל<br>קריב בע"מ                           | 16226493 - 4               | ₪ 163.12     | ₪ 214.90     | ₪ 51.79      | 24.10%       |
| 50 | 29681     | להפקה | בניין D - צחי כנען                                     | 16226493 - 1               | ₪ 97.91      | ₪ 128.93     | ₪ 31.02      | 24.06%       |
| 51 | 37096     | להפקה | בניין D - קומה 10<br>- גלובל אימפקט<br>עו"ד אילן זאואר | 17013991 - 1               | ₪ 131.63     | ₪ 173.53     | ₪ 41.90      | 24.15%       |
| 52 | 29669     | להפקה | טופ רמדור<br>מערכות קומה 8 -<br>בניין D                | 17013989 - 1               | ₪ 1,239.17   | ₪ 1,632.72   | ₪ 393.55     | 24.10%       |
| 53 | 45313     | להפקה | קומה 0 בניין D -<br>שותפות קיזיס                       | 17313013 - 1               | ₪ 0.56       | ₪ 0.74       | ₪ 0.18       | 24.36%       |
| 54 | 48453     | להפקה | קומה 04 בניפיט   | 17313085 - 1               | ₪ 253.89     | ₪ 334.32     | ₪ 80.43      | 24.06%       |
| 55 | 29643     | להפקה | קומה 10 - בניין C<br>אנדטיפיי ג'ינטיקס                 | 17013930 - 1               | ₪ 172.75     | ₪ 227.58     | ₪ 54.84      | 24.09%       |
|    |           |       | סה"כ   |                            | ₪ 291,598.29 | ₪ 384,070.09 | ₪ 92,471.80  |              |
|    |           |       | סה"כ (כולל<br>מע"מ)                                    |                            | ₪ 341,170.00 | ₪ 449,362.01 | ₪ 108,192.00 |              |
|    |           |       | חשבון חברת<br>חשמל                                     |                            |              |              |              |              |
|    |           |       | הפרש בש"ח  |                            |              |              |              |              |

