



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/05/24 - 31/05/24)

תאריך הפקה: 02/06/24

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-----------|----|
| 2,093.22 ₪ | 226.74 ₪ | 8.392 ₪ | 0.00 ₪ | 0.993 | 0.00 ₪ | 41.61 ₪ | 1,816.48 ₪ | 21262678 - 1 | FOOD APPEAL | 51409 | 1 |
| 708.99 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 9.24 ₪ | 473.01 ₪ | 81022526 - 3 | -hot corn תאאר סעיז | 56777 | 2 |
| 8,135.59 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.999 | 0.00 ₪ | 572.98 ₪ | 7,335.87 ₪ | 15114179 - 11, 81029702 - 7 | אייקון | 31484 | 3 |
| 1,189.05 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.957 | 0.00 ₪ | 57.24 ₪ | 905.07 ₪ | 16092164 - 1 | אניפט | 22913 | 4 |
| 1,168.71 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 153.32 ₪ | 788.65 ₪ | 81022217 - 2 | בנק הבינלאומי | 25984 | 5 |
| 2,439.69 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 250.87 ₪ | 0.793 | 0.00 ₪ | 383.24 ₪ | 1,578.84 ₪ | 81021291 - 5 | בנק הפועלים | 22930 | 6 |
| 3,005.15 ₪ | 17.50 ₪ | 41.960 ₪ | 0.00 ₪ | 0.995 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,945.69 ₪ | 21262703 - 1 | ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים) | 48345 | 7 |
| 1,315.33 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 61.92 ₪ | 1,026.67 ₪ | 81034924 - 8 | חנות 1+2 סטימצקי | 44253 | 8 |
| 983.97 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 59.51 ₪ | 697.72 ₪ | 81022526 - 8 | חנות 11+12 מיני גוד | 51759 | 9 |
| 703.95 ₪ | 226.74 ₪ | 26.225 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 26.39 ₪ | 424.59 ₪ | 81022526 - 6 | חנות 13 ארנקי אולגה | 22926 | 10 |
| 906.93 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 37.19 ₪ | 643.00 ₪ | 81022712 - 4 | חנות 15 השניצליה | 45918 | 11 |
| 2,119.85 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 39.54 ₪ | 0.897 | 0.00 ₪ | 99.67 ₪ | 1,753.91 ₪ | 81021291 - 6 | חנות 16 פיצה האט | 22931 | 12 |
| 7,244.53 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 296.40 ₪ | 6,721.40 ₪ | 81022712 - 2 | חנות 17 סופר פארם | 22951 | 13 |
| 1,593.34 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 149.96 ₪ | 1,216.64 ₪ | 81022712 - 1 | חנות 18 נעלי גלי | 22950 | 14 |
| 1,174.27 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 50.21 ₪ | 897.33 ₪ | 81021291 - 7 | חנות 19 בנק מזרחי | 38501 | 15 |
| 397.38 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 55.95 ₪ | 114.69 ₪ | 81022712 - 6 | חנות 19 גינספורט | 22932 | 16 |
| 524.57 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.995 | 0.00 ₪ | 37.41 ₪ | 260.42 ₪ | 81021291 - 4 | חנות 20 נעמן | 36979 | 17 |
| 622.88 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.950 | 0.00 ₪ | 23.99 ₪ | 372.14 ₪ | 15091242 - 1 | חנות 22 NEW | 8016 | 18 |
| 449.83 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.15 ₪ | 206.94 ₪ | 81022526 - 2 | חנות 22 ללין | 22943 | 19 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------|----|
| 420.64 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.986 | 0.00 ₪ | 34.58 ₪ | 159.33 ₪ | 15091242 - 4 | חנות 24 לי קופר קידס | 22906 | 20 |
| 413.09 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 33.08 ₪ | 153.27 ₪ | 81034924 - 1 | חנות 25 KIWI | 22971 | 21 |
| 851.44 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 66.97 ₪ | 557.73 ₪ | 81034924 - 3 | חנות 26-27 הוניגמן קידס | 45261 | 22 |
| 588.75 ₪ | 226.74 ₪ | 8.392 ₪ | 0.00 ₪ | 0.993 | 0.00 ₪ | 68.72 ₪ | 284.90 ₪ | 21262677 - 1 | חנות 28 אופיס דיפו | 54168 | 23 |
| 821.34 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 51.77 ₪ | 542.83 ₪ | 81022712 - 3 | חנות 29 לורד קיטש | 23134 | 24 |
| 499.89 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.966 | 0.00 ₪ | 30.38 ₪ | 242.77 ₪ | 15091258 - 1 | חנות 3 אופטיקה הלפרין | 33283 | 25 |
| 654.02 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 38.99 ₪ | 388.29 ₪ | 81034935 - 1 | חנות 30 בוניטה דה מס | 44223 | 26 |
| 1,033.35 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 54.59 ₪ | 752.02 ₪ | 81034935 - 7, 81034935 - 8 | חנות 31+33 קרייזי ליין | 22987 | 27 |
| 4,726.30 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 52.79 ₪ | 4,446.77 ₪ | 81034935 - 3 | חנות 32 מאפה אריאל | 22981 | 28 |
| 475.06 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.97 ₪ | 231.35 ₪ | 81034935 - 2 | חנות 34 פיצוחים ותבלינים | 22980 | 29 |
| 4,034.20 ₪ | 226.74 ₪ | 83.919 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 305.63 ₪ | 3,417.92 ₪ | 81034935 - 4 | חנות 35 רנואר | 40339 | 30 |
| 2,523.54 ₪ | 226.74 ₪ | 52.449 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 177.92 ₪ | 2,066.43 ₪ | 81034935 - 5 | חנות 36 TFS | 40340 | 31 |
| 29,167.13 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,255.80 ₪ | 27,684.59 ₪ | 81029702 - 2 | חנות 39 קארפור | 52865 | 32 |
| 330.83 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 4.09 ₪ | 100.00 ₪ | 81034924 - 5 | חנות 42 דוכן מפעל הפיס | 22975 | 33 |
| 268.96 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 10.98 ₪ | 31.24 ₪ | 81021291 - 3 | חנות 47 דוכן נצר וקנין | 22928 | 34 |
| 1,314.81 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 119.35 ₪ | 968.72 ₪ | 81022217 - 3 | חנות 50 קופת חולים כללית | 22936 | 35 |
| 816.78 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 110.28 ₪ | 479.76 ₪ | 81022217 - 7 | חנות 52 כללית | 22940 | 36 |
| 3,256.24 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 398.28 ₪ | 2,631.23 ₪ | 81022217 - 5 | חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי | 22938 | 37 |
| 447.80 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 7.20 ₪ | 213.87 ₪ | 81034935 - 6 | חנות 58 דוכן מגנוליה | 22984 | 38 |
| 4,251.61 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 11.72 ₪ | 0.917 | 0.00 ₪ | 76.38 ₪ | 3,936.77 ₪ | 16092165 - 3 | חנות 67 קפה מעלות בע"מ | 23133 | 39 |
| 4,896.97 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 93.41 ₪ | 4,576.82 ₪ | 81029702 - 8 | חנות 70 מאפיית שילת | 45919 | 40 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|----|
| 980.35 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.980 | 0.00 ₪ | 91.05 ₪ | 662.56 ₪ | 15091258 - 3 | חנות 8-9 דלתא | 7960 | 41 |
| 345.97 ₪ | 226.74 ₪ | 8.392 ₪ | 0.00 ₪ | 0.964 | 0.00 ₪ | 27.17 ₪ | 83.67 ₪ | 21262483 - 1 | חנות צעצועים- "צעצועי חליל" | 51106 | 42 |
| 2,048.72 ₪ | 226.74 ₪ | 16.784 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 32.46 ₪ | 1,772.73 ₪ | 22344852 - 1 | יאמי גלידרייה | 55102 | 43 |
| 786.91 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.966 | 0.00 ₪ | 37.44 ₪ | 522.74 ₪ | 16092165 - 1 | יין בעיר | 22916 | 44 |
| 283.03 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.950 | 0.00 ₪ | 14.64 ₪ | 41.65 ₪ | 16092166 - 3 | משה קבסה- משרד תיווך | 56778 | 45 |
| 1,021.02 ₪ | 226.74 ₪ | 13.217 ₪ | 0.00 ₪ | 0.999 | 0.00 ₪ | 59.53 ₪ | 721.54 ₪ | 21262453 - 1 | נעלי גראס | 51105 | 46 |
| 1,225.28 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.982 | 0.00 ₪ | 76.63 ₪ | 921.91 ₪ | 16092166 - 1 | סקופ | 22920 | 47 |
| 669.99 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 154.16 ₪ | 289.09 ₪ | 81022526 - 5 | ערד טקסטיל | 51108 | 48 |
| 1,503.29 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.960 | 0.00 ₪ | 157.76 ₪ | 1,118.79 ₪ | 15114179 - 10 | פוקס הום | 22912 | 49 |
| 2,984.90 ₪ | 226.74 ₪ | 41.960 ₪ | 0.00 ₪ | 0.995 | 0.00 ₪ | 189.14 ₪ | 2,527.07 ₪ | 21262766 - 1 | פוקס החדשה | 51107 | 50 |
| 374.10 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 5.93 ₪ | 141.43 ₪ | 81021291 - 8 | פרינט איט | 22976 | 51 |
| 6,974.01 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 369.99 ₪ | 6,377.29 ₪ | 81022712 - 7 | קסטרו | 22956 | 52 |
| 871.23 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 92.24 ₪ | 0.783 | 0.00 ₪ | 12.60 ₪ | 539.65 ₪ | 15091242 - 3 | ריבר | 31422 | 53 |
| 314.72 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 22.49 ₪ | 65.48 ₪ | 81022217 - 4 | רימקס | 22937 | 54 |
| 791.60 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.949 | 0.00 ₪ | 58.28 ₪ | 506.58 ₪ | 16092166 - 4 | שבילים קולומביה | 22923 | 55 |
| 1,765.10 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.935 | 0.00 ₪ | 117.72 ₪ | 1,420.65 ₪ | 16092164 - 3 | שילב | 22915 | 56 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 121,510.21 ₪ | | סה"כ |
| 20,656.74 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 142,166.95 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
|------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------|----|
| ₪ 45,997.73 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 45,997.73 | 81034037 - 8 | מפסק ראשי שנאי 1 | 22970 | 1 |
| ₪ 14,260.75 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 14,260.75 | 81029702 - 4 | מפסק ראשי שנאי 2 | 22961 | 2 |
| ₪ 26,984.97 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 26,984.97 | 81029702 - 6 | פוטו וולטאי | 22963 | 3 |
| ₪ 7,896.72 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 7,896.72 | 15114179 - 12 | פוטו וולטאי חדש | 42147 | 4 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|----------------------|-----------|----|
| 6,866.90 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 299.39 ₪ | 0.874 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,567.51 ₪ | 15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 16092166 - 3, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 22344852 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8 | ציבורי לחלוקה לידיעה | 22988 | 5 |

