



דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (02/06/24 - 01/05/24)

תאריך הפקה: 13/06/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31509	**מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	4 - 23000217	818.10	0.00	5,199.90	6,018.00	26.13	
				סה"כ צריכה			6,018.00		
2	31526	*חניון בלתי חיוני	3 - 14155751	42.60	0.00	274.70	317.30	392.92	
				סה"כ צריכה			317.30		
3	31527	*חניון חיוני	4 - 14155751	168.80	0.00	1,096.80	1,265.60	1,571.66	
				סה"כ צריכה			1,265.60		
4	31498	א.ס קוביס	2 - 15091244	89.60	0.00	467.20	556.80	23.82	
				סה"כ צריכה			556.80		
5	44286	אביב מויאל	4 - 18017263	0.00	0.00	0.00	0.00		
				סה"כ צריכה			0.00		
6	31499	אדר לוי מותגים - מר 62	2 - 23000244	8.50	0.00	319.90	328.40	10.52	
				סה"כ צריכה			328.40		
7	31500	אודיו סי	3 - 18017263	111.30	0.00	1,012.50	1,123.80	13.79	
				סה"כ צריכה			1,123.80		
8	44284	איי נוביס מדיקל משרד	3 - 23000244	96.05	0.00	927.65	1,023.70	13.79	
				סה"כ צריכה			1,023.70		
9	31501	אינגוי	2 - 14155758	1,766.60	0.00	11,437.00	13,203.60	50.58	
				סה"כ צריכה			13,203.60		
10	31502	אלוניאל	2 - 18017263	3,439.60	0.00	16,675.20	20,114.80	105.05	
				סה"כ צריכה			20,114.80		
11	31497	אסטוריה - שטח נוסף (לשעבר עליזה שינזון)	2 - 23000219	49.65	0.00	831.65	881.30	20.28	
				סה"כ צריכה			881.30		
12	37100	אפוס מדיקל ישראל	4 - 14155758	366.70	0.00	2,273.30	2,640.00	27.12	
				סה"כ צריכה			2,640.00		
13	42884	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	1 - 17313032	0.00	0.00	0.00	0.00	5.54	
				סה"כ צריכה			0.00		



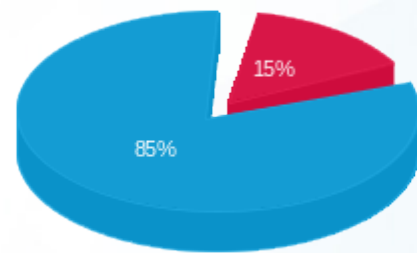


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	31503	אפוס מדיקל ישראל בעמ	23000217 - 3	278.60	0.00	2,370.20	2,648.80	15.32	
			סה"כ צריכה	278.60	0.00	2,370.20	2,648.80		
15	31504	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	15091244 - 3	271.20	0.00	2,759.50	3,030.70	31.99	
			סה"כ צריכה	271.20	0.00	2,759.50	3,030.70		
16	31505	בזק	23000217 - 1	234.95	0.00	1,509.80	1,744.75	5.97	
			סה"כ צריכה	234.95	0.00	1,509.80	1,744.75		
17	42972	ביוטיק אסטטיק	15091244 - 1	673.60	0.00	3,721.20	4,394.80	39.00	
			סה"כ צריכה	673.60	0.00	3,721.20	4,394.80		
18	31506	דבורה שליויות	23000217 - 2	10.10	0.00	146.20	156.30	5.10	
			סה"כ צריכה	10.10	0.00	146.20	156.30		
19	35029	דלק מנטה	14155758 - 1	294.20	0.00	2,029.50	2,323.70	142.37	
			סה"כ צריכה	294.20	0.00	2,029.50	2,323.70		
20	33855	ח.ל. פירות מחסן	14155751 - 1	42.40	0.00	274.40	316.80	392.92	
			סה"כ צריכה	42.40	0.00	274.40	316.80		
21	31508	לקנות איכות חיים	23000244 - 1	18.10	0.00	111.80	129.90	8.29	
			סה"כ צריכה	18.10	0.00	111.80	129.90		
22	31522	סיטי טיים נכס נוסף יחידה 1130M	17312804 - 1	50.30	0.00	454.90	505.20	13.38	
			סה"כ צריכה	50.30	0.00	454.90	505.20		
23	31512	סלקום	22344612 - 1	1,131.40	0.00	7,349.20	8,480.60	29.54	
			סה"כ צריכה	1,131.40	0.00	7,349.20	8,480.60		
24	31513	ספייספארמה - משרדים	23000243 - 3	260.60	0.00	1,166.80	1,427.40	25.45	
			סה"כ צריכה	260.60	0.00	1,166.80	1,427.40		
25	31514	ספייספארמה חיוני - גנרטור	23000243 - 4	11.10	0.00	74.05	85.15	0.40	
			סה"כ צריכה	11.10	0.00	74.05	85.15		
26	31515	עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	23000217 - 4	272.70	0.00	1,733.30	2,006.00	26.13	
			סה"כ צריכה	272.70	0.00	1,733.30	2,006.00		
27	45328	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	18017263 - 1	18.40	0.00	251.20	269.60	7.75	
			סה"כ צריכה	18.40	0.00	251.20	269.60		
28	31516	פיצה קומה 1-	23000219 - 1	3,137.40	0.00	13,199.40	16,336.80	105.27	
			סה"כ צריכה	3,137.40	0.00	13,199.40	16,336.80		
29	44744	פרינט האוס	14155751 - 2	42.30	0.00	274.40	316.70	392.92	
			סה"כ צריכה	42.30	0.00	274.40	316.70		
30	31519	קבוצת אשכנזי בעמ	14155758 - 3	54.15	0.00	768.00	822.15	8.61	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	54.15	0.00	768.00	822.15		
31	31520	קומסיטק	23000243 - 2	342.50	0.00	2,884.00	3,226.50	27.09	
			סה"כ צריכה	342.50	0.00	2,884.00	3,226.50		
32	41158	ש.ק. קסורלה	15091244 - 4	16.00	0.00	143.70	159.70	6.45	
			סה"כ צריכה	16.00	0.00	143.70	159.70		
33	31521	תחנת דלק	23000244 - 4	1,260.00	0.00	7,632.00	8,892.00	41.29	
			סה"כ צריכה	1,260.00	0.00	7,632.00	8,892.00		
			סה"כ צריכה	15,377.50	0.00	89,369.35	104,746.85		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				104,746.85		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 15,377.50)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 89,369.35)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31529	*ראשי מסחר עליון	23000219 - 4	2,205.60	0.00	15,943.20	18,148.80	139.20	
			סה"כ צריכה	2,205.60	0.00	15,943.20	18,148.80		
2	31530	*ראשי מסחר תחתון	23000219 - 3	11,884.80	0.00	63,583.20	75,468.00	338.90	
			סה"כ צריכה	11,884.80	0.00	63,583.20	75,468.00		
3	31531	*שנאי ETR2 אוהליאב (תחתון)	22344633 - 1	19,731.50	0.00	109,977.50	129,709.00	712.80	
			סה"כ צריכה	19,731.50	0.00	109,977.50	129,709.00		

