



דוח כספי

עבור: רמות מגדל היובל

דוח מסכם עבור אתר: מחצית היובל

תקופת דוח: (01/05/24 - 31/05/24)

תאריך הפקה: 16/06/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53026	** עמיתים - שרתים ק. 28	3 - 22027050	238.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	473.64 ₪
2	53021	**קומה 28 - עמיתים	3 - 22027061	1,013.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	1,273.74 ₪
3	53027	PHI**נטוורקס (2015) - פרטנר קומה 28	3 - 22027050	238.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	473.64 ₪
4	52996	אימפרבה קומה 26	3 - 22027054	3,258.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.527 ₪	226.74 ₪	3,561.05 ₪
5	52997	אימפרבה קומה 26 - ממ"ק	4 - 22027054	566.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	801.15 ₪
6	53016	אימפרבה קומה 27 - 1	3 - 22027083	1,354.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.527 ₪	226.74 ₪	1,656.52 ₪
7	53000	אימפרבה קומה 27 - 2	3 - 22027045	10,185.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	10,495.70 ₪
8	52989	אמפרבה קומה 26 - חיוני	4 - 22027049	308.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	568.73 ₪
9	22594	בזק	1 - 13127934	185.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	183.91 ₪	369.65 ₪
10	54	בנק יהב	2 - 22027040	317.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	561.07 ₪
11	2654	בנק מרכזי קומה 33 חיוני	2 - 22027062	1,195.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	188.818 ₪	226.74 ₪	1,611.48 ₪
12	53004	בנק מרכזי קומה 34	1 - 22027063	11.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	167.838 ₪	226.74 ₪	406.00 ₪
13	53003	בנק מרכזי קומה 35	4 - 22027062	5.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	167.838 ₪	226.74 ₪	399.66 ₪
14	53013	בקתת יוסף ק 23	4 - 22027039	338.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	226.74 ₪	565.66 ₪
15	52990	דוד בן דוד קורספייט E1 (מיזוג)	2 - 22027219	972.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	1,208.05 ₪
16	52991	דוד בן דוד קורספייט E1 (מסחר חדש)	3 - 22027219	296.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	532.04 ₪
17	2589	דרגנועים + תאורה E1 ב.חיוני	3 - 22027067	1,755.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,755.48 ₪
18	2588	דרגנועים + תאורה E2 ב.חיוני	2 - 22027067	1,099.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,099.58 ₪
19	53005	הוופה אורבן אופרשיין IL בע"מ קומה 28	3 - 22027063	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	243.52 ₪
20	52995	זכותי קומה 23 לוח מערבי (300 מ)	2 - 22027054	1,032.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	1,275.63 ₪
21	2584	חנות 09 מטבח ניו קפה	2 - 22027077	476.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.588 ₪	226.74 ₪	716.23 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בלקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
22	2583	חנות 10 דואר	22027077 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.588 ₪	226.74 ₪	239.33 ₪
23	2629	חנות 12 - ממתקיה	22027055 - 3	1,228.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.588 ₪	226.74 ₪	1,468.21 ₪
24	2627	חנות 14 - זום פור יו	22027055 - 1	71.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.588 ₪	226.74 ₪	310.87 ₪
25	53029	חניון	22026866 - 4, 22027053 - 1, 22027072 - 1, 22027072 - 2	14,215.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	14,717.95 ₪
26	52988	י.ש. מרום	22027055 - 2	71.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	226.74 ₪	297.87 ₪
27	2556	לובי E1 ב. חיוני	22027053 - 3	624.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	624.25 ₪
28	2557	לובי E1 חיוני	22027053 - 4	167.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	167.12 ₪
29	53001	מבטחים קומה 23 לוח מזרחי	22027045 - 4	726.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	969.97 ₪
30	52994	מבטחים קומה 23 קומותיים (160 מ)	22027054 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	235.13 ₪
31	53010	מבטחים קומה 30	22027039 - 1	5,099.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	5,410.06 ₪
32	53011	מבטחים קומה 31	22027039 - 2	3,971.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	4,282.28 ₪
33	53012	מבטחים קומה 32	22027039 - 3	3,784.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	4,094.86 ₪
34	53009	מטריקס אי.טי. - ק. 29 - צפון	22027064 - 3	6,809.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	226.74 ₪	7,035.87 ₪
35	53030	מיזוג אוויר	22027038 - 2, 22027057 - 2, 22027057 - 3, 22027057 - 4, 22027058 - 2, 22027058 - 3, 22027058 - 4, 22027059 - 1, 22027059 - 2, 22027059 - 3, 22027072 - 3, 22027077 - 4	56,843.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,015.421 ₪	226.74 ₪	58,085.18 ₪
36	53025	מעליות A+F קממת"א	22027038 - 3	732.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	732.42 ₪
37	2674	מעליות חניונים (21:23)	22027219 - 1	390.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	390.26 ₪
38	52993	מעלית	22027059 - 4	199.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	199.32 ₪
39	53008	מפוח גג - נענע בר קפה	22027064 - 2	399.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	226.74 ₪	626.69 ₪
40	52998	משרד המשפטים קומה 24	22027045 - 1	346.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	589.63 ₪
41	52986	משרד עו"ד זרנופולסקי E2	22027077 - 3	358.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.588 ₪	226.74 ₪	597.68 ₪
42	53023	משרד עו"ד קובלנקו E1	22027040 - 1	344.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	587.74 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
791.42 ₪	226.74 ₪	12.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	552.09 ₪	22027084 - 3	נענע - בר קפה	2632	43
1,332.56 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,097.43 ₪	22027050 - 4	סלקום קומה 27	53028	44
1,810.05 ₪	226.74 ₪	75.527 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,507.78 ₪	22027083 - 2	עיריית תל אביב קומה 25 צפון מערב	53015	45
344.65 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.52 ₪	22027061 - 1	פלוס 500 ישראל בע"מ ק-24	53019	46
17,527.66 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,300.92 ₪	22027038 - 4, 22027044 - 1, 22027044 - 2, 22027044 - 3, 22027044 - 4, 22027049 - 1, 22027049 - 2, 22027049 - 3, 22027050 - 1, 22027050 - 2, 22027051 - 1, 22027051 - 2, 22027051 - 3, 22027060 - 2, 22027060 - 3, 22027062 - 1, 22027064 - 4, 22027067 - 1, 22027086 - 1, 22027086 - 2, 22027086 - 3	ציבורי מגדל היובל	53031	47
235.13 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027045 - 2	קומה 24 דיור ממשלתי - מ. משפטים	52999	48
338.59 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.85 ₪	22027060 - 4	קומה 25 דיור ממשלתי - מ. משפטים	52992	49
648.82 ₪	226.74 ₪	12.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	409.49 ₪	22027086 - 4	קומה 25 מ"ק - עיריית תל אביב	52943	50
979.23 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	710.53 ₪	22027061 - 4	קומה 27 אופיטבוס בע"מ	53022	51
2,743.23 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,432.57 ₪	22027083 - 1	קומה 28 - אופיטבוס בע"מ	53014	52
2,245.21 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,018.47 ₪	22027064 - 1	קומה 29 - מטריקס אי.טי דרום	53007	53
2,336.79 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,068.09 ₪	22027063 - 4	קומה 36 אמן המחשבים	54777	54
2,074.93 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,814.62 ₪	22027061 - 2	רשות מקרקעי ישראל (דרום מזרח) 25	53020	55
758.50 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	514.98 ₪	22027083 - 4	שגרירות אסטוניה קומה 24	53017	56
573.31 ₪	226.74 ₪	75.527 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	271.04 ₪	22027072 - 4	שטח פיתוח - אחוזת חוף	2681	57





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,100.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,100.39 ₪	22027082 - 1	תאורה E1 חיוני	2551	58
1,345.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,345.78 ₪	22027067 - 4	תאורה E2 חיוני	2590	59
40.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.49 ₪	22344424 - 1	תאורת חוץ הצפה קומה 21	3189	60
500.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	500.19 ₪	22344504 - 1	תאורת חוץ מרפסת קומה 3	3191	61

169,437.84 ₪		סה"כ
28,804.43 ₪	17.00%	מע"מ
198,242.27 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,465.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,465.23 ₪	22027219 - 4	*שנאי 1	2677	1
23,328.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,328.58 ₪	22027058 - 1	*שנאי 1 - מגדל עליון	2946	2
15,262.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,262.90 ₪	22026887 - 2	*שנאי 2	891	3
63,088.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63,088.98 ₪	22027057 - 1	*שנאי 2 - מגדל עליון	2977	4
44,489.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44,489.00 ₪	22027038 - 1	שנאי 3 מגדל	53024	5
117.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117.15 ₪	22027067 - 1	תאורת חוץ - מתחת למאזן	52987	6
123.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.10 ₪	22027062 - 1	תאורת חוץ קומה 34 - מתחת למאזן	53002	7

