



דוח כספי

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: גמלא מילניום

תקופת דוח: (02/06/24 - 01/05/24)

תאריך הפקה: 16/06/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
362.82 ₪	226.74 ₪	8.933 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	127.15 ₪	22027226 - 2	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	27466	1
76.53 ₪	40.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.05 ₪	22027264 - 2	*משאבות בור מים 3-	27480	2
251.00 ₪	226.74 ₪	4.467 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.79 ₪	22027227 - 2	*משאבות ויקטורי	54788	3
19,060.44 ₪	226.74 ₪	323.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,509.87 ₪	22027250 - 3, 22027255 - 2, 22027255 - 3, 22027255 - 4	*צ'ילרים בניין B	27527	4
3,461.37 ₪	226.74 ₪	169.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,064.89 ₪	22027250 - 4, 22027254 - 2, 22027254 - 3	*ציבורי	27528	5
2,252.35 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,936.27 ₪	22027235 - 3	*ציולר A1	27500	6
2,567.91 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,251.83 ₪	22027235 - 4	*ציולר A2	27501	7
1,246.88 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	930.81 ₪	22027239 - 3	*ציולר A3	27436	8
271.41 ₪	226.74 ₪	44.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027230 - 2	*ציולר A4	27462	9
607.77 ₪	226.74 ₪	14.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	366.96 ₪	22027256 - 1	*קומה 1 לוח מפוחים	27475	10
513.45 ₪	226.74 ₪	55.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	230.88 ₪	22027256 - 3	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	27477	11
6,071.55 ₪	226.74 ₪	22.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,822.48 ₪	22027264 - 4	*קומה 1- ראשי חיוני	27482	12
2,923.27 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,607.19 ₪	22027252 - 2	*קומה 1- ראשי חיוני ב.חיוני	27471	13
3,645.72 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,329.64 ₪	22027250 - 1	EWAVEMD	27508	14
438.61 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176.14 ₪	22027241 - 3	בניין A נט טכנולוגיות	27439	15
262.47 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027239 - 1	בניין A קומה 1 בנק לאומי ב.חיוני	27426	16
2,555.24 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,239.17 ₪	22027235 - 1	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	27498	17
650.23 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	334.16 ₪	22027232 - 4	בניין A קומה 3 RED HAT	27497	18
990.39 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	674.31 ₪	22027239 - 4	בניין A קומה 4 RED HAT	27437	19
652.55 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	336.48 ₪	22027232 - 2	בניין A קומה 5 RED HAT	27485	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
534.16 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	218.09 ₪	22027241 - 2	בניין A קומה 6 RED HAT	27438	21
512.07 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	249.59 ₪	22027226 - 4	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	45502	22
254.66 ₪	226.74 ₪	27.917 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027230 - 1	בניין A קומה 7 דיבמושיין בע"מ	27461	23
327.14 ₪	226.74 ₪	7.147 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.26 ₪	22027251 - 4	בניין B ק.קרקע כספומט	27455	24
1,551.24 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,235.17 ₪	22027262 - 4	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	47322	25
310.13 ₪	226.74 ₪	8.933 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74.46 ₪	22027254 - 2	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	27515	26
2,155.56 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,839.49 ₪	22027249 - 4	בניין B קומה 3 טרידיון	47323	27
697.14 ₪	226.74 ₪	17.867 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	452.53 ₪	22027262 - 1	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	27522	28
2,297.91 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,981.83 ₪	22027249 - 3	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	27504	29
1,165.51 ₪	226.74 ₪	22.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	916.44 ₪	22027262 - 2	בניין B קומה 5 רידיפיון טכנולוגיות בע"מ	47695	30
801.92 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	539.45 ₪	22027250 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	27509	31
755.02 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	492.55 ₪	22027261 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	27507	32
829.54 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	513.46 ₪	22027254 - 1	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	27514	33
1,302.31 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,039.84 ₪	22027249 - 2	בניין B קומה 7 אפרתי מדפס	27503	34
444.79 ₪	226.74 ₪	17.325 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.72 ₪	22027249 - 1	כרם בית יוסף תאריך יציאה: 16/05/24	27502	35
808.12 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	545.65 ₪	22027227 - 1	מועדון הסקטבורד הישראלי	53201	36
1,004.25 ₪	226.74 ₪	55.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	721.67 ₪	22027256 - 4	מחסן קינג קונג	49456	37
282.57 ₪	226.74 ₪	55.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027253 - 4	מיקדן רעננה בע"מ ח.ח.ראשי 1-	27459	38
8,842.76 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,526.68 ₪	22027252 - 1	ק.קרקע R cafe	27470	39
10,416.03 ₪	226.74 ₪	55.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,133.46 ₪	22027251 - 1	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	27443	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
818.14 ₪	226.74 ₪	8.933 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	582.47 ₪	22027253 - 3	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	47387	41
3,462.62 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,200.15 ₪	22027251 - 2	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	45503	42
46,065.84 ₪	226.74 ₪	223.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,615.77 ₪	22027264 - 1	ק.קרקע ויקטורי	27479	43
800.56 ₪	226.74 ₪	27.917 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	545.91 ₪	22027262 - 3	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	27524	44
533.71 ₪	226.74 ₪	35.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	271.24 ₪	22027228 - 1	קומה RED HAT 1	27469	45
13,818.06 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,501.99 ₪	22027252 - 4	קינג - קונג	49412	46

149,653.72 ₪		סה"כ
25,441.13 ₪	17.00%	מע"מ
175,094.85 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
128,062.75 ₪		חשבון חברת חשמל
47,032.10 ₪		הפרש בש"ח
36.73%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
890.63 ₪	226.74 ₪	8.933 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	654.96 ₪	22027254 - 4	מ"א 2 - קטן חיוני	27517	1
12,552.25 ₪	226.74 ₪	558.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,767.18 ₪	22027239 - 2	ראשי	27435	2
716.36 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	400.29 ₪	22027226 - 1	ראשי חיוני	27465	3
1,458.15 ₪	226.74 ₪	89.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,142.08 ₪	22027229 - 4	ראשי ציבורי ב.חיוני A	27460	4
36,390.40 ₪	226.74 ₪	558.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35,605.33 ₪	22027255 - 1	ראשי שנאי עליון מגדל	27518	5
96,387.85 ₪	226.74 ₪	558.333 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	95,602.78 ₪	22027253 - 2	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי 1-	27457	6

