



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (01/06/24 - 30/06/24)

תאריך הפקדה: 03/07/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	9,851.06 ₪	6,497.63 ₪	0.00 ₪	40.606 ₪	226.74 ₪	16,616.04 ₪
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	9,220.31 ₪	4,957.72 ₪	0.00 ₪	40.606 ₪	226.74 ₪	14,445.38 ₪
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	12,817.76 ₪	5,794.91 ₪	0.00 ₪	50.758 ₪	226.74 ₪	18,890.16 ₪
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	10,823.99 ₪	2,168.03 ₪	0.00 ₪	32.485 ₪	226.74 ₪	13,251.24 ₪
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	10,134.51 ₪	4,959.57 ₪	0.00 ₪	28.424 ₪	226.74 ₪	15,349.24 ₪
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	15,063.19 ₪	1,830.02 ₪	0.00 ₪	32.485 ₪	226.74 ₪	17,152.44 ₪
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	1,764.29 ₪	453.13 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	2,456.95 ₪
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	1,456.82 ₪	740.48 ₪	0.00 ₪	16.242 ₪	226.74 ₪	2,440.29 ₪
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	4,404.78 ₪	1,953.43 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	6,597.74 ₪
10	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	3,243.33 ₪	1,274.66 ₪	0.00 ₪	16.242 ₪	226.74 ₪	4,760.97 ₪
11	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	3,181.90 ₪	1,350.18 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	4,771.62 ₪
12	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	3,364.64 ₪	488.13 ₪	0.00 ₪	16.242 ₪	226.74 ₪	4,095.75 ₪
13	52830	בניין B סדאף ח.2	20065534 - 1	4,105.54 ₪	1,027.83 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	5,372.90 ₪
14	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	1,267.60 ₪	684.30 ₪	0.00 ₪	16.242 ₪	226.74 ₪	2,194.88 ₪
15	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37	20065540 - 3	3,804.07 ₪	1,284.79 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	5,328.40 ₪
16	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	4,657.68 ₪	1,696.48 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	6,593.69 ₪
17	53197	בניין B תכשיתי אמיר ח.12	20065534 - 2	1,232.84 ₪	579.31 ₪	0.00 ₪	12.791 ₪	226.74 ₪	2,051.68 ₪
18	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	1,010.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.606 ₪	17.50 ₪	1,068.66 ₪

סה"כ	143,438.03 ₪	
מע"מ	24,384.46 ₪	17.00%





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
						סה"כ (כולל מע"מ)		167,822.49 ₪	
						חשבון חברת חשמל			
						הפרש בש"ח			
						הפרש באחוזים			

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	48592	סולארי בנין A	20065538 - 4	12,794.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	12,845.07 ₪
2	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 3, 20065533 - 4, 20065534 - 1, 20065534 - 2, 20065534 - 4, 20065535 - 3, 20065535 - 4, 20065536 - 1, 20065536 - 3, 20065536 - 4, 20065537 - 2, 20065537 - 3, 20065538 - 3, 20065538 - 4, 20065540 - 1, 20065540 - 3, 20065540 - 4, 20065584 - 1, 20065584 - 2, 20065584 - 3, 20065584 - 4	37,740.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	37,740.59 ₪
3	48591	ראשי בנין A	20065538 - 3	94,841.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	94,841.86 ₪
4	48593	ראשי בנין B	20065535 - 3	31,509.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	31,509.30 ₪

