



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/06/24 - 30/06/24)

תאריך הפקה: 03/07/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	499.60	0.00	1,268.40	1,768.00	7.20	
			ציבורי	96.77	0.00	381.31	478.07		
			סה"כ צריכה	596.37	0.00	1,649.71	2,246.07		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	587.36	0.00	1,797.68	2,385.03	9.77	
			ציבורי	123.67	0.00	487.32	610.99		
			סה"כ צריכה	711.03	0.00	2,285.00	2,996.03		
3	25350	איס	81035227 - 3	4,838.00	0.00	13,700.40	18,538.40	65.60	
			ציבורי	1,106.52	0.00	4,360.19	5,466.71		
			סה"כ צריכה	5,944.52	0.00	18,060.59	24,005.11		
4	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 3	2,824.94	0.00	6,963.37	9,788.30	38.34	
			ציבורי	430.91	0.00	1,697.97	2,128.88		
			סה"כ צריכה	3,255.84	0.00	8,661.34	11,917.18		
5	25390	אצה	81036685 - 2	3,797.80	0.00	7,491.60	11,289.40	40.20	
			ציבורי	201.71	0.00	794.81	996.52		
			סה"כ צריכה	3,999.51	0.00	8,286.41	12,285.92		
6	25385	ארומה	81036684 - 5	3,152.85	0.00	12,626.78	15,779.63	56.70	
			ציבורי	309.90	0.00	1,221.15	1,531.05		
			סה"כ צריכה	3,462.75	0.00	13,847.93	17,310.67		
7	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	532.90	0.00	1,379.00	1,911.90	7.10	
			ציבורי	77.77	0.00	306.46	384.24		
			סה"כ צריכה	610.67	0.00	1,685.46	2,296.14		
8	55101	ביגוד חנות 24	81036684 - 4	5,709.84	0.00	14,362.86	20,072.70	64.90	
			ציבורי	677.36	0.00	2,669.10	3,346.45		
			סה"כ צריכה	6,387.20	0.00	17,031.96	23,419.15		
9	46434	גי'נרג'י טעינת רכבים חשמליים	81036685 - 6	1,014.00	0.00	2,058.40	3,072.40	96.40	
			סה"כ צריכה	1,014.00	0.00	2,058.40	3,072.40		
10	25360	גלי	81036653 - 5	1,874.40	0.00	6,616.60	8,491.00	30.00	
			ציבורי	303.83	0.00	1,197.23	1,501.06		
			סה"כ צריכה	2,178.23	0.00	7,813.83	9,992.06		
11	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,759.10	0.00	4,010.70	5,769.80	21.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	235.31	0.00	927.24	1,162.55		
			סה"כ צריכה	1,994.41	0.00	4,937.94	6,932.35		
12	25325	דמקה	81032903 - 3	649.00	0.00	1,809.80	2,458.80	6.90	
			ציבורי	69.95	0.00	275.62	345.56		
			סה"כ צריכה	718.95	0.00	2,085.42	2,804.36		
13	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	840.20	0.00	2,028.40	2,868.60	11.50	
			ציבורי	108.36	0.00	426.98	535.34		
			סה"כ צריכה	948.56	0.00	2,455.38	3,403.94		
14	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	81035227 - 6	2,330.80	0.00	8,776.70	11,107.50	24.40	
			ציבורי	131.91	0.00	519.79	651.70		
			סה"כ צריכה	2,462.71	0.00	9,296.49	11,759.20		
15	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	7,964.00	0.00	17,456.80	25,420.80	96.80	
			ציבורי	922.39	0.00	3,634.65	4,557.04		
			סה"כ צריכה	8,886.39	0.00	21,091.45	29,977.84		
16	53322	ורדינון	81032338 - 4	2,534.40	0.00	5,976.60	8,511.00	31.60	
			ציבורי	225.09	0.00	886.97	1,112.07		
			סה"כ צריכה	2,759.49	0.00	6,863.57	9,623.07		
17	25328	זיפ	81032903 - 6	530.30	0.00	1,517.40	2,047.70	8.50	
			ציבורי	125.03	0.00	492.68	617.71		
			סה"כ צריכה	655.33	0.00	2,010.08	2,665.41		
18	54959	חדר כושר	81036685 - 7	12,496.80	0.00	26,722.00	39,218.80	162.40	
			ציבורי	1,278.45	0.00	5,037.68	6,316.14		
			סה"כ צריכה	13,775.25	0.00	31,759.68	45,534.94		
19	56643	חנות LA 13 מותגים	81036653 - 3	0.80	0.00	4.50	5.30	0.10	
			ציבורי	87.95	0.00	346.56	434.51		
			סה"כ צריכה	88.75	0.00	351.06	439.81		
20	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	743.70	0.00	2,085.10	2,828.80	18.48	
			ציבורי	157.14	0.00	619.20	776.35		
			סה"כ צריכה	900.84	0.00	2,704.30	3,605.15		
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	2,171.63	0.00	5,144.32	7,315.95	29.15	
			ציבורי	197.83	0.00	779.55	977.39		
			סה"כ צריכה	2,369.47	0.00	5,923.87	8,293.34		
22	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,703.30	0.00	3,975.30	5,678.60	23.60	
			ציבורי	361.80	0.00	1,425.65	1,787.45		
			סה"כ צריכה	2,065.10	0.00	5,400.95	7,466.05		





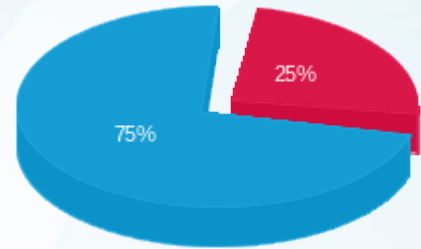
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,795.40	0.00	4,037.50	5,832.90	25.10	
			ציבורי	256.65	0.00	1,011.34	1,267.99		
			סה"כ צריכה	2,052.05	0.00	5,048.84	7,100.89		
24	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	998.30	0.00	3,357.80	4,356.10	10.30	
			ציבורי	91.04	0.00	358.74	449.78		
			סה"כ צריכה	1,089.34	0.00	3,716.54	4,805.88		
25	25327	מאניה	5 - 81032903	455.10	0.00	1,070.70	1,525.80	5.80	
			ציבורי	93.39	0.00	367.99	461.38		
			סה"כ צריכה	548.49	0.00	1,438.69	1,987.18		
26	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	2,188.32	0.00	8,298.35	10,486.67	43.05	
			ציבורי	431.46	0.00	1,700.13	2,131.59		
			סה"כ צריכה	2,619.78	0.00	9,998.48	12,618.26		
27	28391	מילגם	3 - 18170600	216.55	0.00	1,217.40	1,433.95	6.71	
			ציבורי	60.19	0.00	237.19	297.39		
			סה"כ צריכה	276.74	0.00	1,454.59	1,731.34		
28	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	5,706.20	0.00	14,091.60	19,797.80	61.80	
			ציבורי	246.70	0.00	972.10	1,218.80		
			סה"כ צריכה	5,952.90	0.00	15,063.70	21,016.60		
29	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	215.00	0.00	976.80	1,191.80	3.40	
			ציבורי	75.05	0.00	295.75	370.80		
			סה"כ צריכה	290.05	0.00	1,272.55	1,562.60		
30	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,265.30	0.00	3,668.80	4,934.10	17.20	
			ציבורי	259.10	0.00	1,020.97	1,280.07		
			סה"כ צריכה	1,524.40	0.00	4,689.77	6,214.17		
31	54910	סאגה	7 - 81036673	1,026.20	0.00	2,550.80	3,577.00	13.80	
			ציבורי	250.09	0.00	985.47	1,235.56		
			סה"כ צריכה	1,276.29	0.00	3,536.27	4,812.56		
32	25356	סטימצקי	1 - 81036653	1,189.80	0.00	2,921.30	4,111.10	15.10	
			ציבורי	114.87	0.00	452.63	567.50		
			סה"כ צריכה	1,304.67	0.00	3,373.93	4,678.60		
33	25389	ע.ר.צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	1 - 81036685	26,334.00	0.00	108,400.00	134,734.00	268.00	
			ציבורי	2,846.63	0.00	11,217.01	14,063.64		
			סה"כ צריכה	29,180.63	0.00	119,617.01	148,797.64		
34	25332	עונות	2 - 18017327	815.23	0.00	2,183.59	2,998.83	13.54	
			ציבורי	85.52	0.00	336.99	422.51		
			סה"כ צריכה	900.75	0.00	2,520.58	3,421.33		
35	56711	פוט לוקר	2 - 18170600	2,785.44	0.00	7,769.28	10,554.72	45.27	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	346.25	0.00	1,364.39	1,710.65		
			סה"כ צריכה	3,131.69	0.00	9,133.67	12,265.37		
36	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,582.55	0.00	7,507.35	10,089.90	48.03	
			ציבורי	386.75	0.00	1,523.98	1,910.74		
			סה"כ צריכה	2,969.30	0.00	9,031.33	12,000.64		
37	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	3,138.60	0.00	8,466.00	11,604.60	58.00	
			ציבורי	457.73	0.00	1,803.66	2,261.39		
			סה"כ צריכה	3,596.33	0.00	10,269.66	13,865.99		
38	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	694.80	0.00	2,094.30	2,789.10	14.56	
			ציבורי	75.26	0.00	296.56	371.82		
			סה"כ צריכה	770.06	0.00	2,390.86	3,160.92		
39	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	757.30	0.00	2,783.00	3,540.30	19.82	
			ציבורי	66.64	0.00	262.57	329.21		
			סה"כ צריכה	823.94	0.00	3,045.57	3,869.51		
40	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	1,242.90	0.00	3,689.00	4,931.90	22.02	
			ציבורי	163.25	0.00	643.29	806.54		
			סה"כ צריכה	1,406.15	0.00	4,332.29	5,738.44		
41	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	123.60	0.00	889.60	1,013.20	6.80	
			ציבורי	91.18	0.00	359.28	450.46		
			סה"כ צריכה	214.78	0.00	1,248.88	1,463.66		
42	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	767.70	0.00	2,306.10	3,073.80	10.68	
			ציבורי	41.20	0.00	162.35	203.55		
			סה"כ צריכה	808.90	0.00	2,468.45	3,277.35		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,332.70	0.00	3,129.60	4,462.30	17.00	
			ציבורי	205.13	0.00	808.29	1,013.42		
			סה"כ צריכה	1,537.83	0.00	3,937.89	5,475.72		
44	54236	רנאר וטוונטי פור סגן	81032338 - 2	5,143.60	0.00	13,590.00	18,733.60	52.60	
			ציבורי	489.74	0.00	1,929.81	2,419.55		
			סה"כ צריכה	5,633.34	0.00	15,519.81	21,153.15		
			סה"כ צריכה	133,693.80	0.00	409,370.20	543,064.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				543,064.00		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 133,693.80)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 409,370.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	305.70	0.00	727.10	1,032.80	3.15	
			19093255 - 3	3,551.30	0.00	8,404.30	11,955.60	51.25	
			19093287 - 4	4,472.70	0.00	9,932.10	14,404.80	68.15	
			סה"כ צריכה	8,329.70	0.00	19,063.50	27,393.20		
2	53272	מערכת סולארית דרומית	81036685 - 4	4,508.40	0.00	96,510.00	101,018.40	381.60	
			סה"כ צריכה	4,508.40	0.00	96,510.00	101,018.40		
3	53273	מערכת סולארית צפונית	81036685 - 5	3,958.80	0.00	88,791.60	92,750.40	357.60	
			סה"כ צריכה	3,958.80	0.00	88,791.60	92,750.40		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	4,340.00	0.00	99,606.00	103,946.00	430.00	
			סה"כ צריכה	4,340.00	0.00	99,606.00	103,946.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	08029769 - 1	58,901.40	0.00	55,774.50	114,675.90	1.68	
			17313541 - 1	61,985.20	0.00	68,688.10	130,673.30	801.50	
			18017327 - 1	-2,188.32	0.00	-8,298.35	-10,486.67	43.05	
			18017327 - 2	-815.23	0.00	-2,183.59	-2,998.83	13.54	
			18017327 - 3	-2,171.63	0.00	-5,144.32	-7,315.95	29.15	
			18017327 - 4	-587.36	0.00	-1,797.68	-2,385.03	9.77	
			18170600 - 1	-1,242.90	0.00	-3,689.00	-4,931.90	22.02	
			18170600 - 2	-2,785.44	0.00	-7,769.28	-10,554.72	45.27	
			18170600 - 3	-216.55	0.00	-1,217.40	-1,433.95	6.71	
			18170600 - 4	-743.70	0.00	-2,085.10	-2,828.80	18.48	
			19093140 - 2	-694.80	0.00	-2,094.30	-2,789.10	14.56	
			19093140 - 4	-757.30	0.00	-2,783.00	-3,540.30	19.82	
			19093255 - 2	-767.70	0.00	-2,306.10	-3,073.80	10.68	
81032338 - 2	-5,143.60	0.00	-13,590.00	-18,733.60	52.60				



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032338 - 4	-2,534.40	0.00	-5,976.60	-8,511.00	31.60	
			81032338 - 5	-215.00	0.00	-976.80	-1,191.80	3.40	
			81032338 - 6	-123.60	0.00	-889.60	-1,013.20	6.80	
			81032903 - 1	-1,332.70	0.00	-3,129.60	-4,462.30	17.00	
			81032903 - 2	-499.60	0.00	-1,268.40	-1,768.00	7.20	
			81032903 - 3	-649.00	0.00	-1,809.80	-2,458.80	6.90	
			81032903 - 4	-1,759.10	0.00	-4,010.70	-5,769.80	21.70	
			81032903 - 5	-455.10	0.00	-1,070.70	-1,525.80	5.80	
			81032903 - 6	-530.30	0.00	-1,517.40	-2,047.70	8.50	
			81032903 - 8	-532.90	0.00	-1,379.00	-1,911.90	7.10	
			81035110 - 3	4,340.00	0.00	99,606.00	103,946.00	430.00	
			81035110 - 5	-5,706.20	0.00	-14,091.60	-19,797.80	61.80	
			81035227 - 3	-4,838.00	0.00	-13,700.40	-18,538.40	65.60	
			81035227 - 6	-2,330.80	0.00	-8,776.70	-11,107.50	24.40	
			81035227 - 7	-840.20	0.00	-2,028.40	-2,868.60	11.50	
			81036653 - 1	-1,189.80	0.00	-2,921.30	-4,111.10	15.10	
			81036653 - 3	-0.80	0.00	-4.50	-5.30	0.10	
			81036653 - 4	-998.30	0.00	-3,357.80	-4,356.10	10.30	
			81036653 - 5	-1,874.40	0.00	-6,616.60	-8,491.00	30.00	
			81036653 - 6	-3,138.60	0.00	-8,466.00	-11,604.60	58.00	
			81036653 - 7	-1,795.40	0.00	-4,037.50	-5,832.90	25.10	
			81036653 - 8	-7,964.00	0.00	-17,456.80	-25,420.80	96.80	
			81036673 - 5	-1,703.30	0.00	-3,975.30	-5,678.60	23.60	
			81036673 - 6	-1,265.30	0.00	-3,668.80	-4,934.10	17.20	
			81036673 - 7	-1,026.20	0.00	-2,550.80	-3,577.00	13.80	
			81036684 - 2	-2,582.55	0.00	-7,507.35	-10,089.90	48.03	
			81036684 - 3	-2,824.94	0.00	-6,963.37	-9,788.30	38.34	
			81036684 - 4	-5,709.84	0.00	-14,362.86	-20,072.70	64.90	
			81036684 - 5	-3,152.85	0.00	-12,626.78	-15,779.63	56.70	
			81036685 - 1	-26,334.00	0.00	-108,400.00	-134,734.00	268.00	
			81036685 - 2	-3,797.80	0.00	-7,491.60	-11,289.40	40.20	
			81036685 - 4	4,508.40	0.00	96,510.00	101,018.40	381.60	
			81036685 - 5	3,958.80	0.00	88,791.60	92,750.40	357.60	
			81036685 - 6	-1,014.00	0.00	-2,058.40	-3,072.40	96.40	
			81036685 - 7	-12,496.80	0.00	-26,722.00	-39,218.80	162.40	
			סה"כ צריכה	14,363.50	0.00	56,598.62	70,962.12		
		שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	61,985.20	0.00	68,688.10	130,673.30	801.50	
			סה"כ צריכה	61,985.20	0.00	68,688.10	130,673.30		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
7	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	58,901.40	0.00	55,774.50	114,675.90	1.68	
				58,901.40	0.00	55,774.50	114,675.90		

