



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (16/07/24 - 01/07/24)

ויטאור

מגדלי וי בר כוכבא

תאריך הפקה: 18/07/24

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                  | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|-------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| 1  | 57057     | להפקה | א.ר. גרינברג ק.9<br>יח D                 | 21038716 - 9      | ₪ 8.81     | ₪ 11.10    | ₪ 2.29    | 20.66%       |
| 2  | 57052     | להפקה | אורי אלימלך - ק.8<br>יח D                | 21038716 - 5      | ₪ 8.94     | ₪ 11.14    | ₪ 2.20    | 19.79%       |
| 3  | 57035     | להפקה | אי.סי.די פתרות<br>16 ק. c1               | 21038721 - 13     | ₪ 13.90    | ₪ 16.57    | ₪ 2.67    | 16.10%       |
| 4  | 57031     | להפקה | אילן נכסים ק.5 יח<br>D                   | 21038721 - 5      | ₪ 8.11     | ₪ 9.81     | ₪ 1.71    | 17.38%       |
| 5  | 57098     | להפקה | אינטרט ק.3                               | 21038718 - 5      | ₪ 0.00     | ₪ 0.00     | ₪ 0.00    | 0.00%        |
| 6  | 57069     | להפקה | אינפיניטי ק.15 יח<br>D                   | 21038720 - 9      | ₪ 9.48     | ₪ 11.67    | ₪ 2.19    | 18.78%       |
| 7  | 57040     | להפקה | אלרואי מנור<br>אנגלרד עו"ד ק.2<br>יח D   | 21038719 - 5      | ₪ 20.31    | ₪ 25.28    | ₪ 4.97    | 19.66%       |
| 8  | 57092     | להפקה | אס או ויז - ק.12<br>יח A                 | 21038717 - 12     | ₪ 0.03     | ₪ 0.04     | ₪ 0.01    | 23.04%       |
| 9  | 57097     | להפקה | אריאלה ביזי ק.3                          | 21038718 - 4      | ₪ 0.08     | ₪ 0.10     | ₪ 0.02    | 23.04%       |
| 10 | 57049     | להפקה | בועז קוקיא ק.7 יח<br>B                   | 21038716 - 3      | ₪ 2.71     | ₪ 3.47     | ₪ 0.76    | 21.99%       |
| 11 | 57071     | להפקה | בלאק סטון משרד<br>עו"ד ק.15 יח C         | 21038720 - 10     | ₪ 50.72    | ₪ 57.68    | ₪ 6.96    | 12.06%       |
| 12 | 57030     | להפקה | בן דוד גינדיס ק.4<br>יח B                | 21038721 - 3      | ₪ 0.00     | ₪ 0.00     | ₪ 0.00    | 0.00%        |
| 13 | 57084     | להפקה | בן שמעון אליאס<br>ושות בע"מ ק.10<br>יח A | 21038717 - 4      | ₪ 38.90    | ₪ 49.47    | ₪ 10.56   | 21.35%       |
| 14 | 57043     | להפקה | בנטן השקעות ק.2<br>יח A                  | 21038719 - 8      | ₪ 0.00     | ₪ 0.00     | ₪ 0.00    | 0.00%        |
| 15 | 57104     | להפקה | בשן ביטוחים ק.2<br>C1                    | 21038718 - 12     | ₪ 10.37    | ₪ 13.12    | ₪ 2.75    | 20.95%       |
| 16 | 57087     | להפקה | גדי סלמונוביץ<br>ק.11 יח B               | 21038717 - 7      | ₪ 0.00     | ₪ 0.00     | ₪ 0.00    | 0.00%        |
| 17 | 57051     | להפקה | גולבל טרבל<br>בע"מ ק.7 יח A              | 21038716 - 4      | ₪ 31.62    | ₪ 37.96    | ₪ 6.34    | 16.71%       |
| 18 | 57048     | להפקה | גולבל טרבל<br>ק.7 יח C                   | 21038716 - 2      | ₪ 0.00     | ₪ 0.00     | ₪ 0.00    | 0.00%        |
| 19 | 57061     | להפקה | ד"ר אריק אריאל<br>ק.12 C3                | 21038716 - 13     | ₪ 18.52    | ₪ 22.79    | ₪ 4.26    | 18.71%       |
| 20 | 57041     | להפקה | ד"ר שלקוביץ ק.2                          | 21038719 - 6      | ₪ 16.75    | ₪ 19.99    | ₪ 3.24    | 16.22%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                       | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|-------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| 21 | 57105     | להפקה | ד. שחם ק. 14 יח C1                            | 21038722 - 1      | 10.27 ₪    | 11.75 ₪    | 1.49 ₪    | 12.64%       |
| 22 | 57033     | להפקה | ד.ב. חן ק. 5 יח C                             | 21038721 - 6      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 23 | 57034     | להפקה | דיפקומרט ק. 5 יח B                            | 21038721 - 7      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 24 | 57056     | להפקה | דן הלפרט ק. 8 יח A                            | 21038716 - 8      | 94.09 ₪    | 115.47 ₪   | 21.37 ₪   | 18.51%       |
| 25 | 57032     | להפקה | דר דניס וולושיק ק. 5 יח D                     | 21038721 - 5      | 11.51 ₪    | 13.93 ₪    | 2.42 ₪    | 17.38%       |
| 26 | 57066     | להפקה | התחדשות עירונית ק. 14 יח B                    | 21038720 - 7      | 19.05 ₪    | 22.70 ₪    | 3.66 ₪    | 16.12%       |
| 27 | 57106     | להפקה | ויזיט סיטי ק. 14                              | 21038722 - 2      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 28 | 57042     | להפקה | יוניפיינ אחזקות בע"מ ק. 2 יח B                | 21038719 - 7      | 59.44 ₪    | 69.67 ₪    | 10.23 ₪   | 14.68%       |
| 29 | 57036     | להפקה | יוסף גבריאלי ק. 2 C 16                        | 21038721 - 14     | 9.37 ₪     | 12.05 ₪    | 2.69 ₪    | 22.28%       |
| 30 | 57102     | להפקה | לייבוויץ שער עוד ק. 10 יח C1                  | 21038718 - 10     | 0.64 ₪     | 0.84 ₪     | 0.19 ₪    | 23.04%       |
| 31 | 57055     | להפקה | מ. פורת ק. 8 יח B                             | 21038716 - 7      | 11.29 ₪    | 14.38 ₪    | 3.09 ₪    | 21.48%       |
| 32 | 57067     | להפקה | מאירה זהר ק. 14 יח B                          | 21038720 - 7      | 21.49 ₪    | 25.62 ₪    | 4.13 ₪    | 16.12%       |
| 33 | 57088     | להפקה | מגוז ק. 11 יח B                               | 21038717 - 7      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 34 | 57072     | להפקה | מגן לוזון ק. 15 יח B                          | 21038720 - 11     | 33.99 ₪    | 41.47 ₪    | 7.48 ₪    | 18.03%       |
| 35 | 57093     | להפקה | מוטי בר לב ק. 12C1                            | 21038717 - 13     | 23.85 ₪    | 28.84 ₪    | 4.98 ₪    | 17.29%       |
| 36 | 57060     | להפקה | מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק. 9 יח B             | 21038716 - 11     | 25.66 ₪    | 33.31 ₪    | 7.66 ₪    | 22.98%       |
| 37 | 57089     | להפקה | מידות בעמ ק. 11 יח A                          | 21038717 - 8      | 41.16 ₪    | 52.32 ₪    | 11.16 ₪   | 21.33%       |
| 38 | 57101     | להפקה | מיכאל שחור ק. 3                               | 21038718 - 9      | 5.76 ₪     | 7.27 ₪     | 1.51 ₪    | 20.80%       |
| 39 | 57053     | להפקה | מלאך פינקלשטיין ק. 8 יח D                     | 21038716 - 5      | 18.15 ₪    | 22.62 ₪    | 4.48 ₪    | 19.79%       |
| 40 | 57077     | להפקה | מניב ר.כ. ניהול נדל"ן עסקי בע"מ ק. 18 יחידה D | 21038723 - 5      | 0.24 ₪     | 0.31 ₪     | 0.07 ₪    | 23.04%       |
| 41 | 57038     | להפקה | מסד גרופ ק. 1 יח B                            | 21038719 - 3      | 22.90 ₪    | 28.22 ₪    | 5.32 ₪    | 18.86%       |
| 42 | 57037     | להפקה | מסד גרופ ק. 1 יח D                            | 21038719 - 1      | 53.20 ₪    | 67.51 ₪    | 14.31 ₪   | 21.20%       |
| 43 | 57068     | להפקה | מרדכי עמר ק. 14 יח B                          | 21038720 - 7      | 13.73 ₪    | 16.37 ₪    | 2.64 ₪    | 16.12%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                       | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|-------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| 44 | 57103     | להפקה | מרפאת מומחים - ד"ר ברונז קריינר קומה 10 יח C2 | 21038718 - 11     | 13.17 ₪    | 16.48 ₪    | 3.31 ₪    | 20.08%       |
| 45 | 57094     | להפקה | משה רקנטי ק.יחידה C2                          | 21038717 - 14     | 9.70 ₪     | 11.71 ₪    | 2.02 ₪    | 17.22%       |
| 46 | 57079     | להפקה | משה א.רוט אחזקות בע"מ ק.יח 18 C               | 21038723 - 6      | 3.62 ₪     | 4.29 ₪     | 0.67 ₪    | 15.65%       |
| 47 | 57099     | להפקה | ניקי ג.א. ניהול ואחזקה בעמ ק.3                | 21038718 - 6      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 48 | 57096     | להפקה | נר יסלוביץ ק.3                                | 21038718 - 3      | 25.21 ₪    | 29.81 ₪    | 4.60 ₪    | 15.43%       |
| 49 | 57074     | להפקה | סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.16 יח B             | 21038720 - 13     | 45.80 ₪    | 55.30 ₪    | 9.51 ₪    | 17.19%       |
| 50 | 57075     | להפקה | ספורטה פן נהול בע"מ ק.16 יח A                 | 21038720 - 14     | 38.08 ₪    | 47.89 ₪    | 9.81 ₪    | 20.49%       |
| 51 | 57062     | להפקה | עו"ד עידן שי ק.16 C3                          | 21038716 - 14     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 52 | 57058     | להפקה | עו"ד שי טלעד ק.9 יח C                         | 21038716 - 10     | 4.00 ₪     | 4.74 ₪     | 0.74 ₪    | 15.65%       |
| 53 | 57086     | להפקה | עוד יורם ל. כהן ק.11 יח C תת יח 1             | 21038717 - 6      | 7.85 ₪     | 9.52 ₪     | 1.66 ₪    | 17.48%       |
| 54 | 57085     | להפקה | עוד לקין וייס ק.11 יח D                       | 21038717 - 5      | 0.19 ₪     | 0.25 ₪     | 0.06 ₪    | 23.04%       |
| 55 | 57083     | להפקה | עוז נדלן ק.10 יח B                            | 21038717 - 3      | 23.66 ₪    | 28.39 ₪    | 4.73 ₪    | 16.66%       |
| 56 | 57100     | להפקה | עוזיאל שמואלי ק.3                             | 21038718 - 7      | 1.05 ₪     | 1.36 ₪     | 0.31 ₪    | 23.04%       |
| 57 | 57050     | להפקה | עטר לירון ק.7 יח B                            | 21038716 - 3      | 1.81 ₪     | 2.31 ₪     | 0.51 ₪    | 21.99%       |
| 58 | 57054     | להפקה | עמית שראפי ק.8 יח C                           | 21038716 - 6      | 42.22 ₪    | 52.95 ₪    | 10.73 ₪   | 20.27%       |
| 59 | 57109     | להפקה | פיזיום ק.14 יח C5                             | 21038722 - 5      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 60 | 57107     | להפקה | פיראז ק.14 יח C                               | 21038722 - 3      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 61 | 57064     | להפקה | פל מקרקעין (קולן נבון) ק13 C                  | 21038720 - 2      | 32.30 ₪    | 40.78 ₪    | 8.48 ₪    | 20.79%       |
| 62 | 57063     | להפקה | פל מקרקעין ק.13 יח D                          | 21038720 - 1      | 112.14 ₪   | 134.81 ₪   | 22.67 ₪   | 16.82%       |
| 63 | 57090     | להפקה | פסקל ק.12 יח D                                | 21038717 - 9      | 11.07 ₪    | 14.03 ₪    | 2.97 ₪    | 21.16%       |
| 64 | 57065     | להפקה | צבי קורץ ק.14 יח D                            | 21038720 - 5      | 32.98 ₪    | 39.41 ₪    | 6.43 ₪    | 16.33%       |
| 65 | 57070     | להפקה | צביקה בן אליעזר ק.15 יח D                     | 21038720 - 9      | 19.24 ₪    | 23.69 ₪    | 4.45 ₪    | 18.78%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                       | מספר מונה / קבוצה   | תעריף גבוה  | תעריף נמוך  | הפרש בש"ח   | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|---|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 66 | 57111     | להפקה | צילרים  | 8 - 21038788, 9 -<br>8 - 21038788, 10 -<br>8 - 21038788, 11 -<br>8 - 21038788 | ₪ 51,058.64 | ₪ 61,679.41 | ₪ 10,620.77 | 17.22%       |
| 67 | 57076     | להפקה | ק.17 יח B - שלומי<br>אליאס                    | 3 - 21038723  | ₪ 5.70      | ₪ 7.16      | ₪ 1.46      | 20.43%       |
| 68 | 57082     | להפקה | ק.17 יח B - CFO<br>FORUM                      | 3 - 21038723  | ₪ 10.40     | ₪ 13.07     | ₪ 2.67      | 20.43%       |
| 69 | 57044     | להפקה | ק.3 תלפיות                                    | 12 - 21038719   | ₪ 0.13      | ₪ 0.17      | ₪ 0.04      | 23.04%       |
| 70 | 57078     | להפקה | קאר מוטורס<br>פחחות וצבע בע"מ<br>ק.18 יחידה D | 5 - 21038723  | ₪ 0.41      | ₪ 0.53      | ₪ 0.12      | 23.04%       |
| 71 | 57108     | להפקה | קולג' ק.14 יח<br>C3                           | 4 - 21038722  | ₪ 0.00      | ₪ 0.00      | ₪ 0.00      | 0.00%        |
| 72 | 57081     | להפקה | קומה 19 דטהמפ<br>מערכות מידע<br>ראשי מא       | 12 - 21038723   | ₪ 51.82     | ₪ 63.39     | ₪ 11.57     | 18.26%       |
| 73 | 57059     | להפקה | קמפנר דורון ק.9<br>יח C                       | 10 - 21038716   | ₪ 6.00      | ₪ 7.11      | ₪ 1.11      | 15.65%       |
| 74 | 57091     | להפקה | קרדיקס טכנולוגיות<br>בע"מ ק.12 יח B           | 11 - 21038717   | ₪ 24.79     | ₪ 29.81     | ₪ 5.02      | 16.83%       |
| 75 | 57073     | להפקה | רוזנסקי הליפי<br>הטיס ק.15 יח A               | 12 - 21038720   | ₪ 65.06     | ₪ 79.54     | ₪ 14.48     | 18.20%       |
| 76 | 57080     | להפקה | רון סטי ק.18 יח<br>C                          | 6 - 21038723  | ₪ 4.98      | ₪ 5.91      | ₪ 0.93      | 15.65%       |
| 77 | 57039     | להפקה | רועי ראובן<br>(פסגות) ק.1 יח A                | 4 - 21038719  | ₪ 57.86     | ₪ 66.38     | ₪ 8.51      | 12.83%       |
| 78 | 57110     | להפקה | שחרקון, בן עמי<br>שחר ושות' ק.6 יח<br>C       | 9 - 21038721, 10 -<br>21038721, 11 -<br>21038721, 12 -<br>21038721            | ₪ 115.01    | ₪ 137.41    | ₪ 22.39     | 16.30%       |
| 79 | 57095     | להפקה | שי אפק ק.3                                    | 1 - 21038718  | ₪ 0.00      | ₪ 0.00      | ₪ 0.00      | 0.00%        |
| 80 | 57046     | להפקה | שירה שואף דגן -<br>יח D1 ק.16                 | 13 - 21038719   | ₪ 10.49     | ₪ 12.99     | ₪ 2.49      | 19.20%       |
| 81 | 57047     | להפקה | שירה שואף דגן -<br>יח D2 ק.16                 | 14 - 21038719   | ₪ 17.94     | ₪ 21.64     | ₪ 3.70      | 17.11%       |
|    |           |       | סה"כ  |   | ₪ 52,568.33 | ₪ 63,517.10 | ₪ 10,948.76 |              |
|    |           |       | סה"כ (כולל<br>מע"מ)                           |   | ₪ 61,504.95 | ₪ 74,315.00 | ₪ 12,810.05 |              |
|    |           |       | חשבון חברת<br>חשמל                            |   |             |             |             |              |
|    |           |       | הפרש בש"ח                                     |   |             |             |             |              |

