



**דוח שח + קוטש**

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

גמלא מילניום

תקופת דוח: (29/07/24 - 01/07/24)

348324514

תאריך הפקה: 31/07/24

| מס | מזהה דייר | שם דייר                         | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוטש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|---------------------------------|-------------------|-----------|---------|-----------|------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 1  | 27466     | *בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2 | 22027226 - 2      | 13.45     | 0.00    | 218.30    | 231.75           | 7.85            |            | 118.39    | 65.58     |
|    |           |                                 | סה"כ              | 13.45     | 0.00    | 218.30    | 231.75           | 7.85            | 226.74     | 345.13    |           |
| 2  | 54788     | *משאבות ויקטורי                 | 22027227 - 2      | 14.26     | 0.00    | 53.38     | 67.64            | 3.93            |            | 46.55     | 4.26      |
|    |           |                                 | סה"כ              | 14.26     | 0.00    | 53.38     | 67.64            | 3.93            | 226.74     | 273.29    |           |
| 3  | 27527     | *צילרים בניין B                 | 22027250 - 3      | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00             | 49.07           |            | 49.07     | 0.004     |
|    |           |                                 | 22027255 - 2      | 3,782.00  | 0.00    | 25,722.40 | 29,504.40        | 78.50           |            | 16,225.65 | 94.50     |
|    |           |                                 | 22027255 - 3      | 2,291.20  | 0.00    | 15,791.60 | 18,082.80        | 78.50           |            | 9,948.05  | 77.82     |
|    |           |                                 | 22027255 - 4      | 4,238.40  | 0.00    | 17,663.60 | 21,902.00        | 78.50           |            | 13,499.21 | 144.17    |
|    |           |                                 | סה"כ              | 10,311.60 | 0.00    | 59,177.60 | 69,489.20        | 284.58          | 226.74     | 39,948.71 |           |
| 4  | 27528     | *ציבורי                         | 22027250 - 4      | 803.60    | 0.00    | 3,600.40  | 4,404.00         | 78.50           |            | 2,728.35  | 14.79     |
|    |           |                                 | 22027254 - 2      | -19.50    | 0.00    | -229.10   | -248.60          | -7.85           |            | -131.51   | 2.26      |
|    |           |                                 | 22027254 - 3      | 566.00    | 0.00    | 2,949.60  | 3,515.60         | 78.50           |            | 2,118.14  | 11.54     |
|    |           |                                 | סה"כ              | 1,350.10  | 0.00    | 6,320.90  | 7,671.00         | 149.16          | 226.74     | 4,941.72  |           |
| 5  | 27500     | *צילר A1                        | 22027235 - 3      | 548.00    | 0.00    | 4,593.20  | 5,141.20         | 78.50           |            | 2,780.90  | 91.41     |
|    |           |                                 | סה"כ              | 548.00    | 0.00    | 4,593.20  | 5,141.20         | 78.50           | 226.74     | 3,007.64  |           |
| 6  | 27501     | *צילר A2                        | 22027235 - 4      | 676.80    | 0.00    | 5,757.20  | 6,434.00         | 78.50           |            | 3,451.42  | 269.80    |
|    |           |                                 | סה"כ              | 676.80    | 0.00    | 5,757.20  | 6,434.00         | 78.50           | 226.74     | 3,678.16  |           |
| 7  | 27436     | *צילר A3                        | 22027239 - 3      | 1,007.60  | 0.00    | 10,196.00 | 11,203.60        | 78.50           |            | 5,780.49  | 111.15    |
|    |           |                                 | סה"כ              | 1,007.60  | 0.00    | 10,196.00 | 11,203.60        | 78.50           | 226.74     | 6,007.23  |           |
| 8  | 27475     | *קומה 1 לוח מפוחים              | 22027256 - 1      | 0.60      | 0.00    | 414.90    | 415.50           | 12.36           |            | 186.98    | 21.73     |
|    |           |                                 | סה"כ              | 0.60      | 0.00    | 414.90    | 415.50           | 12.36           | 226.74     | 413.72    |           |
| 9  | 27477     | *קומה 1 לוח מפוחים (גדול)       | 22027256 - 3      | 18.40     | 0.00    | 654.00    | 672.40           | 49.07           |            | 349.11    | 32.32     |
|    |           |                                 | סה"כ              | 18.40     | 0.00    | 654.00    | 672.40           | 49.07           | 226.74     | 575.85    |           |
| 10 | 27482     | *קומה 1- ראשי חיוני             | 22027264 - 4      | 2,696.00  | 0.00    | 11,876.80 | 14,572.80        | 19.63           |            | 8,824.92  | 30.87     |
|    |           |                                 | סה"כ              | 2,696.00  | 0.00    | 11,876.80 | 14,572.80        | 19.63           | 226.74     | 9,051.66  |           |





| מס | מזהה דייר | שם דייר                                      | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh  | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|--|-------------------|----------|---------|----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 11 | 27471     | *קומה 1- ראשי חניון ב.חינוכי                 | 22027252 - 2      | 1,101.00 | 0.00    | 5,363.40 | 6,464.40          | 78.50           |            | 3,889.33 | 20.38     |
|    |           | סה"כ   |                   | 1,101.00 | 0.00    | 5,363.40 | 6,464.40          | 78.50           | 226.74     | 4,116.07 |           |
| 12 | 27508     | EWAVEMD                                      | 22027250 - 1      | 1,232.80 | 0.00    | 6,735.60 | 7,968.40          | 78.50           |            | 4,651.31 | 27.19     |
|    |           | סה"כ   |                   | 1,232.80 | 0.00    | 6,735.60 | 7,968.40          | 78.50           | 226.74     | 4,878.05 |           |
| 13 | 27439     | בניין A נט טכנולוגיות                        | 22027241 - 3      | 60.40    | 0.00    | 413.30   | 473.70            | 31.40           |            | 290.33   | 3.84      |
|    |           | סה"כ   |                   | 60.40    | 0.00    | 413.30   | 473.70            | 31.40           | 226.74     | 517.07   |           |
| 14 | 27498     | בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת             | 22027235 - 1      | 1,082.00 | 0.00    | 4,819.60 | 5,901.60          | 78.50           |            | 3,634.58 | 20.53     |
|    |           | סה"כ   |                   | 1,082.00 | 0.00    | 4,819.60 | 5,901.60          | 78.50           | 226.74     | 3,861.32 |           |
| 15 | 45502     | בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג          | 22027226 - 4      | 72.20    | 0.00    | 669.30   | 741.50            | 31.40           |            | 414.31   | 4.92      |
|    |           | סה"כ   |                   | 72.20    | 0.00    | 669.30   | 741.50            | 31.40           | 226.74     | 641.05   |           |
| 16 | 27455     | בניין B ק.קרקע כספומט                        | 22027251 - 4      | 44.85    | 0.00    | 202.40   | 247.25            | 6.28            |            | 154.78   | 0.41      |
|    |           | סה"כ   |                   | 44.85    | 0.00    | 202.40   | 247.25            | 6.28            | 226.74     | 381.52   |           |
| 17 | 47322     | בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ | 22027262 - 4      | 602.00   | 0.00    | 3,192.00 | 3,794.00          | 78.50           |            | 2,270.82 | 15.42     |
|    |           | סה"כ   |                   | 602.00   | 0.00    | 3,192.00 | 3,794.00          | 78.50           | 226.74     | 2,497.56 |           |
| 18 | 27515     | בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ             | 22027254 - 2      | 19.50    | 0.00    | 229.10   | 248.60            | 7.85            |            | 131.51   | 2.26      |
|    |           | סה"כ   |                   | 19.50    | 0.00    | 229.10   | 248.60            | 7.85            | 226.74     | 358.25   |           |
| 19 | 47323     | בניין B קומה 3 טרידיין                       | 22027249 - 4      | 886.40   | 0.00    | 4,096.40 | 4,982.80          | 78.50           |            | 3,053.74 | 17.98     |
|    |           | סה"כ   |                   | 886.40   | 0.00    | 4,096.40 | 4,982.80          | 78.50           | 226.74     | 3,280.48 |           |
| 20 | 27522     | בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ | 22027262 - 1      | 119.00   | 0.00    | 956.00   | 1,075.00          | 15.70           |            | 585.18   | 5.61      |
|    |           | סה"כ   |                   | 119.00   | 0.00    | 956.00   | 1,075.00          | 15.70           | 226.74     | 811.92   |           |
| 21 | 27504     | בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ        | 22027249 - 3      | 644.40   | 0.00    | 3,802.80 | 4,447.20          | 78.50           |            | 2,586.87 | 22.66     |
|    |           | סה"כ   |                   | 644.40   | 0.00    | 3,802.80 | 4,447.20          | 78.50           | 226.74     | 2,813.61 |           |



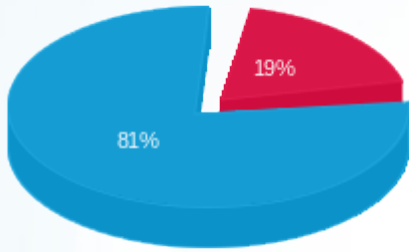


| מס | מזהה דייר | שם דייר                                 | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|---|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 22 | 47695     | בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ | 22027262 - 2      | 305.20    | 0.00    | 1,950.80   | 2,256.00          | 19.63           |            | 1,270.34  | 20.86     |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 305.20    | 0.00    | 1,950.80   | 2,256.00          | 19.63           | 226.74     | 1,497.08  |           |
| 23 | 27509     | בניין B קומה 6 קרן אמון 1               | 22027250 - 2      | 276.00    | 0.00    | 1,156.20   | 1,432.20          | 31.40           |            | 907.84    | 6.51      |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 276.00    | 0.00    | 1,156.20   | 1,432.20          | 31.40           | 226.74     | 1,134.58  |           |
| 24 | 27507     | בניין B קומה 6 קרן אמון 2               | 22027261 - 2      | 254.90    | 0.00    | 1,152.90   | 1,407.80          | 31.40           |            | 876.47    | 4.56      |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 254.90    | 0.00    | 1,152.90   | 1,407.80          | 31.40           | 226.74     | 1,103.21  |           |
| 25 | 27514     | בניין B קומה 6 קרן אמון 3               | 22027254 - 1      | 251.00    | 0.00    | 1,139.00   | 1,390.00          | 78.50           |            | 912.21    | 6.83      |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 251.00    | 0.00    | 1,139.00   | 1,390.00          | 78.50           | 226.74     | 1,138.95  |           |
| 26 | 27503     | בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס              | 22027249 - 2      | 403.80    | 0.00    | 2,085.10   | 2,488.90          | 31.40           |            | 1,478.48  | 13.03     |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 403.80    | 0.00    | 2,085.10   | 2,488.90          | 31.40           | 226.74     | 1,705.22  |           |
| 27 | 53201     | מועדון הסקטבורד הישראלי                 | 22027227 - 1      | 673.20    | 0.00    | 2,819.00   | 3,492.20          | 31.40           |            | 2,168.68  | 17.32     |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 673.20    | 0.00    | 2,819.00   | 3,492.20          | 31.40           | 226.74     | 2,395.42  |           |
| 28 | 49456     | מחסן קינג קונג                          | 22027256 - 4      | 362.40    | 0.00    | 1,672.00   | 2,034.40          | 49.07           |            | 1,264.31  | 7.53      |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 362.40    | 0.00    | 1,672.00   | 2,034.40          | 49.07           | 226.74     | 1,491.05  |           |
| 29 | 27470     | ק.קרקע R cafe                           | 22027252 - 1      | 359.40    | 0.00    | 1,743.60   | 2,103.00          | 78.50           |            | 1,319.47  | 47.11     |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 359.40    | 0.00    | 1,743.60   | 2,103.00          | 78.50           | 226.74     | 1,546.21  |           |
| 30 | 27443     | ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ              | 22027251 - 1      | 9,422.60  | 0.00    | 27,297.20  | 36,719.80         | 49.07           |            | 24,871.59 | 96.40     |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 9,422.60  | 0.00    | 27,297.20  | 36,719.80         | 49.07           | 226.74     | 25,098.33 |           |
| 31 | 47387     | ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-              | 22027253 - 3      | 391.85    | 0.00    | 1,489.95   | 1,881.80          | 7.85            |            | 1,188.70  | 8.34      |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 391.85    | 0.00    | 1,489.95   | 1,881.80          | 7.85            | 226.74     | 1,415.44  |           |
| 32 | 45503     | ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-       | 22027251 - 2      | 2,052.20  | 0.00    | 8,436.40   | 10,488.60         | 31.40           |            | 6,480.95  | 22.99     |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 2,052.20  | 0.00    | 8,436.40   | 10,488.60         | 31.40           | 226.74     | 6,707.69  |           |
| 33 | 27479     | ק.קרקע ויקטורי                          | 22027264 - 1      | 29,225.00 | 0.00    | 122,829.00 | 152,054.00        | 196.26          |            | 93,168.70 | 313.75    |
|    |           | סה"כ                                    |                   | 29,225.00 | 0.00    | 122,829.00 | 152,054.00        | 196.26          | 226.74     | 93,395.44 |           |
| 34 | 27524     | קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ     | 22027262 - 3      | 159.60    | 0.00    | 1,058.40   | 1,218.00          | 24.53           |            | 694.60    | 6.98      |

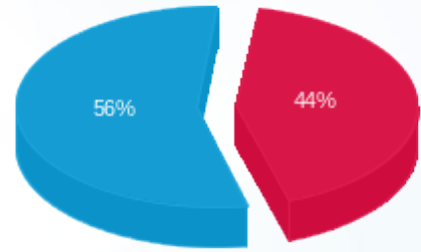




| מס | מזהה דייר | שם דייר     | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
|    |           |             | סה"כ              | 159.60    | 0.00    | 1,058.40   | 24.53             | 226.74          | 921.34     |          |           |
| 35 | 49412     | קינג - קונג | 22027252 - 4      | 11,049.20 | 0.00    | 33,358.80  | 78.50             | 29,751.19       | 112.56     |          |           |
|    |           |             | סה"כ              | 11,049.20 | 0.00    | 33,358.80  | 78.50             | 29,977.93       |            |          |           |
|    |           |             | סה"כ              | 77,687.71 | 0.00    | 337,930.53 | 415,618.24        | 7,935.90        | 261,927.89 |          |           |
|    |           |             | חשבון חברת חשמל   |           |         |            | 0.00              |                 |            |          |           |
|    |           |             | הפרש בקוט"ש       |           |         |            | 415,618.24        |                 |            |          |           |
|    |           |             | הפרש באחוזים      |           |         |            |                   |                 |            |          |           |



פסגה (Kwh 77,687.71) ■  
 גבע (Kwh 0.00) ■  
 שפל (Kwh 337,930.53) ■



פסגה (110,402.00 ₪) ■  
 גבע (0.00 ₪) ■  
 שפל (141,525.31 ₪) ■

| מס | מזהה דייר | שם דייר               | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-----------------------|-------------------|-----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1  | 27517     | מ"א 2 - קטן חיוני     | 22027254 - 4      | 82.05     | 0.00    | 547.30    | 629.35            | 7.85            | 353.66     | 2.35     |           |
|    |           |                       | סה"כ              | 82.05     | 0.00    | 547.30    | 629.35            | 7.85            | 580.40     |          |           |
| 2  | 27435     | ראשי                  | 22027239 - 2      | 3,790.00  | 0.00    | 34,725.00 | 38,515.00         | 490.66          | 20,419.46  | 247.10   |           |
|    |           |                       | סה"כ              | 3,790.00  | 0.00    | 34,725.00 | 38,515.00         | 490.66          | 20,646.20  |          |           |
| 3  | 27465     | ראשי חיוני            | 22027226 - 1      | 118.40    | 0.00    | 796.80    | 915.20            | 78.50           | 580.46     | 4.60     |           |
|    |           |                       | סה"כ              | 118.40    | 0.00    | 796.80    | 915.20            | 78.50           | 807.20     |          |           |
| 4  | 27460     | ראשי ציבורי ב.חיוני A | 22027229 - 4      | 674.00    | 0.00    | 3,446.00  | 4,120.00          | 78.50           | 2,479.51   | 11.42    |           |
|    |           |                       | סה"כ              | 674.00    | 0.00    | 3,446.00  | 4,120.00          | 78.50           | 2,706.25   |          |           |
| 5  | 27518     | ראשי שנאי עליון מגדל  | 22027255 - 1      | 17,465.00 | 0.00    | 95,990.00 | 113,455.00        | 490.66          | 65,510.78  | 422.00   |           |
|    |           |                       | סה"כ              | 17,465.00 | 0.00    | 95,990.00 | 113,455.00        | 490.66          | 65,737.52  |          |           |





| מס | מזהה דייר | שם דייר                          | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח   | שיא ביקוש |
|----|-----------|----------------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|------------|-----------|
| 6  | 27457     | ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי 1- | 22027253 - 2      | 59,090.00 | 0.00    | 225,920.00 | 285,010.00        | 490.66          |            | 179,078.75 | 603.15    |
|    |           |                                  | סה"כ              | 59,090.00 | 0.00    | 225,920.00 | 285,010.00        | 490.66          | 226.74     | 179,305.49 |           |

