



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/07/24 - 31/07/24)

תאריך הפקה: 07/08/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,604.49 ₪	383.10 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	2,222.72 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,891.09 ₪	489.61 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	2,620.66 ₪
3	25350	אייס	81035227 - 3	16,975.57 ₪	4,380.67 ₪	0.00 ₪	73.849 ₪	226.74 ₪	21,656.82 ₪
4	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 3	7,960.56 ₪	1,705.94 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	9,926.82 ₪
5	25390	אצה	81036685 - 2	10,404.69 ₪	798.55 ₪	0.00 ₪	26.225 ₪	226.74 ₪	11,456.21 ₪
6	25385	ארומה	81036684 - 5	13,490.85 ₪	1,226.88 ₪	0.00 ₪	26.225 ₪	226.74 ₪	14,970.70 ₪
7	44937	באגט ניר ח.108 תאריך כניסה: 18/07/24	19093140 - 3	1,038.88 ₪	140.56 ₪	0.00 ₪	5.969 ₪	226.74 ₪	1,412.15 ₪
8	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,667.15 ₪	307.90 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	2,210.19 ₪
9	55101	ביגוד חנות 24	81036684 - 4	16,148.19 ₪	2,681.63 ₪	0.00 ₪	41.960 ₪	226.74 ₪	19,098.52 ₪
10	46434	גי'נרג'י טעינת רכבים חשמליים	81036685 - 6	4,373.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67.135 ₪	17.50 ₪	4,457.67 ₪
11	25360	גלי	81036653 - 5	5,724.07 ₪	1,202.85 ₪	0.00 ₪	26.225 ₪	226.74 ₪	7,179.89 ₪
12	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	4,797.68 ₪	931.59 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	5,969.23 ₪
13	25325	דמקה	81032903 - 3	1,935.02 ₪	276.91 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	2,447.06 ₪
14	25354	הוויגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	2,292.96 ₪	428.99 ₪	0.00 ₪	20.980 ₪	226.74 ₪	2,969.67 ₪
15	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	81035227 - 6	7,731.53 ₪	522.23 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	8,497.29 ₪
16	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	21,077.74 ₪	3,651.72 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	25,040.11 ₪
17	53322	ורדינון	81032338 - 4	7,303.26 ₪	891.14 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	8,437.93 ₪
18	25328	זיפ	81032903 - 6	1,634.52 ₪	494.99 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	2,364.64 ₪
19	54959	חדר כושר	81036685 - 7	27,095.43 ₪	5,061.34 ₪	0.00 ₪	132.173 ₪	226.74 ₪	32,515.68 ₪
20	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	2,253.65 ₪	622.11 ₪	0.00 ₪	12.588 ₪	226.74 ₪	3,115.10 ₪
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	5,974.07 ₪	783.21 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	7,000.80 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,334.98 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	1,432.35 ₪	5,659.11 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	22
6,390.16 ₪	226.74 ₪	25.176 ₪	0.00 ₪	1,016.08 ₪	5,122.16 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	23
3,796.90 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	360.43 ₪	3,201.34 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	24
1,893.16 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	369.72 ₪	1,288.30 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	25
9,457.74 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	1,708.12 ₪	7,506.10 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	26
1,447.43 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	238.31 ₪	965.60 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	27
18,208.68 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	976.67 ₪	16,952.82 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	28
1,506.92 ₪	226.74 ₪	11.749 ₪	0.00 ₪	297.14 ₪	971.30 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	29
5,390.88 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	1,025.76 ₪	4,125.16 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	30
4,485.20 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	990.10 ₪	3,234.79 ₪	81036673 - 7	סאגה	54910	31
4,453.35 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	454.76 ₪	3,758.63 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	32
104,912.70 ₪	226.74 ₪	188.818 ₪	0.00 ₪	11,269.69 ₪	93,227.45 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יניות ביתן)	25389	33
3,132.76 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	338.57 ₪	2,550.67 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	34
10,612.01 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	1,370.80 ₪	8,980.90 ₪	18170600 - 2	פוט לוקר	56711	35
11,245.06 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	1,531.14 ₪	9,445.22 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	36
13,144.06 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	1,812.13 ₪	11,071.63 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	37
2,681.11 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	297.95 ₪	2,143.20 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	38
3,179.84 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	263.81 ₪	2,676.07 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	39
4,918.00 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	646.31 ₪	4,031.73 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	40
1,168.15 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	360.97 ₪	563.66 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	41
2,763.59 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	163.11 ₪	2,360.52 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	42
4,867.64 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	812.08 ₪	3,815.60 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	43
20,280.73 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	1,938.87 ₪	18,098.33 ₪	81032338 - 2	רנאר וטונטי פור סבן	54236	44

442,840.88 ₪		סה"כ
75,282.95 ₪	17.00%	מע"מ
518,123.83 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,507.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,507.71 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	1
46,522.77 ₪	0.00 ₪	132.173 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,390.60 ₪	81036685 - 4	מערכת סולארית דרומית	53272	2
42,171.22 ₪	0.00 ₪	132.173 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42,039.04 ₪	81036685 - 5	מערכת סולארית צפונית	53273	3
48,713.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48,713.93 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
56,656.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56,656.80 ₪	08029769 - 1, 17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 2, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 2, 81032338 - 2, 81032338 - 4, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 4, 81036685 - 5, 81036685 - 6, 81036685 - 7	ציבורי להעמסה	25396	5
142,891.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	142,891.85 ₪	17313541 - 1	שנאי ראשי TR-2	25381	6
151,746.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	151,746.10 ₪	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7

