



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/07/24 - 01/07/24)

תאריך הפקה: 07/08/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,893.37 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	178.91 ₪	4,479.33 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
1,095.03 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.72 ₪	828.57 ₪	81022526 - 3	-hot corn תאאר סעיד	56777	2
20,935.56 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	2,463.55 ₪	18,245.26 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	3
2,122.53 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	246.10 ₪	1,649.70 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	4
2,719.89 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	659.22 ₪	1,833.93 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	5
5,926.48 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	1,074.82 ₪	0.679	0.00 ₪	1,647.73 ₪	2,977.19 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	6
1,580.73 ₪	17.50 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	0.00 ₪	1,521.27 ₪	21262703 - 1	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	7
3,553.24 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	266.24 ₪	3,060.26 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	8
2,201.95 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	255.85 ₪	1,719.36 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	9
2,972.43 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	113.48 ₪	2,605.99 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	10
1,801.00 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	159.90 ₪	1,414.36 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	11
4,321.96 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	58.32 ₪	0.904	0.00 ₪	428.52 ₪	3,608.38 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	12
16,266.70 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,274.36 ₪	14,765.60 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	13
3,518.76 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	644.77 ₪	2,647.24 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	14
2,532.39 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	215.87 ₪	2,089.77 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	15
839.23 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	240.55 ₪	371.94 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	16
965.79 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	160.86 ₪	578.20 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	17
1,038.90 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.939	0.00 ₪	103.16 ₪	709.00 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	18
1,457.04 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	49.14 ₪	0.872	0.00 ₪	148.56 ₪	1,032.61 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ללין	22943	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
746.20 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	142.24 ₪	377.22 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20
1,897.86 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	287.93 ₪	1,383.19 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
1,279.29 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	295.46 ₪	748.69 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	22
1,798.78 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	222.58 ₪	1,349.46 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
893.58 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	11.31 ₪	0.898	0.00 ₪	130.61 ₪	524.93 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
1,478.31 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	167.64 ₪	1,083.93 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
2,149.11 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	234.70 ₪	1,687.67 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
7,608.71 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	226.96 ₪	7,155.01 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
895.07 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	72.96 ₪	595.36 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
11,565.32 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,314.05 ₪	9,940.61 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רואר	40339	29
7,136.00 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	764.96 ₪	6,091.85 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
75,706.73 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5,399.34 ₪	70,080.65 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
468.80 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.56 ₪	224.50 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
532.29 ₪	226.74 ₪	5.956 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	276.99 ₪	22.60 ₪	81021291 - 2	חנות 45 וויט פול תאריך כניסה: 10/07/24	58112	33
334.08 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	47.20 ₪	60.14 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	34
3,198.06 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	513.16 ₪	2,458.16 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	35
1,925.85 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	474.17 ₪	1,224.94 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	36
9,037.39 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,712.39 ₪	7,098.25 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	37
676.35 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	30.95 ₪	418.66 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	38





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,159.69 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	644.78 ₪	0.855	0.00 ₪	328.40 ₪	9,959.77 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	39
10,498.76 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	401.62 ₪	9,870.41 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	40
1,766.13 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.926	0.00 ₪	391.48 ₪	1,147.91 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	41
480.23 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.961	0.00 ₪	116.83 ₪	128.27 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	42
5,074.03 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	139.58 ₪	4,690.92 ₪	22344852 - 1	יאמי גלידרייה	55102	43
1,416.09 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	160.96 ₪	1,028.39 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	44
938.80 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	107.74 ₪	0.761	0.00 ₪	62.96 ₪	541.37 ₪	16092166 - 3	משה קבסה- משרד תיווך	56778	45
2,099.67 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	255.95 ₪	1,603.76 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	46
2,831.63 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	329.48 ₪	2,275.41 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
1,710.55 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	662.83 ₪	820.98 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	48
6,633.42 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	205.93 ₪	0.883	0.00 ₪	678.30 ₪	5,522.44 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	49
9,212.58 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	813.19 ₪	8,130.69 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	50
623.81 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	25.48 ₪	371.59 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	51
19,761.27 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,590.76 ₪	17,943.77 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	52
937.98 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	92.54 ₪	0.789	0.00 ₪	54.16 ₪	564.54 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	53
474.89 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	96.72 ₪	151.43 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	54
1,759.00 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	5.02 ₪	0.916	0.00 ₪	250.56 ₪	1,276.68 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	55
3,456.75 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	15.04 ₪	0.914	0.00 ₪	506.12 ₪	2,708.85 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	56

290,906.05 ₪		סה"כ
49,454.03 ₪	17.00%	מע"מ
340,360.08 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
114,155.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	114,155.33 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
82,517.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	82,517.55 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
35,948.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	35,948.07 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
11,489.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	11,489.71 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
28,444.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	0.00 ₪	28,444.58 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 16092166 - 3, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 22344852 - 1, 81021291 - 2, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 3, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

