



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/07/24 - 01/07/24)

תאריך הפקה: 07/08/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	1,803.20	0.00	4,576.90	6,380.10	1,569,587.20	
			ציבורי	44.82	0.00	275.10	319.92		
			סה"כ צריכה	1,848.02	0.00	4,852.00	6,700.02		
2	56777	hot corn-תאאר סעיז	81022526 - 3	293.30	0.00	983.20	1,276.50	6.55	
			ציבורי	9.95	0.00	61.07	71.02		
			סה"כ צריכה	303.25	0.00	1,044.27	1,347.52		
3	31484	אייקון	15114179 - 11	2,799.60	0.00	7,963.60	10,763.20	28.10	
			ציבורי	617.18	0.00	3,788.15	4,405.33	40.83	
			סה"כ צריכה	7,794.67	0.00	22,998.61	30,793.28		
4	22913	אניפט	16092164 - 1	635.45	0.00	1,782.85	2,418.30	11.68	
			ציבורי	61.65	0.00	378.42	440.07		
			סה"כ צריכה	697.10	0.00	2,161.27	2,858.37		
5	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	335.20	0.00	3,241.60	3,576.80	19.20	
			ציבורי	165.15	0.00	1,013.66	1,178.81		
			סה"כ צריכה	500.35	0.00	4,255.26	4,755.61		
6	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	904.40	0.00	4,040.00	4,944.40	10.40	
			ציבורי	412.80	0.00	2,533.68	2,946.48		
			סה"כ צריכה	1,317.20	0.00	6,573.68	7,890.88		
7	48345	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	581.40	0.00	1,659.60	2,241.00	53.24	
			סה"כ צריכה	581.40	0.00	1,659.60	2,241.00		
8	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	1,300.70	0.00	2,893.60	4,194.30	12.75	
			ציבורי	66.70	0.00	409.39	476.09		
			סה"כ צריכה	1,367.40	0.00	3,302.99	4,670.39		
9	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	722.80	0.00	1,652.80	2,375.60	0.10	
			ציבורי	64.10	0.00	393.41	457.51		
			סה"כ צריכה	786.90	0.00	2,046.21	2,833.11		
10	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	1,076.40	0.00	2,570.00	3,646.40	1.20	
			ציבורי	28.43	0.00	174.50	202.93		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,104.83	0.00	2,744.50	3,849.33		
11	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	519.30	0.00	1,615.05	2,134.35	2.20	
			ציבורי	40.06	0.00	245.88	285.94		
			סה"כ צריכה	559.36	0.00	1,860.93	2,420.29		
12	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,380.00	0.00	3,933.30	5,313.30	7.30	
			ציבורי	107.35	0.00	658.92	766.28		
			סה"כ צריכה	1,487.35	0.00	4,592.22	6,079.58		
13	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	4,965.40	0.00	18,408.00	23,373.40	40.60	
			ציבורי	319.26	0.00	1,959.55	2,278.81		
			סה"כ צריכה	5,284.66	0.00	20,367.55	25,652.21		
14	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,134.40	0.00	2,471.70	3,606.10	0.30	
			ציבורי	161.53	0.00	991.46	1,152.99		
			סה"כ צריכה	1,295.93	0.00	3,463.16	4,759.09		
15	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	637.00	0.00	2,828.40	3,465.40	11.60	
			ציבורי	54.08	0.00	331.94	386.02		
			סה"כ צריכה	691.08	0.00	3,160.34	3,851.42		
16	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	102.50	0.00	540.30	642.80	0.30	
			ציבורי	60.26	0.00	369.89	430.16		
			סה"כ צריכה	162.76	0.00	910.19	1,072.96		
17	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	206.10	0.00	681.25	887.35	0.40	
			ציבורי	40.30	0.00	247.35	287.65		
			סה"כ צריכה	246.40	0.00	928.60	1,175.00		
18	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	288.05	0.00	715.50	1,003.55	5.05	
			ציבורי	25.85	0.00	158.63	184.48		
			סה"כ צריכה	313.90	0.00	874.13	1,188.03		
19	22943	חנות 24 ללון	15091242 - 4	432.10	0.00	999.40	1,431.50	34.27	
			ציבורי	37.22	0.00	228.43	265.65		
			סה"כ צריכה	469.32	0.00	1,227.83	1,697.15		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	150.95	0.00	388.50	539.45	0.10	
			ציבורי	35.63	0.00	218.72	254.35		
			סה"כ צריכה	186.58	0.00	607.22	793.80		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	577.95	0.00	1,341.60	1,919.55	0.40	
			ציבורי	72.13	0.00	442.74	514.88		
			סה"כ צריכה	650.08	0.00	1,784.34	2,434.43		
22	54168	חנות 28 אופיס דיפו	21262677 - 1	286.10	0.00	816.90	1,103.00	447,610.88	
			ציבורי	74.02	0.00	454.32	528.34		
			סה"כ צריכה	360.12	0.00	1,271.22	1,631.34		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	532.00	0.00	1,417.00	1,949.00	0.80	
		ציבורי		55.76	0.00	342.25	398.01		
		סה"כ צריכה		587.76	0.00	1,759.25	2,347.01		
24	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	194.15	0.00	594.60	788.75	4.30	
		ציבורי		32.72	0.00	200.83	233.55		
		סה"כ צריכה		226.87	0.00	795.43	1,022.30		
25	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	460.05	0.00	1,027.10	1,487.15	0.05	
		ציבורי		42.00	0.00	257.78	299.78		
		סה"כ צריכה		502.05	0.00	1,284.88	1,786.93		
26	22987	חנות 31+33 קרייזן לין	81034935 - 7	6.80	0.00	29.50	36.30	0.05	
		ציבורי	81034935 - 8	678.30	0.00	1,675.55	2,353.85	1.00	
		סה"כ צריכה		743.90	0.00	360.89	419.69		
				2,809.84	0.00	2,065.94	2,809.84		
27	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,716.80	0.00	11,259.00	12,975.80	66.40	
		ציבורי		56.86	0.00	348.99	405.85		
		סה"כ צריכה		1,773.66	0.00	11,607.99	13,381.65		
28	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	244.10	0.00	593.30	837.40	3.60	
		ציבורי		18.28	0.00	112.19	130.47		
		סה"כ צריכה		262.38	0.00	705.49	967.87		
29	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	3,894.40	0.00	10,521.20	14,415.60	41.20	
		ציבורי		329.20	0.00	2,020.59	2,349.79		
		סה"כ צריכה		4,223.60	0.00	12,541.79	16,765.39		
30	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	2,286.40	0.00	6,787.60	9,074.00	38.40	
		ציבורי		191.64	0.00	1,176.26	1,367.90		
		סה"כ צריכה		2,478.04	0.00	7,963.86	10,441.90		
31	52865	חנות 39 קארפור	81029702 - 2	21,928.77	0.00	92,926.63	114,855.40	211.40	
		ציבורי		1,352.67	0.00	8,302.45	9,655.12		
		סה"כ צריכה		23,281.44	0.00	101,229.07	124,510.52		
32	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	72.60	0.00	289.70	362.30	0.60	
		ציבורי		4.40	0.00	27.01	31.41		
		סה"כ צריכה		77.00	0.00	316.71	393.71		
33	58112	חנות 45 וויט פול תאריך כניסה: 10/07/24	81021291 - 2	13.15	0.00	9.35	22.50	0.45	
		ציבורי		66.10	0.00	437.08	503.18		





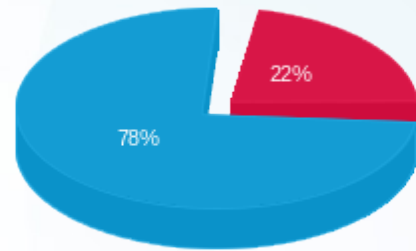
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	79.25	0.00	446.43	525.68		
34	22928	חנות 47 דוקן נצר וקנין	3 - 81021291	25.05	0.00	58.60	83.65	0.05	
		ציבורי		11.82	0.00	72.57	84.40		
		סה"כ צריכה		36.87	0.00	131.17	168.05		
35	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	3 - 81022217	473.80	0.00	4,261.80	4,735.60	26.00	
		ציבורי		128.56	0.00	789.08	917.64		
		סה"כ צריכה		602.36	0.00	5,050.88	5,653.24		
36	22940	חנות 52 כללית	7 - 81022217	361.80	0.00	1,697.20	2,059.00	17.60	
		ציבורי		118.79	0.00	729.12	847.91		
		סה"כ צריכה		480.59	0.00	2,426.32	2,906.91		
37	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	5 - 81022217	2,448.80	0.00	8,639.60	11,088.40	51.20	
		ציבורי		429.00	0.00	2,633.11	3,062.10		
		סה"כ צריכה		2,877.80	0.00	11,272.71	14,150.50		
38	22984	חנות 58 דוקן מגנוליה	6 - 81034935	135.20	0.00	540.90	676.10	1.10	
		ציבורי		7.75	0.00	47.59	55.34		
		סה"כ צריכה		142.95	0.00	588.49	731.44		
39	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	3 - 16092165	3,533.20	0.00	11,792.60	15,325.80	262.43	
		ציבורי		82.27	0.00	504.97	587.24		
		סה"כ צריכה		3,615.47	0.00	12,297.57	15,913.04		
40	45919	חנות 70 מאפיית שילת	8 - 81029702	3,127.97	0.00	12,954.25	16,082.23	41.41	
		ציבורי		100.61	0.00	617.56	718.17		
		סה"כ צריכה		3,228.59	0.00	13,571.81	16,800.40		
41	7960	חנות 8-9 דלתא	3 - 15091258	467.35	0.00	1,155.10	1,622.45	65.26	
		ציבורי		98.08	0.00	601.97	700.05		
		סה"כ צריכה		565.43	0.00	1,757.07	2,322.50		
42	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	1 - 21262483	51.80	0.00	130.50	182.30	0.97	
		ציבורי		29.27	0.00	179.65	208.92		
		סה"כ צריכה		81.07	0.00	310.15	391.22		
43	55102	יאמי גלידרייה	1 - 22344852	1,704.60	0.00	5,416.70	7,121.30	1,306,787.84	
		ציבורי		34.97	0.00	214.63	249.60		
		סה"כ צריכה		1,739.57	0.00	5,631.33	7,370.90		
44	22916	יין בעיר	1 - 16092165	429.00	0.00	999.85	1,428.85	32.77	
		ציבורי		40.32	0.00	247.51	287.83		
		סה"כ צריכה		469.32	0.00	1,247.36	1,716.68		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	56778	משה קבסה-משרד תיווך	16092166 - 3	212.00	0.00	573.30	785.30	66.05	
		ציבורי		15.77	0.00	96.81	112.58		
		סה"כ צריכה		227.77	0.00	670.11	897.88		
46	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	665.00	0.00	1,572.90	2,237.90	23.08	
		ציבורי		64.12	0.00	393.57	457.69		
		סה"כ צריכה		729.12	0.00	1,966.47	2,695.59		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	980.95	0.00	2,104.55	3,085.50	15.97	
		ציבורי		82.54	0.00	506.63	589.18		
		סה"כ צריכה		1,063.49	0.00	2,611.18	3,674.68		
48	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	393.40	0.00	625.40	1,018.80	3.00	
		ציבורי		166.05	0.00	1,019.22	1,185.27		
		סה"כ צריכה		559.45	0.00	1,644.62	2,204.07		
49	22912	פוקס הום	15114179 - 10	2,385.00	0.00	5,093.40	7,478.40	39.27	
		ציבורי		169.93	0.00	1,043.01	1,212.94		
		סה"כ צריכה		2,554.93	0.00	6,136.41	8,691.34		
50	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	3,372.90	0.00	7,969.10	11,342.00	3,044,802.56	
		ציבורי		203.72	0.00	1,250.42	1,454.15		
		סה"כ צריכה		3,576.62	0.00	9,219.52	12,796.15		
51	22976	פרינט איט	81021291 - 8	150.10	0.00	377.95	528.05	0.10	
		ציבורי		6.38	0.00	39.18	45.57		
		סה"כ צריכה		156.48	0.00	417.13	573.62		
52	22956	קסטרו	81022712 - 7	7,427.20	0.00	17,643.20	25,070.40	68.60	
		ציבורי		398.53	0.00	2,446.08	2,844.60		
		סה"כ צריכה		7,825.73	0.00	20,089.28	27,915.00		
53	31422	ריבר	15091242 - 3	195.80	0.00	683.60	879.40	64.91	
		ציבורי		13.57	0.00	83.28	96.85		
		סה"כ צריכה		209.37	0.00	766.88	976.25		
54	22937	רימקס	81022217 - 4	25.40	0.00	275.40	300.80	2.20	
		ציבורי		24.23	0.00	148.72	172.95		
		סה"כ צריכה		49.63	0.00	424.12	473.75		
55	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	492.70	0.00	1,376.55	1,869.25	64.75	
		ציבורי		62.77	0.00	385.28	448.05		
		סה"כ צריכה		555.47	0.00	1,761.83	2,317.30		
56	22915	שילב	16092164 - 3	955.90	0.00	3,224.50	4,180.40	29.34	
		ציבורי		126.80	0.00	778.25	905.05		
		סה"כ צריכה		1,082.70	0.00	4,002.75	5,085.45		
		סה"כ צריכה		94,675.41	0.00	337,398.15	432,073.56		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				432,073.56		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 94,675.41)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 337,398.15)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	43,335.00	0.00	125,530.00	168,865.00	285.00	
			סה"כ צריכה	43,335.00	0.00	125,530.00	168,865.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	33,988.70	0.00	81,700.60	115,689.30	315.20	
			סה"כ צריכה	33,988.70	0.00	81,700.60	115,689.30		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	3,852.11	0.00	72,764.65	76,616.76	151.30	
			סה"כ צריכה	3,852.11	0.00	72,764.65	76,616.76		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	1,287.80	0.00	23,065.00	24,352.80	99.38	
			סה"כ צריכה	1,287.80	0.00	23,065.00	24,352.80		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-288.05	0.00	-715.50	-1,003.55	5.05	
			15091242 - 3	-195.80	0.00	-683.60	-879.40	64.91	
			15091242 - 4	-432.10	0.00	-999.40	-1,431.50	34.27	
			15091258 - 1	-194.15	0.00	-594.60	-788.75	4.30	
			15091258 - 3	-467.35	0.00	-1,155.10	-1,622.45	65.26	
			15114179 - 12	1,287.80	0.00	23,065.00	24,352.80	99.38	
			16092166 - 3	-212.00	0.00	-573.30	-785.30	66.05	
			21262453 - 1	-665.00	0.00	-1,572.90	-2,237.90	23.08	
			21262483 - 1	-51.80	0.00	-130.50	-182.30	0.97	
			21262677 - 1	-286.10	0.00	-816.90	-1,103.00	447,610.88	
			21262678 - 1	-1,803.20	0.00	-4,576.90	-6,380.10	1,569,587.20	
			21262703 - 1	-581.40	0.00	-1,659.60	-2,241.00	53.24	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	3,044,802.56	-11,342.00	-7,969.10	0.00	-3,372.90	21262766 - 1			
	1,306,787.84	-7,121.30	-5,416.70	0.00	-1,704.60	22344852 - 1			
	0.45	-22.50	-9.35	0.00	-13.15	81021291 - 2			
	0.05	-83.65	-58.60	0.00	-25.05	81021291 - 3			
	0.40	-887.35	-681.25	0.00	-206.10	81021291 - 4			
	10.40	-4,944.40	-4,040.00	0.00	-904.40	81021291 - 5			
	7.30	-5,313.30	-3,933.30	0.00	-1,380.00	81021291 - 6			
	11.60	-3,465.40	-2,828.40	0.00	-637.00	81021291 - 7			
	0.10	-528.05	-377.95	0.00	-150.10	81021291 - 8			
	19.20	-3,576.80	-3,241.60	0.00	-335.20	81022217 - 2			
	26.00	-4,735.60	-4,261.80	0.00	-473.80	81022217 - 3			
	2.20	-300.80	-275.40	0.00	-25.40	81022217 - 4			
	51.20	-11,088.40	-8,639.60	0.00	-2,448.80	81022217 - 5			
	17.60	-2,059.00	-1,697.20	0.00	-361.80	81022217 - 7			
	6.55	-1,276.50	-983.20	0.00	-293.30	81022526 - 3			
	3.00	-1,018.80	-625.40	0.00	-393.40	81022526 - 5			
	1.20	-3,646.40	-2,570.00	0.00	-1,076.40	81022526 - 6			
	0.10	-2,375.60	-1,652.80	0.00	-722.80	81022526 - 8			
	0.30	-3,606.10	-2,471.70	0.00	-1,134.40	81022712 - 1			
	40.60	-23,373.40	-18,408.00	0.00	-4,965.40	81022712 - 2			
	0.80	-1,949.00	-1,417.00	0.00	-532.00	81022712 - 3			
	2.20	-2,134.35	-1,615.05	0.00	-519.30	81022712 - 4			
	0.30	-642.80	-540.30	0.00	-102.50	81022712 - 6			
	68.60	-25,070.40	-17,643.20	0.00	-7,427.20	81022712 - 7			
	211.40	-114,855.40	-92,926.63	0.00	-21,928.77	81029702 - 2			
	315.20	115,689.30	81,700.60	0.00	33,988.70	81029702 - 4			
	151.30	76,616.76	72,764.65	0.00	3,852.11	81029702 - 6			
	40.83	-15,624.74	-11,246.86	0.00	-4,377.88	81029702 - 7			
	41.41	-16,082.23	-12,954.25	0.00	-3,127.97	81029702 - 8			
	285.00	168,865.00	125,530.00	0.00	43,335.00	81034037 - 8			
	0.10	-539.45	-388.50	0.00	-150.95	81034924 - 1			
	0.40	-1,919.55	-1,341.60	0.00	-577.95	81034924 - 3			
	0.60	-362.30	-289.70	0.00	-72.60	81034924 - 5			
	12.75	-4,194.30	-2,893.60	0.00	-1,300.70	81034924 - 8			
	0.05	-1,487.15	-1,027.10	0.00	-460.05	81034935 - 1			
	3.60	-837.40	-593.30	0.00	-244.10	81034935 - 2			
	66.40	-12,975.80	-11,259.00	0.00	-1,716.80	81034935 - 3			
	41.20	-14,415.60	-10,521.20	0.00	-3,894.40	81034935 - 4			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 5	-2,286.40	0.00	-6,787.60	-9,074.00	38.40	
			81034935 - 6	-135.20	0.00	-540.90	-676.10	1.10	
			81034935 - 7	-6.80	0.00	-29.50	-36.30	0.05	
			81034935 - 8	-678.30	0.00	-1,675.55	-2,353.85	1.00	
			סה"כ צריכה	7,122.78	0.00	43,749.76	50,872.54		

