



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/07/24 - 01/07/24)

תאריך הפקה: 27/08/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל (ייבוא)	20065537 - 2	4,249.15	0.00	14,214.67	18,463.82	69.03	
				1,029.82	0.00	1,124.47	2,154.28		ציבורי ומ"א
				5,278.96	0.00	15,339.13	20,618.10		סה"כ צריכה
2	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	69.03	
				1.11	0.00	6.33	7.43		ציבורי ומ"א
				1.11	0.00	6.33	7.43		סה"כ צריכה
3	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	3,559.83	0.00	12,300.87	15,860.70	64.62	
				785.75	0.00	857.97	1,643.73		ציבורי ומ"א
				4,345.58	0.00	13,158.84	17,504.42		סה"כ צריכה
4	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	64.62	
				0.84	0.00	4.83	5.67		ציבורי ומ"א
				0.84	0.00	4.83	5.67		סה"כ צריכה
5	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	7,131.62	0.00	20,392.72	27,524.34	71.16	
				918.44	0.00	1,002.86	1,921.30		ציבורי ומ"א
				8,050.06	0.00	21,395.58	29,445.63		סה"כ צריכה
6	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	71.16	
				0.99	0.00	5.64	6.63		ציבורי ומ"א
				0.99	0.00	5.64	6.63		סה"כ צריכה
7	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065584 - 4	4,836.34	0.00	13,252.33	18,088.67	53.52	
				343.61	0.00	375.19	718.81		ציבורי ומ"א
				5,179.95	0.00	13,627.52	18,807.48		סה"כ צריכה
8	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065584 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	53.52	
				0.37	0.00	2.11	2.48		ציבורי ומ"א
				0.37	0.00	2.11	2.48		סה"כ צריכה
9	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065584 - 1	3,713.12	0.00	13,447.01	17,160.13	33.29	
				786.05	0.00	858.29	1,644.34		ציבורי ומ"א





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,499.17	0.00	14,305.30	18,804.47		
10	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065584 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	33.29	
		ציבורי ומ"א		0.84	0.00	4.83	5.67		
		סה"כ צריכה		0.84	0.00	4.83	5.67		
11	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	6,423.38	0.00	19,585.73	26,009.11	71.68	
		ציבורי ומ"א		290.04	0.00	316.70	606.74		
		סה"כ צריכה		6,713.42	0.00	19,902.43	26,615.85		
12	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	71.68	
		ציבורי ומ"א		0.31	0.00	1.78	2.09		
		סה"כ צריכה		0.31	0.00	1.78	2.09		
13	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	845.40	0.00	2,283.00	3,128.40	8.72	
		ציבורי ומ"א		71.82	0.00	78.42	150.23		
		סה"כ צריכה		917.22	0.00	2,361.42	3,278.63		
14	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.72	
		ציבורי ומ"א		0.08	0.00	0.44	0.52		
		סה"כ צריכה		0.08	0.00	0.44	0.52		
15	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	704.20	0.00	1,818.60	2,522.80	7.62	
		ציבורי ומ"א		117.36	0.00	128.15	245.51		
		סה"כ צריכה		821.56	0.00	1,946.75	2,768.31		
16	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.62	
		ציבורי ומ"א		0.13	0.00	0.72	0.85		
		סה"כ צריכה		0.13	0.00	0.72	0.85		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	2,089.00	0.00	5,252.80	7,341.80	22.78	
		ציבורי ומ"א		309.60	0.00	338.06	647.66		
		סה"כ צריכה		2,398.60	0.00	5,590.86	7,989.46		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.78	
		ציבורי ומ"א		0.33	0.00	1.90	2.23		
		סה"כ צריכה		0.33	0.00	1.90	2.23		
19	58157	בניין B אלמטרו נשים (ייבוא)	20065533 - 1	883.10	0.00	2,518.50	3,401.60	17.51	
		ציבורי ומ"א		202.90	0.00	221.55	424.44		
		סה"כ צריכה		1,086.00	0.00	2,740.05	3,826.04		
20	58157	בניין B אלמטרו נשים (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	17.51	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	0.22	0.00	1.25	1.46		
			סה"כ צריכה	0.22	0.00	1.25	1.46		
21	58156	בניין B אפרודיטה (ייבוא)	20065536 - 2	686.90	0.00	2,073.40	2,760.30	13.61	
			ציבורי ומ"א	152.29	0.00	166.29	318.58		
			סה"כ צריכה	839.19	0.00	2,239.69	3,078.88		
22	58156	בניין B אפרודיטה (ייצוא)	20065536 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	13.61	
			ציבורי ומ"א	0.16	0.00	0.94	1.10		
			סה"כ צריכה	0.16	0.00	0.94	1.10		
23	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	1,563.50	0.00	5,274.30	6,837.80	17.56	
			ציבורי ומ"א	202.02	0.00	220.59	422.61		
			סה"כ צריכה	1,765.52	0.00	5,494.89	7,260.41		
24	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	17.56	
			ציבורי ומ"א	0.22	0.00	1.24	1.46		
			סה"כ צריכה	0.22	0.00	1.24	1.46		
25	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייבוא)	20065540 - 4	1,381.30	0.00	3,944.40	5,325.70	14.84	
			ציבורי ומ"א	213.99	0.00	233.66	447.65		
			סה"כ צריכה	1,595.29	0.00	4,178.06	5,773.35		
26	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.84	
			ציבורי ומ"א	0.23	0.00	1.31	1.54		
			סה"כ צריכה	0.23	0.00	1.31	1.54		
27	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	1,439.10	0.00	4,387.40	5,826.50	16.86	
			ציבורי ומ"א	77.36	0.00	84.47	161.84		
			סה"כ צריכה	1,516.46	0.00	4,471.87	5,988.34		
28	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.86	
			ציבורי ומ"א	0.08	0.00	0.48	0.56		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	0.48	0.56		
29	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	20065534 - 1	1,073.30	0.00	2,317.90	3,391.20	27.05	
			ציבורי ומ"א	162.90	0.00	177.87	340.78		
			סה"כ צריכה	1,236.20	0.00	2,495.77	3,731.98		
30	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייצוא)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	27.05	
			ציבורי ומ"א	0.17	0.00	1.00	1.18		
			סה"כ צריכה	0.17	0.00	1.00	1.18		



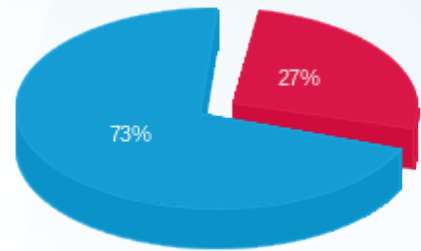


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
31	51515	בניין B סולתם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	614.20	0.00	1,456.60	2,070.80	6.23	
		ציבורי ומ"א		108.46	0.00	118.42	226.88		
		סה"כ צריכה		722.66	0.00	1,575.02	2,297.68		
32	51515	בניין B סולתם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.23	
		ציבורי ומ"א		0.12	0.00	0.67	0.78		
		סה"כ צריכה		0.12	0.00	0.67	0.78		
33	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,710.30	0.00	5,406.60	7,116.90	25.16	
		ציבורי ומ"א		203.63	0.00	222.34	425.97		
		סה"כ צריכה		1,913.93	0.00	5,628.94	7,542.87		
34	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	25.16	
		ציבורי ומ"א		0.22	0.00	1.25	1.47		
		סה"כ צריכה		0.22	0.00	1.25	1.47		
35	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME (ייבוא)	20065534 - 4	2,313.40	0.00	5,207.00	7,520.40	21.80	
		ציבורי ומ"א		268.88	0.00	293.59	562.46		
		סה"כ צריכה		2,582.28	0.00	5,500.59	8,082.86		
36	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME (ייבוא)	20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	21.80	
		ציבורי ומ"א		0.29	0.00	1.65	1.94		
		סה"כ צריכה		0.29	0.00	1.65	1.94		
37	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	581.20	0.00	1,602.30	2,183.50	6.68	
		ציבורי ומ"א		91.81	0.00	100.25	192.07		
		סה"כ צריכה		673.01	0.00	1,702.55	2,375.57		
38	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.68	
		ציבורי ומ"א		0.10	0.00	0.56	0.66		
		סה"כ צריכה		0.10	0.00	0.56	0.66		
39	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון (ייבוא)	20065535 - 4	650.60	0.00	945.60	1,596.20	122.33	
		סה"כ צריכה		650.60	0.00	945.60	1,596.20		
40	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון (ייבוא)	20065535 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	122.33	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		52,792.47	0.00	144,639.80	197,432.27		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				197,432.27		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 52,792.47)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 144,639.80)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	1,806.45	0.00	25,966.07	27,772.52	100.90	
			סה"כ צריכה	1,806.45	0.00	25,966.07	27,772.52		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	4.55	0.00	2.20	6.75	100.90	
			סה"כ צריכה	4.55	0.00	2.20	6.75		
3	57862	סולארי בניין B (ייבוא) תאריך כניסה: 11/07/24	20065535 - 2	730.25	0.00	16,350.00	17,080.25	104.95	
			סה"כ צריכה	730.25	0.00	16,350.00	17,080.25		
4	57862	סולארי בניין B (ייצוא) תאריך כניסה: 11/07/24	20065535 - 2	2.25	0.00	1.25	3.50	104.95	
			סה"כ צריכה	2.25	0.00	1.25	3.50		
5	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-883.10	0.00	-2,518.50	-3,401.60	17.51	
			20065533 - 3	-614.20	0.00	-1,456.60	-2,070.80	6.23	
			20065533 - 4	-1,563.50	0.00	-5,274.30	-6,837.80	17.56	
			20065534 - 1	-1,073.30	0.00	-2,317.90	-3,391.20	27.05	
			20065534 - 2	-581.20	0.00	-1,602.30	-2,183.50	6.68	
			20065534 - 4	-2,313.40	0.00	-5,207.00	-7,520.40	21.80	
			20065535 - 2	730.25	0.00	16,350.00	17,080.25	104.95	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065535 - 4	-650.60	0.00	-945.60	-1,596.20	122.33	
			20065536 - 1	-1,439.10	0.00	-4,387.40	-5,826.50	16.86	
			20065536 - 2	-686.90	0.00	-2,073.40	-2,760.30	13.61	
			20065536 - 3	-2,089.00	0.00	-5,252.80	-7,341.80	22.78	
			20065536 - 4	-704.20	0.00	-1,818.60	-2,522.80	7.62	
			20065537 - 2	-4,249.15	0.00	-14,214.67	-18,463.82	69.03	
			20065537 - 3	-7,131.62	0.00	-20,392.72	-27,524.34	71.16	
			20065538 - 3	50,248.96	0.00	102,284.80	152,533.76	535.90	
			20065538 - 4	1,806.45	0.00	25,966.07	27,772.52	100.90	
			20065540 - 1	-845.40	0.00	-2,283.00	-3,128.40	8.72	
			20065540 - 3	-1,710.30	0.00	-5,406.60	-7,116.90	25.16	
			20065540 - 4	-1,381.30	0.00	-3,944.40	-5,325.70	14.84	
			20065584 - 1	-3,713.12	0.00	-13,447.01	-17,160.13	33.29	
			20065584 - 2	-6,423.38	0.00	-19,585.73	-26,009.11	71.68	
			20065584 - 3	-3,559.83	0.00	-12,300.87	-15,860.70	64.62	
			20065584 - 4	-4,836.34	0.00	-13,252.33	-18,088.67	53.52	
			סה"כ צריכה	6,336.73	0.00	6,919.14	13,255.87		
6	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (יוצא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	17.51	
			20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.23	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	17.56	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	27.05	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.68	
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	21.80	
			20065535 - 2	2.25	0.00	1.25	3.50	104.95	
			20065535 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	122.33	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.86	
			20065536 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	13.61	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.78	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.62	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	69.03	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	71.16	
			20065538 - 3	0.00	0.00	35.48	35.48	535.90	
			20065538 - 4	4.55	0.00	2.20	6.75	100.90	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.72	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	25.16	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.84	
			20065584 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	33.29	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	71.68	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	64.62	
			20065584 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	53.52	
			סה"כ צריכה	6.80	0.00	38.93	45.73		
7	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	50,248.96	0.00	102,284.80	152,533.76	535.90	
			סה"כ צריכה	50,248.96	0.00	102,284.80	152,533.76		
8	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	35.48	35.48	535.90	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	35.48	35.48		

