



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/07/24 - 01/07/24)

תאריך הפקה: 27/08/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	11,991.57 ₪	4,028.22 ₪	0.00 ₪	41.960 ₪	226.74 ₪	16,288.48 ₪
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	10,210.48 ₪	3,073.55 ₪	0.00 ₪	41.960 ₪	226.74 ₪	13,552.72 ₪
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	18,675.21 ₪	3,592.56 ₪	0.00 ₪	52.449 ₪	226.74 ₪	22,546.96 ₪
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	12,423.00 ₪	1,344.07 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	14,027.38 ₪
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	10,908.32 ₪	3,074.69 ₪	0.00 ₪	29.372 ₪	226.74 ₪	14,239.13 ₪
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	17,330.77 ₪	1,134.52 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	18,725.60 ₪
7	47055	בניין B אופטינייס ח.34	20065540 - 1	2,157.52 ₪	280.92 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	2,678.39 ₪
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	1,762.37 ₪	459.06 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	2,464.95 ₪
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	5,168.55 ₪	1,211.03 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	6,619.54 ₪
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	2,309.72 ₪	793.65 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	3,343.33 ₪
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	1,844.49 ₪	595.70 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	2,683.71 ₪
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	4,430.77 ₪	790.23 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	5,464.52 ₪
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	3,614.88 ₪	837.05 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	4,691.88 ₪
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	3,882.55 ₪	302.62 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	4,428.69 ₪
15	52830	בניין B סדאף ח.2	20065534 - 1	2,496.00 ₪	637.21 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	3,373.17 ₪
16	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	1,482.86 ₪	424.23 ₪	0.00 ₪	16.784 ₪	226.74 ₪	2,150.62 ₪
17	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37	20065540 - 3	4,694.79 ₪	796.51 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	5,731.26 ₪
18	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18	20065534 - 4	5,468.26 ₪	1,051.73 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	6,759.95 ₪
19	53197	בניין B תכשטי אמיר ח.12	20065534 - 2	1,496.99 ₪	359.14 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	2,096.09 ₪
20	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	1,320.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.960 ₪	17.50 ₪	1,380.04 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	153,246.43 ₪		סה"כ						
	26,051.89 ₪	17.00%	מע"מ						
	179,298.33 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
	153,103.99 ₪		חשבון חברת חשמל						
	26,194.34 ₪		הפרש בש"ח						
	17.11%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,328.96 ₪	0.00 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,276.51 ₪	20065538 - 4	סולארי בניין A	48592	1
12,302.97 ₪	0.00 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,250.52 ₪	20065535 - 2	סולארי בניין B	57862	2
24,786.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,786.69 ₪	20065533 - 1, 20065533 - 3, 20065533 - 4, 20065534 - 1, 20065534 - 2, 20065534 - 4, 20065535 - 2, 20065535 - 4, 20065536 - 1, 20065536 - 2, 20065536 - 3, 20065536 - 4, 20065537 - 2, 20065537 - 3, 20065538 - 3, 20065538 - 4, 20065540 - 1, 20065540 - 3, 20065540 - 4, 20065584 - 1, 20065584 - 2, 20065584 - 3, 20065584 - 4	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	48845	3
122,929.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122,929.35 ₪	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4

