



דוח כספי

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: גמלא מילניום

תקופת דוח: (01/08/24 - 01/07/24)

תאריך הפקה: 27/08/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	130.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.663 ₪	226.74 ₪	366.10 ₪
2	54788	*משאבות ויקטורי	22027227 - 2	48.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.331 ₪	226.74 ₪	279.40 ₪
3	27527	*צ'ילרים בניין B	22027250 - 3, 22027255 - 2, 22027255 - 3, 22027255 - 4	44,683.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	314.020 ₪	226.74 ₪	45,224.29 ₪
4	27528	*ציבורי	22027250 - 4, 22027254 - 2, 22027254 - 3	5,228.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	164.590 ₪	226.74 ₪	5,620.20 ₪
5	27500	*צילר A1	22027235 - 3	3,181.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	3,495.01 ₪
6	27501	*צילר A2	22027235 - 4	3,744.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	4,057.82 ₪
7	27436	*צילר A3	22027239 - 3	6,610.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	6,923.93 ₪
8	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	174.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.644 ₪	226.74 ₪	415.00 ₪
9	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	306.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.141 ₪	226.74 ₪	587.38 ₪
10	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	9,808.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.657 ₪	226.74 ₪	10,056.60 ₪
11	27471	*קומה 1- ראשי חיוני ב.חיוני	22027252 - 2	4,264.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	4,578.11 ₪
12	27508	EWAVEMD	22027250 - 1	5,142.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	5,455.95 ₪
13	27439	בניין A נט טכנולוגיות	22027241 - 3	295.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.650 ₪	226.74 ₪	556.54 ₪
14	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	3,998.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	4,311.54 ₪
15	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	423.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.650 ₪	226.74 ₪	684.80 ₪
16	27455	בניין B ק.קרקע כספומט	22027251 - 4	165.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.930 ₪	226.74 ₪	399.35 ₪
17	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	2,559.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	2,873.15 ₪
18	27515	בניין B קומה 1 גורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	142.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.663 ₪	226.74 ₪	377.45 ₪
19	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	3,332.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.626 ₪	226.74 ₪	3,645.84 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
887.82 ₪	226.74 ₪	17.325 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.75 ₪	22027262 - 1	בניין B קומה 4 בקסטור אספקת שרותי בריאות בע"מ	27522	20
3,181.72 ₪	226.74 ₪	86.626 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,868.35 ₪	22027249 - 3	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	27504	21
1,647.68 ₪	226.74 ₪	21.657 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,399.28 ₪	22027262 - 2	בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ	47695	22
1,239.37 ₪	226.74 ₪	34.650 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	977.98 ₪	22027250 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	27509	23
1,233.12 ₪	226.74 ₪	34.650 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	971.73 ₪	22027261 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	27507	24
1,259.52 ₪	226.74 ₪	86.626 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	946.16 ₪	22027254 - 1	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	27514	25
1,858.01 ₪	226.74 ₪	34.650 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,596.62 ₪	22027249 - 2	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	27503	26
2,679.52 ₪	226.74 ₪	34.650 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,418.13 ₪	22027227 - 1	מועדון הסקטבורד הישראלי	53201	27
1,650.21 ₪	226.74 ₪	54.141 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,369.33 ₪	22027256 - 4	מחסן קינג קונג	49456	28
3,112.72 ₪	226.74 ₪	86.626 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,799.36 ₪	22027252 - 1	ק.קרקע R cafe	27470	29
28,158.64 ₪	226.74 ₪	54.141 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,877.75 ₪	22027251 - 1	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	27443	30
1,579.36 ₪	226.74 ₪	8.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,343.96 ₪	22027253 - 3	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	47387	31
7,481.85 ₪	226.74 ₪	34.650 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,220.45 ₪	22027251 - 2	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	45503	32
105,048.18 ₪	226.74 ₪	216.565 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	104,604.87 ₪	22027264 - 1	ק.קרקע ויקטורי	27479	33
933.21 ₪	226.74 ₪	27.071 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	679.40 ₪	22027262 - 3	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	27524	34
33,846.48 ₪	226.74 ₪	86.626 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,533.11 ₪	22027252 - 4	קינג - קונג	49412	35

295,705.90 ₪		סה"כ
50,270.00 ₪	17.00%	מע"מ
345,975.90 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
298,594.97 ₪		חשבון חברת חשמל
47,380.93 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	15.87%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
654.18 ₪	226.74 ₪	8.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	418.78 ₪	22027254 - 4	מ"א 2 - קטן חיוני	27517	1
23,397.93 ₪	226.74 ₪	541.414 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,629.78 ₪	22027239 - 2	ראשי	27435	2
881.34 ₪	226.74 ₪	86.626 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	567.98 ₪	22027226 - 1	ראשי חיוני	27465	3
3,001.03 ₪	226.74 ₪	86.626 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,687.67 ₪	22027229 - 4	ראשי ציבורי ב.חיוני A	27460	4
74,466.30 ₪	226.74 ₪	541.414 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73,698.15 ₪	22027255 - 1	ראשי שנאי עליון מגדל	27518	5
202,896.44 ₪	226.74 ₪	541.414 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	202,128.29 ₪	22027253 - 2	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	27457	6

