



**דוח קוט"ש**

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (31/07/24 - 01/07/24)

תאריך הפקה: 27/08/24

| מס | מזהה דייר | שם דייר                            | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|------------------------------------|-------------------|-----------|---------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| 1  | 27466     | *בניין A קומה 8<br>לוח מ"א חיוני 2 | 22027226 - 2      | 14.55     | 0.00    | 246.25    | 260.80            | 65.58     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 14.55     | 0.00    | 246.25    | 260.80            |           |           |
| 2  | 54788     | *משאבות ויקטורי                    | 22027227 - 2      | 15.68     | 0.00    | 57.64     | 73.32             | 4.26      |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 15.68     | 0.00    | 57.64     | 73.32             |           |           |
| 3  | 27527     | *צילרים בנין B                     | 22027250 - 3      | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00              | 0.004     |           |
|    |           |                                    | 22027255 - 2      | 4,539.60  | 0.00    | 28,619.20 | 33,158.80         | 94.50     |           |
|    |           |                                    | 22027255 - 3      | 2,450.40  | 0.00    | 17,002.00 | 19,452.40         | 77.82     |           |
|    |           |                                    | 22027255 - 4      | 4,369.20  | 0.00    | 18,978.00 | 23,347.20         | 144.17    |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 11,359.20 | 0.00    | 64,599.20 | 75,958.40         |           |           |
| 4  | 27528     | *ציבורי                            | 22027250 - 4      | 916.00    | 0.00    | 4,021.20  | 4,937.20          | 14.79     |           |
|    |           |                                    | 22027254 - 2      | -22.50    | 0.00    | -253.80   | -276.30           | 2.26      |           |
|    |           |                                    | 22027254 - 3      | 628.00    | 0.00    | 3,149.20  | 3,777.20          | 11.54     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 1,521.50  | 0.00    | 6,916.60  | 8,438.10          |           |           |
| 5  | 27500     | *צילר A1                           | 22027235 - 3      | 606.00    | 0.00    | 5,132.80  | 5,738.80          | 91.41     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 606.00    | 0.00    | 5,132.80  | 5,738.80          |           |           |
| 6  | 27501     | *צילר A2                           | 22027235 - 4      | 723.60    | 0.00    | 6,168.80  | 6,892.40          | 269.80    |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 723.60    | 0.00    | 6,168.80  | 6,892.40          |           |           |
| 7  | 27436     | *צילר A3                           | 22027239 - 3      | 1,118.80  | 0.00    | 11,243.20 | 12,362.00         | 111.15    |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 1,118.80  | 0.00    | 11,243.20 | 12,362.00         |           |           |
| 8  | 27475     | *קומה 1 לוח<br>מפוחים              | 22027256 - 1      | 0.60      | 0.00    | 414.90    | 415.50            | 21.73     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 0.60      | 0.00    | 414.90    | 415.50            |           |           |
| 9  | 27477     | *קומה 1 לוח<br>מפוחים (גדול)       | 22027256 - 3      | 19.60     | 0.00    | 656.00    | 675.60            | 32.32     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 19.60     | 0.00    | 656.00    | 675.60            |           |           |
| 10 | 27482     | *קומה 1- ראשי<br>חיוני             | 22027264 - 4      | 2,948.80  | 0.00    | 12,610.40 | 15,559.20         | 30.87     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 2,948.80  | 0.00    | 12,610.40 | 15,559.20         |           |           |
| 11 | 27471     | *קומה 1- ראשי<br>חניון ב.חיוני     | 22027252 - 2      | 1,203.60  | 0.00    | 5,705.00  | 6,908.60          | 20.38     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 1,203.60  | 0.00    | 5,705.00  | 6,908.60          |           |           |
| 12 | 27508     | EWAVEMD                            | 22027250 - 1      | 1,346.80  | 0.00    | 7,248.80  | 8,595.60          | 27.19     |           |
|    |           |                                    | סה"כ צריכה        | 1,346.80  | 0.00    | 7,248.80  | 8,595.60          |           |           |



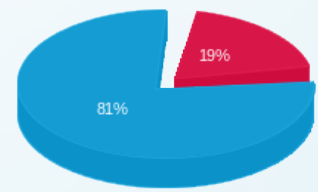


| מס | מזהה דייר | שם דייר                                      | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh  | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--|-------------------|----------|---------|----------|-------------------|-----------|-----------|
| 13 | 27439     | בניין A נט טכנולוגיות                        | 22027241 - 3      | 65.30    | 0.00    | 453.80   | 519.10            | 3.84      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 65.30    | 0.00    | 453.80   | 519.10            |           |           |
| 14 | 27498     | בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת             | 22027235 - 1      | 1,166.40 | 0.00    | 5,185.60 | 6,352.00          | 20.53     |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 1,166.40 | 0.00    | 5,185.60 | 6,352.00          |           |           |
| 15 | 45502     | בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג          | 22027226 - 4      | 78.80    | 0.00    | 709.70   | 788.50            | 4.92      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 78.80    | 0.00    | 709.70   | 788.50            |           |           |
| 16 | 27455     | בניין B קרקע כספומט                          | 22027251 - 4      | 49.10    | 0.00    | 215.25   | 264.35            | 0.41      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 49.10    | 0.00    | 215.25   | 264.35            |           |           |
| 17 | 47322     | בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ | 22027262 - 4      | 676.00   | 0.00    | 3,510.80 | 4,186.80          | 16.15     |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 676.00   | 0.00    | 3,510.80 | 4,186.80          |           |           |
| 18 | 27515     | בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ             | 22027254 - 2      | 22.50    | 0.00    | 253.80   | 276.30            | 2.26      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 22.50    | 0.00    | 253.80   | 276.30            |           |           |
| 19 | 47323     | בניין B קומה 3 טרידין                        | 22027249 - 4      | 970.80   | 0.00    | 4,410.00 | 5,380.80          | 17.98     |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 970.80   | 0.00    | 4,410.00 | 5,380.80          |           |           |
| 20 | 27522     | בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ | 22027262 - 1      | 129.10   | 0.00    | 1,034.80 | 1,163.90          | 5.61      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 129.10   | 0.00    | 1,034.80 | 1,163.90          |           |           |
| 21 | 27504     | בניין B קומה 4 הדהאנר טכנולוגים בע"מ         | 22027249 - 3      | 692.00   | 0.00    | 4,050.40 | 4,742.40          | 22.66     |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 692.00   | 0.00    | 4,050.40 | 4,742.40          |           |           |
| 22 | 47695     | בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ      | 22027262 - 2      | 328.00   | 0.00    | 2,163.60 | 2,491.60          | 20.86     |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 328.00   | 0.00    | 2,163.60 | 2,491.60          |           |           |
| 23 | 27509     | בניין B קומה 6 קרן אמון 1                    | 22027250 - 2      | 300.70   | 0.00    | 1,239.50 | 1,540.20          | 6.51      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 300.70   | 0.00    | 1,239.50 | 1,540.20          |           |           |
| 24 | 27507     | בניין B קומה 6 קרן אמון 2                    | 22027261 - 2      | 286.20   | 0.00    | 1,251.70 | 1,537.90          | 4.56      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 286.20   | 0.00    | 1,251.70 | 1,537.90          |           |           |
| 25 | 27514     | בניין B קומה 6 קרן אמון 3                    | 22027254 - 1      | 279.50   | 0.00    | 1,221.80 | 1,501.30          | 6.83      |           |
|    |           |  | סה"כ צריכה        | 279.50   | 0.00    | 1,221.80 | 1,501.30          |           |           |





| מס | מזהה דייר | שם דייר                             | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|-------------------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------|-----------|
| 26 | 27503     | בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס          | 22027249 - 2      | 432.60    | 0.00    | 2,242.30   | 2,674.90          | 13.03     |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 432.60    | 0.00    | 2,242.30   | 2,674.90          |           |           |
| 27 | 53201     | מועדון הסקטבורד הישראלי             | 22027227 - 1      | 737.80    | 0.00    | 3,055.00   | 3,792.80          | 17.32     |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 737.80    | 0.00    | 3,055.00   | 3,792.80          |           |           |
| 28 | 49456     | מחסן קינג קונג                      | 22027256 - 4      | 400.80    | 0.00    | 1,795.20   | 2,196.00          | 7.53      |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 400.80    | 0.00    | 1,795.20   | 2,196.00          |           |           |
| 29 | 27470     | ק.קרקע R cafe                       | 22027252 - 1      | 735.00    | 0.00    | 2,914.20   | 3,649.20          | 59.98     |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 735.00    | 0.00    | 2,914.20   | 3,649.20          |           |           |
| 30 | 27443     | ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ          | 22027251 - 1      | 10,317.60 | 0.00    | 29,063.00  | 39,380.60         | 96.40     |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 10,317.60 | 0.00    | 29,063.00  | 39,380.60         |           |           |
| 31 | 47387     | ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-          | 22027253 - 3      | 432.45    | 0.00    | 1,614.85   | 2,047.30          | 8.34      |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 432.45    | 0.00    | 1,614.85   | 2,047.30          |           |           |
| 32 | 45503     | ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-   | 22027251 - 2      | 2,242.20  | 0.00    | 8,990.60   | 11,232.80         | 22.99     |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 2,242.20  | 0.00    | 8,990.60   | 11,232.80         |           |           |
| 33 | 27479     | ק.קרקע ויקטורי                      | 22027264 - 1      | 32,189.00 | 0.00    | 131,269.00 | 163,458.00        | 313.75    |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 32,189.00 | 0.00    | 131,269.00 | 163,458.00        |           |           |
| 34 | 27524     | קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ | 22027262 - 3      | 164.40    | 0.00    | 1,063.80   | 1,228.20          | 6.98      |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 164.40    | 0.00    | 1,063.80   | 1,228.20          |           |           |
| 35 | 49412     | קינג - קונג                         | 22027252 - 4      | 12,227.60 | 0.00    | 35,271.60  | 47,499.20         | 112.56    |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 12,227.60 | 0.00    | 35,271.60  | 47,499.20         |           |           |
|    |           |                                     | סה"כ צריכה        | 85,802.58 | 0.00    | 363,979.89 | 449,782.47        |           |           |
|    |           |                                     | חשבון חברת חשמל   |           |         | 482,640.00 | 482,640.00        |           |           |
|    |           |                                     | הפרש בקוט"ש       |           |         | -32,857.53 | -118,660.11       |           |           |
|    |           |                                     | הפרש באחוזים      |           |         | -6.81%     | -24.59%           |           |           |



■ פסגה (85,802.58 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (363,979.89 Kwh)





| מס | מזהה דייר | שם דייר                          | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוטר"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| 1  | 27517     | מ"א 2 - קטן חיוני                | 22027254 - 4      | 97.10     | 0.00    | 611.40     | 708.50             | 2.35      |           |
|    |           |                                  | סה"כ צריכה        | 97.10     | 0.00    | 611.40     | 708.50             |           |           |
| 2  | 27435     | ראשי                             | 22027239 - 2      | 4,120.00  | 0.00    | 37,790.00  | 41,910.00          | 256.05    |           |
|    |           |                                  | סה"כ צריכה        | 4,120.00  | 0.00    | 37,790.00  | 41,910.00          |           |           |
| 3  | 27465     | ראשי חיוני                       | 22027226 - 1      | 130.40    | 0.00    | 860.00     | 990.40             | 4.60      |           |
|    |           |                                  | סה"כ צריכה        | 130.40    | 0.00    | 860.00     | 990.40             |           |           |
| 4  | 27460     | ראשי ציבורי ב.חיוני A            | 22027229 - 4      | 737.20    | 0.00    | 3,689.60   | 4,426.80           | 11.42     |           |
|    |           |                                  | סה"כ צריכה        | 737.20    | 0.00    | 3,689.60   | 4,426.80           |           |           |
| 5  | 27518     | ראשי שנאי עליון מגדל             | 22027255 - 1      | 19,295.00 | 0.00    | 104,355.00 | 123,650.00         | 422.00    |           |
|    |           |                                  | סה"כ צריכה        | 19,295.00 | 0.00    | 104,355.00 | 123,650.00         |           |           |
| 6  | 27457     | ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1 | 22027253 - 2      | 65,230.00 | 0.00    | 242,020.00 | 307,250.00         | 629.25    |           |
|    |           |                                  | סה"כ צריכה        | 65,230.00 | 0.00    | 242,020.00 | 307,250.00         |           |           |

