



דוח כספי

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: גמלא מילניום

תקופת דוח: (01/07/24 - 31/07/24)

תאריך הפקה: 27/08/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	123.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	358.94 ₪
2	54788	*משאבות ויקטורי	22027227 - 2	46.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.196 ₪	226.74 ₪	277.36 ₪
3	27527	*צ'ילרים בניין B	22027250 - 3, 22027255 - 2, 22027255 - 3, 22027255 - 4	43,196.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	304.207 ₪	226.74 ₪	43,727.65 ₪
4	27528	*ציבורי	22027250 - 4, 22027254 - 2, 22027254 - 3	5,058.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	159.446 ₪	226.74 ₪	5,445.06 ₪
5	27500	*צילר A1	22027235 - 3	3,010.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	3,321.46 ₪
6	27501	*צילר A2	22027235 - 4	3,611.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	3,922.46 ₪
7	27436	*צילר A3	22027239 - 3	6,298.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	6,609.24 ₪
8	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	174.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.217 ₪	226.74 ₪	414.57 ₪
9	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	302.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52.449 ₪	226.74 ₪	581.78 ₪
10	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	9,471.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.980 ₪	226.74 ₪	9,719.49 ₪
11	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני	22027252 - 2	4,099.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	4,410.35 ₪
12	27508	EWAVEMD	22027250 - 1	4,949.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	5,260.39 ₪
13	27439	בניין A נט טכנולוגיות	22027241 - 3	282.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	543.16 ₪
14	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	3,829.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	4,139.96 ₪
15	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	409.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.568 ₪	226.74 ₪	669.51 ₪
16	27455	בניין B ק.קרקע כספומט	22027251 - 4	159.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.714 ₪	226.74 ₪	393.38 ₪
17	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	2,430.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	2,741.65 ₪
18	27515	בניין B קומה 1 גורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	138.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.392 ₪	226.74 ₪	373.40 ₪
19	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	3,226.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.919 ₪	226.74 ₪	3,537.17 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבר תוספות	סה"כ לתשלום עבר העמסות	סה"כ לתשלום עבר צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
860.36 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	616.84 ₪	22027262 - 1	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	27522	20
2,990.37 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,679.71 ₪	22027249 - 3	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	27504	21
1,619.96 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,372.24 ₪	22027262 - 2	בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ	47695	22
1,206.74 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	946.43 ₪	22027250 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	27509	23
1,191.24 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	930.93 ₪	22027261 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	27507	24
1,219.55 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	908.89 ₪	22027254 - 1	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	27514	25
1,814.15 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,553.84 ₪	22027249 - 2	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	27503	26
2,588.23 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,327.92 ₪	22027227 - 1	מועדון הסקטבורד הישראלי	53201	27
1,600.60 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,321.41 ₪	22027256 - 4	מחסן קינג קונג	49456	28
2,575.63 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,264.98 ₪	22027252 - 1	ק.קרקע R cafe	27470	29
27,113.12 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,833.93 ₪	22027251 - 1	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	27443	30
1,525.99 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,290.85 ₪	22027253 - 3	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	47387	31
7,211.96 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,951.65 ₪	22027251 - 2	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	45503	32
101,155.78 ₪	226.74 ₪	209.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	100,719.25 ₪	22027264 - 1	ק.קרקע ויקטורי	27479	33
932.11 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	679.15 ₪	22027262 - 3	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	27524	34
32,459.05 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32,148.39 ₪	22027252 - 4	קינג - קונג	49412	35

284,511.80 ₪		סה"כ
48,367.01 ₪	17.00%	מע"מ
332,878.80 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
298,594.97 ₪		חשבון חברת חשמל
34,283.83 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	11.48%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
629.18 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	394.04 ₪	22027254 - 4	מ"א 2 - קטן חיוני	27517	1
22,432.62 ₪	226.74 ₪	524.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,681.38 ₪	22027239 - 2	ראשי	27435	2
856.14 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	545.48 ₪	22027226 - 1	ראשי חיוני	27465	3
2,903.50 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,592.84 ₪	22027229 - 4	ראשי ציבורי ב.חיוני A	27460	4
71,875.23 ₪	226.74 ₪	524.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71,124.00 ₪	22027255 - 1	ראשי שנאי עליון מגדל	27518	5
194,807.56 ₪	226.74 ₪	524.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	194,056.33 ₪	22027253 - 2	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	27457	6

