



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/08/24 - 01/08/24)

תאריך הפקדה: 05/09/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	1,488.70	0.00	4,182.30	5,671.00	23.95	
			ציבורי	44.00	0.00	269.80	313.79		
			סה"כ צריכה	1,532.70	0.00	4,452.10	5,984.79		
2	56777	hot corn-תאמר סעיד	81022526 - 3	256.45	0.00	963.30	1,219.75	6.95	
			ציבורי	9.77	0.00	59.90	69.66		
			סה"כ צריכה	266.22	0.00	1,023.20	1,289.41		
3	31484	אייקון	15114179 - 11	2,473.60	0.00	8,014.00	10,487.60	27.13	
			81029702 - 7	3,529.87	0.00	10,898.44	14,428.31	52.54	
			ציבורי	605.87	0.00	3,715.10	4,320.97		
			סה"כ צריכה	6,609.34	0.00	22,627.54	29,236.88		
4	22913	אניפט	16092164 - 1	832.45	0.00	2,573.10	3,405.55	11.70	
			ציבורי	60.52	0.00	371.12	431.64		
			סה"כ צריכה	892.97	0.00	2,944.22	3,837.19		
5	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	305.20	0.00	2,754.00	3,059.20	19.20	
			ציבורי	162.12	0.00	994.12	1,156.24		
			סה"כ צריכה	467.32	0.00	3,748.12	4,215.44		
6	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	770.00	0.00	3,881.20	4,651.20	11.20	
			ציבורי	405.23	0.00	2,484.82	2,890.05		
			סה"כ צריכה	1,175.23	0.00	6,366.02	7,541.25		
7	48345	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	16.90	0.00	51.00	67.90	53.24	
			סה"כ צריכה	16.90	0.00	51.00	67.90		
8	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	1,002.00	0.00	2,707.45	3,709.45	14.35	
			ציבורי	65.48	0.00	401.50	466.97		
			סה"כ צריכה	1,067.48	0.00	3,108.95	4,176.42		
9	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	684.60	0.00	1,709.40	2,394.00	11.10	
			ציבורי	62.92	0.00	385.82	448.74		
			סה"כ צריכה	747.52	0.00	2,095.22	2,842.74		
10	22926	חנות 13 ארנקי אולנה	81022526 - 6	947.60	0.00	2,874.40	3,822.00	11.20	
			ציבורי	27.91	0.00	171.13	199.04		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	975.51	0.00	3,045.53	4,021.04	13.25	
		ציבורי	סה"כ צריכה	39.33	0.00	241.14	280.46		
12	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,189.50	0.00	3,823.10	5,012.60	13.60	
		ציבורי	סה"כ צריכה	105.39	0.00	646.21	751.60		
13	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	4,468.40	0.00	18,381.00	22,849.40	45.60	
		ציבורי	סה"כ צריכה	313.41	0.00	1,921.76	2,235.17		
14	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	979.90	0.00	2,433.20	3,413.10	15.60	
		ציבורי	סה"כ צריכה	158.57	0.00	972.33	1,130.91		
15	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	498.80	0.00	2,625.20	3,124.00	11.60	
		ציבורי	סה"כ צריכה	53.09	0.00	325.54	378.63		
16	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	115.20	0.00	603.20	718.40	7.20	
		ציבורי	סה"כ צריכה	59.16	0.00	362.76	421.92		
17	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	166.40	0.00	606.65	773.05	5.15	
		ציבורי	סה"כ צריכה	39.56	0.00	242.58	282.14		
18	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	365.10	0.00	980.95	1,346.05	5.00	
		ציבורי	סה"כ צריכה	25.37	0.00	155.57	180.95		
19	22943	חנות 24 ללן	15091242 - 4	621.05	0.00	1,556.60	2,177.65	7.64	
		ציבורי	סה"כ צריכה	36.53	0.00	224.03	260.56		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	137.80	0.00	359.35	497.15	2.10	
		ציבורי	סה"כ צריכה	34.98	0.00	214.50	249.48		
21	45261	חנות 26-27 הווינגמן קידס	81034924 - 3	591.45	0.00	1,362.80	1,954.25	10.30	
		ציבורי	סה"כ צריכה	70.81	0.00	434.21	505.02		
22	54168	חנות 28 אופיס דיפו	21262677 - 1	193.50	0.00	603.90	797.40	6.83	
		ציבורי	סה"כ צריכה	72.66	0.00	445.56	518.23		
				266.16	0.00	1,049.46	1,315.63		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	361.20	0.00	1,100.00	1,461.20	8.20	
		ציבורי		54.74	0.00	335.65	390.39		
		סה"כ צריכה		415.94	0.00	1,435.65	1,851.59		
24	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	238.90	0.00	910.55	1,149.45	4.35	
		ציבורי		32.12	0.00	196.96	229.08		
		סה"כ צריכה		271.02	0.00	1,107.51	1,378.53		
25	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	377.20	0.00	974.30	1,351.50	7.35	
		ציבורי		41.23	0.00	252.81	294.04		
		סה"כ צריכה		418.43	0.00	1,227.11	1,645.54		
26	22987	חנות 31+33 קרייז	81034935 - 7	6.10	0.00	29.60	35.70	0.05	
		ציבורי	81034935 - 8	560.30	0.00	1,545.55	2,105.85	7.00	
		סה"כ צריכה		624.12	0.00	1,929.08	2,553.20		
27	22981	חנות 32 מאפה אריאל תאריך יציאה: 04/08/24	81034935 - 3	82.20	0.00	843.40	925.60	47.20	
		ציבורי		5.06	0.00	43.28	48.34		
		סה"כ צריכה		87.26	0.00	886.68	973.94		
28	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	207.50	0.00	544.30	751.80	4.10	
		ציבורי		17.94	0.00	110.03	127.97		
		סה"כ צריכה		225.44	0.00	654.33	879.77		
29	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	3,203.60	0.00	9,377.60	12,581.20	42.00	
		ציבורי		323.17	0.00	1,981.62	2,304.79		
		סה"כ צריכה		3,526.77	0.00	11,359.22	14,885.99		
30	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	1,760.00	0.00	6,284.40	8,044.40	43.20	
		ציבורי		188.13	0.00	1,153.58	1,341.71		
		סה"כ צריכה		1,948.13	0.00	7,437.98	9,386.11		
31	52865	חנות 39 קארפור	81029702 - 2	19,624.85	0.00	93,110.80	112,735.65	223.20	
		ציבורי		1,327.88	0.00	8,142.33	9,470.21		
		סה"כ צריכה		20,952.73	0.00	101,253.13	122,205.86		
32	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	62.55	0.00	282.95	345.50	1.20	
		ציבורי		4.32	0.00	26.49	30.81		
		סה"כ צריכה		66.87	0.00	309.44	376.31		
33	58112	חנות 45 וויט פול	81021291 - 2	267.20	0.00	1,037.00	1,304.20	7.75	
		ציבורי		97.68	0.00	598.96	696.64		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	364.88	0.00	1,635.96	2,000.84		
34	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	3 - 81021291	21.25	0.00	57.40	78.65	0.40	
		ציבורי		11.61	0.00	71.17	82.78		
		סה"כ צריכה		32.86	0.00	128.57	161.43		
35	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	3 - 81022217	432.80	0.00	3,809.00	4,241.80	23.20	
		ציבורי		126.20	0.00	773.86	900.07		
		סה"כ צריכה		559.00	0.00	4,582.86	5,141.87		
36	22940	חנות 52 כללית	7 - 81022217	216.80	0.00	1,494.60	1,711.40	17.80	
		ציבורי		116.61	0.00	715.06	831.67		
		סה"כ צריכה		333.41	0.00	2,209.66	2,543.07		
37	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	5 - 81022217	1,889.60	0.00	7,778.80	9,668.40	44.40	
		ציבורי		421.14	0.00	2,582.33	3,003.46		
		סה"כ צריכה		2,310.74	0.00	10,361.13	12,671.86		
38	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	6 - 81034935	111.60	0.00	435.75	547.35	0.95	
		ציבורי		7.61	0.00	46.67	54.28		
		סה"כ צריכה		119.21	0.00	482.42	601.63		
39	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	3 - 16092165	3,613.40	0.00	13,796.60	17,410.00	69.25	
		ציבורי		80.76	0.00	495.23	575.99		
		סה"כ צריכה		3,694.16	0.00	14,291.83	17,985.99		
40	45919	חנות 70 מאפיית שילת	8 - 81029702	2,779.04	0.00	14,146.42	16,925.46	45.73	
		ציבורי		98.77	0.00	605.65	704.42		
		סה"כ צריכה		2,877.81	0.00	14,752.07	17,629.88		
41	7960	חנות 8-9 דלתא	3 - 15091258	526.40	0.00	1,363.65	1,890.05	5.92	
		ציבורי		96.28	0.00	590.36	686.64		
		סה"כ צריכה		622.68	0.00	1,954.01	2,576.69		
42	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	1 - 21262483	44.60	0.00	118.80	163.40	0.97	
		ציבורי		28.73	0.00	176.19	204.92		
		סה"כ צריכה		73.33	0.00	294.99	368.32		
43	55102	יאמי גלידרייה	1 - 22344852	1,424.60	0.00	5,061.70	6,486.30	19.94	
		ציבורי		34.33	0.00	210.49	244.82		
		סה"כ צריכה		1,458.93	0.00	5,272.19	6,731.12		
44	22916	יין בעיר	1 - 16092165	570.00	0.00	1,495.70	2,065.70	5.82	
		ציבורי		39.59	0.00	242.73	282.32		
		סה"כ צריכה		609.59	0.00	1,738.43	2,348.02		

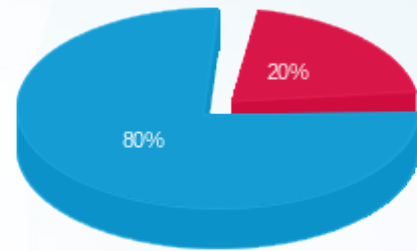




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	56778	משה קבסה-משרד תיווך	16092166 - 3	16.90	0.00	149.25	166.15	2.15	
			ציבורי	15.48	0.00	94.94	110.42		
			סה"כ צריכה	32.38	0.00	244.19	276.57		
46	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	522.40	0.00	1,462.30	1,984.70	23.08	
			ציבורי	62.95	0.00	385.98	448.92		
			סה"כ צריכה	585.35	0.00	1,848.28	2,433.62		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	1,332.50	0.00	3,087.75	4,420.25	15.63	
			ציבורי	81.03	0.00	496.86	577.89		
			סה"כ צריכה	1,413.53	0.00	3,584.61	4,998.14		
48	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	303.20	0.00	601.40	904.60	5.00	
			ציבורי	163.01	0.00	999.56	1,162.57		
			סה"כ צריכה	466.21	0.00	1,600.96	2,067.17		
49	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,824.60	0.00	4,656.80	6,481.40	32.84	
			ציבורי	166.82	0.00	1,022.90	1,189.71		
			סה"כ צריכה	1,991.42	0.00	5,679.70	7,671.11		
50	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	3,134.80	0.00	8,444.50	11,579.30	46.46	
			ציבורי	199.99	0.00	1,226.31	1,426.30		
			סה"כ צריכה	3,334.79	0.00	9,670.81	13,005.60		
51	22976	פרינט איט	81021291 - 8	140.10	0.00	350.35	490.45	3.35	
			ציבורי	6.27	0.00	38.43	44.69		
			סה"כ צריכה	146.37	0.00	388.78	535.14		
52	22956	קסטרו	81022712 - 7	6,599.00	0.00	17,621.80	24,220.80	82.20	
			ציבורי	391.22	0.00	2,398.91	2,790.13		
			סה"כ צריכה	6,990.22	0.00	20,020.71	27,010.93		
53	31422	ריבר	15091242 - 3	264.90	0.00	1,024.80	1,289.70	4.38	
			ציבורי	13.32	0.00	81.68	95.00		
			סה"כ צריכה	278.22	0.00	1,106.48	1,384.70		
54	22937	רימקס	81022217 - 4	22.00	0.00	228.00	250.00	3.20	
			ציבורי	23.79	0.00	145.85	169.64		
			סה"כ צריכה	45.79	0.00	373.85	419.64		
55	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	730.55	0.00	1,934.80	2,665.35	10.80	
			ציבורי	61.62	0.00	377.85	439.47		
			סה"כ צריכה	792.17	0.00	2,312.65	3,104.82		
56	22915	שילב	16092164 - 3	1,275.40	0.00	4,690.00	5,965.40	28.01	
			ציבורי	124.47	0.00	763.24	887.72		
			סה"כ צריכה	1,399.87	0.00	5,453.24	6,853.12		
			סה"כ צריכה	83,538.79	0.00	328,101.47	411,640.26		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				411,640.26		
			הפרש באחוזים						



פסגה (83,538.79 Kwh) ■
 גבע (0.00 Kwh) ■
 שפל (328,101.47 Kwh) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	35,985.00	0.00	112,685.00	148,670.00	450.00	
			סה"כ צריכה	35,985.00	0.00	112,685.00	148,670.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	31,269.55	0.00	78,593.70	109,863.25	385.60	
			סה"כ צריכה	31,269.55	0.00	78,593.70	109,863.25		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	2,671.94	0.00	73,769.82	76,441.76	381.18	
			סה"כ צריכה	2,671.94	0.00	73,769.82	76,441.76		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	959.80	0.00	22,804.20	23,764.00	99.34	
			סה"כ צריכה	959.80	0.00	22,804.20	23,764.00		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-365.10	0.00	-980.95	-1,346.05	5.00	
			3 - 15091242	-264.90	0.00	-1,024.80	-1,289.70	4.38	
			4 - 15091242	-621.05	0.00	-1,556.60	-2,177.65	7.64	
			1 - 15091258	-238.90	0.00	-910.55	-1,149.45	4.35	
			3 - 15091258	-526.40	0.00	-1,363.65	-1,890.05	5.92	
			12 - 15114179	959.80	0.00	22,804.20	23,764.00	99.34	
			3 - 16092166	-16.90	0.00	-149.25	-166.15	2.15	
			1 - 21262453	-522.40	0.00	-1,462.30	-1,984.70	23.08	
			1 - 21262483	-44.60	0.00	-118.80	-163.40	0.97	
			1 - 21262677	-193.50	0.00	-603.90	-797.40	6.83	
			1 - 21262678	-1,488.70	0.00	-4,182.30	-5,671.00	23.95	
			1 - 21262703	-16.90	0.00	-51.00	-67.90	53.24	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21262766 - 1	-3,134.80	0.00	-8,444.50	-11,579.30	46.46	
			22344852 - 1	-1,424.60	0.00	-5,061.70	-6,486.30	19.94	
			81021291 - 2	-267.20	0.00	-1,037.00	-1,304.20	7.75	
			81021291 - 3	-21.25	0.00	-57.40	-78.65	0.40	
			81021291 - 4	-166.40	0.00	-606.65	-773.05	5.15	
			81021291 - 5	-770.00	0.00	-3,881.20	-4,651.20	11.20	
			81021291 - 6	-1,189.50	0.00	-3,823.10	-5,012.60	13.60	
			81021291 - 7	-498.80	0.00	-2,625.20	-3,124.00	11.60	
			81021291 - 8	-140.10	0.00	-350.35	-490.45	3.35	
			81022217 - 2	-305.20	0.00	-2,754.00	-3,059.20	19.20	
			81022217 - 3	-432.80	0.00	-3,809.00	-4,241.80	23.20	
			81022217 - 4	-22.00	0.00	-228.00	-250.00	3.20	
			81022217 - 5	-1,889.60	0.00	-7,778.80	-9,668.40	44.40	
			81022217 - 7	-216.80	0.00	-1,494.60	-1,711.40	17.80	
			81022526 - 3	-256.45	0.00	-963.30	-1,219.75	6.95	
			81022526 - 5	-303.20	0.00	-601.40	-904.60	5.00	
			81022526 - 6	-947.60	0.00	-2,874.40	-3,822.00	11.20	
			81022526 - 8	-684.60	0.00	-1,709.40	-2,394.00	11.10	
			81022712 - 1	-979.90	0.00	-2,433.20	-3,413.10	15.60	
			81022712 - 2	-4,468.40	0.00	-18,381.00	-22,849.40	45.60	
			81022712 - 3	-361.20	0.00	-1,100.00	-1,461.20	8.20	
			81022712 - 4	-382.00	0.00	-1,528.95	-1,910.95	13.25	
			81022712 - 6	-115.20	0.00	-603.20	-718.40	7.20	
			81022712 - 7	-6,599.00	0.00	-17,621.80	-24,220.80	82.20	
			81029702 - 2	-19,624.85	0.00	-93,110.80	-112,735.65	223.20	
			81029702 - 4	31,269.55	0.00	78,593.70	109,863.25	385.60	
			81029702 - 6	2,671.94	0.00	73,769.82	76,441.76	381.18	
			81029702 - 7	-3,529.87	0.00	-10,898.44	-14,428.31	52.54	
			81029702 - 8	-2,779.04	0.00	-14,146.42	-16,925.46	45.73	
			81034037 - 8	35,985.00	0.00	112,685.00	148,670.00	450.00	
			81034924 - 1	-137.80	0.00	-359.35	-497.15	2.10	
			81034924 - 3	-591.45	0.00	-1,362.80	-1,954.25	10.30	
			81034924 - 5	-62.55	0.00	-282.95	-345.50	1.20	
			81034924 - 8	-1,002.00	0.00	-2,707.45	-3,709.45	14.35	
			81034935 - 1	-377.20	0.00	-974.30	-1,351.50	7.35	
			81034935 - 2	-207.50	0.00	-544.30	-751.80	4.10	
			81034935 - 3	-82.20	0.00	-843.40	-925.60	47.20	
			81034935 - 4	-3,203.60	0.00	-9,377.60	-12,581.20	42.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 5	-1,760.00	0.00	-6,284.40	-8,044.40	43.20	
			81034935 - 6	-111.60	0.00	-435.75	-547.35	0.95	
			81034935 - 7	-6.10	0.00	-29.60	-35.70	0.05	
			81034935 - 8	-560.30	0.00	-1,545.55	-2,105.85	7.00	
			סה"כ צריכה	6,974.29	0.00	42,777.35	49,751.64		

