



**דוח שח + קוטש**

עבור: מגדלי בסר

סוזוקי

תאריך הפקה: 11/09/24

תקופת דוח: (31/08/24 - 01/08/24)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	55735	* נקסן משרד קומה 13	- 2 18170758	229.80	0.00	1,224.80	1,454.60			33.57		873.08	8.76
			סה"כ	229.80	0.00	1,224.80	1,454.60	0.946	0.00 ₪	33.57	40.00	913.08	
2	47300	CYBER* HUNTERS A1 + משרד B קומה 12	- 1 18170759	90.80	0.00	548.80	639.60			33.57		392.44	5.49
			- 2 18170759	0.00	0.00	0.00	0.00			16.78		16.78	
			סה"כ	90.80	0.00	548.80	639.60	0.954	0.00 ₪	50.35	40.00	449.22	
3	46263	S.A.M* A משרד 14 קומה	- 1 18170614	88.80	0.00	487.60	576.40			83.92		414.32	3.22
			סה"כ	88.80	0.00	487.60	576.40	0.978	0.00 ₪	83.92	40.00	454.32	
4	47299	TRIEYE* A משרד 2+1 קומה	- 1 18170573	115.60	0.00	851.60	967.20			83.92		604.85	6.09
			- 3 18170573	14.90	0.00	46.50	61.40			20.98		61.63	0.61
			- 1 18170597	130.80	0.00	650.00	780.80			83.92		542.02	4.91
			סה"כ	261.30	0.00	1,548.10	1,809.40	0.951	0.00 ₪	188.82	40.00	1,248.50	
5	44944	* א.ו.אקס A1 משרד (7 קומה)	- 1 18170763	49.10	0.00	296.90	346.00			10.49		204.61	2.00
			סה"כ	49.10	0.00	296.90	346.00	0.954	0.00 ₪	10.49	40.00	244.61	
6	45968	* אוראפטר + C משרד D קומה 9	- 3 16092223	0.00	0.00	0.00	0.00			6.71		6.71	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 4 16092223	4.47	0.00	187.96	192.43			16.78		101.85	2.06
			סה"כ	4.47	0.00	187.96	192.43	0.060	0.00 ₪	23.50	40.00	148.57	
7	43893	*אולם תצוגה סוזוקי	- 2 18170573	22.40	0.00	65.56	87.96			8.39		67.68	51.68
			- 1 19051900	24.80	0.00	2,021.20	2,046.00			52.45		934.17	12.22
			סה"כ	47.20	0.00	2,086.76	2,133.96	0.997	0.00 ₪	60.84	40.00	1,041.85	
8	52899	*ב.מ. קליניקות בע"מ משרד A1 קומה 4	- 1 18170594	46.15	0.00	184.00	230.15			6.71		149.36	1.66
			סה"כ	46.15	0.00	184.00	230.15	0.945	0.00 ₪	6.71	40.00	189.36	
9	38547	*גוזולן לוריא משרד A+ B+C+D קומה 5	- 1 18170610	140.32	0.00	1,039.20	1,179.52			33.57		668.19	5.98
			- 2 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00			8.39		8.39	
			- 3 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00			6.71		6.71	
			- 4 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00			6.71		6.71	
			סה"כ	140.32	0.00	1,039.20	1,179.52	0.990	0.00 ₪	55.39	40.00	730.01	
10	50783	*גרופ סקויריטי B ) C+D (קומה 6)	- 3 18170613	83.20	0.00	161.65	244.85			6.71		192.65	1.51
			- 4 18170613	38.85	0.00	105.10	143.95			6.71		105.94	1.00
			סה"כ	122.05	0.00	266.75	388.80	0.970	0.00 ₪	13.43	40.00	338.59	
11	46259	*גרופ סקויריטי בע"מ משרד A קומה 6	- 1 18170613	98.75	0.00	192.40	291.15			10.49		231.40	1.74
			סה"כ	98.75	0.00	192.40	291.15	0.962	0.00 ₪	10.49	40.00	271.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
12	38520	*היילו משרד A קומה 16 + משרד A קומה 15	- 1 18170717	1,995.20	0.00	6,271.60	8,266.80			83.92		5,545.84	25.13
			- 1 18170751	1,834.00	0.00	6,452.80	8,286.80			83.92		5,392.65	23.08
			סה"כ	3,829.20	0.00	12,724.40	16,553.60	0.972	0.00 ₪	167.84	40.00	10,978.49	
13	38557	*ירזין סלע ניהול והחזקות - משרד A1 קומה 3	- 1 18170760	156.10	0.00	584.40	740.50			16.78		483.36	3.24
			סה"כ	156.10	0.00	584.40	740.50	0.988	0.00 ₪	16.78	40.00	523.36	
14	40559	*מ"א סילברגייט	- 2 18170612	5,587.20	0.00	16,496.00	22,083.20			167.84		15,016.33	280.56
			- 3 18170612	12,190.00	0.00	76,696.00	88,886.00			209.80		49,653.29	402.20
			- 4 18170612	2,756.00	0.00	9,861.20	12,617.20			52.45		8,098.87	73.64
			- 2 18170618	5,361.60	0.00	74,736.00	80,097.60			167.84		39,086.64	372.30
			- 3 18170618	2,244.00	0.00	15,332.00	17,576.00			52.45		9,662.44	66.35
			סה"כ	28,138.80	0.00	193,121.20	221,260.00	0.903	0.00 ₪	650.37	0.00	121,517.58	
15	46613	*מדיה באבל משרד B קומה 6	- 2 18170613	69.15	0.00	147.10	216.25			8.39		168.27	2.59
			סה"כ	69.15	0.00	147.10	216.25	0.904	0.00 ₪	8.39	40.00	208.27	
16	51353	*סולידוס לאבס בע"מ משרד C קומה 4	- 4 18170594	1.20	0.00	13.10	14.30			6.71		13.91	0.48
			- 1 18170756	22.26	0.00	201.24	223.50			12.59		128.50	3.31
			סה"כ	23.46	0.00	214.34	237.80	0.971	0.00 ₪	19.30	40.00	182.41	
17	38537	*סרבולו (פרידנון ניהול נכסים) משרד A קומה 8	- 1 18170755	43.55	0.00	237.65	281.20			10.49		171.91	1.76



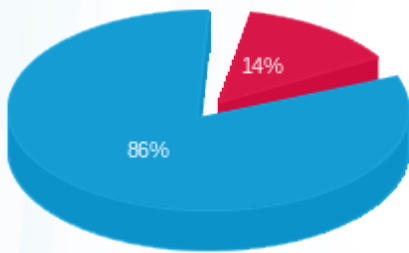


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	43.55	0.00	237.65	281.20	0.973	0.00 ₪	10.49	40.00	211.91	
18	52900	*פיקסל פאי משרד B קומה 8	- 2 18170755	6.05	0.00	54.85	60.90			8.39		39.96	0.85
			סה"כ	6.05	0.00	54.85	60.90	0.982	0.00 ₪	8.39	40.00	79.96	
19	46265	*קומדור משרד B קומה 3	- 2 18170760	137.00	0.00	636.90	773.90			16.78		478.21	3.89
			סה"כ	137.00	0.00	636.90	773.90	0.953	0.00 ₪	16.78	40.00	518.21	
20	45381	*קלארוטי בע"מ משרד A קומה 10 11+	- 1 18170619	282.00	0.00	728.40	1,010.40			83.92		789.72	4.93
			- 2 18170619	0.00	0.00	0.00	0.00			8.39		8.39	
			- 1 18170762	295.00	0.00	956.00	1,251.00			33.57		853.16	10.85
			- 2 18170762	0.00	0.00	0.00	0.00			10.49		10.49	
			סה"כ	577.00	0.00	1,684.40	2,261.40	0.972	0.00 ₪	136.37	40.00	1,701.77	
21	49649	*קלארוטי בע"מ משרד B קומה 9	- 2 16092223	51.82	0.00	311.90	363.72			8.39		212.65	1.64
			סה"כ	51.82	0.00	311.90	363.72	0.292	0.00 ₪	8.39	40.00	252.65	
22	48049	*קרן מרתון משרד A2 קומה 4	- 2 18170594	0.50	0.00	100.80	101.30			8.39		51.32	1.03
			סה"כ	0.50	0.00	100.80	101.30	0.992	0.00 ₪	8.39	40.00	91.32	
23	47298	*ריטים ישראל C + משרד D קומה 8	- 3 18170755	0.00	0.00	0.00	0.00			6.71		6.71	
			- 4 18170755	125.50	0.00	976.10	1,101.60			20.98		608.12	3.27
			סה"כ	125.50	0.00	976.10	1,101.60	0.907	0.00 ₪	27.69	40.00	654.83	
24	38553	*תמר מור משרד B קומה 4	- 3 18170594	8.45	0.00	37.10	45.55			3.36		30.90	0.64

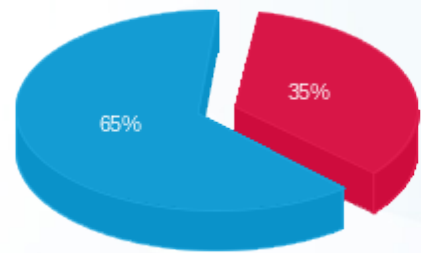




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	8.45	0.00	37.10	45.55	0.907	0.00 ₪	3.36	40.00	70.90	
25	53644	קלוטני משרד A קומה 9	- 1 16092223	72.42	0.00	282.50	354.92			10.49		231.72	1.62
			סה"כ	72.42	0.00	282.50	354.92	0.290	0.00 ₪	10.49	40.00	271.72	
			סה"כ	34,417.74	0.00	219,176.91	253,594.65			1,630.55	960.00	143,292.89	
			חשבון חברת חשמל				0.00						
			הפרש בקוט"ש				253,594.65						
			הפרש באחוזים										



פסגה (Kwh 34,417.74) 14%  
 גבע (Kwh 0.00) 86%  
 שפל (Kwh 219,176.91)



פסגה (₪ 48,911.05) 35%  
 גבע (₪ 0.00) 65%  
 שפל (₪ 91,791.29)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38586	*מתח גבוה - קומה 1	- 1 11103469	59,588.50	0.00	254,791.90	314,380.40			0.00		159,423.59	0.31
			סה"כ	59,588.50	0.00	254,791.90	314,380.40	0.953	0.00 ₪	0.00	503.57	159,927.16	
2	38564	חנות קומה 0	- 2 19051900	0.00	0.00	0.00	0.00			33.57		33.57	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00 ₪	33.57	0.00	33.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
3	38581	לוח מעלית 7 כבאים חניון - קומה 2	- 1 19093313	24.50	0.00	129.65	154.15			5.24		94.36	32.97
			סה"כ	24.50	0.00	129.65	154.15	0.923	0.00 ₪	5.24	0.00	94.36	
4	38566	לוח מעלית חניון 8 קומה 0	- 4 19051900	32.65	0.00	176.75	209.40			5.24		125.67	33.08
			סה"כ	32.65	0.00	176.75	209.40	0.947	0.00 ₪	5.24	0.00	125.67	
5	38582	לוח מפוחי עשן חניונים 1 - קומה 2	- 1 19093449	139.20	0.00	660.80	800.00			52.45		527.01	9.34
			סה"כ	139.20	0.00	660.80	800.00	0.315	0.00 ₪	52.45	0.00	527.01	
6	38583	לוח מפוחי עשן חניונים גלריה - קומה 2	- 2 19093449	27.20	0.00	120.80	148.00			52.45		141.69	524.38
			סה"כ	27.20	0.00	120.80	148.00	0.080	0.00 ₪	52.45	0.00	141.69	
7	38579	מעלית 4 - אלונקה - קומת גג חדר חשמל חיוני - שנאי 2	- 2 19093315	201.90	0.00	937.65	1,139.55			8.39		688.00	65.95
			סה"כ	201.90	0.00	937.65	1,139.55	0.988	0.00 ₪	8.39	0.00	688.00	
8	38580	מעלית 6 - כבאים - קומת גג חדר חשמל חיוני - שנאי 2	- 3 19093315	132.50	0.00	713.95	846.45			8.39		495.69	2.90
			סה"כ	132.50	0.00	713.95	846.45	0.979	0.00 ₪	8.39	0.00	495.69	
9	38531	משרד C קומה 10	- 3 18170762	0.00	0.00	0.00	0.00			6.71		6.71	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00 ₪	6.71	0.00	6.71	
10	38532	משרד D קומה 10	- 4 18170762	0.00	0.00	0.00	0.00			6.71		6.71	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00 ₪	6.71	0.00	6.71	
11	38565	עמדת עגלת קפה קומה 0	- 3 19051900	0.00	0.00	0.00	0.00			4.20		4.20	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00 ₪	4.20	0.00	4.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
12	38578	פינוי עשן ודיחוס גג - קומת גג חדר חשמל חיוני - שנאי 2	- 1 19093315	5.20	0.00	26.60	31.80			20.98		39.51	0.95
			סה"כ	5.20	0.00	26.60	31.80	0.049	0.00 ₪	20.98	0.00	39.51	
13	50447	צריכת ציבורית במתח גבוה	- 3 16092223	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 4 16092223	-4.47	0.00	-187.96	-192.43					-66.38	2.06
			- 1 18170717	-1,995.20	0.00	-6,271.60	-8,266.80					-4,609.71	25.13
			- 1 18170751	-1,834.00	0.00	-6,452.80	-8,286.80					-4,458.99	23.08
			- 3 18170613	-83.20	0.00	-161.65	-244.85					-160.04	1.51
			- 4 18170613	-38.85	0.00	-105.10	-143.95					-84.27	1.00
			- 1 18170759	-90.80	0.00	-548.80	-639.60					-294.67	5.49
			- 2 18170759	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 1 18170762	-295.00	0.00	-956.00	-1,251.00					-690.82	10.85
			- 1 18170619	-282.00	0.00	-728.40	-1,010.40					-600.60	4.93
			- 2 18170762	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 2 18170619	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 1 18170610	-140.32	0.00	-1,039.20	-1,179.52					-516.97	5.98
			- 2 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 3 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 4 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 3 18170755	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	
			- 4 18170755	-125.50	0.00	-976.10	-1,101.60					-477.41	3.27





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 18170573	-115.60	0.00	-851.60	-967.20					-424.44	6.09
			- 1 18170597	-130.80	0.00	-650.00	-780.80					-379.18	4.91
			- 3 18170573	-14.90	0.00	-46.50	-61.40					-34.32	0.61
			- 2 18170573	-22.40	0.00	-65.56	-87.96					-50.19	51.68
			- 1 19051900	-24.80	0.00	-2,021.20	-2,046.00					-683.61	12.22
			- 4 18170612	-2,756.00	0.00	-9,861.20	-12,617.20					-6,753.62	73.64
			- 3 18170618	-2,244.00	0.00	-15,332.00	-17,576.00					-7,852.64	66.35
			- 2 18170612	-5,587.20	0.00	-16,496.00	-22,083.20					-12,564.94	280.56
			- 3 18170612	-12,190.00	0.00	-76,696.00	-88,886.00					-40,533.21	402.20
			- 2 18170618	-5,361.60	0.00	-74,736.00	-80,097.60					-31,043.02	372.30
			- 4 18170594	-1.20	0.00	-13.10	-14.30					-5.78	0.48
			- 1 18170756	-22.26	0.00	-201.24	-223.50					-93.74	3.31
			- 1 11103488	28,961.70	0.00	138,335.50	167,297.20					82,157.55	1.23
			- 1 11103560	29,841.20	0.00	111,932.50	141,773.70					74,788.83	1.59
			- 1 16092223	-72.42	0.00	-282.50	-354.92					-185.00	1.62
			- 2 16092223	-51.82	0.00	-311.90	-363.72					-167.75	1.64
			- 1 18170594	-46.15	0.00	-184.00	-230.15					-119.17	1.66
			- 2 18170594	-0.50	0.00	-100.80	-101.30					-33.14	1.03
			- 3 18170594	-8.45	0.00	-37.10	-45.55					-22.92	0.64
			- 1 18170613	-98.75	0.00	-192.40	-291.15					-190.12	1.74
			- 2 18170613	-69.15	0.00	-147.10	-216.25					-137.12	2.59





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 18170614	-88.80	0.00	-487.60	-576.40					-272.35	3.22
			- 1 18170755	-43.55	0.00	-237.65	-281.20					-133.09	1.76
			- 2 18170755	-6.05	0.00	-54.85	-60.90					-25.53	0.85
			- 2 18170758	-229.80	0.00	-1,224.80	-1,454.60					-692.87	8.76
			- 1 18170760	-156.10	0.00	-584.40	-740.50					-390.86	3.24
			- 2 18170760	-137.00	0.00	-636.90	-773.90					-383.00	3.89
			- 1 18170763	-49.10	0.00	-296.90	-346.00					-159.39	2.00
			סה"כ	24,385.16	0.00	31,091.09	55,476.25	0.993	0.00 ₪	0.00	0.00	41,655.53	
14	38571	קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 2 לוח חיוני - שנאי 2 - פס צבירה חיוני 1	- 1 18170618	6,492.00	0.00	29,878.00	36,370.00			209.80		21,948.49	58.40
			סה"כ	6,492.00	0.00	29,878.00	36,370.00	0.981	0.00 ₪	0.00	0.00	21,948.49	
15	38574	קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 2 לוח חיוני - שנאי 2 - ראשי מעגלים QE54-QE57 - מעליות	- 4 18170618	359.20	0.00	2,180.00	2,539.20			52.45		1,475.89	13.86
			סה"כ	359.20	0.00	2,180.00	2,539.20	0.984	0.00 ₪	0.00	0.00	1,475.89	
16	38570	קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 2 לוח חיוני - שנאי 2 - ראשי מעגלים QE58-QE61	- 1 18170566	874.00	0.00	1,751.20	2,625.20			52.45		2,027.89	8.20
			סה"כ	874.00	0.00	1,751.20	2,625.20	0.996	0.00 ₪	0.00	0.00	2,027.89	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
17	38568	קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 8 - שנאי 2 - לוח חירום מרתף	- 2 18170752	256.20	0.00	1,536.00	1,792.20			132.17	0.00	1,139.54	18.38
			סה"כ	256.20	0.00	1,536.00	1,792.20	0.366	0.00 ₪	132.17	0.00	1,139.54	
18	38567	קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 8 - שנאי 2 - פס צבירה	- 1 18170752	5,052.50	0.00	20,605.00	25,657.50			262.25	0.00	16,071.73	78.88
			סה"כ	5,052.50	0.00	20,605.00	25,657.50	0.990	0.00 ₪	262.25	0.00	16,071.73	
19	38569	קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 8 - שנאי 2 - לוח חרום גג	- 3 18170752	378.00	0.00	1,876.80	2,254.80			52.45	0.00	1,375.63	6.22
			סה"כ	378.00	0.00	1,876.80	2,254.80	0.944	0.00 ₪	52.45	0.00	1,375.63	
20	38577	ראשי לוח שנאי 1 - קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 6 - שנאי 1	- 1 11103560	29,841.20	0.00	111,932.50	141,773.70			0.00	0.00	89,284.66	1.59
			סה"כ	29,841.20	0.00	111,932.50	141,773.70	0.921	0.00 ₪	0.00	0.00	89,284.66	
21	38576	ראשי לוח שנאי 2 - קומת גג חדר חשמל ראשי בתא מספר 4 - שנאי 2	- 1 11103488	28,961.70	0.00	138,335.50	167,297.20			0.00	0.00	99,092.38	1.23
			סה"כ	28,961.70	0.00	138,335.50	167,297.20	0.971	0.00 ₪	0.00	0.00	99,092.38	
22	38584	ראשי שדה ב.חינוי חניונים 1- קומה 1-	- 1 11103438	276.10	0.00	1,139.36	1,415.46			0.00	0.00	869.53	0.56
			סה"כ	276.10	0.00	1,139.36	1,415.46	0.096	0.00 ₪	0.00	0.00	869.53	

