



נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

גמלא מילניום

תאריך הפקה: 12/09/24

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/08/24 - 01/08/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	27466	להפקה	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	₪ 34.21	₪ 42.44	₪ 8.23	19.40%
2	54788	להפקה	*משאבות ויקטורי	22027227 - 2	₪ 27.67	₪ 32.83	₪ 5.16	15.71%
3	27527	להפקה	*צ'ילרים בניין B	- 2, 22027250 - 3 - 3, 22027255 - 4, 22027255 22027255	₪ 35,578.66	₪ 43,179.09	₪ 7,600.44	17.60%
4	27528	להפקה	*ציבורי	- 2, 22027250 - 4 - 3, 22027254 22027254	₪ 3,506.12	₪ 4,243.74	₪ 737.62	17.38%
5	27500	להפקה	*צילר A1	22027235 - 3	₪ 1,424.23	₪ 1,756.25	₪ 332.01	18.90%
6	27501	להפקה	*צילר A2	22027235 - 4	₪ 2,525.87	₪ 3,111.41	₪ 585.54	18.82%
7	27436	להפקה	*צילר A3	22027239 - 3	₪ 5,593.97	₪ 6,885.48	₪ 1,291.50	18.76%
8	27475	להפקה	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	₪ 0.90	₪ 1.17	₪ 0.27	23.04%
9	27477	להפקה	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	₪ 64.98	₪ 80.10	₪ 15.12	18.87%
10	27482	להפקה	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	₪ 7,423.59	₪ 8,951.70	₪ 1,528.11	17.07%
11	27471	להפקה	*קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני	22027252 - 2	₪ 3,000.20	₪ 3,618.12	₪ 617.92	17.08%
12	27508	להפקה	EWAVEMD	22027250 - 1	₪ 3,638.94	₪ 4,436.44	₪ 797.50	17.98%
13	27439	להפקה	בניין A נט טכנולוגיות	22027241 - 3	₪ 211.64	₪ 258.70	₪ 47.07	18.19%
14	27498	להפקה	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	₪ 3,099.92	₪ 3,719.41	₪ 619.49	16.66%
15	45502	להפקה	בניין A קומה 6 עו"ד יהושוע רוזנצוויג	22027226 - 4	₪ 283.96	₪ 349.66	₪ 65.70	18.79%
16	27455	להפקה	בניין B ק.קרקע כספומט	22027251 - 4	₪ 196.29	₪ 237.40	₪ 41.11	17.32%
17	47322	להפקה	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	₪ 2,174.58	₪ 2,633.34	₪ 458.76	17.42%
18	27515	להפקה	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	₪ 91.58	₪ 113.28	₪ 21.70	19.16%
19	47323	להפקה	בניין B קומה 3 טרידיין	- 1, 22027249 - 4 22027261	₪ 2,226.51	₪ 2,684.81	₪ 458.30	17.07%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
20	27522	להפקה	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	₪ 462.96	₪ 569.56	₪ 106.60	18.72%
21	27504	להפקה	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגים בע"מ	22027249 - 3	₪ 1,162.95	₪ 1,411.33	₪ 248.38	17.60%
22	47695	להפקה	בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ	22027262 - 2	₪ 705.63	₪ 869.05	₪ 163.43	18.81%
23	27509	להפקה	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	₪ 675.31	₪ 814.65	₪ 139.34	17.10%
24	27507	להפקה	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	₪ 651.19	₪ 789.80	₪ 138.61	17.55%
25	27514	להפקה	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	₪ 627.13	₪ 758.01	₪ 130.88	17.27%
26	27503	להפקה	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	₪ 467.72	₪ 567.65	₪ 99.92	17.60%
27	27517	להפקה	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	₪ 480.11	₪ 582.82	₪ 102.71	17.62%
28	53201	להפקה	מועדון הסקטורד הישראלי	22027227 - 1	₪ 1,757.06	₪ 2,093.20	₪ 336.14	16.06%
29	49456	להפקה	מחסן קינג קונג	22027256 - 4	₪ 1,055.22	₪ 1,274.09	₪ 218.88	17.18%
30	27470	להפקה	ק.קרקע R cafe	22027252 - 1	₪ 11,702.50	₪ 14,059.36	₪ 2,356.86	16.76%
31	27443	להפקה	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	22027251 - 1	₪ 21,289.77	₪ 25,284.96	₪ 3,995.19	15.80%
32	47387	להפקה	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	₪ 1,000.90	₪ 1,197.90	₪ 196.99	16.44%
33	45503	להפקה	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	22027251 - 2	₪ 5,688.89	₪ 6,843.42	₪ 1,154.53	16.87%
34	27479	להפקה	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	₪ 80,858.02	₪ 97,369.29	₪ 16,511.26	16.96%
35	27524	להפקה	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	22027262 - 3	₪ 0.39	₪ 0.50	₪ 0.12	23.04%
36	49412	להפקה	קינג - קונג	22027252 - 4	₪ 25,644.26	₪ 30,411.65	₪ 4,767.39	15.68%
37	27435	להפקה	ראשי	22027239 - 2	₪ 15,793.52	₪ 19,442.59	₪ 3,649.07	18.77%
38	27465	להפקה	ראשי חיוני	22027226 - 1	₪ 391.10	₪ 476.02	₪ 84.92	17.84%
39	27460	להפקה	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	₪ 1,883.35	₪ 2,275.98	₪ 392.63	17.25%
40	27518	להפקה	ראשי שנאי עליון מגדל	22027255 - 1	₪ 56,010.33	₪ 67,955.63	₪ 11,945.30	17.58%
41	27457	להפקה	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 2	₪ 164,379.00	₪ 197,079.21	₪ 32,700.21	16.59%
			סה"כ		₪ 463,791.13	₪ 558,462.03	₪ 94,670.90	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 542,635.62	₪ 653,400.58	₪ 110,764.96	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

