



דוח שח + קוטש

עבור: נת"מ ניהול מגדל ירון מילר בע"מ

מגדל ירון מילר

תקופת דוח: (30/09/24 - 01/09/24)

346393530

תאריך הפקה: 01/10/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	48242	601-602 אשל הנדסה בע"מ	18029658 - 4	1.10	0.00	16.40	17.50	20.30		28.73	0.86
			סה"כ	1.10	0.00	16.40	17.50	20.30	25.00	53.73	
2	46245	בורלא מחסן	18029689 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12	25.00	33.12	
3	46246	בסט סלר 405	18029640 - 9	18.00	0.00	187.95	205.95	5.08		109.37	1.24
			סה"כ	18.00	0.00	187.95	205.95	5.08	25.00	134.37	
4	44225	וילאנס רהיטים	18170754 - 3	1,837.80	0.00	6,171.35	8,009.15	8.12		5,204.38	23.81
			סה"כ	1,837.80	0.00	6,171.35	8,009.15	8.12	25.00	5,229.38	
5	49325	וילאנס רהיטים - מפסק מיזוג	18170753 - 3	46.60	0.00	127.35	173.95	5.08		124.63	1.64
			סה"כ	46.60	0.00	127.35	173.95	5.08	25.00	149.63	
6	45455	וילאנס רהיטים בע"מ - שקע טעינה	18170754 - 1	80.80	0.00	383.70	464.50	5.08		280.59	11.44
			סה"כ	80.80	0.00	383.70	464.50	5.08	25.00	305.59	
7	45453	זה סושי - מאייד חדר גז	18170753 - 1	63.70	0.00	231.75	295.45	5.08		192.66	0.88
			סה"כ	63.70	0.00	231.75	295.45	5.08	25.00	217.66	
8	50966	י. גינדי ושות'	18029640 - 7	88.65	0.00	663.25	751.90	8.12		411.87	2.71
			סה"כ	88.65	0.00	663.25	751.90	8.12	25.00	436.87	
9	53346	יעקובוביץ אדריכלים	18029641 - 7	5.50	0.00	121.55	127.05	5.08		63.80	1.00
			סה"כ	5.50	0.00	121.55	127.05	5.08	25.00	88.80	
10	49601	מנדף עדינו	21262430 - 1	2.22	0.00	8.70	10.92	8.12		14.92	3.39
			סה"כ	2.22	0.00	8.70	10.92	8.12	25.00	39.92	
11	44767	סושי מנדף	18110034 - 1	3,173.48	0.00	13,799.72	16,973.20	8.12		10,297.28	27.43
			סה"כ	3,173.48	0.00	13,799.72	16,973.20	8.12	25.00	10,322.28	
12	42606	סושי קומת קרקע	18170754 - 4	410.90	0.00	1,111.60	1,522.50	12.79		1,062.26	3.34
			סה"כ	410.90	0.00	1,111.60	1,522.50	12.79	25.00	1,087.26	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
13	45454	עדינו - חנות מס 06	18170753 - 2	103.20	0.00	528.00	631.20	20.30		388.09	9.15
			סה"כ	103.20	0.00	528.00	631.20	20.30	25.00	413.09	
14	39948	ציבורי מחושב	17312643 - 1	-1,707.90	0.00	-6,513.50	-8,221.40			-5,154.95	228.30
			18029638 - 3	-10.90	0.00	-79.80	-90.70			-48.91	1.98
			18029638 - 8	0.00	0.00	-1.45	-1.45			-0.61	0.83
			18029638 - 12	-2.75	0.00	-68.90	-71.65			-32.76	0.54
			18029638 - 13	-4.40	0.00	-56.65	-61.05			-29.98	1.21
			18029640 - 5	-12.60	0.00	-326.50	-339.10			-154.64	3.45
			18029640 - 7	-88.65	0.00	-663.25	-751.90			-403.75	2.71
			18029640 - 8	-1.25	0.00	-29.05	-30.30			-13.94	0.94
			18029640 - 9	-18.00	0.00	-187.95	-205.95			-104.29	1.24
			18029640 - 10	0.00	0.00	-6.05	-6.05			-2.53	0.20
			18029640 - 11	-0.55	0.00	-7.20	-7.75			-3.80	0.30
			18029641 - 1	-21.60	0.00	-582.08	-603.68			-274.47	5.20
			18029641 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029641 - 7	-5.50	0.00	-121.55	-127.05			-58.72	1.00
			18029641 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029641 - 10	-57.20	0.00	-259.05	-316.25			-189.78	0.57
			18029642 - 2	-1.00	0.00	-41.05	-42.05			-18.61	0.48
			18029642 - 3	-5.35	0.00	-108.45	-113.80			-53.02	0.83
			18029642 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029642 - 5	-2.80	0.00	-23.75	-26.55			-13.93	0.57
			18029642 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029642 - 7	-2.85	0.00	-102.60	-105.45			-47.02	0.84
			18029652 - 3	0.00	0.00	-66.30	-66.30			-27.77	1.16
			18029652 - 4	-6.40	0.00	-53.60	-60.00			-31.54	4.08
			18029652 - 13	-43.85	0.00	-304.00	-347.85			-189.63	1.24
			18029652 - 14	-12.65	0.00	-101.90	-114.55			-60.65	0.46
			18029653 - 5	-2.20	0.00	-10.80	-13.00			-7.65	0.79
			18029653 - 6	-2.10	0.00	-11.30	-13.40			-7.72	1.62
			18029653 - 7	-7.95	0.00	-70.70	-78.65			-40.91	0.55
			18029653 - 8	-4.55	0.00	-112.90	-117.45			-53.75	1.50
			18029653 - 9	0.00	0.00	-35.20	-35.20			-14.74	0.50





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18029653 - 10	-3.55	0.00	-62.90	-66.45			-31.39	0.41
			18029653 - 11	-10.55	0.00	-43.90	-54.45			-33.38	0.42
			18029653 - 12	-19.50	0.00	-104.80	-124.30			-71.60	0.71
			18029653 - 13	-3.45	0.00	-70.95	-74.40			-34.62	0.83
			18029653 - 14	-3.60	0.00	-21.10	-24.70			-13.95	0.90
			18029654 - 1	-111.04	0.00	-305.60	-416.64			-285.78	5.87
			18029654 - 3	-35.50	0.00	-173.00	-208.50			-122.90	2.00
			18029654 - 4	-1.10	0.00	-21.00	-22.10			-10.36	0.36
			18029654 - 9	-242.80	0.00	-1,014.30	-1,257.10			-769.83	6.94
			18029658 - 4	-1.10	0.00	-16.40	-17.50			-8.43	0.86
			18029658 - 5	-3.50	0.00	-50.20	-53.70			-26.00	1.34
			18029658 - 6	-44.40	0.00	-191.40	-235.80			-143.26	5.97
			18029658 - 8	-19.30	0.00	-164.10	-183.40			-96.15	1.11
			18029689 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029699 - 1	-48.16	0.00	-856.96	-905.12			-427.34	6.97
			18029699 - 12	-82.85	0.00	-398.65	-481.50			-284.69	3.58
			18029702 - 1	-72.80	0.00	-480.96	-553.76			-304.88	7.15
			18029702 - 10	-7.05	0.00	-40.50	-47.55			-26.98	0.90
			18029713 - 1	-69.76	0.00	-676.00	-745.76			-382.24	4.78
			18029713 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029713 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029713 - 10	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.003
			18110034 - 1	-3,173.48	0.00	-13,799.72	-16,973.20			-10,289.16	27.43
			18170753 - 1	-63.70	0.00	-231.75	-295.45			-187.58	0.88
			18170753 - 2	-103.20	0.00	-528.00	-631.20			-367.78	9.15
			18170753 - 3	-46.60	0.00	-127.35	-173.95			-119.56	1.64
			18170753 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.001
			18170754 - 1	-80.80	0.00	-383.70	-464.50			-275.52	11.44
			18170754 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18170754 - 3	-1,837.80	0.00	-6,171.35	-8,009.15			-5,196.26	23.81
			18170754 - 4	-410.90	0.00	-1,111.60	-1,522.50			-1,049.47	3.34
			19092996 - 1	24,659.20	0.00	108,211.20	132,870.40			80,362.04	398.21
			19092996 - 2	-13,997.40	0.00	-62,355.00	-76,352.40			-46,005.98	184.82





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19093486 - 1	11,062.40	0.00	59,875.20	70,937.60			40,796.51	308.80
			19093486 - 2	-8,027.40	0.00	-42,865.80	-50,893.20			-29,359.94	222.48
			19093486 - 3	0.00	0.00	-99.60	-99.60			-41.71	23.04
			21262430 - 1	-2.22	0.00	-8.70	-10.92			-6.80	3.39
			סה"כ	5,175.09	0.00	25,765.58	30,940.66	0.00	0.00	18,144.94	
15	39951	צילרים - יח' קירור 1 בגג	17312643 - 1	1,707.90	0.00	6,513.50	8,221.40	127.91		5,282.86	228.30
			סה"כ	1,707.90	0.00	6,513.50	8,221.40	127.91	0.00	5,282.86	
16	39919	צילרים - יח' קירור 2	19093486 - 3	0.00	0.00	99.60	99.60	127.91		169.62	23.04
			סה"כ	0.00	0.00	99.60	99.60	127.91	0.00	169.62	
17	39953	צילרים - יח' קירור 3	19093486 - 2	8,027.40	0.00	42,865.80	50,893.20	127.91		29,487.84	222.48
			סה"כ	8,027.40	0.00	42,865.80	50,893.20	127.91	0.00	29,487.84	
18	39952	צילרים - יח' קירור 4	19092996 - 2	13,997.40	0.00	62,355.00	76,352.40	127.91		46,133.89	184.82
			סה"כ	13,997.40	0.00	62,355.00	76,352.40	127.91	0.00	46,133.89	
19	45229	קוזקוב ושות' 204 ממ"ק	18029653 - 14	3.60	0.00	21.10	24.70	5.08		19.03	0.90
			סה"כ	3.60	0.00	21.10	24.70	5.08	25.00	44.03	
20	48858	קומה 01 - פלייסמארט	18029641 - 1	21.60	0.00	582.08	603.68	0.00		274.47	5.20
			סה"כ	21.60	0.00	582.08	603.68	0.00	25.00	299.47	
21	58047	קומה 01 - פלייסמארט ממ"ק	18029641 - 10	57.20	0.00	259.05	316.25	0.00		189.78	0.57
			סה"כ	57.20	0.00	259.05	316.25	0.00	25.00	214.78	
22	42683	קומה 02 יח. 201 לוגית	18029653 - 8	4.55	0.00	112.90	117.45	8.12		61.87	1.50
			סה"כ	4.55	0.00	112.90	117.45	8.12	25.00	86.87	
23	54787	קומה 02 - יח' 203 ב - אלוריי שיווק בע"מ	18029653 - 5	2.20	0.00	10.80	13.00	12.79		20.44	0.79
			סה"כ	2.20	0.00	10.80	13.00	12.79	25.00	45.44	
24	43921	קומה 02 יח. 203 - 2 אלוריי שיווק בע"מ	18029653 - 12	19.50	0.00	104.80	124.30	5.08		76.68	0.71
			סה"כ	19.50	0.00	104.80	124.30	5.08	25.00	101.68	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
25	42684	קומה 02 י.ח. 204 קוזקוב ושות'	11 - 18029653	10.55	0.00	43.90	54.45	5.08		38.45	0.42
			סה"כ	10.55	0.00	43.90	54.45	5.08	25.00	63.45	
26	40691	קומה 02 י.ח. 205 אדווה אזולאי	9 - 18029653	0.00	0.00	35.20	35.20	5.08		19.82	0.50
			סה"כ	0.00	0.00	35.20	35.20	5.08	25.00	44.82	
27	39924	קומה 02 י.ח. 206 בסט סיגמא פרישה ופיננסים	10 - 18029653	3.55	0.00	62.90	66.45	5.08		36.46	0.41
			סה"כ	3.55	0.00	62.90	66.45	5.08	25.00	61.46	
28	42682	קומה 02 י.ח. 207 עומר ל. הנדסה	7 - 18029653	7.95	0.00	70.70	78.65	8.12		49.03	0.55
			סה"כ	7.95	0.00	70.70	78.65	8.12	25.00	74.03	
29	44285	קומה 02 י.ח. 208 אלביאס ייעוץ בתזונה וכושר בע"מ	6 - 18029653	2.10	0.00	11.30	13.40	12.79		20.51	1.62
			סה"כ	2.10	0.00	11.30	13.40	12.79	25.00	45.51	
30	45737	קומה 02 י.ח. 209 עו"ד ליליה שבשאי	13 - 18029653	3.45	0.00	70.95	74.40	5.08		39.69	0.83
			סה"כ	3.45	0.00	70.95	74.40	5.08	25.00	64.69	
31	39925	קומה 03 י.ח. 301 א - ג.ג. ניהול פרויקטים	4 - 18029652	6.40	0.00	53.60	60.00	16.24		47.79	4.08
			סה"כ	6.40	0.00	53.60	60.00	16.24	25.00	72.79	
32	37682	קומה 03 י.ח. 301 אגם מיזוג אוויר בע"מ	3 - 18029652	0.00	0.00	66.30	66.30	20.30		48.07	1.16
			סה"כ	0.00	0.00	66.30	66.30	20.30	25.00	73.07	
33	39926	קומה 03 י.ח. 301 ב.ד.ג. הנדסה - עופר דגן	13 - 18029652	43.85	0.00	304.00	347.85	5.08		194.71	1.24
			סה"כ	43.85	0.00	304.00	347.85	5.08	25.00	219.71	
34	42685	קומה 03 י.ח. 301 טייק קר דאטא	14 - 18029652	12.65	0.00	101.90	114.55	5.08		65.73	0.46
			סה"כ	12.65	0.00	101.90	114.55	5.08	25.00	90.73	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
35	43309	קומה 04 יח. 406 גיל טרויגוט	11 - 18029640	0.55	0.00	7.20	7.75	5.08		8.87	0.30
		סה"כ		0.55	0.00	7.20	7.75	5.08	25.00	33.87	
36	43264	קומה 04 יח. 407 רו"ח סויסה הלוי	10 - 18029640	0.00	0.00	6.05	6.05	5.08		7.61	0.20
		סה"כ		0.00	0.00	6.05	6.05	5.08	25.00	32.61	
37	44350	קומה 04 יח. 401 יעדים בניה ושיקום בע"מ	8 - 18029640	1.25	0.00	29.05	30.30	8.12		22.06	0.94
		סה"כ		1.25	0.00	29.05	30.30	8.12	25.00	47.06	
38	47938	קומה 04 יח. 402 מתת טכנולוגיות בע"מ	5 - 18029640	12.60	0.00	326.50	339.10	12.79		167.43	3.45
		סה"כ		12.60	0.00	326.50	339.10	12.79	25.00	192.43	
39	39930	קומה 05 יח. 504 מנו אדריכלים	3 - 18029642	5.35	0.00	108.45	113.80	5.08		58.10	0.83
		סה"כ		5.35	0.00	108.45	113.80	5.08	25.00	83.10	
40	37683	קומה 05 יח. 506 סיסטאט בע"מ	6 - 18029642	0.00	0.00	0.00	0.00	5.08		5.08	
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	5.08	25.00	30.08	
41	37684	קומה 05 יח. 508 אורית עוז ארי	5 - 18029642	2.80	0.00	23.75	26.55	5.08		19.00	0.57
		סה"כ		2.80	0.00	23.75	26.55	5.08	25.00	44.00	
42	47939	קומה 05 יח. 502+503 קלאב נדל"ן	4 - 18029642	0.00	0.00	0.00	0.00	5.08		5.08	
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	5.08	25.00	30.08	
43	39928	קומה 05 סטאר תקשורת	7 - 18029642	2.85	0.00	102.60	105.45	5.08		52.09	0.84
		סה"כ		2.85	0.00	102.60	105.45	5.08	25.00	77.09	
44	51516	קומה 05- אגס יהלי קוספט	2 - 18029642	1.00	0.00	41.05	42.05	5.08		23.69	0.48
		סה"כ		1.00	0.00	41.05	42.05	5.08	25.00	48.69	
45	42678	קומה 06 יח. 604 א אריאל מדיקל	6 - 18029658	44.40	0.00	191.40	235.80	20.30		163.56	5.97



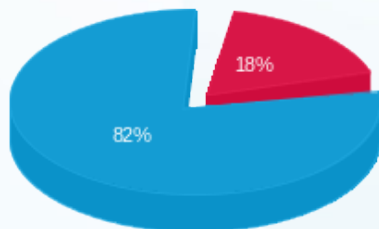


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	44.40	0.00	191.40	235.80	20.30	25.00	188.56	
46	42676	קומה 06 יח. ב 604 קוסמטיקס אקספרס	18029658 - 5	3.50	0.00	50.20	53.70	20.30		46.30	1.34
			סה"כ	3.50	0.00	50.20	53.70	20.30	25.00	71.30	
47	47940	קומה 06 יח. 603 - ארגון עובדי מזרחי טפחות	18029658 - 8	19.30	0.00	164.10	183.40	5.08		101.23	1.11
			סה"כ	19.30	0.00	164.10	183.40	5.08	25.00	126.23	
48	48366	קומה 07 - יחידה 705 - לרנבה בע"מ	18029638 - 8	0.00	0.00	1.45	1.45	8.12		8.73	0.83
			סה"כ	0.00	0.00	1.45	1.45	8.12	25.00	33.73	
49	42890	קומה 07 יח. B.D.O 701 מעוף	18029638 - 3	10.90	0.00	79.80	90.70	20.30		69.21	1.98
			סה"כ	10.90	0.00	79.80	90.70	20.30	25.00	94.21	
50	42974	קומה 07 יח. 701 א עו"ד מישאל גאון	18029638 - 13	4.40	0.00	56.65	61.05	5.08		35.05	1.21
			סה"כ	4.40	0.00	56.65	61.05	5.08	25.00	60.05	
51	42891	קומה 07 יח. 702 עו"ד כלפון	18029638 - 12	2.75	0.00	68.90	71.65	5.08		37.84	0.54
			סה"כ	2.75	0.00	68.90	71.65	5.08	25.00	62.84	
52	46356	קומה 08 יח. 801 - החרש והמסגר	18029654 - 4	1.10	0.00	21.00	22.10	16.24		26.60	0.36
			סה"כ	1.10	0.00	21.00	22.10	16.24	25.00	51.60	
53	43922	קומה 08 יח. 801 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 9	242.80	0.00	1,014.30	1,257.10	5.08		774.91	6.94
			סה"כ	242.80	0.00	1,014.30	1,257.10	5.08	25.00	799.91	
54	37685	קומה 08 יח. 803 השטיח המעופף	18029654 - 1	111.04	0.00	305.60	416.64	32.48		318.27	5.87
			סה"כ	111.04	0.00	305.60	416.64	32.48	25.00	343.27	
55	46360	קומה 08 יח. 802 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 3	35.50	0.00	173.00	208.50	20.30		143.20	2.00
			סה"כ	35.50	0.00	173.00	208.50	20.30	25.00	168.20	

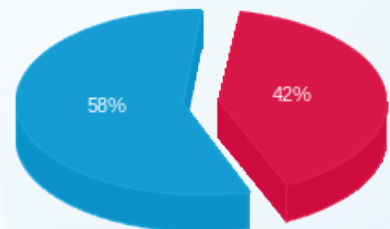




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
56	37686	קומה 09 יחי 901 - אמריקן לייזר	18029702 - 1	72.80	0.00	480.96	553.76	32.48	25.00	337.37	7.15
			סה"כ	72.80	0.00	480.96	553.76	32.48		362.37	
57	39550	קומה 09 יחי 901 ממ"ק - אמריקן לייזר	18029702 - 10	7.05	0.00	40.50	47.55	5.08	25.00	32.06	0.90
			סה"כ	7.05	0.00	40.50	47.55	5.08		57.06	
58	37687	קומה 10 - השטיח המעופף	18029699 - 1	48.16	0.00	856.96	905.12	32.48	25.00	459.82	6.97
			סה"כ	48.16	0.00	856.96	905.12	32.48		484.82	
59	39548	קומה 10 ממ"ק השטיח המעופף	18029699 - 12	82.85	0.00	398.65	481.50	5.08	25.00	289.77	3.58
			סה"כ	82.85	0.00	398.65	481.50	5.08		314.77	
60	37688	קומה 11 - השטיח המעופף	18029713 - 1	69.76	0.00	676.00	745.76	32.48	25.00	414.73	4.78
			סה"כ	69.76	0.00	676.00	745.76	32.48		439.73	
61	39549	קומה 11 ממ"ק השטיח המעופף	18029713 - 10	0.00	0.00	0.00	0.00	5.08	25.00	5.08	0.003
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	5.08		30.08	
			סה"כ	35,721.60	0.00	168,086.40	203,808.00	1,082.56		1,400.00	123,641.11
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				203,808.00				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 35,721.60) 18%
■ גבע (Kwh 0.00) 0%
■ שפל (Kwh 168,086.40) 82%



■ פסגה (50,763.97 Kwh) 42%
■ גבע (0.00 Kwh) 0%
■ שפל (70,394.58 Kwh) 58%





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	39554	שנאים	19092996 - 1	24,659.20	0.00	108,211.20	132,870.40	0.00		80,362.04	398.21
			19093486 - 1	11,062.40	0.00	59,875.20	70,937.60	0.00		40,796.51	308.80
			סה"כ	35,721.60	0.00	168,086.40	203,808.00	0.00	0.00	121,158.55	

