



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (30/09/24 - 01/09/24)

תאריך הפקה: 01/10/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	בניין* - C שנאי 1	- 1 17013968	29,455.56	0.00	123,833.39	153,288.95	649.70		94,370.41	
			סה"כ	29,455.56	0.00	123,833.39	153,288.95	649.70	226.74	94,597.15	
2	29652	בניין* - C שנאי 2	- 1 17013954	29,531.34	0.00	122,960.10	152,491.44	649.70		94,112.37	
			סה"כ	29,531.34	0.00	122,960.10	152,491.44	649.70	226.74	94,339.11	
3	29673	בניין* - D שנאי 1	- 1 17013978	22,519.64	0.00	154,618.97	177,138.60	649.70		97,406.77	
			סה"כ	22,519.64	0.00	154,618.97	177,138.60	649.70	0.00	97,406.77	
4	29674	בניין* - D שנאי 2	- 1 17013993	26,804.26	0.00	158,052.90	184,857.16	649.70		104,933.78	
			סה"כ	26,804.26	0.00	158,052.90	184,857.16	649.70	0.00	104,933.78	
5	29695	בניין* - D שנאי T31	- 1 17313319	152,520,610.15	8,131,813.84	47,929.00	160,700,352.99	406.06		220,173,121.44	14,365,491.20
			סה"כ	152,520,610.15	8,131,813.84	47,929.00	160,700,352.99	406.06	226.74	220,173,348.18	
6	29696	בניין* - D שנאי T32	- 1 17313320	179,573,795.40	75,447,190.00	57,823.50	255,078,808.90	406.06		286,814,226.36	21,037,056.00
			סה"כ	179,573,795.40	75,447,190.00	57,823.50	255,078,808.90	406.06	226.74	286,814,453.10	
7	41988	לא* מופק	- 1 17013910	11,413.38	0.00	49,630.70	61,044.08	0.00		37,004.88	
			- 1 17013929	94.63	0.00	409.58	504.20	0.00		306.00	
			- 1 17013967	86.90	0.00	173.39	260.28	0.00		196.10	
			- 1 17312805	163,083,847.50	85,146,348.75	32,767.70	248,262,963.95	0.00		267,431,469.65	104,857.60





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 17312944	0.72	0.00	1.79	2.51	0.00		1.78	1.51
			- 1 17312965	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 1 17313407	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1.89
			סה"כ	163,095,443.12	85,146,348.75	82,983.15	248,324,775.02	0.00	226.74	267,469,205.16	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52399	*קיוקסיה- בניין D - קומה 01	- 1 22344400	5,080.11	0.00	21,164.74	26,244.85	32.48		16,115.62	56.00
			סה"כ	5,080.11	0.00	21,164.74	26,244.85	32.48	226.74	16,342.36	
2	29270	hubz קומה 05 - בניין C	- 1 17013942	393.27	0.00	1,829.06	2,222.33	32.48		1,357.37	
			סה"כ	393.27	0.00	1,829.06	2,222.33	32.48	226.74	1,584.11	
3	49657	בינת POC	- 1 17313122	44,013,486.61	12,809,362.34	4,567.30	56,827,416.25	16.24		67,914,055.80	934,543.36
			סה"כ	44,013,486.61	12,809,362.34	4,567.30	56,827,416.25	16.24	226.74	67,914,282.54	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	- 1 17312698	62,282,995.12	87,947,970.75	592.00	150,231,557.87	20.30		125,343,242.74	231,342.08
			סה"כ	62,282,995.12	87,947,970.75	592.00	150,231,557.87	20.30	226.74	125,343,469.48	
5	29647	בניין C - מיקי שיטריה	- 4 16226540	141.50	0.00	2,070.32	2,211.82	20.30		1,088.44	24.56
			סה"כ	141.50	0.00	2,070.32	2,211.82	20.30	226.74	1,315.18	
6	29651	בניין C - סטוקו	- 9 16226540	3,954.96	0.00	11,087.12	15,042.08	81.21		10,344.89	75.55
			סה"כ	3,954.96	0.00	11,087.12	15,042.08	81.21	226.74	10,571.63	
7	47547	בניין C - פקטלייט קומה 08	- 1 21262570	4,667.14	0.00	18,994.02	23,661.16	50.76		14,637.92	43.40
			סה"כ	4,667.14	0.00	18,994.02	23,661.16	50.76	226.74	14,864.66	
8	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	- 1 17013992	80.41	0.00	375.79	456.21	32.48		304.15	
			סה"כ	80.41	0.00	375.79	456.21	32.48	226.74	530.89	
9	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	- 1 17013981	1,046.16	0.00	4,290.55	5,336.71	64.97		3,348.54	
			סה"כ	1,046.16	0.00	4,290.55	5,336.71	64.97	226.74	3,575.28	
10	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודריי	- 1 17013901	85.58	0.00	424.35	509.94	14.62		313.96	
			סה"כ	85.58	0.00	424.35	509.94	14.62	226.74	540.70	
11	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	5,051.39	0.00	20,675.29	25,726.67	50.76		15,888.09	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 17013918	2,386.64	0.00	10,427.78	12,814.42	50.76		7,809.56	
			- 1 17013982	2,001.02	0.00	8,696.52	10,697.54	50.76		6,536.51	
			- 1 17013995	2,699.11	0.00	11,184.26	13,883.37	50.76		8,570.43	
			סה"כ	12,138.15	0.00	50,983.84	63,121.99	203.03	226.74	39,031.32	
12	45958	בניין C-חברת אמבש	- 1 20281628	84.13	0.00	413.06	497.19	25.38		317.93	3.79
			סה"כ	84.13	0.00	413.06	497.19	25.38	226.74	544.67	
13	29268	בניין C-קומה 05 - לומניטי	- 1 17013928	182.70	0.00	696.30	879.00	32.48		583.73	
			סה"כ	182.70	0.00	696.30	879.00	32.48	226.74	810.47	
14	29688	בניין C לי בים עתידים	- 1 17313009	3,198.53	0.00	11,779.79	14,978.32	20.30		9,499.11	52.43
			סה"כ	3,198.53	0.00	11,779.79	14,978.32	20.30	226.74	9,725.85	
15	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	474.21	0.00	2,215.59	2,689.80	6.50		1,608.29	
			סה"כ	474.21	0.00	2,215.59	2,689.80	6.50	226.74	1,835.03	
16	29269	בניין C-קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	337.10	0.00	1,586.31	1,923.41	32.48		1,175.88	
			סה"כ	337.10	0.00	1,586.31	1,923.41	32.48	226.74	1,402.62	
17	29863	בניין D - קומה 2- HOT - חדר תקשורת	- 1 18075334	818.96	0.00	5,246.69	6,065.64	50.76		3,411.89	
			סה"כ	818.96	0.00	5,246.69	6,065.64	50.76	226.74	3,638.63	
18	29693	בניין D - קפה לנדור	- 1 17312962	25,858,208.67	449,996,078.50	892.50	475,855,179.67	32.48		225,205,864.28	380,108.80
			סה"כ	25,858,208.67	449,996,078.50	892.50	475,855,179.67	32.48	226.74	225,206,091.02	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	20.26	0.00	379.44	399.70	32.48		220.19	4.06
			סה"כ	20.26	0.00	379.44	399.70	32.48	226.74	446.93	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,671.42	0.00	7,858.03	11,529.45	50.76		8,559.16	59.57
			סה"כ	3,671.42	0.00	7,858.03	11,529.45	50.76	226.74	8,785.90	
21	29699	בניין D - בינת תקשורת חדש	- 1 17313134	1,231.60	0.00	6,839.46	8,071.06	81.21		4,695.80	20.76
			סה"כ	1,231.60	0.00	6,839.46	8,071.06	81.21	226.74	4,922.54	
22	29698	בניין D - בינת תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	40.28	0.00	145.56	185.84	32.48		150.69	61.12
			סה"כ	40.28	0.00	145.56	185.84	32.48	226.74	377.43	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	677.50	0.00	2,975.93	3,653.43	20.30		2,229.41	7.91
			סה"כ	677.50	0.00	2,975.93	3,653.43	20.30	226.74	2,456.15	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	3,501.84	0.00	15,645.20	19,147.04	40.61		11,569.28	51.44
			סה"כ	3,501.84	0.00	15,645.20	19,147.04	40.61	226.74	11,796.02	
25	29704	בניין D - מחסן בינת תקשורת 1-	- 1 17313408	368.68	0.00	1,886.05	2,254.74	12.79		1,326.61	10.57
			סה"כ	368.68	0.00	1,886.05	2,254.74	12.79	226.74	1,553.35	
26	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,290.11	0.00	5,511.20	6,801.32	25.38		4,166.85	1,156,055.04
			סה"כ	1,290.11	0.00	5,511.20	6,801.32	25.38	226.74	4,393.59	
27	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	636.76	0.00	3,133.46	3,770.23	20.30		2,237.50	15.87
			סה"כ	636.76	0.00	3,133.46	3,770.23	20.30	226.74	2,464.24	
28	29665	בניין D - קומה 03 - פורסקאוט	- 1 17013969	68.33	0.00	379.56	447.90	50.76		306.82	
			סה"כ	68.33	0.00	379.56	447.90	50.76	226.74	533.56	
29	29661	בניין D - קומה 01 - נירובלייד	- 1 17013962	4,244.15	0.00	24,745.84	28,989.99	32.48		16,427.40	
			סה"כ	4,244.15	0.00	24,745.84	28,989.99	32.48	226.74	16,654.14	
30	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	766.44	0.00	5,185.45	5,951.89	32.48		3,293.34	
			סה"כ	766.44	0.00	5,185.45	5,951.89	32.48	226.74	3,520.08	
31	37359	בניין D - קומה 02 נירובלייד	- 1 17013919	924.12	0.00	3,442.98	4,367.10	32.48		2,787.67	
			סה"כ	924.12	0.00	3,442.98	4,367.10	32.48	226.74	3,014.41	
32	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,650.16	0.00	6,824.07	8,474.22	50.76		5,253.71	
			סה"כ	1,650.16	0.00	6,824.07	8,474.22	50.76	226.74	5,480.45	
33	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	239.61	0.00	2,222.74	2,462.35	25.38		1,296.77	
			סה"כ	239.61	0.00	2,222.74	2,462.35	25.38	226.74	1,523.51	
34	29678	בניין D - קומה 05 - פורסקאוט	- 1 17013902	99.38	0.00	552.40	651.78	12.79		385.36	
			סה"כ	99.38	0.00	552.40	651.78	12.79	226.74	612.10	
35	29680	בניין D - קומה 06 - פורסקאוט	- 1 17013949	147.79	0.00	772.60	920.39	50.76		584.35	
			סה"כ	147.79	0.00	772.60	920.39	50.76	226.74	811.09	
36	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,964.14	0.00	12,460.33	14,424.47	50.76		8,060.38	
			סה"כ	1,964.14	0.00	12,460.33	14,424.47	50.76	226.74	8,287.12	
37	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,221.60	0.00	8,340.82	9,562.41	50.76		5,279.90	
			סה"כ	1,221.60	0.00	8,340.82	9,562.41	50.76	226.74	5,506.64	



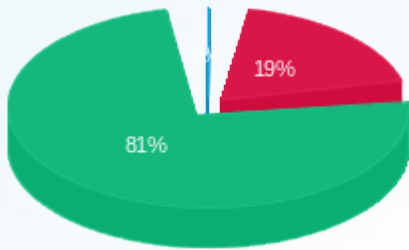


מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
38	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	246.85	0.00	1,849.94	2,096.79	32.48		1,158.03	
		סה"כ		246.85	0.00	1,849.94	2,096.79	32.48	226.74	1,384.77	
39	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	- 1 18075336	280.47	0.00	2,586.66	2,867.14	50.76		1,532.63	
		סה"כ		280.47	0.00	2,586.66	2,867.14	50.76		1,532.63	
				-106.69	0.00	-803.88	-910.57	-10.15		-498.43	7.60
		סה"כ		173.78	0.00	1,782.78	1,956.57	40.61	226.74	1,260.94	
40	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	47.76	0.00	225.79	273.55	16.24		178.67	5.80
		סה"כ		47.76	0.00	225.79	273.55	16.24	226.74	405.41	
41	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	106.69	0.00	803.88	910.57	10.15		498.43	7.60
		סה"כ		106.69	0.00	803.88	910.57	10.15	226.74	725.17	
42	29683	בניין D - ישראל קריב בע"מ	- 4 16226493	129.16	0.00	637.27	766.43	32.48		482.92	5.93
		סה"כ		129.16	0.00	637.27	766.43	32.48	226.74	709.66	
43	29681	בניין D - צחי כנען	- 1 16226493	71.31	0.00	349.89	421.20	25.38		273.25	4.09
		סה"כ		71.31	0.00	349.89	421.20	25.38	226.74	499.99	
44	37096	בניין D - קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	- 1 17013991	55.79	0.00	441.81	497.60	12.79		277.10	
		סה"כ		55.79	0.00	441.81	497.60	12.79	226.74	503.84	
45	58573	ברפיז	- 1 17312943	91.80	8.90	279.40	380.10	16.24		267.44	5.62
		סה"כ		91.80	8.90	279.40	380.10	16.24	226.74	494.18	
46	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	- 1 17013989	567.40	0.00	3,948.30	4,515.70	25.38		2,485.26	
		סה"כ		567.40	0.00	3,948.30	4,515.70	25.38	226.74	2,712.00	
47	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיזיס	- 1 17313013	11.03	0.00	35.92	46.96	16.24		46.97	9.91
		סה"כ		11.03	0.00	35.92	46.96	16.24	226.74	273.71	
48	48453	קומה 04 בניפס	- 1 17313085	143.36	0.00	869.57	1,012.94	12.79		580.70	179.30
		סה"כ		143.36	0.00	869.57	1,012.94	12.79	226.74	807.44	
49	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפיי ג'ניטיקס	- 1 17013930	159.39	0.00	692.21	851.60	32.48		548.89	
		סה"כ		159.39	0.00	692.21	851.60	32.48	226.74	775.63	
		סה"כ		132,211,941.78	550,753,420.49	260,427.23	683,225,789.49	1,748.29	11,110.26	418,663,848.44	
		חשבון חברת חשמל					0.00				

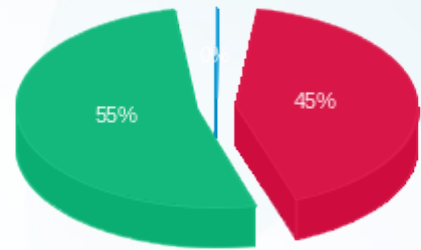




שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
				683,225,789.49					הפרש בקוט"ש		
									הפרש באחוזים		



- פסגה (Kwh 132,211,941.78)
- גבע (Kwh 550,753,420.49)
- שפל (Kwh 260,427.23)



- פסגה (187,886,390.46 ₪)
- גבע (230,655,532.50 ₪)
- שפל (109,066.92 ₪)

