



מיקדן לייף פלזה  
 בית סופר פארם הרצליה  
 תאריך הפקדה: 07/10/24

עבור:  
 דוח השוואת תעריפים עבור:  
 תקופת דוח: (30/09/24 - 01/09/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 - 23044244	₪ 3,431.59	₪ 4,149.12	₪ 717.54	17.29%
2	56836	להפקה	בניין A סריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	₪ 1,249.88	₪ 1,501.96	₪ 252.08	16.78%
3	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 - 2,23044241 - 3,23044241 23044241	₪ 9,236.50	₪ 11,216.65	₪ 1,980.15	17.65%
4	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	₪ 28,044.19	₪ 33,754.87	₪ 5,710.67	16.92%
5	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה (	23044242 - 2	₪ 679.08	₪ 838.47	₪ 159.40	19.01%
6	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	₪ 743.45	₪ 901.69	₪ 158.24	17.55%
7	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 23044240	₪ 1,586.02	₪ 1,910.53	₪ 324.51	16.99%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	₪ 2,752.70	₪ 3,324.16	₪ 571.46	17.19%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - ח'ינאווי	23044239 - 3	₪ 7,039.65	₪ 8,543.79	₪ 1,504.14	17.61%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	₪ 1,201.60	₪ 1,446.92	₪ 245.33	16.96%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	₪ 8,254.69	₪ 9,915.18	₪ 1,660.49	16.75%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	₪ 2,374.71	₪ 2,889.64	₪ 514.93	17.82%
13	42214	להפקה	בניין A שגאי T2 + חניונים	17313183 - 1	₪ 194,901.39	₪ 235,432.44	₪ 40,531.05	17.22%
14	42209	להפקה	בניין B סמסונג	23044247 - 3	₪ 156.30	₪ 185.74	₪ 29.44	15.85%
15	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	₪ 405.13	₪ 486.32	₪ 81.18	16.69%
16	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	₪ 1,331.75	₪ 1,674.55	₪ 342.80	20.47%
17	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	₪ 789.58	₪ 964.75	₪ 175.17	18.16%
18	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	₪ 652.81	₪ 785.49	₪ 132.69	16.89%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	6,078.54 ₪	7,286.84 ₪	1,208.30 ₪	16.58%
20	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	4,232.42 ₪	5,214.17 ₪	981.75 ₪	18.83%
21	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	686.18 ₪	826.37 ₪	140.19 ₪	16.96%
22	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	325.42 ₪	391.47 ₪	66.05 ₪	16.87%
23	57292	להפקה	בניין B סמסונג שלט	18247478 - 1	72.93 ₪	88.71 ₪	15.78 ₪	17.79%
24	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	190.78 ₪	229.57 ₪	38.78 ₪	16.89%
25	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	754.21 ₪	911.65 ₪	157.44 ₪	17.27%
26	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	4,257.81 ₪	5,108.39 ₪	850.58 ₪	16.65%
27	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	4,430.43 ₪	5,278.08 ₪	847.65 ₪	16.06%
28	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	2,350.88 ₪	2,864.75 ₪	513.87 ₪	17.94%
29	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	3,933.04 ₪	4,707.98 ₪	774.94 ₪	16.46%
30	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	830.72 ₪	1,034.46 ₪	203.74 ₪	19.70%
31	42213	להפקה	בניין B שנאי T1	20281675 - 1	76,264.34 ₪	92,387.02 ₪	16,122.68 ₪	17.45%
32	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	18,342.88 ₪	22,084.44 ₪	3,741.56 ₪	16.94%
33	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
34	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	5,361.51 ₪	6,453.43 ₪	1,091.92 ₪	16.92%
35	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	4,429.13 ₪	5,655.76 ₪	1,226.63 ₪	21.69%
36	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
37	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	17,499.46 ₪	21,370.50 ₪	3,871.04 ₪	18.11%
38	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	23,468.55 ₪	28,803.69 ₪	5,335.14 ₪	18.52%
39	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	23044251 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
40	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	4,791.75 ₪	5,744.52 ₪	952.77 ₪	16.59%
41	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	723.77 ₪	866.35 ₪	142.58 ₪	16.46%
42	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	382.44 ₪	483.37 ₪	100.93 ₪	20.88%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
43	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	₪ 376.21	₪ 452.41	₪ 76.20	16.84%
44	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	₪ 1,249.73	₪ 1,521.45	₪ 271.72	17.86%
45	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
46	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	₪ 336.63	₪ 410.35	₪ 73.72	17.97%
47	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	₪ 44.96	₪ 53.81	₪ 8.86	16.46%
48	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1,16092203 - 1 23044254	₪ 13,646.66	₪ 16,485.97	₪ 2,839.30	17.22%
49	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	2,16092203 - 2 23044254	₪ 4,641.99	₪ 5,661.32	₪ 1,019.33	18.01%
50	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	₪ 620.17	₪ 768.04	₪ 147.87	19.25%
51	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	4,23044254 - 3 23044254	₪ 3,071.46	₪ 3,719.26	₪ 647.80	17.42%
52	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	₪ 5,106.60	₪ 6,136.06	₪ 1,029.46	16.78%
53	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	₪ 1,138.49	₪ 1,389.02	₪ 250.53	18.04%
54	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינבו	21055348 - 2	₪ 1,147.38	₪ 1,436.30	₪ 288.92	20.12%
55	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	₪ 989.32	₪ 1,214.45	₪ 225.13	18.54%
56	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	₪ 5,655.34	₪ 6,847.09	₪ 1,191.75	17.41%
57	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	₪ 987.69	₪ 1,207.52	₪ 219.83	18.21%
58	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	₪ 9,443.63	₪ 11,256.74	₪ 1,813.11	16.11%
59	57841	להפקה	בניין C רינבו מטענים 2	20004341 - 1	₪ 1,106.20	₪ 1,373.16	₪ 266.96	19.44%
60	42186	להפקה	בניין C שנאי 3	21055417 - 1	₪ 107,504.79	₪ 131,195.20	₪ 23,690.42	18.06%
61	42253	להפקה	בניין C שנאי 4	23044250 - 1	₪ 34,112.54	₪ 40,988.74	₪ 6,876.20	16.78%
62	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	4,23044242 - 3 23044242	₪ 78,484.72	₪ 94,960.72	₪ 16,476.00	17.35%
63	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	2,23044248 - 1 23044248	₪ 37,547.32	₪ 45,566.78	₪ 8,019.46	17.60%
64	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	1,23044241 - 4 23044242	₪ 14,596.23	₪ 17,486.90	₪ 2,890.67	16.53%
65	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	4,23044248 - 3 23044248	₪ 704.82	₪ 885.84	₪ 181.02	20.44%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
66	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	17.48 ₪	20.53 ₪	3.06 ₪	14.89%
67	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	17.48 ₪	20.53 ₪	3.06 ₪	14.89%
68	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	23.30 ₪	27.38 ₪	4.08 ₪	14.89%
69	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 2,18075265 - 1 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	13,082.48 ₪	15,956.05 ₪	2,873.56 ₪	18.01%
70	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	22,085.64 ₪	26,567.35 ₪	4,481.71 ₪	16.87%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים			
71	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,18247478 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 23044249	₪ 6,533.28	₪ 7,895.12	₪ 1,361.84	17.25%			
72	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 2,20004341 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 1,22344686 - 2,23044250 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 3,23044252 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 23044254	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 2,20004341 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 1,22344686 - 2,23044250 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 3,23044252 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 23044254	₪ 17,055.39	₪ 20,788.94	₪ 3,733.55	17.96%
			סה"כ		₪ 825,566.12	₪ 1,000,006.82	₪ 174,440.70				
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 965,912.36	₪ 1,170,007.98	₪ 204,095.61				
			חשבון חברת חשמל								
			הפרש בש"ח								

