



מגדלי יו בר כוכבא  
מגדלי יו בר כוכבא  
תאריך הפקדה: 13/10/24

עבור:  
דוח השוואת תעריפים עבור:  
תקופת דוח: (30/09/24 - 01/09/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	57071	להפקה	VIXI BLOCK TECHNOLOGIES LTD	21038720 - 10	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
2	57057	להפקה	א.ר. גרינברג ק.9 יח D	21038716 - 9	8.00 ₪	10.03 ₪	2.03 ₪	20.20%
3	57052	להפקה	אורי אלימלך - ק.8 יח D	21038716 - 5	17.16 ₪	21.38 ₪	4.22 ₪	19.74%
4	57035	להפקה	אי.סי.די פתרונות C1 ק.16	21038721 - 13	54.75 ₪	65.19 ₪	10.44 ₪	16.01%
5	57031	להפקה	אילן נכסים ק.5 יח D	21038721 - 5	19.61 ₪	23.67 ₪	4.06 ₪	17.14%
6	57098	להפקה	אינטרט ק.3	21038718 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
7	57069	להפקה	אינפיניטי ק.15 יח D	21038720 - 9	17.98 ₪	21.80 ₪	3.82 ₪	17.52%
8	57033	להפקה	אלהוד נכסים בע"מ	21038721 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
9	57040	להפקה	אלרואי מנור אנג'לרד עו"ד ק.2 יח D	21038719 - 5	34.20 ₪	43.12 ₪	8.92 ₪	20.68%
10	57034	להפקה	אסיה טרוול דנשמ תיירות בעמ	21038721 - 7	66.26 ₪	82.05 ₪	15.79 ₪	19.24%
11	57097	להפקה	אריאלה ביטי ק.3	21038718 - 4	3.60 ₪	4.56 ₪	0.96 ₪	21.03%
12	57049	להפקה	בועז קוקיא ק.7 יח B	21038716 - 3	18.48 ₪	22.48 ₪	4.01 ₪	17.82%
13	57030	להפקה	בן דוד גינדיס ק.4 יח B	21038721 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
14	57084	להפקה	בן שמעון אליאס ושות בע"מ ק.10 יח A	21038717 - 4	75.33 ₪	95.40 ₪	20.07 ₪	21.04%
15	57043	להפקה	בנטן השקעות ק.2 יח A	21038719 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
16	57104	להפקה	בשן ביטוחים ק.2 C1	21038718 - 12	25.65 ₪	31.81 ₪	6.16 ₪	19.36%
17	57087	להפקה	גדי סלמונוביץ ק.11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
18	57051	להפקה	גולובל טרבל בע"מ ק.7 יח A	21038716 - 4	59.54 ₪	71.60 ₪	12.06 ₪	16.84%
19	57048	להפקה	גולובל טרבל ק.7 יח C	21038716 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	57061	להפקה	ד"ר אריק אריאל ק.12 C3	21038716 - 13	41.88 ₪	50.38 ₪	8.50 ₪	16.88%
21	57041	להפקה	ד"ר שלקוביץ ק.2	21038719 - 6	23.32 ₪	27.53 ₪	4.20 ₪	15.27%
22	57105	להפקה	ד. שחם ק.14 יח C1	21038722 - 1	20.54 ₪	23.35 ₪	2.81 ₪	12.05%
23	57062	להפקה	דוד נחמני בע"מ	21038716 - 14	0.05 ₪	0.06 ₪	0.01 ₪	23.04%
24	57056	להפקה	דן הלפרט ק.8 יח A	21038716 - 8	110.32 ₪	131.74 ₪	21.42 ₪	16.26%
25	57032	להפקה	דר דניס וולושיק ק.5 יח D	21038721 - 5	27.84 ₪	33.60 ₪	5.76 ₪	17.14%
26	57066	להפקה	התחדשות עירונית ק.14 יח B	21038720 - 7	14.57 ₪	17.76 ₪	3.18 ₪	17.93%
27	57106	להפקה	יזיט סיטי ק.14	21038722 - 2	1.64 ₪	2.14 ₪	0.49 ₪	23.04%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
28	57095	להפקה	חמש (5) קוביות אדומות בע"מ	21038718 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
29	57042	להפקה	יוניפיי אחזקות בע"מ ק.2 יח B	21038719 - 7	81.61 ₪	95.41 ₪	13.80 ₪	14.46%
30	57036	להפקה	יוסף גבריאל 2 C ק.16	21038721 - 14	16.33 ₪	21.05 ₪	4.72 ₪	22.41%
31	57102	להפקה	לייבוויץ שער עוד ק.10 יח C1	21038718 - 10	6.10 ₪	7.74 ₪	1.64 ₪	21.20%
32	57055	להפקה	מ. פורת ק.8 יח B	21038716 - 7	14.10 ₪	17.84 ₪	3.75 ₪	20.99%
33	57067	להפקה	מאירה זהר ק.14 יח B	21038720 - 7	16.44 ₪	20.03 ₪	3.59 ₪	17.93%
34	57088	להפקה	מגוז ק.11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
35	57072	להפקה	מגן לחון ק.15 יח B	21038720 - 11	49.22 ₪	60.60 ₪	11.38 ₪	18.77%
36	57093	להפקה	מוטי בר לב ק.12C1	21038717 - 13	36.39 ₪	44.02 ₪	7.63 ₪	17.33%
37	57060	להפקה	מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק.9 יח B	21038716 - 11	47.03 ₪	60.87 ₪	13.84 ₪	22.74%
38	57089	להפקה	מידות בעמ ק.11 יח A	21038717 - 8	87.02 ₪	110.08 ₪	23.06 ₪	20.95%
39	57101	להפקה	מיכאל שחור ק.3	21038718 - 9	9.20 ₪	11.49 ₪	2.29 ₪	19.94%
40	57053	להפקה	מלאך פינקלשטיין - ק.8 יח D	21038716 - 5	34.85 ₪	43.42 ₪	8.57 ₪	19.74%
41	57077	להפקה	מניב ר.כ. ניהול נדל"ן עסקי בע"מ ק.18 יחידה D	21038723 - 5	5.47 ₪	6.64 ₪	1.17 ₪	17.64%
42	57038	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח B	21038719 - 3	82.20 ₪	101.12 ₪	18.92 ₪	18.71%
43	57037	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח D	21038719 - 1	101.48 ₪	127.10 ₪	25.62 ₪	20.16%
44	57068	להפקה	מרדכי עמר ק.14 יח B	21038720 - 7	10.50 ₪	12.80 ₪	2.29 ₪	17.93%
45	57103	להפקה	מרפאת מומחים - ד"ר ברונז קריינר קומה 10 יח C2	21038718 - 11	9.89 ₪	12.10 ₪	2.22 ₪	18.33%
46	57094	להפקה	משה רקנטי ק.12 יחידה C2	21038717 - 14	12.20 ₪	15.18 ₪	2.98 ₪	19.62%
47	57079	להפקה	משה. ארוט אחזקות בע"מ ק.18 יח C	21038723 - 6	6.35 ₪	7.97 ₪	1.61 ₪	20.25%
48	57099	להפקה	ניקי ג.ג. ניהול ואחזקה בעמ ק.3	21038718 - 6	0.31 ₪	0.40 ₪	0.09 ₪	23.04%
49	57096	להפקה	נר יסלוביץ ק.3	21038718 - 3	58.48 ₪	68.61 ₪	10.13 ₪	14.76%
50	57074	להפקה	סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.16 יח B	21038720 - 13	85.25 ₪	103.24 ₪	17.98 ₪	17.42%
51	57075	להפקה	ספורטה פנ הוול בע"מ ק.16 יח A	21038720 - 14	89.23 ₪	109.97 ₪	20.74 ₪	18.86%
52	57058	להפקה	עו"ד שי טלעד ק.9 יח C	21038716 - 10	13.53 ₪	16.22 ₪	2.70 ₪	16.61%
53	57086	להפקה	עוד יורם ל. כהן ק.11 יח C תת 1 יח C	21038717 - 6	52.21 ₪	63.76 ₪	11.56 ₪	18.12%
54	57085	להפקה	עוד לקין וייס ק.11 יח D	21038717 - 5	65.39 ₪	78.65 ₪	13.26 ₪	16.85%
55	57083	להפקה	עוז נדלן ק.10 יח B	21038717 - 3	33.09 ₪	40.32 ₪	7.23 ₪	17.94%
56	57100	להפקה	עוזיאל שמואלי ק.3	21038718 - 7	1.85 ₪	2.41 ₪	0.55 ₪	23.04%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
57	57050	להפקה	עטר לירון ק. 7 יח B	21038716 - 3	12.32 ₪	14.99 ₪	2.67 ₪	17.82%
58	57054	להפקה	עמית שראפי ק. 8 יח C	21038716 - 6	85.74 ₪	108.00 ₪	22.26 ₪	20.61%
59	57109	להפקה	פיזיוס ק. 14 יח C5	21038722 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
60	57107	להפקה	פיראד ק. 14 יח C	21038722 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
61	57064	להפקה	פל מקרקעין (קולן נבון) ק13 C	21038720 - 2	55.79 ₪	71.51 ₪	15.72 ₪	21.99%
62	57063	להפקה	פל מקרקעין ק. 13 יח D	21038720 - 1	170.48 ₪	208.30 ₪	37.81 ₪	18.15%
63	57090	להפקה	פסקל ק. 12 יח D	21038717 - 9	28.88 ₪	36.26 ₪	7.38 ₪	20.35%
64	57065	להפקה	צבי קורץ ק. 14 יח D	21038720 - 5	72.58 ₪	86.93 ₪	14.35 ₪	16.51%
65	57070	להפקה	צביקה בן אליעזר ק. 15 יח D	21038720 - 9	36.50 ₪	44.26 ₪	7.76 ₪	17.52%
66	57111	להפקה	צילרים	21038788 - 9 21038788 - 10 21038788 - 11	78,621.61 ₪	95,368.07 ₪	16,746.46 ₪	17.56%
67	57076	להפקה	ק. 17 יח B - שלומי אליאס	21038723 - 3	7.40 ₪	9.39 ₪	1.99 ₪	21.20%
68	57082	להפקה	ק. 17 יח B - CFO FORUM	21038723 - 3	13.50 ₪	17.14 ₪	3.63 ₪	21.20%
69	57044	להפקה	ק. 3 תלפיות	21038719 - 12	1.10 ₪	1.42 ₪	0.33 ₪	23.04%
70	57078	להפקה	קאר מוטורס פחחות וצבע בע"מ ק. 18 יחידה D	21038723 - 5	8.20 ₪	9.96 ₪	1.76 ₪	17.64%
71	57108	להפקה	קולג' ק. 14 יח C3	21038722 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
72	57081	להפקה	קומה 19 דטהמפ מערכות מידע ראשי מא	21038723 - 12	76.84 ₪	95.63 ₪	18.80 ₪	19.66%
73	57059	להפקה	קמפנר דורון ק. 9 יח C	21038716 - 10	20.29 ₪	24.33 ₪	4.04 ₪	16.61%
74	57091	להפקה	קרדיקס טכנולוגיות בע"מ ק. 12 יח B	21038717 - 11	49.82 ₪	59.58 ₪	9.76 ₪	16.38%
75	57073	להפקה	רוזנסקי הליפי הטיס ק. 15 יח A	21038720 - 12	89.21 ₪	110.81 ₪	21.60 ₪	19.50%
76	57080	להפקה	רונו סטי ק. 18 יח C	21038723 - 6	8.75 ₪	10.97 ₪	2.22 ₪	20.25%
77	57039	להפקה	רועי ראובן (פסגות) ק. 1 יח A	21038719 - 4	108.11 ₪	123.36 ₪	15.25 ₪	12.36%
78	57092	להפקה	רשת מלונות אסטרל	21038717 - 12	90.24 ₪	107.79 ₪	17.55 ₪	16.28%
79	57110	להפקה	שחרקון, בן עמי שחר ושות' ק. 6 יח C	21038721 - 9 21038721 - 10 21038721 - 11 21038721 - 12	202.23 ₪	242.04 ₪	39.80 ₪	16.45%
80	57046	להפקה	שירה שואף דגן - יח D1 ק. 16	21038719 - 13	24.15 ₪	29.87 ₪	5.71 ₪	19.12%
81	57047	להפקה	שירה שואף דגן - יח D2 ק. 16	21038719 - 14	59.57 ₪	71.81 ₪	12.24 ₪	17.04%
			סה"כ		81,509.78 ₪	98,891.10 ₪	17,381.32 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		95,366.44 ₪	115,702.58 ₪	20,336.14 ₪	
			חשבון חברת חשמל					





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			הפרש בש"ח					

