



דוח שח + קוטש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

גמלא מילניום

תקופת דוח: (30/09/24 - 01/09/24)

348324514

תאריך הפקה: 15/10/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	58645	**מיזוג אוויר בניין A שעות חריגות 19 עד 07	22027226 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			22027235 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027235 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027239 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	251.76	0.00	251.76	
2	58644	**מיזוג אוויר בניין A שעות רגילות 07 עד 19	22027226 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			22027235 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027235 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027239 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	251.76	0.00	251.76	
3	58647	**מיזוג אוויר בניין B שעות חריגות 19 עד 07	22027250 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	50.76		50.76	
			22027250 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027254 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			22027254 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027254 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			22027255 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027255 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027255 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	12.79		12.79	
			22027256 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	50.76		50.76	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	536.61	0.00	536.61	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
4	58646	**מיזוג אוויר בניין B שעות רגילות 07 עד 19	22027250 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	50.76		50.76	
			22027250 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027254 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			22027254 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027254 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	8.12		8.12	
			22027255 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027255 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027255 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	81.21		81.21	
			22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	12.79		12.79	
			22027256 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	50.76		50.76	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	536.61	0.00	536.61	
5	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	7.45	0.00	32.70	40.15	8.12		32.40	0.06
			סה"כ	7.45	0.00	32.70	40.15	8.12	226.74	259.14	
6	27528	*בניין B ציבורי	22027250 - 4	818.40	0.00	3,766.00	4,584.40	81.21		2,821.44	8.24
			22027254 - 2	-19.90	0.00	-208.30	-228.20	-8.12		-123.64	2.26
			22027254 - 3	298.80	0.00	1,776.40	2,075.20	81.21		1,249.79	8.36
			סה"כ	1,097.30	0.00	5,334.10	6,431.40	154.30	226.74	4,174.34	
7	27527	*צילרים בניין B	22027250 - 3	4,218.80	0.00	13,960.00	18,178.80	50.76		11,892.54	76.78
			22027255 - 2	4,490.40	0.00	24,038.80	28,529.20	81.21		16,529.97	96.32
			22027255 - 3	1,030.00	0.00	8,553.60	9,583.60	81.21		5,127.19	70.62
			22027255 - 4	1,826.80	0.00	9,539.60	11,366.40	81.21		6,672.46	55.31
			סה"כ	11,566.00	0.00	56,092.00	67,658.00	294.39	226.74	40,448.91	
8	27500	*צילר A1	22027235 - 3	630.40	0.00	4,610.00	5,240.40	81.21		2,907.74	100.79
			סה"כ	630.40	0.00	4,610.00	5,240.40	81.21	226.74	3,134.48	
9	27501	*צילר A2	22027235 - 4	567.20	0.00	4,448.80	5,016.00	81.21		2,750.42	269.22
			סה"כ	567.20	0.00	4,448.80	5,016.00	81.21	226.74	2,977.16	
10	27436	*צילר A3	22027239 - 3	1,240.00	0.00	10,143.20	11,383.20	81.21		6,091.35	50.49
			סה"כ	1,240.00	0.00	10,143.20	11,383.20	81.21	226.74	6,318.09	
11	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	9.50	0.00	172.60	182.10	12.79		98.58	21.93
			סה"כ	9.50	0.00	172.60	182.10	12.79	226.74	325.32	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
12	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	14.40	0.00	321.60	336.00	50.76		205.91	20.40
		סה"כ		14.40	0.00	321.60	336.00	50.76	226.74	432.65	
13	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	2,484.00	0.00	11,067.20	13,551.20	20.30		8,185.26	46.21
		סה"כ		2,484.00	0.00	11,067.20	13,551.20	20.30	226.74	8,412.00	
14	27471	*קומה 1- ראשי חיוני ב.חיוני	22027252 - 2	1,103.50	0.00	5,136.80	6,240.30	81.21		3,800.69	20.04
		סה"כ		1,103.50	0.00	5,136.80	6,240.30	81.21	226.74	4,027.43	
15	27508	EWAVEMD	22027250 - 1	1,030.40	0.00	6,485.20	7,515.60	81.21		4,261.52	27.54
		סה"כ		1,030.40	0.00	6,485.20	7,515.60	81.21	226.74	4,488.26	
16	27439	בניין A נט טכנולוגיות	22027241 - 3	60.70	0.00	442.90	503.60	32.48		304.23	3.94
		סה"כ		60.70	0.00	442.90	503.60	32.48	226.74	530.97	
17	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	1,214.00	0.00	4,881.20	6,095.20	81.21		3,850.67	20.35
		סה"כ		1,214.00	0.00	4,881.20	6,095.20	81.21	226.74	4,077.41	
18	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושוע רוזנצוויג	22027226 - 4	59.20	0.00	594.20	653.40	32.48		365.46	4.36
		סה"כ		59.20	0.00	594.20	653.40	32.48	226.74	592.20	
19	27455	בניין B ק.קרקע כספומט	22027251 - 4	20.30	0.00	88.50	108.80	6.50		72.41	1.93
		סה"כ		20.30	0.00	88.50	108.80	6.50	226.74	299.15	
20	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	775.60	0.00	3,648.40	4,424.00	81.21		2,711.37	16.41
		סה"כ		775.60	0.00	3,648.40	4,424.00	81.21	226.74	2,938.11	
21	27515	בניין B קומה 1 גורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	19.90	0.00	208.30	228.20	8.12		123.64	2.26
		סה"כ		19.90	0.00	208.30	228.20	8.12	226.74	350.38	
22	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	-89.60	0.00	-630.40	-720.00	-43.31		-434.66	
		סה"כ		-89.60	0.00	-630.40	-720.00	-43.31	226.74	-10.83	
		סה"כ		606.70	0.00	2,461.90	3,068.60	32.48	226.74	2,109.14	12.84
		סה"כ		606.70	0.00	2,461.90	3,068.60	32.48	226.74	2,109.14	
23	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	123.30	0.00	915.00	1,038.30	16.24		574.67	5.04



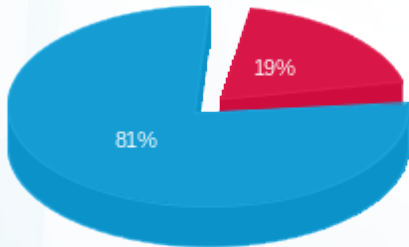


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	123.30	0.00	915.00	1,038.30	16.24	226.74	801.41	
24	27504	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגים בע"מ	22027249 - 3	-316.00	0.00	-2,080.40	-2,396.40	-43.31		-1,363.65	
			סה"כ	-316.00	0.00	-2,080.40	-2,396.40	-43.31	226.74	-1,136.91	
25	47695	בניין B קומה 5 רידיפין טכנולוגיות בע"מ	22027262 - 2	278.40	0.00	2,134.80	2,413.20	20.30		1,309.99	19.54
			סה"כ	278.40	0.00	2,134.80	2,413.20	20.30	226.74	1,536.73	
26	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	284.90	0.00	1,196.90	1,481.80	32.48		938.62	6.39
			סה"כ	284.90	0.00	1,196.90	1,481.80	32.48	226.74	1,165.36	
27	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	250.40	0.00	1,148.20	1,398.60	32.48		869.19	4.54
			סה"כ	250.40	0.00	1,148.20	1,398.60	32.48	226.74	1,095.93	
28	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	233.50	0.00	1,037.20	1,270.70	81.21		847.42	6.08
			סה"כ	233.50	0.00	1,037.20	1,270.70	81.21	226.74	1,074.16	
29	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	-201.10	0.00	-1,143.20	-1,344.30	-17.33		-781.88	
			סה"כ	-201.10	0.00	-1,143.20	-1,344.30	-17.33	226.74	-555.14	
30	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	451.80	0.00	2,205.60	2,657.40	32.48		1,598.24	16.70
			סה"כ	451.80	0.00	2,205.60	2,657.40	32.48	226.74	1,824.98	
31	49456	מחסן קינג קונג	22027256 - 4	368.80	0.00	1,683.20	2,052.00	50.76		1,279.78	7.28
			סה"כ	368.80	0.00	1,683.20	2,052.00	50.76	226.74	1,506.52	
32	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	9.76	0.00	31.62	41.38	4.06		31.17	3.84
			סה"כ	9.76	0.00	31.62	41.38	4.06	226.74	257.91	
33	27470	ק.קרקה R cafe	22027252 - 1	4,347.60	0.00	16,905.00	21,252.60	81.21		13,339.40	59.39
			סה"כ	4,347.60	0.00	16,905.00	21,252.60	81.21	226.74	13,566.14	
34	27443	ק.קרקה ג'ויה איטליאנה בע"מ	22027251 - 1	5,781.80	0.00	19,013.80	24,795.60	50.76		16,230.25	86.86
			סה"כ	5,781.80	0.00	19,013.80	24,795.60	50.76	226.74	16,456.99	
35	47387	ק.קרקה הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	364.95	0.00	1,519.90	1,884.85	8.12		1,163.29	8.19
			סה"כ	364.95	0.00	1,519.90	1,884.85	8.12	226.74	1,390.03	

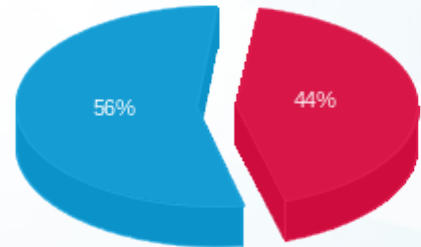




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
36	45503	ק.קרקע ויסקי י"ן ועוד ח.ח.ראשי 1-	22027251 - 2	2,084.60	0.00	8,633.60	10,718.20	32.48		6,610.66	21.04
			סה"כ	2,084.60	0.00	8,633.60	10,718.20	32.48	226.74	6,837.40	
37	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	27,155.00	0.00	116,121.00	143,276.00	203.03		87,424.48	283.00
			סה"כ	27,155.00	0.00	116,121.00	143,276.00	203.03	226.74	87,651.22	
38	27524	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	22027262 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	25.38		25.38	0.04
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	25.38	226.74	252.12	
39	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	10,142.80	0.00	31,473.20	41,616.00	81.21		27,676.12	113.87
			סה"כ	10,142.80	0.00	31,473.20	41,616.00	81.21	226.74	27,902.86	
			סה"כ	73,867.06	0.00	316,965.02	390,832.08	3,446.23	7,935.90	249,099.56	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				390,832.08				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 73,867.06) 19%
 גבע (Kwh 0.00) 81%
 שפל (Kwh 316,965.02)



פסגה (104,972.48 ₪) 44%
 גבע (0.00 ₪) 56%
 שפל (132,744.95 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	82.70	0.00	637.05	719.75	8.12		392.44	2.35
			סה"כ	82.70	0.00	637.05	719.75	8.12	226.74	619.18	
2	27435	ראשי	22027239 - 2	3,935.00	0.00	30,965.00	34,900.00	507.58		19,067.75	270.60
			סה"כ	3,935.00	0.00	30,965.00	34,900.00	507.58	226.74	19,294.49	
3	27465	ראשי חיוני	22027226 - 1	40.80	0.00	298.40	339.20	81.21		264.16	2.48





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	40.80	0.00	298.40	339.20	81.21	226.74	490.90	
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	594.00	0.00	2,663.60	3,257.60	81.21		2,040.86	6.54
			סה"כ	594.00	0.00	2,663.60	3,257.60	81.21	226.74	2,267.60	
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	22027255 - 1	17,777.50	0.00	88,492.50	106,270.00	507.58		62,831.84	328.50
			סה"כ	17,777.50	0.00	88,492.50	106,270.00	507.58	226.74	63,058.58	
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 2	56,165.00	0.00	221,240.00	277,405.00	507.58		172,978.97	588.35
			סה"כ	56,165.00	0.00	221,240.00	277,405.00	507.58	226.74	173,205.71	

