



נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

גמלא מילניום

תאריך הפקדה: 15/10/24

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/09/24 - 01/09/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	27466	להפקה	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	20.20 ₪	24.28 ₪	4.08 ₪	16.79%
2	27528	להפקה	*בניין B ציבורי	- 2, 22027250 - 4 - 3, 22027254 22027254	3,142.71 ₪	3,793.29 ₪	650.59 ₪	17.15%
3	27527	להפקה	*צ'ילרים בניין B	- 2, 22027250 - 3 - 3, 22027255 - 4, 22027255 22027255	33,083.02 ₪	39,927.77 ₪	6,844.75 ₪	17.14%
4	27500	להפקה	*צילר A1	22027235 - 3	2,303.62 ₪	2,826.53 ₪	522.91 ₪	18.50%
5	27501	להפקה	*צילר A2	22027235 - 4	2,169.68 ₪	2,669.21 ₪	499.53 ₪	18.71%
6	27436	להפקה	*צילר A3	22027239 - 3	4,877.81 ₪	6,010.14 ₪	1,132.33 ₪	18.84%
7	27475	להפקה	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	67.95 ₪	85.79 ₪	17.83 ₪	20.79%
8	27477	להפקה	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	122.33 ₪	155.15 ₪	32.82 ₪	21.15%
9	27482	להפקה	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	6,789.45 ₪	8,164.96 ₪	1,375.50 ₪	16.85%
10	27471	להפקה	*קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני	22027252 - 2	3,087.16 ₪	3,719.48 ₪	632.31 ₪	17.00%
11	27508	להפקה	EWAVEMD	22027250 - 1	3,426.92 ₪	4,180.30 ₪	753.39 ₪	18.02%
12	27439	להפקה	בניין A נט טכנולוגיות	22027241 - 3	221.49 ₪	271.75 ₪	50.25 ₪	18.49%
13	27498	להפקה	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	3,148.13 ₪	3,769.46 ₪	621.33 ₪	16.48%
14	45502	להפקה	בניין A קומה 6 עו"ד יהושוע רוזנצוויג	22027226 - 4	268.31 ₪	332.98 ₪	64.67 ₪	19.42%
15	27455	להפקה	בניין B ק.קרקע כספומט	22027251 - 4	54.86 ₪	65.91 ₪	11.05 ₪	16.77%
16	47322	להפקה	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	2,182.07 ₪	2,630.16 ₪	448.09 ₪	17.04%
17	27515	להפקה	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	92.95 ₪	115.52 ₪	22.56 ₪	19.53%
18	47323	להפקה	בניין B קומה 3 טרידיין	- 1, 22027249 - 4 22027261	1,899.96 ₪	2,284.57 ₪	384.61 ₪	16.84%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	27522	להפקה	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	₪ 454.86	₪ 558.42	₪ 103.56	18.55%
20	27504	להפקה	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	22027249 - 3	₪ 1,855.84	₪ 2,254.42	₪ 398.58	17.68%
21	47695	להפקה	בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ	22027262 - 2	₪ 1,049.21	₪ 1,289.69	₪ 240.47	18.65%
22	27509	להפקה	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	₪ 755.36	₪ 906.13	₪ 150.77	16.64%
23	27507	להפקה	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	₪ 694.91	₪ 836.71	₪ 141.80	16.95%
24	27514	להפקה	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	₪ 637.21	₪ 766.21	₪ 129.00	16.84%
25	27503	להפקה	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	₪ 1,160.25	₪ 1,391.61	₪ 231.35	16.62%
26	27517	להפקה	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	₪ 312.61	₪ 384.32	₪ 71.71	18.66%
27	53201	להפקה	מועדון הסקטורד הישראלי	22027227 - 1	₪ 1,296.99	₪ 1,565.76	₪ 268.77	17.17%
28	49456	להפקה	מחסן קינג קונג	22027256 - 4	₪ 1,020.94	₪ 1,229.03	₪ 208.09	16.93%
29	54788	להפקה	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	₪ 22.85	₪ 27.11	₪ 4.26	15.71%
30	27470	להפקה	ק.קרקע R cafe	22027252 - 1	₪ 11,088.62	₪ 13,258.19	₪ 2,169.57	16.36%
31	27443	להפקה	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	22027251 - 1	₪ 13,628.88	₪ 16,179.50	₪ 2,550.62	15.76%
32	47387	להפקה	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	₪ 963.31	₪ 1,155.16	₪ 191.85	16.61%
33	45503	להפקה	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	22027251 - 2	₪ 5,486.96	₪ 6,578.18	₪ 1,091.22	16.59%
34	27479	להפקה	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	₪ 72,653.98	₪ 87,221.45	₪ 14,567.47	16.70%
35	27524	להפקה	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	22027262 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
36	49412	להפקה	קינג - קונג	22027252 - 4	₪ 23,302.07	₪ 27,594.91	₪ 4,292.84	15.56%
37	27435	להפקה	ראשי	22027239 - 2	₪ 15,084.90	₪ 18,560.17	₪ 3,475.28	18.72%
38	27465	להפקה	ראשי חיוני	22027226 - 1	₪ 149.10	₪ 182.95	₪ 33.85	18.50%
39	27460	להפקה	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	₪ 1,629.07	₪ 1,959.65	₪ 330.57	16.87%
40	27518	להפקה	ראשי שנאי עליון מגדל	22027255 - 1	₪ 51,583.88	₪ 62,324.26	₪ 10,740.38	17.23%
41	27457	להפקה	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 2	₪ 144,168.51	₪ 172,471.39	₪ 28,302.89	16.41%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			סה"כ		₪ 415,958.95	₪ 499,722.44	₪ 83,763.50	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 486,671.97	₪ 584,675.26	₪ 98,003.29	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

