



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/10/24 - 31/10/24)

תאריך הפקה: 04/11/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,784.54 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	55.49 ₪	1,493.92 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
688.57 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.32 ₪	449.51 ₪	81022526 - 3	-hot corn תאאר סעיז	56777	2
7,950.52 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	764.06 ₪	6,959.72 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	3
1,241.23 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	76.33 ₪	938.16 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	4
1,057.37 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	204.45 ₪	626.18 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	5
2,369.91 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	144.02 ₪	0.823	0.00 ₪	511.04 ₪	1,488.11 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	6
71.66 ₪	17.50 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.938	0.00 ₪	0.00 ₪	12.20 ₪	21262703 - 1	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	7
325.19 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.27 ₪	57.18 ₪	81022217 - 6	וויטפול סמי עופר	58419	8
1,148.06 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	82.57 ₪	838.75 ₪	81034924 - 8	חנות 2+1 סטימצקי	44253	9
969.30 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	79.35 ₪	663.21 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	10
1,039.74 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.20 ₪	751.57 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	11
890.92 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	49.59 ₪	614.59 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	12
1,951.89 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	5.17 ₪	0.917	0.00 ₪	132.90 ₪	1,587.07 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	13
5,497.68 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	395.24 ₪	4,875.70 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	14
1,308.64 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	199.97 ₪	881.92 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	15
1,525.92 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	66.95 ₪	1,232.23 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	16
402.14 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	74.61 ₪	100.79 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	17
483.70 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	49.89 ₪	207.07 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	18
560.48 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	32.00 ₪	301.75 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
892.28 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	46.07 ₪	619.47 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ללין	22943	20
389.17 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	44.11 ₪	118.32 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	21
740.83 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	89.30 ₪	424.79 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	22
574.28 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	91.64 ₪	247.51 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	23
660.87 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.03 ₪	365.10 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	24
583.01 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	40.51 ₪	315.77 ₪	15091258 - 1	חנות 3 האופטיקה הלפרין	33283	25
624.28 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	51.99 ₪	345.54 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	26
878.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	72.79 ₪	579.21 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	27
336.64 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	70.39 ₪	39.50 ₪	81034935 - 3	חנות 32 אירוקה	59060	28
425.67 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.63 ₪	176.30 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	29
4,014.09 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	407.55 ₪	3,295.89 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	30
2,211.03 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	237.25 ₪	1,694.59 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	31
30,806.90 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,674.58 ₪	28,905.58 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	32
347.59 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.45 ₪	115.41 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	33
1,077.64 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	123.18 ₪	719.32 ₪	81021291 - 2	חנות 45 וויט פול	58112	34
265.98 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.64 ₪	24.60 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	35
1,336.52 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	159.16 ₪	950.63 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	36
832.44 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	147.06 ₪	458.64 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	37
2,949.89 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	531.09 ₪	2,192.06 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	38
387.25 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.60 ₪	150.91 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	39
3,848.77 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	125.49 ₪	0.883	0.00 ₪	101.85 ₪	3,394.69 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,700.52 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	124.56 ₪	4,349.22 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	41
919.85 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	121.42 ₪	571.70 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	42
1,857.76 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	43.29 ₪	1,570.94 ₪	22344852 - 1	יאמי גלידרייה	55102	43
643.45 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	49.92 ₪	366.79 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	44
268.39 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.59 ₪	0.892	0.00 ₪	19.53 ₪	21.53 ₪	16092166 - 3	משה קבסה- משרד תיווך	56778	45
753.39 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	79.38 ₪	434.05 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	46
1,298.14 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	102.19 ₪	969.21 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
594.21 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	205.57 ₪	161.89 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	48
1,954.32 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	41.41 ₪	0.892	0.00 ₪	210.37 ₪	1,475.79 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	49
3,675.87 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	252.21 ₪	3,154.97 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	50
338.20 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.90 ₪	103.56 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	51
6,072.40 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	493.37 ₪	5,352.29 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	52
757.42 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	69.61 ₪	0.795	0.00 ₪	16.80 ₪	444.27 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	53
316.01 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	30.00 ₪	59.27 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	54
970.50 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.925	0.00 ₪	77.71 ₪	666.05 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	55
1,763.83 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.929	0.00 ₪	156.97 ₪	1,380.12 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	56

112,335.56 ₪		סה"כ
19,097.04 ₪	17.00%	מע"מ
131,432.60 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	----------------------	-----------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
235.13 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי הליל" 31-08-2024	51106	1
37,010.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	37,010.65 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	2
21,277.34 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	21,277.34 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3
21,171.99 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	21,171.99 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	4
6,878.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	6,878.49 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	5





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,864.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	0.00 ₪	8,864.27 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 16092166 - 3, 21262453 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 22344852 - 1, 81021291 - 2, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 3, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לדיעה	22988	6

