



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/10/24 - 31/10/24)

תאריך הפקה: 05/11/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	873.50	0.00	3,255.60	4,129.10	23.95	
			ציבורי	4.51	0.00	151.97	156.49		
			סה"כ צריכה	878.01	0.00	3,407.57	4,285.59		
2	56777	hot corn תאאר סעי	81022526 - 3	197.30	0.00	1,053.20	1,250.50	9.15	
			ציבורי	1.00	0.00	33.74	34.74		
			סה"כ צריכה	198.30	0.00	1,086.94	1,285.24		
3	31484	אייקון	15114179 - 11	1,721.60	0.00	8,249.20	9,970.80	28.36	
			81029702 - 7	1,579.53	0.00	7,780.69	9,360.22	32.86	
			ציבורי	62.17	0.00	2,092.70	2,154.87		
			סה"כ צריכה	3,363.30	0.00	18,122.59	21,485.89		
4	22913	אניפט	16092164 - 1	482.65	0.00	2,118.50	2,601.15	11.76	
			ציבורי	6.21	0.00	209.05	215.26		
			סה"כ צריכה	488.86	0.00	2,327.55	2,816.41		
5	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	164.40	0.00	1,591.20	1,755.60	10.80	
			ציבורי	16.63	0.00	559.98	576.62		
			סה"כ צריכה	181.03	0.00	2,151.18	2,332.22		
6	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	528.40	0.00	3,626.80	4,155.20	9.60	
			ציבורי	41.58	0.00	1,399.69	1,441.27		
			סה"כ צריכה	569.98	0.00	5,026.49	5,596.47		
7	48345	גי'נירג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	7.30	0.00	26.40	33.70	53.24	
			סה"כ צריכה	7.30	0.00	26.40	33.70		
8	58419	וויטפול סמי עופר	81022217 - 6	24.05	0.00	135.15	159.20	1.05	
			ציבורי	3.36	0.00	113.05	116.41		
			סה"כ צריכה	27.41	0.00	248.20	275.61		
9	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	500.10	0.00	1,816.95	2,317.05	11.95	
			ציבורי	6.72	0.00	226.16	232.88		
			סה"כ צריכה	506.82	0.00	2,043.11	2,549.93		
10	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	407.10	0.00	1,423.60	1,830.70	0.10	
			ציבורי	6.46	0.00	217.33	223.79		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	413.56	0.00	1,640.93	2,054.49		
11	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	6 - 81022526	262.00	0.00	1,837.20	2,099.20	1.20	
		ציבורי		2.86	0.00	96.40	99.26		
			סה"כ צריכה	264.86	0.00	1,933.60	2,198.46		
12	45918	חנות 15 השניצליה	4 - 81022712	270.50	0.00	1,439.15	1,709.65	1.60	
		ציבורי		4.04	0.00	135.83	139.87		
			סה"כ צריכה	274.54	0.00	1,574.98	1,849.52		
13	22931	חנות 16 פיצה האט	6 - 81021291	790.00	0.00	3,613.60	4,403.60	6.00	
		ציבורי		10.81	0.00	364.01	374.82		
			סה"כ צריכה	800.81	0.00	3,977.61	4,778.42		
14	22951	חנות 17 סופר פארם	2 - 81022712	2,038.20	0.00	11,538.20	13,576.40	29.60	
		ציבורי		32.16	0.00	1,082.52	1,114.68		
			סה"כ צריכה	2,070.36	0.00	12,620.72	14,691.08		
15	22950	חנות 18 נעלי גלי	1 - 81022712	482.30	0.00	1,959.40	2,441.70	0.20	
		ציבורי		16.27	0.00	547.71	563.98		
			סה"כ צריכה	498.57	0.00	2,507.11	3,005.68		
16	38501	חנות 19 בנק מזרחי	7 - 81021291	417.40	0.00	3,025.80	3,443.20	11.60	
		ציבורי		5.45	0.00	183.37	188.82		
			סה"כ צריכה	422.85	0.00	3,209.17	3,632.02		
17	22932	חנות 19 גינספורט	6 - 81022712	40.90	0.00	239.90	280.80	0.40	
		ציבורי		6.07	0.00	204.34	210.41		
			סה"כ צריכה	46.97	0.00	444.24	491.21		
18	36979	חנות 20 נעמן	4 - 81021291	97.35	0.00	477.90	575.25	0.35	
		ציבורי		4.06	0.00	136.64	140.70		
			סה"כ צריכה	101.41	0.00	614.54	715.95		
19	8016	חנות 22 NEW	1 - 15091242	181.40	0.00	652.00	833.40	4.71	
		ציבורי		2.60	0.00	87.63	90.24		
			סה"כ צריכה	184.00	0.00	739.63	923.64		
20	22943	חנות 24 ללין	4 - 15091242	406.20	0.00	1,300.55	1,706.75	8.00	
		ציבורי		3.75	0.00	126.19	129.94		
			סה"כ צריכה	409.95	0.00	1,426.74	1,836.69		
21	22971	חנות 25 KIWI	1 - 81034924	67.30	0.00	259.95	327.25	0.10	
		ציבורי		3.59	0.00	120.83	124.41		
			סה"כ צריכה	70.89	0.00	380.78	451.66		
22	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	3 - 81034924	255.20	0.00	918.05	1,173.25	0.35	
		ציבורי		7.27	0.00	244.59	251.85		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	262.47	0.00	1,162.64	1,425.10		
23	54168	חנות 28 אופיס דיפו	1 - 21262677	143.20	0.00	541.10	684.30	6.83	
			ציבורי	7.46	0.00	250.98	258.44		
			סה"כ צריכה	150.66	0.00	792.08	942.74		
24	23134	חנות 29 לורד קיטש	3 - 81022712	191.80	0.00	820.00	1,011.80	0.60	
			ציבורי	5.62	0.00	189.07	194.69		
			סה"כ צריכה	197.42	0.00	1,009.07	1,206.49		
25	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	1 - 15091258	133.25	0.00	745.85	879.10	3.97	
			ציבורי	3.30	0.00	110.94	114.24		
			סה"כ צריכה	136.55	0.00	856.79	993.34		
26	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	1 - 81034935	215.50	0.00	737.90	953.40	6.45	
			ציבורי	4.23	0.00	142.41	146.64		
			סה"כ צריכה	219.73	0.00	880.31	1,100.04		
27	22987	חנות 31+33 קרייז' לין	7 - 81034935	4.25	0.00	27.45	31.70	0.05	
			8 - 81034935	254.25	0.00	1,324.85	1,579.10	6.05	
			ציבורי	5.92	0.00	199.37	205.29		
			סה"כ צריכה	264.42	0.00	1,551.67	1,816.09		
28	59060	חנות 32 אירוקה	3 - 81034935	6.80	0.00	104.40	111.20		
			ציבורי	5.73	0.00	192.79	198.52		
			סה"כ צריכה	12.53	0.00	297.19	309.72		
29	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	2 - 81034935	90.80	0.00	398.00	488.80	2.10	
			ציבורי	1.84	0.00	61.98	63.82		
			סה"כ צריכה	92.64	0.00	459.98	552.62		
30	40339	חנות 35 רנואר	4 - 81034935	1,694.00	0.00	7,444.40	9,138.40	38.80	
			ציבורי	33.16	0.00	1,116.24	1,149.40		
			סה"כ צריכה	1,727.16	0.00	8,560.64	10,287.80		
31	40340	חנות 36 TFS	5 - 81034935	706.80	0.00	4,012.00	4,718.80	23.60	
			ציבורי	19.30	0.00	649.81	669.11		
			סה"כ צריכה	726.10	0.00	4,661.81	5,387.91		
32	52865	חנות 39 קארפור	2 - 81029702	10,805.38	0.00	69,839.95	80,645.33	173.50	
			ציבורי	136.25	0.00	4,586.55	4,722.79		
			סה"כ צריכה	10,941.62	0.00	74,426.50	85,368.12		
33	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	5 - 81034924	41.75	0.00	280.40	322.15	0.55	
			ציבורי	0.44	0.00	14.92	15.36		





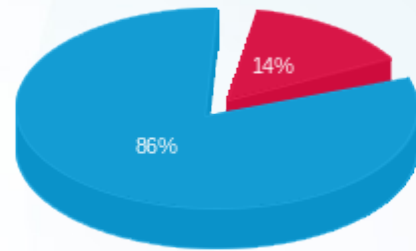
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	42.19	0.00	295.32	337.51		
34	58112	חנות 45 וויט פול	81021291 - 2	282.45	0.00	1,722.75	2,005.20	2.95	
			ציבורי	10.02	0.00	337.39	347.41		
			סה"כ צריכה	292.47	0.00	2,060.14	2,352.61		
35	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	81021291 - 3	13.15	0.00	55.00	68.15	0.05	
			ציבורי	1.19	0.00	40.09	41.28		
			סה"כ צריכה	14.34	0.00	95.09	109.43		
36	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	196.60	0.00	2,475.20	2,671.80	18.60	
			ציבורי	12.95	0.00	435.91	448.86		
			סה"כ צריכה	209.55	0.00	2,911.11	3,120.66		
37	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	114.60	0.00	1,172.00	1,286.60	10.60	
			ציבורי	11.97	0.00	402.79	414.75		
			סה"כ צריכה	126.57	0.00	1,574.79	1,701.35		
38	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	713.60	0.00	5,415.20	6,128.80	32.80	
			ציבורי	43.21	0.00	1,454.62	1,497.83		
			סה"כ צריכה	756.81	0.00	6,869.82	7,626.63		
39	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	81034935 - 6	69.70	0.00	349.70	419.40	0.80	
			ציבורי	0.78	0.00	26.29	27.07		
			סה"כ צריכה	70.48	0.00	375.99	446.47		
40	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	1,000.48	0.00	8,503.68	9,504.16	65.31	
			ציבורי	8.29	0.00	278.96	287.25		
			סה"כ צריכה	1,008.77	0.00	8,782.64	9,791.41		
41	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	1,448.26	0.00	10,707.79	12,156.05	40.06	
			ציבורי	10.13	0.00	341.16	351.29		
			סה"כ צריכה	1,458.39	0.00	11,048.95	12,507.34		
42	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	380.35	0.00	1,194.10	1,574.45	5.89	
			ציבורי	9.88	0.00	332.55	342.43		
			סה"כ צריכה	390.23	0.00	1,526.65	1,916.88		
43	55102	יאמי גלידרייה	22344852 - 1	676.90	0.00	3,694.90	4,371.80	19.94	
			ציבורי	3.52	0.00	118.57	122.09		
			סה"כ צריכה	680.42	0.00	3,813.47	4,493.89		
44	22916	יין בעיר	16092165 - 1	154.60	0.00	866.57	1,021.16	3.99	
			ציבורי	4.06	0.00	136.73	140.79		
			סה"כ צריכה	158.66	0.00	1,003.30	1,161.95		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	56778	משה קבסה-משרד תיווך	16092166 - 3	4.90	0.00	55.55	60.45	2.08	
		ציבורי		1.59	0.00	53.48	55.07		
		סה"כ צריכה		6.49	0.00	109.03	115.52		
46	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	238.30	0.00	963.30	1,201.60	23.08	
		ציבורי		6.46	0.00	217.42	223.88		
		סה"כ צריכה		244.76	0.00	1,180.72	1,425.48		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	629.40	0.00	2,041.70	2,671.10	14.92	
		ציבורי		8.31	0.00	279.88	288.20		
		סה"כ צריכה		637.71	0.00	2,321.58	2,959.30		
48	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	98.40	0.00	348.60	447.00	0.40	
		ציבורי		16.73	0.00	563.05	579.77		
		סה"כ צריכה		115.13	0.00	911.65	1,026.77		
49	22912	פוקס הום	15114179 - 10	731.60	0.00	3,363.60	4,095.20	31.04	
		ציבורי		17.12	0.00	576.19	593.31		
		סה"כ צריכה		748.72	0.00	3,939.79	4,688.51		
50	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	2,119.00	0.00	6,567.30	8,686.30	46.46	
		ציבורי		20.52	0.00	690.78	711.30		
		סה"כ צריכה		2,139.52	0.00	7,258.08	9,397.60		
51	22976	פרינט איט	81021291 - 8	47.45	0.00	240.40	287.85	0.90	
		ציבורי		0.64	0.00	21.65	22.29		
		סה"כ צריכה		48.09	0.00	262.05	310.14		
52	22956	קסטרו	81022712 - 7	2,601.20	0.00	12,257.40	14,858.60	57.60	
		ציבורי		40.14	0.00	1,351.30	1,391.44		
		סה"כ צריכה		2,641.34	0.00	13,608.70	16,250.04		
53	31422	ריבר	15091242 - 3	189.90	0.00	1,046.65	1,236.55	5.12	
		ציבורי		1.37	0.00	46.01	47.37		
		סה"כ צריכה		191.27	0.00	1,092.66	1,283.92		
54	22937	רימקס	81022217 - 4	12.20	0.00	154.40	166.60	1.60	
		ציבורי		2.44	0.00	82.16	84.60		
		סה"כ צריכה		14.64	0.00	236.56	251.20		
55	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	350.65	0.00	1,495.05	1,845.70	10.19	
		ציבורי		6.32	0.00	212.84	219.16		
		סה"כ צריכה		356.97	0.00	1,707.89	2,064.86		
56	22915	שילב	16092164 - 3	701.40	0.00	3,126.20	3,827.60	38.43	
		ציבורי		12.77	0.00	429.93	442.70		
		סה"כ צריכה		714.17	0.00	3,556.13	4,270.30		
		סה"כ צריכה		39,578.76	0.00	236,710.87	276,289.63		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				276,289.63		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 39,578.76)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 236,710.87)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	18,035.00	0.00	84,705.00	102,740.00	170.00	
			סה"כ צריכה	18,035.00	0.00	84,705.00	102,740.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	15,408.85	0.00	43,034.30	58,443.15	280.60	
			סה"כ צריכה	15,408.85	0.00	43,034.30	58,443.15		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	280.43	0.00	59,730.33	60,010.76	177.92	
			סה"כ צריכה	280.43	0.00	59,730.33	60,010.76		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	77.20	0.00	19,421.20	19,498.40	99.39	
			סה"כ צריכה	77.20	0.00	19,421.20	19,498.40		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-181.40	0.00	-652.00	-833.40	4.71	
			1 - 15091242	-189.90	0.00	-1,046.65	-1,236.55	5.12	
			1 - 15091242	-406.20	0.00	-1,300.55	-1,706.75	8.00	
			1 - 15091258	-133.25	0.00	-745.85	-879.10	3.97	
			3 - 15091258	-380.35	0.00	-1,194.10	-1,574.45	5.89	
			12 - 15114179	77.20	0.00	19,421.20	19,498.40	99.39	
			1 - 21262453	-238.30	0.00	-963.30	-1,201.60	23.08	
			1 - 21262677	-143.20	0.00	-541.10	-684.30	6.83	
			1 - 21262678	-873.50	0.00	-3,255.60	-4,129.10	23.95	
			1 - 21262703	-7.30	0.00	-26.40	-33.70	53.24	
			1 - 21262766	-2,119.00	0.00	-6,567.30	-8,686.30	46.46	
			1 - 22344852	-676.90	0.00	-3,694.90	-4,371.80	19.94	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 2	-282.45	0.00	-1,722.75	-2,005.20	2.95	
			81021291 - 3	-13.15	0.00	-55.00	-68.15	0.05	
			81021291 - 4	-97.35	0.00	-477.90	-575.25	0.35	
			81021291 - 5	-528.40	0.00	-3,626.80	-4,155.20	9.60	
			81021291 - 6	-790.00	0.00	-3,613.60	-4,403.60	6.00	
			81021291 - 7	-417.40	0.00	-3,025.80	-3,443.20	11.60	
			81021291 - 8	-47.45	0.00	-240.40	-287.85	0.90	
			81022217 - 2	-164.40	0.00	-1,591.20	-1,755.60	10.80	
			81022217 - 3	-196.60	0.00	-2,475.20	-2,671.80	18.60	
			81022217 - 4	-12.20	0.00	-154.40	-166.60	1.60	
			81022217 - 5	-713.60	0.00	-5,415.20	-6,128.80	32.80	
			81022217 - 6	-24.05	0.00	-135.15	-159.20	1.05	
			81022217 - 7	-114.60	0.00	-1,172.00	-1,286.60	10.60	
			81022526 - 3	-197.30	0.00	-1,053.20	-1,250.50	9.15	
			81022526 - 5	-98.40	0.00	-348.60	-447.00	0.40	
			81022526 - 6	-262.00	0.00	-1,837.20	-2,099.20	1.20	
			81022526 - 8	-407.10	0.00	-1,423.60	-1,830.70	0.10	
			81022712 - 1	-482.30	0.00	-1,959.40	-2,441.70	0.20	
			81022712 - 2	-2,038.20	0.00	-11,538.20	-13,576.40	29.60	
			81022712 - 3	-191.80	0.00	-820.00	-1,011.80	0.60	
			81022712 - 4	-270.50	0.00	-1,439.15	-1,709.65	1.60	
			81022712 - 6	-40.90	0.00	-239.90	-280.80	0.40	
			81022712 - 7	-2,601.20	0.00	-12,257.40	-14,858.60	57.60	
			81029702 - 2	-10,805.38	0.00	-69,839.95	-80,645.33	173.50	
			81029702 - 4	15,408.85	0.00	43,034.30	58,443.15	280.60	
			81029702 - 6	280.43	0.00	59,730.33	60,010.76	177.92	
			81029702 - 7	-1,579.53	0.00	-7,780.69	-9,360.22	32.86	
			81029702 - 8	-1,448.26	0.00	-10,707.79	-12,156.05	40.06	
			81034037 - 8	18,035.00	0.00	84,705.00	102,740.00	170.00	
			81034924 - 1	-67.30	0.00	-259.95	-327.25	0.10	
			81034924 - 3	-255.20	0.00	-918.05	-1,173.25	0.35	
			81034924 - 5	-41.75	0.00	-280.40	-322.15	0.55	
			81034924 - 8	-500.10	0.00	-1,816.95	-2,317.05	11.95	
			81034935 - 1	-215.50	0.00	-737.90	-953.40	6.45	
			81034935 - 2	-90.80	0.00	-398.00	-488.80	2.10	
			81034935 - 3	-6.80	0.00	-104.40	-111.20		
			81034935 - 4	-1,694.00	0.00	-7,444.40	-9,138.40	38.80	
			81034935 - 5	-706.80	0.00	-4,012.00	-4,718.80	23.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 6	-69.70	0.00	-349.70	-419.40	0.80	
			81034935 - 7	-4.25	0.00	-27.45	-31.70	0.05	
			81034935 - 8	-254.25	0.00	-1,324.85	-1,579.10	6.05	
			סה"כ צריכה	721.22	0.00	24,278.55	24,999.77		

