



מגדלי יו בר כוכבא  
מגדלי יו בר כוכבא  
תאריך הפקדה: 05/11/24

עבור:  
דוח השוואת תעריפים עבור:  
תקופת דוח: (31/10/24 - 01/10/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	57071	להפקה	VIXI BLOCK TECHNOLOGIES LTD	21038720 - 10	1.11 ₪	1.45 ₪	0.34 ₪	23.49%
2	57067	להפקה	א.ג. פרויקטים וניהול בע"מ ק. 14 יח B	21038720 - 7	4.56 ₪	6.01 ₪	1.45 ₪	24.10%
3	57057	להפקה	א.ר. גרינברג ק. 9 יח D	21038716 - 9	13.24 ₪	17.47 ₪	4.24 ₪	24.24%
4	57052	להפקה	אורי אלימלך - ק. 8 יח D	21038716 - 5	4.87 ₪	6.43 ₪	1.56 ₪	24.24%
5	57035	להפקה	אי.סי.די פתרונות C1 ק. 16	21038721 - 13	15.64 ₪	20.60 ₪	4.96 ₪	24.08%
6	57088	להפקה	איישר - טיק בע"מ ק. 11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
7	57031	להפקה	אילן נכסים ק. 5 יח D	21038721 - 5	7.19 ₪	9.48 ₪	2.29 ₪	24.19%
8	57098	להפקה	אינטרט ק. 3	21038718 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
9	57069	להפקה	אינפיניטי ק. 15 יח D	21038720 - 9	4.82 ₪	6.35 ₪	1.53 ₪	24.09%
10	57033	להפקה	אלהוד נכסים בע"מ	21038721 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
11	57040	להפקה	אלרואי מנור אנג'לרד עו"ד ק. 2 יח D	21038719 - 5	24.80 ₪	32.70 ₪	7.90 ₪	24.17%
12	57034	להפקה	אסיה טרוול דנשמ תירות בעמ	21038721 - 7	22.63 ₪	29.83 ₪	7.20 ₪	24.14%
13	57097	להפקה	אריאלה ביטי ק. 3	21038718 - 4	1.88 ₪	2.49 ₪	0.61 ₪	24.36%
14	57049	להפקה	בועז קוקיא ק. 7 יח B	21038716 - 3	9.49 ₪	12.53 ₪	3.04 ₪	24.26%
15	57030	להפקה	בן דוד גינדיס ק. 4 יח B	21038721 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
16	57084	להפקה	בן שמעון אליאס ושות בע"מ ק. 10 יח A	21038717 - 4	54.69 ₪	71.84 ₪	17.15 ₪	23.87%
17	57043	להפקה	בנטן השקעות ק. 2 יח A	21038719 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
18	57104	להפקה	בשן ביטוחים ק. 2 C1	21038718 - 12	11.49 ₪	15.17 ₪	3.68 ₪	24.26%
19	57087	להפקה	גדי סלמונוביץ ק. 11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	57051	להפקה	גולובל טרב'ל בע"מ ק. 7 יח A	21038716 - 4	33.39 ₪	44.01 ₪	10.62 ₪	24.13%
21	57048	להפקה	גולובל טרב'ל ק. 7 יח C	21038716 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
22	57061	להפקה	ד"ר אריק אריאל ק. 12 C3	21038716 - 13	12.99 ₪	17.08 ₪	4.09 ₪	23.96%
23	57041	להפקה	ד"ר שלקוביץ ק. 2	21038719 - 6	7.53 ₪	9.89 ₪	2.36 ₪	23.85%
24	57105	להפקה	ד. שחם ק. 14 יח C1	21038722 - 1	4.48 ₪	5.88 ₪	1.39 ₪	23.68%
25	57062	להפקה	דוד נחמני בע"מ	21038716 - 14	2.38 ₪	3.14 ₪	0.76 ₪	24.17%
26	57056	להפקה	דן הלפרט ק. 8 יח A	21038716 - 8	34.84 ₪	45.95 ₪	11.11 ₪	24.18%
27	57032	להפקה	דר דניס וולושיק ק. 5 יח D	21038721 - 5	10.20 ₪	13.46 ₪	3.26 ₪	24.19%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
28	57066	להפקה	התחדשות עירונית ק.14 יח B	21038720 - 7	₪ 4.04	₪ 5.33	₪ 1.28	24.10%
29	57106	להפקה	ויזיט סטייט ק. 14	21038722 - 2	₪ 2.81	₪ 3.72	₪ 0.90	24.30%
30	57095	להפקה	חמש (5) קוביות אדמות בע"מ	21038718 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
31	57042	להפקה	יוניפין אחזקות בע"מ ק.2 יח B	21038719 - 7	₪ 9.30	₪ 12.22	₪ 2.92	23.90%
32	57036	להפקה	יוסף גבריאלי 2 C ק. 16	21038721 - 14	₪ 10.38	₪ 13.72	₪ 3.34	24.33%
33	57102	להפקה	לייבוביץ שער עוד ק. 10 יח C1	21038718 - 10	₪ 3.25	₪ 4.28	₪ 1.03	24.02%
34	57055	להפקה	מ. פורת ק.8 יח B	21038716 - 7	₪ 2.63	₪ 3.47	₪ 0.84	24.30%
35	57072	להפקה	מגן לוזון ק.15 יח B	21038720 - 11	₪ 17.69	₪ 23.29	₪ 5.60	24.04%
36	57093	להפקה	מוטי בר לב ק. 12C1	21038717 - 13	₪ 7.56	₪ 9.96	₪ 2.40	24.09%
37	57060	להפקה	מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק.9 יח B	21038716 - 11	₪ 8.93	₪ 11.81	₪ 2.88	24.36%
38	57089	להפקה	מידות בעמ ק.11 יח A	21038717 - 8	₪ 39.46	₪ 52.12	₪ 12.66	24.29%
39	57101	להפקה	מיכאל שחור ק.3	21038718 - 9	₪ 3.38	₪ 4.46	₪ 1.08	24.24%
40	57053	להפקה	מלאך פינקלשטיין - ק.8 יח D	21038716 - 5	₪ 9.90	₪ 13.06	₪ 3.17	24.24%
41	57077	להפקה	מניב ר.כ. ניהול נדל"ן עסקי בע"מ ק. 18 יחידה D	21038723 - 5	₪ 0.37	₪ 0.49	₪ 0.12	24.36%
42	57038	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח B	21038719 - 3	₪ 23.37	₪ 30.73	₪ 7.36	23.96%
43	57037	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח D	21038719 - 1	₪ 36.60	₪ 48.29	₪ 11.70	24.22%
44	57068	להפקה	מרדכי עמר ק.14 יח B	21038720 - 7	₪ 2.91	₪ 3.84	₪ 0.93	24.10%
45	57103	להפקה	מרפאת מומחים - ד"ר ברונו קריינר קומה 10 יח C2	21038718 - 11	₪ 3.38	₪ 4.46	₪ 1.08	24.18%
46	57094	להפקה	משה רקנטי ק.12 יחידה C2	21038717 - 14	₪ 4.85	₪ 6.40	₪ 1.55	24.18%
47	57079	להפקה	משה. א.רוט אחזקות בע"מ ק. 18 יח C	21038723 - 6	₪ 2.72	₪ 3.59	₪ 0.87	24.28%
48	57099	להפקה	ניקי ג.א. ניהול ואחזקה בעמ ק.3	21038718 - 6	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
49	57096	להפקה	ניר יסלוביץ ק.3	21038718 - 3	₪ 18.46	₪ 24.27	₪ 5.81	23.94%
50	57074	להפקה	סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.16 יח B	21038720 - 13	₪ 52.03	₪ 68.59	₪ 16.56	24.15%
51	57075	להפקה	ספורטה פנ נהול בע"מ ק.16 יח A	21038720 - 14	₪ 25.43	₪ 33.56	₪ 8.13	24.22%
52	57058	להפקה	עו"ד שי טלעד ק.9 יח C	21038716 - 10	₪ 3.79	₪ 4.99	₪ 1.20	24.04%
53	57086	להפקה	עוד יורם ל. כהן ק.11 יח C תת יח 1	21038717 - 6	₪ 8.73	₪ 11.52	₪ 2.79	24.22%
54	57083	להפקה	עוז נדלן ק.10 יח B	21038717 - 3	₪ 5.14	₪ 6.78	₪ 1.64	24.17%
55	57100	להפקה	עוזיאל שמואלי ק.3	21038718 - 7	₪ 0.36	₪ 0.48	₪ 0.12	24.36%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
56	57050	להפקה	עטר לירון ק. 7 יח B	21038716 - 3	6.33 ₪	8.36 ₪	2.03 ₪	24.26%
57	57054	להפקה	עמית שראפי ק. 8 יח C	21038716 - 6	36.95 ₪	48.77 ₪	11.83 ₪	24.25%
58	57109	להפקה	פיזיום ק. 14 יח C5	21038722 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
59	57107	להפקה	פיראד ק. 14 יח C	21038722 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
60	57064	להפקה	פל מקרקעין (קולן נבון) ק13 C	21038720 - 2	31.98 ₪	42.21 ₪	10.23 ₪	24.23%
61	57063	להפקה	פל מקרקעין ק. 13 יח D	21038720 - 1	66.59 ₪	87.80 ₪	21.21 ₪	24.16%
62	57090	להפקה	פסקל ק. 12 יח D	21038717 - 9	9.94 ₪	13.13 ₪	3.19 ₪	24.29%
63	57065	להפקה	צבי קורץ ק. 14 יח D	21038720 - 5	31.30 ₪	41.19 ₪	9.90 ₪	24.02%
64	57070	להפקה	צביקה בן אליעזר ק. 15 יח D	21038720 - 9	9.78 ₪	12.89 ₪	3.11 ₪	24.09%
65	57111	להפקה	צילרים	9 - 21038788, 8 - 21038788, 10 - 21038788, 11 - 21038788	34,456.59 ₪	45,421.07 ₪	10,964.48 ₪	24.14%
66	57076	להפקה	ק. 17 יח B - שלומי אליאס	21038723 - 3	2.91 ₪	3.85 ₪	0.94 ₪	24.35%
67	57082	להפקה	ק. 17 יח B - CFO FORUM	21038723 - 3	5.31 ₪	7.02 ₪	1.71 ₪	24.35%
68	57044	להפקה	ק. 3 תלפיות	21038719 - 12	0.13 ₪	0.18 ₪	0.04 ₪	24.36%
69	57108	להפקה	קולג' ק. 14 יח C3	21038722 - 4	0.11 ₪	0.14 ₪	0.03 ₪	24.36%
70	57081	להפקה	קומה 19 דטהמפ מערכות מידע ראשי מא	21038723 - 12	22.84 ₪	30.16 ₪	7.32 ₪	24.26%
71	57059	להפקה	קמפנר דורון ק. 9 יח C	21038716 - 10	5.69 ₪	7.48 ₪	1.80 ₪	24.04%
72	57091	להפקה	קרדיקס טכנולוגיות בע"מ ק. 12 יח B	21038717 - 11	11.43 ₪	15.05 ₪	3.61 ₪	24.01%
73	57078	להפקה	ר.כ ניהול עסקי בע"מ ק. 18 יחידה D	21038723 - 5	0.56 ₪	0.74 ₪	0.18 ₪	24.36%
74	57085	להפקה	רואה חשבון דויד גלבוץ ק. 11 יח D	21038717 - 5	44.90 ₪	59.20 ₪	14.30 ₪	24.16%
75	57073	להפקה	רוזנסקי הילפי הטיס ק. 15 יח A	21038720 - 12	42.14 ₪	55.60 ₪	13.47 ₪	24.22%
76	57080	להפקה	רונו סטי ק. 18 יח C	21038723 - 6	3.75 ₪	4.95 ₪	1.20 ₪	24.28%
77	57039	להפקה	רועי ראובן (פסגות) ק. 1 יח A	21038719 - 4	16.86 ₪	21.99 ₪	5.14 ₪	23.36%
78	57092	להפקה	רשת מלונות אסטרל	21038717 - 12	63.56 ₪	83.70 ₪	20.14 ₪	24.06%
79	57110	להפקה	שחרקון, בן עמי שחר ושות' ק. 6 יח C	10 - 21038721, 9 - 21038721, 11 - 21038721, 12 - 21038721	56.93 ₪	74.96 ₪	18.03 ₪	24.05%
80	57046	להפקה	שירה שואף דגן - יח D1 ק. 16	21038719 - 13	11.29 ₪	14.88 ₪	3.59 ₪	24.14%
81	57047	להפקה	שירה שואף דגן - יח D2 ק. 16	21038719 - 14	2.87 ₪	3.78 ₪	0.91 ₪	24.18%
			סה"כ		35,530.44 ₪	46,836.30 ₪	11,305.86 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		41,570.62 ₪	54,798.48 ₪	13,227.86 ₪	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

