



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (31/10/24 - 01/09/24)

345488281

תאריך הפקה: 19/11/24

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטש | תשלום בנין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 1 | 42312 | אופטימוס | 1 - 20004378 | 87.60 | 0.00 | 612.10 | 699.70 | 16.51 | | 352.62 | 5.20 |
| | | | סה"כ | 87.60 | 0.00 | 612.10 | 699.70 | 16.51 | 226.74 | 579.36 | |
| 2 | 56046 | אופנת גונג | 3 - 81029751 | 4,424.00 | 0.00 | 40,874.00 | 45,298.00 | 412.83 | | 21,028.83 | 196.00 |
| | | | סה"כ | 4,424.00 | 0.00 | 40,874.00 | 45,298.00 | 412.83 | 226.74 | 21,255.57 | |
| 3 | 37080 | אי טו אם | 8 - 81018327 | 49.24 | 0.00 | 163.03 | 212.26 | 16.51 | | 127.99 | 1.53 |
| | | | סה"כ | 49.24 | 0.00 | 163.03 | 212.26 | 16.51 | 22.53 | 150.52 | |
| 4 | 52892 | אייר טא'צ | 4 - 20004379 | 342.20 | 0.00 | 3,287.60 | 3,629.80 | 66.05 | | 1,689.89 | 25.23 |
| | | | סה"כ | 342.20 | 0.00 | 3,287.60 | 3,629.80 | 66.05 | 226.74 | 1,916.63 | |
| 5 | 37106 | כנען סנטר בעמ | 8 - 81036690 | 229.20 | 0.00 | 2,353.00 | 2,582.20 | 0.00 | | 1,137.38 | 8.80 |
| | | | סה"כ | 229.20 | 0.00 | 2,353.00 | 2,582.20 | 0.00 | 226.74 | 1,364.12 | |
| 6 | 37107 | לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2 | 1 - 81037905 | 1.45 | 0.00 | 8.55 | 10.00 | 0.00 | | 4.68 | 0.05 |
| | | | סה"כ | 1.45 | 0.00 | 8.55 | 10.00 | 0.00 | 226.74 | 231.42 | |
| 7 | 37111 | לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט | 6 - 81037905 | 235.20 | 0.00 | 1,348.80 | 1,584.00 | 0.00 | | 786.02 | 5.00 |
| | | | סה"כ | 235.20 | 0.00 | 1,348.80 | 1,584.00 | 0.00 | 226.74 | 1,012.76 | |
| 8 | 37110 | לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף | 5 - 81037905 | 30.70 | 0.00 | 130.40 | 161.10 | 0.00 | | 79.72 | 5.30 |
| | | | סה"כ | 30.70 | 0.00 | 130.40 | 161.10 | 0.00 | 226.74 | 306.46 | |
| 9 | 37109 | לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2 | 3 - 81037905 | 880.40 | 0.00 | 3,962.10 | 4,842.50 | 0.00 | | 2,368.85 | 11.80 |
| | | | סה"כ | 880.40 | 0.00 | 3,962.10 | 4,842.50 | 0.00 | 226.74 | 2,595.59 | |
| 10 | 37108 | לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף | 2 - 81037905 | 274.55 | 0.00 | 1,491.70 | 1,766.25 | 0.00 | | 838.88 | 3.10 |
| | | | סה"כ | 274.55 | 0.00 | 1,491.70 | 1,766.25 | 0.00 | 226.74 | 1,065.62 | |
| 11 | 37088 | ליאקום | 5 - 81022527 | 1,123.60 | 0.00 | 8,131.00 | 9,254.60 | 66.05 | | 4,297.39 | 23.80 |





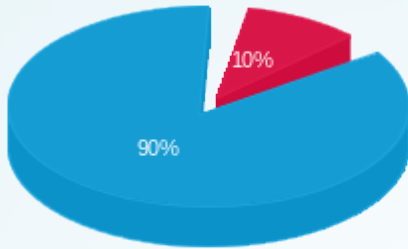
| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|---------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| | | | סה"כ | 1,123.60 | 0.00 | 8,131.00 | 9,254.60 | 66.05 | 226.74 | 4,524.13 | |
| 12 | 37097 | מ"א 1 (מונה) לצורך (מעקב) | 81029751 - 7 | 15,309.60 | 0.00 | 141,880.80 | 157,190.40 | 0.00 | | 73,533.89 | 1,164.00 |
| | | | סה"כ | 15,309.60 | 0.00 | 141,880.80 | 157,190.40 | 0.00 | 226.74 | 73,760.63 | |
| 13 | 37098 | מ"א 2 (מונה) לצורך (מעקב) | 81029751 - 8 | 2,976.00 | 0.00 | 22,954.80 | 25,930.80 | 0.00 | | 12,473.25 | 91.20 |
| | | | סה"כ | 2,976.00 | 0.00 | 22,954.80 | 25,930.80 | 0.00 | 226.74 | 12,699.99 | |
| 14 | 46195 | מוסדות חינוך | 20004378 - 1 | -87.60 | 0.00 | -612.10 | -699.70 | -16.51 | | -352.62 | 5.20 |
| | | | 81036690 - 2 | 228.80 | 0.00 | 2,221.40 | 2,450.20 | 0.00 | | 1,105.75 | 9.00 |
| | | | סה"כ | 141.20 | 0.00 | 1,609.30 | 1,750.50 | -16.51 | 226.74 | 979.87 | |
| 15 | 37078 | מנשה דוד | 81018327 - 6 | 36.28 | 0.00 | 335.05 | 371.33 | 16.51 | | 211.54 | 1.60 |
| | | | סה"כ | 36.28 | 0.00 | 335.05 | 371.33 | 16.51 | 22.53 | 234.07 | |
| 16 | 37089 | מס הכנסה 1 | 81022527 - 6 | 1,369.20 | 0.00 | 10,967.60 | 12,336.80 | 66.05 | | 5,631.61 | 34.40 |
| | | | סה"כ | 1,369.20 | 0.00 | 10,967.60 | 12,336.80 | 66.05 | 226.74 | 5,858.35 | |
| 17 | 37090 | מס הכנסה 2 | 81022527 - 7 | 1,256.60 | 0.00 | 12,244.60 | 13,501.20 | 66.05 | | 6,093.14 | 52.60 |
| | | | סה"כ | 1,256.60 | 0.00 | 12,244.60 | 13,501.20 | 66.05 | 226.74 | 6,319.88 | |
| 18 | 37114 | מעלית 3-4 ציר ה קומת גג | 81037905 - 8 | 62.80 | 0.00 | 526.30 | 589.10 | 0.00 | | 265.63 | 4.40 |
| | | | סה"כ | 62.80 | 0.00 | 526.30 | 589.10 | 0.00 | 226.74 | 492.37 | |
| 19 | 37113 | מעלית משא 21.22 | 81037905 - 7 | 114.00 | 0.00 | 1,022.20 | 1,136.20 | 0.00 | | 503.76 | 6.40 |
| | | | סה"כ | 114.00 | 0.00 | 1,022.20 | 1,136.20 | 0.00 | 226.74 | 730.50 | |
| 20 | 37087 | מרום שירותים ואחזקה | 81022527 - 4 | 2,917.20 | 0.00 | 47,835.60 | 50,752.80 | 260.08 | | 21,965.57 | 231.60 |
| | | | סה"כ | 2,917.20 | 0.00 | 47,835.60 | 50,752.80 | 260.08 | 226.74 | 22,192.31 | |
| 21 | 54630 | משרדי קהילה ופנאי | 81018327 - 1 | 42.42 | 0.00 | 260.62 | 303.04 | 165.13 | | 310.58 | 0.46 |
| | | | סה"כ | 42.42 | 0.00 | 260.62 | 303.04 | 165.13 | 226.74 | 537.32 | |
| 22 | 37084 | משרדי מתכות חנייה | 81022527 - 1 | 157.50 | 0.00 | 2,535.70 | 2,693.20 | 0.00 | | 1,140.29 | 12.70 |
| | | | סה"כ | 157.50 | 0.00 | 2,535.70 | 2,693.20 | 0.00 | 226.74 | 1,367.03 | |
| 23 | 47704 | סאן קאר | 20004379 - 3 | 265.60 | 0.00 | 4,279.04 | 4,544.64 | 66.05 | | 1,996.40 | 26.16 |
| | | | סה"כ | 265.60 | 0.00 | 4,279.04 | 4,544.64 | 66.05 | 226.74 | 2,223.14 | |
| 24 | 37086 | עמית מיכון | 81022527 - 3 | 143.30 | 0.00 | 842.70 | 986.00 | 0.00 | | 470.36 | 3.60 |



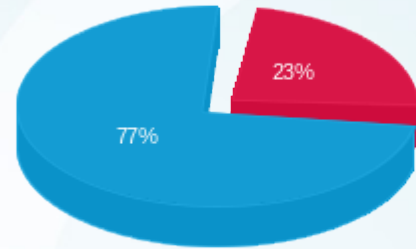


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|------------|-----------|
| | | | סה"כ | 143.30 | 0.00 | 842.70 | 986.00 | 0.00 | 226.74 | 697.10 | |
| 25 | 37085 | פוליגרף | 81022527 - 2 | 123.40 | 0.00 | 203.25 | 326.65 | 0.00 | | 200.36 | 3.55 |
| | | | סה"כ | 123.40 | 0.00 | 203.25 | 326.65 | 0.00 | 226.74 | 427.10 | |
| 26 | 37092 | פימא מערכות קומה 0 | 81029751 - 1 | 1,308.00 | 0.00 | 12,658.00 | 13,966.00 | 260.08 | | 6,486.30 | 50.00 |
| | | | סה"כ | 1,308.00 | 0.00 | 12,658.00 | 13,966.00 | 260.08 | 226.74 | 6,713.04 | |
| 27 | 42313 | קלינקס פרימיום | 20004379 - 1 | 257.80 | 0.00 | 2,531.30 | 2,789.10 | 16.51 | | 1,268.01 | 17.00 |
| | | | סה"כ | 257.80 | 0.00 | 2,531.30 | 2,789.10 | 16.51 | 226.74 | 1,494.75 | |
| 28 | 43807 | קשר קהילה | 20004379 - 2 | 176.50 | 0.00 | 1,461.60 | 1,638.10 | 26.01 | | 830.45 | 16.65 |
| | | | סה"כ | 176.50 | 0.00 | 1,461.60 | 1,638.10 | 26.01 | 226.74 | 1,057.19 | |
| 29 | 44357 | קשר קהילה ופנאי | 81022254 - 8 | 1,489.60 | 0.00 | 10,439.60 | 11,929.20 | 103.21 | | 5,719.84 | 32.00 |
| | | | סה"כ | 1,489.60 | 0.00 | 10,439.60 | 11,929.20 | 103.21 | 226.74 | 5,946.58 | |
| 30 | 37077 | ראשי לוח צרכנים קומה 2 | 81018327 - 5 | 1,534.44 | 0.00 | 8,726.17 | 10,260.61 | 0.00 | | 4,881.46 | 18.84 |
| | | | סה"כ | 1,534.44 | 0.00 | 8,726.17 | 10,260.61 | 0.00 | 226.74 | 5,108.20 | |
| 31 | 37081 | רשף בטחון | 81022254 - 1 | 1,021.20 | 0.00 | 6,522.60 | 7,543.80 | 66.05 | | 3,664.84 | 20.40 |
| | | | סה"כ | 1,021.20 | 0.00 | 6,522.60 | 7,543.80 | 66.05 | 226.74 | 3,891.58 | |
| 32 | 37079 | רשף ביטחון - מוקד | 81018327 - 7 | 892.60 | 0.00 | 5,311.13 | 6,203.73 | 26.01 | | 3,284.21 | 6.20 |
| | | | סה"כ | 892.60 | 0.00 | 5,311.13 | 6,203.73 | 26.01 | 22.53 | 3,306.74 | |
| 33 | 37394 | שחף משרדים | 81036690 - 7 | 22.50 | 0.00 | 151.40 | 173.90 | 26.01 | | 99.03 | 0.40 |
| | | | סה"כ | 22.50 | 0.00 | 151.40 | 173.90 | 26.01 | 226.74 | 325.77 | |
| 34 | 44358 | תמנון | 81018327 - 4 | 76.38 | 0.00 | 730.90 | 807.27 | 260.08 | | 626.07 | 3.74 |
| | | | סה"כ | 76.38 | 0.00 | 730.90 | 807.27 | 260.08 | 226.74 | 852.81 | |
| | | | סה"כ | 39,372.26 | 0.00 | 358,392.53 | 397,764.79 | 1,985.29 | 7,096.53 | 192,218.50 | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | 453,171.00 | 453,171.00 | | | 192,898.85 | |
| | | | הפרש בקוט"ש | | | -94,778.47 | -55,406.21 | | | -680.35 | |
| | | | הפרש באחוזים | | | -20.91% | -12.23% | | | -0.35% | |





פסגה (Kwh 39,372.26) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 358,392.53) ■



פסגה (Kwh 42,191.20) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 140,945.48) ■

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|--------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1 | 37082 | פוטו ולטאיים | 81022254 - 4 | 11.70 | 0.00 | 6,275.60 | 6,287.30 | 0.00 | 2,445.93 | 31.50 | |
| | | | סה"כ | 11.70 | 0.00 | 6,275.60 | 6,287.30 | 0.00 | 2,672.67 | | |
| 2 | 37095 | שנאי 2 | 81029751 - 5 | 12,870.00 | 0.00 | 101,860.00 | 114,730.00 | 0.00 | 52,807.36 | 365.00 | |
| | | | סה"כ | 12,870.00 | 0.00 | 101,860.00 | 114,730.00 | 0.00 | 53,034.10 | | |
| 3 | 37094 | שנאי 3 | 81029751 - 4 | 8,605.00 | 0.00 | 60,525.00 | 69,130.00 | 0.00 | 32,191.26 | 205.00 | |
| | | | סה"כ | 8,605.00 | 0.00 | 60,525.00 | 69,130.00 | 0.00 | 32,418.00 | | |
| 4 | 37099 | שנאי 4 | 81036690 - 1 | 23,525.00 | 0.00 | 224,640.00 | 248,165.00 | 0.00 | 114,538.00 | 1,440.00 | |
| | | | סה"כ | 23,525.00 | 0.00 | 224,640.00 | 248,165.00 | 0.00 | 114,764.74 | | |

