



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (01/11/24 - 30/11/24)

תאריך הפקה: 01/12/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל (ייבוא)	20065537 - 2	1,905.00	0.00	10,011.40	11,916.40	40.81	
				895.89	0.00	3,072.05	3,967.94		
				2,800.89	0.00	13,083.45	15,884.34		
2	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	40.81	
				0.43	0.00	113.80	114.23		
				0.43	0.00	113.80	114.23		
3	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	1,492.40	0.00	6,967.60	8,460.00	52.48	
				683.56	0.00	2,343.99	3,027.56		
				2,175.96	0.00	9,311.59	11,487.56		
4	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	52.48	
				0.33	0.00	86.83	87.16		
				0.33	0.00	86.83	87.16		
5	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	1,988.00	0.00	7,445.75	9,433.75	62.29	
				799.00	0.00	2,739.81	3,538.80		
				2,787.00	0.00	10,185.56	12,972.55		
6	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	62.29	
				0.38	0.00	101.49	101.88		
				0.38	0.00	101.49	101.88		
7	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065584 - 4	2,104.96	0.00	8,532.32	10,637.28	35.39	
				298.92	0.00	1,025.03	1,323.96		
				2,403.88	0.00	9,557.35	11,961.24		
8	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065584 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	35.39	
				0.14	0.00	37.97	38.12		
				0.14	0.00	37.97	38.12		
9	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065584 - 1	2,150.20	0.00	11,273.80	13,424.00	25.29	
				683.82	0.00	2,344.86	3,028.68		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,834.02	0.00	13,618.66	16,452.68		
10	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065584 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	25.29	
			ציבורי ומ"א	0.33	0.00	86.86	87.19		
			סה"כ צריכה	0.33	0.00	86.86	87.19		
11	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	2,423.68	0.00	12,616.32	15,040.00	58.25	
			ציבורי ומ"א	252.32	0.00	865.23	1,117.55		
			סה"כ צריכה	2,676.00	0.00	13,481.55	16,157.55		
12	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	58.25	
			ציבורי ומ"א	0.12	0.00	32.05	32.17		
			סה"כ צריכה	0.12	0.00	32.05	32.17		
13	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	363.20	0.00	1,367.20	1,730.40	9.49	
			ציבורי ומ"א	62.48	0.00	214.24	276.72		
			סה"כ צריכה	425.68	0.00	1,581.44	2,007.12		
14	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.49	
			ציבורי ומ"א	0.03	0.00	7.94	7.97		
			סה"כ צריכה	0.03	0.00	7.94	7.97		
15	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	342.00	0.00	1,190.80	1,532.80	7.55	
			ציבורי ומ"א	102.10	0.00	350.10	452.19		
			סה"כ צריכה	444.10	0.00	1,540.90	1,984.99		
16	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.55	
			ציבורי ומ"א	0.05	0.00	12.97	13.02		
			סה"כ צריכה	0.05	0.00	12.97	13.02		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	991.90	0.00	3,105.40	4,097.30	16.78	
			ציבורי ומ"א	269.34	0.00	923.58	1,192.91		
			סה"כ צריכה	1,261.24	0.00	4,028.98	5,290.21		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	16.78	
			ציבורי ומ"א	0.13	0.00	34.21	34.34		
			סה"כ צריכה	0.13	0.00	34.21	34.34		
19	58157	בניין B אלמטרו נשים (ייבוא)	20065533 - 1	594.10	0.00	1,765.60	2,359.70	13.09	
			ציבורי ומ"א	176.51	0.00	605.27	781.78		
			סה"כ צריכה	770.61	0.00	2,370.87	3,141.48		
20	58157	בניין B אלמטרו נשים (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	13.09	



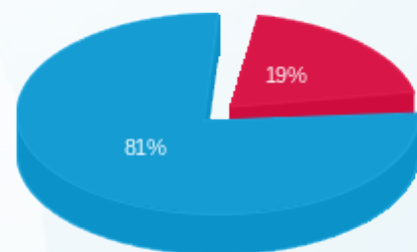


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	0.08	0.00	22.42	22.51		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	22.42	22.51		
21	58156	בניין B אפרודיטה (ייבוא)	20065536 - 2	256.10	0.00	1,009.60	1,265.70	7.00	
			ציבורי ומ"א	132.48	0.00	454.30	586.78		
			סה"כ צריכה	388.58	0.00	1,463.90	1,852.48		
22	58156	בניין B אפרודיטה (ייצוא)	20065536 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	
			ציבורי ומ"א	0.06	0.00	16.83	16.89		
			סה"כ צריכה	0.06	0.00	16.83	16.89		
23	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	792.40	0.00	3,147.30	3,939.70	15.93	
			ציבורי ומ"א	175.75	0.00	602.65	778.40		
			סה"כ צריכה	968.15	0.00	3,749.95	4,718.10		
24	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.93	
			ציבורי ומ"א	0.08	0.00	22.32	22.41		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	22.32	22.41		
25	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייבוא)	20065540 - 4	392.20	0.00	1,720.80	2,113.00	12.98	
			ציבורי ומ"א	186.16	0.00	638.36	824.52		
			סה"כ צריכה	578.36	0.00	2,359.16	2,937.52		
26	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	12.98	
			ציבורי ומ"א	0.09	0.00	23.65	23.74		
			סה"כ צריכה	0.09	0.00	23.65	23.74		
27	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	627.90	0.00	3,284.50	3,912.40	14.67	
			ציבורי ומ"א	67.30	0.00	230.78	298.09		
			סה"כ צריכה	695.20	0.00	3,515.28	4,210.49		
28	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	14.67	
			ציבורי ומ"א	0.03	0.00	8.55	8.58		
			סה"כ צריכה	0.03	0.00	8.55	8.58		
29	51515	בניין B סולתם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	170.50	0.00	667.20	837.70	5.44	
			ציבורי ומ"א	94.35	0.00	323.53	417.88		
			סה"כ צריכה	264.85	0.00	990.73	1,255.58		
30	51515	בניין B סולתם ח.24 (ייצוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	5.44	
			ציבורי ומ"א	0.05	0.00	11.99	12.03		
			סה"כ צריכה	0.05	0.00	11.99	12.03		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
31	53198	בניין B שוכר PLAY GAME n.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	767.70	0.00	1,532.70	2,300.40	16.61	
		ציבורי ומ"א		233.91	0.00	802.09	1,035.99		
		סה"כ צריכה		1,001.61	0.00	2,334.79	3,336.39		
32	53198	בניין B שוכר PLAY GAME n.16+18 (ייצוא)	20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	16.61	
		ציבורי ומ"א		0.11	0.00	29.71	29.83		
		סה"כ צריכה		0.11	0.00	29.71	29.83		
33	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	290.10	0.00	1,060.20	1,350.30	6.21	
		ציבורי ומ"א		79.87	0.00	273.89	353.77		
		סה"כ צריכה		369.97	0.00	1,334.09	1,704.07		
34	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייצוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.21	
		ציבורי ומ"א		0.04	0.00	10.15	10.18		
		סה"כ צריכה		0.04	0.00	10.15	10.18		
35	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון (ייבוא)	20065535 - 4	263.40	0.00	610.00	873.40	83.12	
		סה"כ צריכה		263.40	0.00	610.00	873.40		
36	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון (ייצוא)	20065535 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	83.12	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		23,112.00	0.00	95,778.00	118,890.00		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					118,890.00		
		הפרש באחוזים							



- פסגה (Kwh 23,112.00)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 95,778.00)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	17.25	0.00	15,332.00	15,349.25	491.46	
			סה"כ צריכה	17.25	0.00	15,332.00	15,349.25		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	1.25	0.00	5.50	6.75	491.46	
			סה"כ צריכה	1.25	0.00	5.50	6.75		
3	57862	סולארי בניין B (ייבוא)	20065535 - 2	6.25	0.00	14,416.25	14,422.50	491.50	
			סה"כ צריכה	6.25	0.00	14,416.25	14,422.50		
4	57862	סולארי בניין B (ייצוא)	20065535 - 2	1.25	0.00	4.25	5.50	491.50	
			סה"כ צריכה	1.25	0.00	4.25	5.50		
5	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-594.10	0.00	-1,765.60	-2,359.70	13.09	
			20065533 - 3	-170.50	0.00	-667.20	-837.70	5.44	
			20065533 - 4	-792.40	0.00	-3,147.30	-3,939.70	15.93	
			20065534 - 2	-290.10	0.00	-1,060.20	-1,350.30	6.21	
			20065534 - 4	-767.70	0.00	-1,532.70	-2,300.40	16.61	
			20065535 - 2	6.25	0.00	14,416.25	14,422.50	491.50	
			20065535 - 4	-263.40	0.00	-610.00	-873.40	83.12	
			20065536 - 1	-627.90	0.00	-3,284.50	-3,912.40	14.67	
			20065536 - 2	-256.10	0.00	-1,009.60	-1,265.70	7.00	
			20065536 - 3	-991.90	0.00	-3,105.40	-4,097.30	16.78	
			20065536 - 4	-342.00	0.00	-1,190.80	-1,532.80	7.55	
			20065537 - 2	-1,905.00	0.00	-10,011.40	-11,916.40	40.81	
			20065537 - 3	-1,988.00	0.00	-7,445.75	-9,433.75	62.29	
			20065538 - 3	23,086.00	0.00	65,370.00	88,456.00	362.76	
			20065538 - 4	17.25	0.00	15,332.00	15,349.25	491.46	
			20065540 - 1	-363.20	0.00	-1,367.20	-1,730.40	9.49	
			20065540 - 4	-392.20	0.00	-1,720.80	-2,113.00	12.98	
			20065584 - 1	-2,150.20	0.00	-11,273.80	-13,424.00	25.29	
			20065584 - 2	-2,423.68	0.00	-12,616.32	-15,040.00	58.25	
			20065584 - 3	-1,492.40	0.00	-6,967.60	-8,460.00	52.48	
			20065584 - 4	-2,104.96	0.00	-8,532.32	-10,637.28	35.39	
			סה"כ צריכה	5,193.76	0.00	17,809.76	23,003.52		
6	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	13.09	
			20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	5.44	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.93	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.21	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	16.61	
			20065535 - 2	1.25	0.00	4.25	5.50	491.50	
			20065535 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	83.12	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	14.67	
			20065536 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	16.78	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.55	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	40.81	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	62.29	
			20065538 - 3	0.00	0.00	650.00	650.00	362.76	
			20065538 - 4	1.25	0.00	5.50	6.75	491.46	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.49	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	12.98	
			20065584 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	25.29	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	58.25	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	52.48	
			20065584 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	35.39	
			סה"כ צריכה	2.50	0.00	659.75	662.25		
7	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	23,086.00	0.00	65,370.00	88,456.00	362.76	
			סה"כ צריכה	23,086.00	0.00	65,370.00	88,456.00		
8	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	650.00	650.00	362.76	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	650.00	650.00		

