



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (01/11/24 - 30/11/24)

תאריך הפקה: 01/12/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47189	MY טמבוריה	20004315 - 2	399.30	0.00	1,333.50	1,732.80	195.64	
			ציבורי ומ"א	194.03	0.00	902.78	1,096.81		
			סה"כ צריכה	593.33	0.00	2,236.28	2,829.61		
2	49191	WONDERLAND (משחקיה) KIDS	20004313 - 3	1,282.00	0.00	5,299.60	6,581.60	768.03	
			ציבורי ומ"א	465.55	0.00	2,166.16	2,631.71		
			סה"כ צריכה	1,747.55	0.00	7,465.76	9,213.31		
3	47172	אהרוני קצבייה	20004320 - 2	3,820.48	0.00	17,822.72	21,643.20	85.28	
			ציבורי ומ"א	169.57	0.00	789.00	958.57		
			סה"כ צריכה	3,990.05	0.00	18,611.72	22,601.77		
4	51349	אהרוניז ממ"ד	20004308 - 3	40.92	0.00	258.12	299.04	1.36	
			סה"כ צריכה	40.92	0.00	258.12	299.04		
5	55112	אירוקה A-21	20004320 - 4	357.90	0.00	1,376.50	1,734.40	195.90	
			ציבורי ומ"א	88.67	0.00	412.56	501.23		
			סה"כ צריכה	446.57	0.00	1,789.06	2,235.63		
6	47928	ארטיק פלוס ח.28	20004315 - 3	538.20	0.00	3,477.70	4,015.90	191.20	
			ציבורי ומ"א	72.53	0.00	337.47	410.001		
			סה"כ צריכה	610.73	0.00	3,815.17	4,425.90		
7	47927	ארקוסטיל ח.26	20004315 - 4	503.60	0.00	1,857.50	2,361.10	194.30	
			ציבורי ומ"א	146.12	0.00	679.89	826.02		
			סה"כ צריכה	649.72	0.00	2,537.39	3,187.12		
8	47190	אתיז' ח.29	20004369 - 1	63.00	0.00	337.80	400.80	195.70	
			ציבורי ומ"א	45.21	0.00	210.36	255.57		
			סה"כ צריכה	108.21	0.00	548.16	656.37		
9	47201	גולדה	20004309 - 1	1,760.82	0.00	9,857.82	11,618.64	101.95	
			ציבורי ומ"א	106.54	0.00	495.70	602.24		
			סה"כ צריכה	1,867.36	0.00	10,353.52	12,220.88		
10	57405	דואר ישראל	20004310 - 1	39.12	0.00	372.66	411.78	117.63	
			ציבורי ומ"א	39.90	0.00	185.66	225.57		
			סה"כ צריכה	79.02	0.00	558.32	637.35		
11	49341	דליקטסן	20004388 - 4	3,053.60	0.00	19,476.40	22,530.00	91.25	
			ציבורי ומ"א	360.77	0.00	1,678.62	2,039.39		
			סה"כ צריכה	3,414.37	0.00	21,155.02	24,569.39		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	47183	דלתא	20004314 - 1	434.90	0.00	1,213.50	1,648.40	195.87	
			ציבורי ומ"א	122.73	0.00	571.05	693.78		
			סה"כ צריכה	557.63	0.00	1,784.55	2,342.18		
13	47194	האפי טיים	20004389 - 1	176.80	0.00	652.30	829.10	194.11	
			ציבורי ומ"א	74.86	0.00	348.32	423.18		
			סה"כ צריכה	251.66	0.00	1,000.62	1,252.28		
14	47203	הבוסטן	20004309 - 3	608.76	0.00	2,220.48	2,829.24	116.23	
			ציבורי ומ"א	85.93	0.00	399.82	485.74		
			סה"כ צריכה	694.69	0.00	2,620.30	3,314.98		
15	47229	חגית סוכנות לביטוח	20004310 - 2	1.98	0.00	79.74	81.72	117.40	
			ציבורי ומ"א	24.39	0.00	113.47	137.86		
			סה"כ צריכה	26.37	0.00	193.21	219.58		
16	47200	חדר כושר WONDARE	20004146 - 3	763.60	0.00	1,991.20	2,754.80	782.06	
			ציבורי ומ"א	401.51	0.00	1,868.18	2,269.69		
			סה"כ צריכה	1,165.11	0.00	3,859.38	5,024.49		
17	51350	חדרי קירור סופר טל	21262552 - 1	1,024.80	0.00	6,357.40	7,382.20	22.10	
			סה"כ צריכה	1,024.80	0.00	6,357.40	7,382.20		
18	47193	חנות חיות	20004369 - 4	115.70	0.00	456.10	571.80	195.42	
			ציבורי ומ"א	89.81	0.00	417.88	507.69		
			סה"כ צריכה	205.51	0.00	873.98	1,079.49		
19	54209	טוסט נקניק - אהרוניס	20004307 - 1	112.48	0.00	509.12	621.60	313.32	
			ציבורי ומ"א	37.91	0.00	176.40	214.31		
			סה"כ צריכה	150.39	0.00	685.52	835.91		
20	47206	יולו	20004307 - 3	270.24	0.00	727.68	997.92	312.53	
			ציבורי ומ"א	60.10	0.00	279.66	339.76		
			סה"כ צריכה	330.34	0.00	1,007.34	1,337.68		
21	47185	יולי סימון	20004314 - 3	376.20	0.00	1,369.40	1,745.60	192.60	
			ציבורי ומ"א	135.23	0.00	629.18	764.41		
			סה"כ צריכה	511.43	0.00	1,998.58	2,510.010		
22	47173	יין בשוק	20004319 - 2	150.20	0.00	570.40	720.60	6.70	
			ציבורי ומ"א	92.59	0.00	430.83	523.42		
			סה"כ צריכה	242.79	0.00	1,001.23	1,244.02		
23	47187	כפר השעשועים	20004313 - 4	948.40	0.00	3,194.80	4,143.20	784.82	
			ציבורי ומ"א	378.65	0.00	1,761.81	2,140.46		
			סה"כ צריכה	1,327.05	0.00	4,956.61	6,283.66		
24	47174	ללין	20004319 - 3	415.00	0.00	1,127.20	1,542.20	8.45	





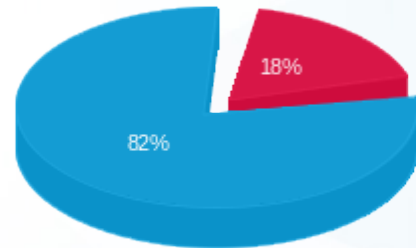
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	54.73	0.00	254.64	309.37		
			סה"כ צריכה	469.73	0.00	1,381.84	1,851.57		
25	57406	מדרסים	20004310 - 3	14.58	0.00	132.12	146.70	117.46	
			ציבורי ומ"א	51.96	0.00	241.74	293.70		
			סה"כ צריכה	66.54	0.00	373.86	440.40		
26	47191	מובי סויל	20004369 - 2	168.00	0.00	865.00	1,033.00	196.40	
			ציבורי ומ"א	57.07	0.00	265.54	322.61		
			סה"כ צריכה	225.07	0.00	1,130.54	1,355.61		
27	47929	מיננה ח.12	20004308 - 4	258.78	0.00	893.22	1,152.00	6.13	
			ציבורי ומ"א	81.18	0.00	377.70	458.88		
			סה"כ צריכה	339.96	0.00	1,270.92	1,610.88		
28	59038	מיסטר קורן	20004308 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי ומ"א	37.91	0.00	176.40	214.31		
			סה"כ צריכה	37.91	0.00	176.40	214.31		
29	47208	מירה פלורס	20004319 - 4	320.00	0.00	1,492.40	1,812.40	8.26	
			ציבורי ומ"א	54.51	0.00	253.64	308.16		
			סה"כ צריכה	374.51	0.00	1,746.04	2,120.56		
30	47198	מכבי D	20004146 - 1	323.20	0.00	1,637.12	1,960.32	312.82	
			ציבורי ומ"א	278.95	0.00	1,297.91	1,576.86		
			סה"כ צריכה	602.15	0.00	2,935.03	3,537.18		
31	47192	מספרת יאן ואריאל	20004369 - 3	481.20	0.00	1,986.40	2,467.60	195.86	
			ציבורי ומ"א	80.15	0.00	372.91	453.05		
			סה"כ צריכה	561.35	0.00	2,359.31	2,920.65		
32	47197	מרפאה כללית C	20004148 - 1	936.80	0.00	5,692.40	6,629.20	782.33	
			ציבורי ומ"א	892.80	0.00	4,154.07	5,046.87		
			סה"כ צריכה	1,829.60	0.00	9,846.47	11,676.07		
33	51588	משרד יזו	20004310 - 4	27.84	0.00	216.96	244.80	117.64	
			ציבורי ומ"א	56.61	0.00	263.38	319.99		
			סה"כ צריכה	84.45	0.00	480.34	564.79		
34	48368	משרדי הנהלת סופר טל	20004148 - 4	260.80	0.00	1,823.20	2,084.00	784.84	
			ציבורי ומ"א	659.70	0.00	3,069.52	3,729.23		
			סה"כ צריכה	920.50	0.00	4,892.72	5,813.23		
35	47199	משרדים מועצה B	20004146 - 2	915.20	0.00	4,952.00	5,867.20	779.85	
			ציבורי ומ"א	669.64	0.00	3,115.75	3,785.39		
			סה"כ צריכה	1,584.84	0.00	8,067.75	9,652.59		
36	58153	נעלי נמרוד	20004312 - 4	239.20	0.00	670.10	909.30	196.02	
			ציבורי ומ"א	102.79	0.00	478.27	581.06		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	341.99	0.00	1,148.37	1,490.36		
37	47227	סופר טל	20004149 - 1	9,260.40	0.00	53,082.00	62,342.40	153.82	
			ציבורי ומ"א	1,382.65	0.00	6,433.28	7,815.93		
			סה"כ צריכה	10,643.05	0.00	59,515.28	70,158.33		
38	47179	סופר פארם	20004388 - 2	2,518.00	0.00	12,077.60	14,595.60	757.49	
			ציבורי ומ"א	673.77	0.00	3,134.97	3,808.74		
			סה"כ צריכה	3,191.77	0.00	15,212.57	18,404.34		
39	57688	סטודיו דאנסאפ	20004145 - 4	443.45	0.00	534.15	977.60	11.63	
			ציבורי ומ"א	56.58	0.00	263.28	319.86		
			סה"כ צריכה	500.03	0.00	797.43	1,297.46		
40	59593	עמדת טעינה: תאריך כניסה: 26/11/24	22345208 - 1	86.80	0.00	320.30	407.10	61.50	
			סה"כ צריכה	86.80	0.00	320.30	407.10		
41	47181	פוט לוקר	20004312 - 1	1,003.70	0.00	2,815.20	3,818.90	194.51	
			ציבורי ומ"א	181.96	0.00	846.65	1,028.62		
			סה"כ צריכה	1,185.66	0.00	3,661.85	4,847.52		
42	47184	פוקס	20004314 - 2	1,795.68	0.00	4,425.44	6,221.12	209.43	
			ציבורי ומ"א	341.07	0.00	1,586.94	1,928.01		
			סה"כ צריכה	2,136.75	0.00	6,012.38	8,149.13		
43	47196	פוקס הום	20004389 - 4	1,154.50	0.00	4,175.40	5,329.90	193.95	
			ציבורי ומ"א	305.32	0.00	1,420.60	1,725.92		
			סה"כ צריכה	1,459.82	0.00	5,596.00	7,055.82		
44	57225	פיצה יואב	20004306 - 1	2,035.56	0.00	7,532.46	9,568.02	98.88	
			ציבורי ומ"א	92.38	0.00	429.83	522.21		
			סה"כ צריכה	2,127.94	0.00	7,962.29	10,090.23		
45	47205	פלאפל בריבוע	20004307 - 2	2,169.92	0.00	7,224.00	9,393.92	308.00	
			ציבורי ומ"א	125.18	0.00	582.43	707.60		
			סה"כ צריכה	2,295.10	0.00	7,806.43	10,101.52		
46	47176	פסטה בסטה	20004320 - 3	914.70	0.00	3,614.80	4,529.50	184.28	
			ציבורי ומ"א	77.70	0.00	361.54	439.24		
			סה"כ צריכה	992.40	0.00	3,976.34	4,968.74		
47	47195	פרטיקול	20004389 - 2	989.80	0.00	2,816.90	3,806.70	195.61	
			ציבורי ומ"א	325.51	0.00	1,514.54	1,840.05		
			סה"כ צריכה	1,315.31	0.00	4,331.44	5,646.75		
48	47207	צומת ספרים	20004307 - 4	235.20	0.00	1,032.30	1,267.50	196.17	
			ציבורי ומ"א	110.17	0.00	512.60	622.77		
			סה"כ צריכה	345.37	0.00	1,544.90	1,890.27		
49	47204	קיוסק SNACKS	20004309 - 4	650.64	0.00	2,756.10	3,406.74	112.78	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	49.42	0.00	229.95	279.37		
			סה"כ צריכה	700.06	0.00	2,986.05	3,686.11		
50	47202	רולדין	20004309 - 2	1,836.80	0.00	11,344.00	13,180.80	303.71	
			ציבורי ומ"א	137.51	0.00	639.82	777.33		
			סה"כ צריכה	1,974.31	0.00	11,983.82	13,958.13		
51	47210	ריבר	20004306 - 3	347.84	0.00	1,272.00	1,619.84	74.43	
			ציבורי ומ"א	51.59	0.00	240.06	291.65		
			סה"כ צריכה	399.43	0.00	1,512.06	1,911.49		
			סה"כ צריכה	56,828.00	0.00	264,696.00	321,524.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				321,524.00		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (56,828.00 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (264,696.00 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49192	ציבורי ומ"א (מועמס על השוכרים)	20004145 - 4	-443.45	0.00	-534.15	-977.60	11.63	
			20004146 - 1	-323.20	0.00	-1,637.12	-1,960.32	312.82	
			20004146 - 2	-915.20	0.00	-4,952.00	-5,867.20	779.85	
			20004146 - 3	-763.60	0.00	-1,991.20	-2,754.80	782.06	
			20004147 - 2	25,188.00	0.00	108,318.00	133,506.00	395.00	
			20004148 - 1	-936.80	0.00	-5,692.40	-6,629.20	782.33	
			20004148 - 4	-260.80	0.00	-1,823.20	-2,084.00	784.84	
			20004149 - 1	-9,260.40	0.00	-53,082.00	-62,342.40	153.82	
			20004149 - 2	31,640.00	0.00	156,378.00	188,018.00	506.72	
			20004306 - 1	-2,035.56	0.00	-7,532.46	-9,568.02	98.88	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	74.43	-1,619.84	-1,272.00	0.00	-347.84	20004306 - 3			
	313.32	-621.60	-509.12	0.00	-112.48	20004307 - 1			
	308.00	-9,393.92	-7,224.00	0.00	-2,169.92	20004307 - 2			
	312.53	-997.92	-727.68	0.00	-270.24	20004307 - 3			
	196.17	-1,267.50	-1,032.30	0.00	-235.20	20004307 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	20004308 - 1			
	1.36	-299.04	-258.12	0.00	-40.92	20004308 - 3			
	6.13	-1,152.00	-893.22	0.00	-258.78	20004308 - 4			
	101.95	-11,618.64	-9,857.82	0.00	-1,760.82	20004309 - 1			
	303.71	-13,180.80	-11,344.00	0.00	-1,836.80	20004309 - 2			
	116.23	-2,829.24	-2,220.48	0.00	-608.76	20004309 - 3			
	112.78	-3,406.74	-2,756.10	0.00	-650.64	20004309 - 4			
	117.63	-411.78	-372.66	0.00	-39.12	20004310 - 1			
	117.40	-81.72	-79.74	0.00	-1.98	20004310 - 2			
	117.46	-146.70	-132.12	0.00	-14.58	20004310 - 3			
	117.64	-244.80	-216.96	0.00	-27.84	20004310 - 4			
	194.51	-3,818.90	-2,815.20	0.00	-1,003.70	20004312 - 1			
	196.02	-909.30	-670.10	0.00	-239.20	20004312 - 4			
	768.03	-6,581.60	-5,299.60	0.00	-1,282.00	20004313 - 3			
	784.82	-4,143.20	-3,194.80	0.00	-948.40	20004313 - 4			
	195.87	-1,648.40	-1,213.50	0.00	-434.90	20004314 - 1			
	209.43	-6,221.12	-4,425.44	0.00	-1,795.68	20004314 - 2			
	192.60	-1,745.60	-1,369.40	0.00	-376.20	20004314 - 3			
	195.64	-1,732.80	-1,333.50	0.00	-399.30	20004315 - 2			
	191.20	-4,015.90	-3,477.70	0.00	-538.20	20004315 - 3			
	194.30	-2,361.10	-1,857.50	0.00	-503.60	20004315 - 4			
	6.70	-720.60	-570.40	0.00	-150.20	20004319 - 2			
	8.45	-1,542.20	-1,127.20	0.00	-415.00	20004319 - 3			
	8.26	-1,812.40	-1,492.40	0.00	-320.00	20004319 - 4			
	85.28	-21,643.20	-17,822.72	0.00	-3,820.48	20004320 - 2			
	184.28	-4,529.50	-3,614.80	0.00	-914.70	20004320 - 3			
	195.90	-1,734.40	-1,376.50	0.00	-357.90	20004320 - 4			
	195.70	-400.80	-337.80	0.00	-63.00	20004369 - 1			
	196.40	-1,033.00	-865.00	0.00	-168.00	20004369 - 2			
	195.86	-2,467.60	-1,986.40	0.00	-481.20	20004369 - 3			
	195.42	-571.80	-456.10	0.00	-115.70	20004369 - 4			
	757.49	-14,595.60	-12,077.60	0.00	-2,518.00	20004388 - 2			
	91.25	-22,530.00	-19,476.40	0.00	-3,053.60	20004388 - 4			





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	194.11	-829.10	-652.30	0.00	-176.80	20004389 - 1			
	195.61	-3,806.70	-2,816.90	0.00	-989.80	20004389 - 2			
	193.95	-5,329.90	-4,175.40	0.00	-1,154.50	20004389 - 4			
	22.10	-7,382.20	-6,357.40	0.00	-1,024.80	21262552 - 1			
	61.50	-407.10	-320.30	0.00	-86.80	22345208 - 1			
		57,554.20	47,372.79	0.00	10,181.41	סה"כ צריכה			
	506.72	188,018.00	156,378.00	0.00	31,640.00	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
		188,018.00	156,378.00	0.00	31,640.00	סה"כ צריכה			
	395.00	133,506.00	108,318.00	0.00	25,188.00	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3
		133,506.00	108,318.00	0.00	25,188.00	סה"כ צריכה			

