



מגדלי יו בר כוכבא  
מגדלי יו בר כוכבא  
תאריך הפקדה: 02/12/24

עבור:  
דוח השוואת תעריפים עבור:  
תקופת דוח: (30/11/24 - 01/11/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	57071	להפקה	VIXI BLOCK TECHNOLOGIES LTD	21038720 - 10	₪ 0.08	₪ 0.11	₪ 0.03	24.36%
2	57067	להפקה	א.ג. פרויקטים וניהול בע"מ ק. 14 יח B	21038720 - 7	₪ 0.04	₪ 0.06	₪ 0.01	24.36%
3	57057	להפקה	א.ר. גרינברג ק. 9 יח D	21038716 - 9	₪ 7.07	₪ 9.33	₪ 2.26	24.26%
4	57052	להפקה	אורי אלימלך - ק. 8 יח D	21038716 - 5	₪ 3.02	₪ 3.99	₪ 0.97	24.33%
5	57035	להפקה	אי.סי.די פתרונות C1 ק. 16	21038721 - 13	₪ 5.64	₪ 7.43	₪ 1.79	24.14%
6	57088	להפקה	איישר - טיק בע"מ ק. 11 יח B	21038717 - 7	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
7	57031	להפקה	אילן נכסים ק. 5 יח D	21038721 - 5	₪ 2.89	₪ 3.81	₪ 0.92	24.15%
8	57098	להפקה	אינטרט ק. 3	21038718 - 5	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
9	57069	להפקה	אינפיניטי ק. 15 יח D	21038720 - 9	₪ 4.17	₪ 5.50	₪ 1.33	24.20%
10	57033	להפקה	אלהוד נכסים בע"מ	21038721 - 6	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
11	57040	להפקה	אלרואי מנור אנג'לרד עו"ד ק. 2 יח D	21038719 - 5	₪ 10.88	₪ 14.39	₪ 3.50	24.36%
12	57034	להפקה	אסיה טרוול דנשמ תירות בעמ	21038721 - 7	₪ 19.03	₪ 25.13	₪ 6.10	24.28%
13	57097	להפקה	אריאלה ביטי ק. 3	21038718 - 4	₪ 1.40	₪ 1.85	₪ 0.45	24.34%
14	57049	להפקה	בועז קוקיא ק. 7 יח B	21038716 - 3	₪ 7.14	₪ 9.44	₪ 2.30	24.36%
15	57030	להפקה	בן דוד גינדיס ק. 4 יח B	21038721 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
16	57084	להפקה	בן שמעון אליאס ושות' בע"מ ק. 10 יח A	21038717 - 4	₪ 29.47	₪ 38.88	₪ 9.41	24.21%
17	57043	להפקה	בנטן השקעות ק. 2 יח A	21038719 - 8	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
18	57104	להפקה	בשן ביטוחים ק. C1 2	21038718 - 12	₪ 5.74	₪ 7.58	₪ 1.84	24.25%
19	57087	להפקה	גדי סלמונוביץ ק. 11 יח B	21038717 - 7	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
20	57051	להפקה	גולבל טרב'ל בע"מ ק. 7 יח A	21038716 - 4	₪ 32.55	₪ 42.88	₪ 10.33	24.08%
21	57048	להפקה	גולבל טרב'ל ק. 7 יח C	21038716 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
22	57061	להפקה	ד"ר אריק אריאל ק. 12 C3	21038716 - 13	₪ 21.39	₪ 28.19	₪ 6.80	24.13%
23	57041	להפקה	ד"ר שלקוביץ ק. 2	21038719 - 6	₪ 9.84	₪ 12.96	₪ 3.12	24.06%
24	57105	להפקה	ד. שחם ק. 14 יח C1	21038722 - 1	₪ 5.46	₪ 7.17	₪ 1.71	23.83%
25	57062	להפקה	דוד נחמני בע"מ	21038716 - 14	₪ 12.26	₪ 16.16	₪ 3.90	24.15%
26	57056	להפקה	דן הלפרט ק. 8 יח A	21038716 - 8	₪ 21.71	₪ 28.62	₪ 6.90	24.12%
27	57032	להפקה	דר דניס וולושיק ק. 5 יח D	21038721 - 5	₪ 4.10	₪ 5.40	₪ 1.31	24.15%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
28	57066	להפקה	התחדשות עירונית ק.14 יח B	21038720 - 7	0.04 ₪	0.05 ₪	0.01 ₪	24.36%
29	57106	להפקה	ויזיט סטייט ק.14	21038722 - 2	1.04 ₪	1.38 ₪	0.34 ₪	24.31%
30	57095	להפקה	חמש (5) קוביות אדמות בע"מ	21038718 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
31	57042	להפקה	יוניפיינ אחזקות בע"מ ק.2 יח B	21038719 - 7	22.37 ₪	29.18 ₪	6.81 ₪	23.32%
32	57036	להפקה	יוסף גבריאל 2 C ק.16	21038721 - 14	11.65 ₪	15.40 ₪	3.75 ₪	24.35%
33	57102	להפקה	לייבוביץ שער עוד ק.10 יח C1	21038718 - 10	2.32 ₪	3.07 ₪	0.75 ₪	24.36%
34	57055	להפקה	מ. פורת ק.8 יח B	21038716 - 7	4.72 ₪	6.24 ₪	1.52 ₪	24.36%
35	57072	להפקה	מגן לוזון ק.15 יח B	21038720 - 11	13.95 ₪	18.32 ₪	4.37 ₪	23.85%
36	57093	להפקה	מוטי בר לב ק.12C1	21038717 - 13	10.20 ₪	13.42 ₪	3.21 ₪	23.96%
37	57060	להפקה	מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק.9 יח B	21038716 - 11	1.65 ₪	2.19 ₪	0.53 ₪	24.36%
38	57089	להפקה	מידות בעמ ק.11 יח A	21038717 - 8	36.80 ₪	48.61 ₪	11.81 ₪	24.29%
39	57101	להפקה	מיכאל שחור ק.3	21038718 - 9	1.72 ₪	2.27 ₪	0.55 ₪	24.12%
40	57053	להפקה	מלאך פינקלשטיין - ק.8 יח D	21038716 - 5	6.12 ₪	8.09 ₪	1.97 ₪	24.33%
41	57077	להפקה	מניב ר.כ. ניהול נדל"ן עסקי בע"מ ק.18 יחידה D	21038723 - 5	0.81 ₪	1.07 ₪	0.26 ₪	24.36%
42	57038	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח B	21038719 - 3	38.38 ₪	50.51 ₪	12.13 ₪	24.02%
43	57037	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח D	21038719 - 1	31.73 ₪	41.86 ₪	10.14 ₪	24.22%
44	57068	להפקה	מרדכי עמר ק.14 יח B	21038720 - 7	0.03 ₪	0.04 ₪	0.01 ₪	24.36%
45	57103	להפקה	מרפאת מומחים - ד"ר ברונו קריינר קומה 10 C2 יח	21038718 - 11	4.56 ₪	6.02 ₪	1.46 ₪	24.19%
46	57094	להפקה	משה רקנטי ק.12 יחידה C2	21038717 - 14	6.51 ₪	8.57 ₪	2.06 ₪	24.05%
47	57079	להפקה	משה. א.רוט אחזקות בע"מ ק.18 יח C	21038723 - 6	2.23 ₪	2.94 ₪	0.71 ₪	24.26%
48	57099	להפקה	ניקי ג.א. ניהול ואחזקה בעמ ק.3	21038718 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
49	57096	להפקה	ניר יסלוביץ ק.3	21038718 - 3	9.65 ₪	12.70 ₪	3.05 ₪	24.02%
50	57074	להפקה	סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.16 יח B	21038720 - 13	66.46 ₪	87.66 ₪	21.20 ₪	24.18%
51	57075	להפקה	ספורטה פנ נהול בע"מ ק.16 יח A	21038720 - 14	17.28 ₪	22.81 ₪	5.53 ₪	24.24%
52	57058	להפקה	עו"ד שי טלעד ק.9 יח C	21038716 - 10	4.19 ₪	5.50 ₪	1.31 ₪	23.80%
53	57086	להפקה	עוד יורם ל. כהן ק.11 יח C תת יח 1	21038717 - 6	5.55 ₪	7.32 ₪	1.77 ₪	24.22%
54	57083	להפקה	עוז נדלן ק.10 יח B	21038717 - 3	3.77 ₪	4.96 ₪	1.19 ₪	24.05%
55	57100	להפקה	עוזיאל שמואלי ק.3	21038718 - 7	0.01 ₪	0.02 ₪	0.00 ₪	24.36%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
56	57050	להפקה	עטר לירון ק. 7 יח B	21038716 - 3	4.76 ₪	6.29 ₪	1.53 ₪	24.36%
57	57054	להפקה	עמית שראפי ק. 8 יח C	21038716 - 6	41.29 ₪	54.49 ₪	13.21 ₪	24.24%
58	57109	להפקה	פיזיוס ק. 14 יח C5	21038722 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
59	57107	להפקה	פיראד ק. 14 יח C	21038722 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
60	57064	להפקה	פל מקרקעין (קולן נבון) ק13 C	21038720 - 2	39.57 ₪	52.21 ₪	12.64 ₪	24.20%
61	57063	להפקה	פל מקרקעין ק. 13 יח D	21038720 - 1	96.91 ₪	127.69 ₪	30.78 ₪	24.11%
62	57090	להפקה	פסקל ק. 12 יח D	21038717 - 9	13.90 ₪	18.36 ₪	4.46 ₪	24.28%
63	57065	להפקה	צבי קורץ ק. 14 יח D	21038720 - 5	17.94 ₪	23.62 ₪	5.68 ₪	24.06%
64	57070	להפקה	צביקה בן אליעזר ק. 15 יח D	21038720 - 9	8.46 ₪	11.16 ₪	2.70 ₪	24.20%
65	57111	להפקה	צילרים	21038788 - 9, 21038788 - 10, 21038788 - 11, 21038788	22,856.64 ₪	30,118.30 ₪	7,261.66 ₪	24.11%
66	57076	להפקה	ק. 17 יח B - שלומי אליאס	21038723 - 3	1.26 ₪	1.66 ₪	0.40 ₪	24.36%
67	57082	להפקה	ק. 17 יח B - CFO FORUM	21038723 - 3	2.29 ₪	3.03 ₪	0.74 ₪	24.36%
68	57044	להפקה	ק. 3 תלפיות	21038719 - 12	0.03 ₪	0.04 ₪	0.01 ₪	24.36%
69	57108	להפקה	קולג' ק. 14 יח C3	21038722 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
70	57081	להפקה	קומה 19 דטהמפ מערכות מידע ראשי מא	21038723 - 12	18.01 ₪	23.78 ₪	5.77 ₪	24.25%
71	57059	להפקה	קמפנר דורון ק. 9 יח C	21038716 - 10	6.28 ₪	8.25 ₪	1.96 ₪	23.80%
72	57091	להפקה	קרדיקס טכנולוגיות בע"מ ק. 12 יח B	21038717 - 11	2.15 ₪	2.83 ₪	0.68 ₪	24.07%
73	57078	להפקה	ר.כ ניהול עסקי בע"מ ק. 18 יחידה D	21038723 - 5	1.22 ₪	1.61 ₪	0.39 ₪	24.36%
74	57085	להפקה	רואה חשבון דויד גלבוץ ק. 11 יח D	21038717 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
75	57073	להפקה	רוזנסקי הילפי הטיס ק. 15 יח A	21038720 - 12	31.08 ₪	41.03 ₪	9.94 ₪	24.24%
76	57080	להפקה	רונו סטי ק. 18 יח C	21038723 - 6	3.07 ₪	4.05 ₪	0.98 ₪	24.26%
77	57039	להפקה	רועי ראובן (פסגות) ק. 1 יח A	21038719 - 4	30.69 ₪	40.22 ₪	9.53 ₪	23.70%
78	57092	להפקה	רשת מלונות אסטרל	21038717 - 12	1.47 ₪	1.94 ₪	0.47 ₪	24.36%
79	57110	להפקה	שחרקון, בן עמי שחר ושות' ק. 6 יח C	21038721 - 10, 21038721 - 11, 21038721 - 12, 21038721	62.33 ₪	82.00 ₪	19.67 ₪	23.99%
80	57046	להפקה	שירה שואף דגן - יח D1 ק. 16	21038719 - 13	13.50 ₪	17.80 ₪	4.30 ₪	24.13%
81	57047	להפקה	שירה שואף דגן - יח D2 ק. 16	21038719 - 14	30.22 ₪	39.75 ₪	9.53 ₪	23.98%
			סה"כ		23,790.68 ₪	31,349.15 ₪	7,558.47 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		27,835.10 ₪	36,678.50 ₪	8,843.41 ₪	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

