



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/24 - 30/11/24)

תאריך הפקה: 03/12/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,789.13 ₪	226.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	29.09 ₪	1,525.18 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
713.21 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.46 ₪	480.02 ₪	81022526 - 3	-hot corn תאאר סעיז	56777	2
6,935.05 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	400.55 ₪	6,307.75 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	3
1,080.04 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	40.01 ₪	813.29 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	4
963.41 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	107.18 ₪	629.48 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	5
1,985.86 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	92.90 ₪	0.854	0.00 ₪	267.91 ₪	1,398.31 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	6
4,065.84 ₪	17.50 ₪	40.606 ₪	1,916.88 ₪	0.309	0.00 ₪	0.00 ₪	2,090.85 ₪	21262703 - 1	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	7
304.29 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.64 ₪	55.91 ₪	81022217 - 6	וויטפול סמי עופר	58419	8
862.00 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	43.29 ₪	591.97 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	9
962.02 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.60 ₪	693.68 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	10
834.27 ₪	226.74 ₪	25.379 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	18.45 ₪	563.70 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	11
872.24 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.00 ₪	619.50 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	12
1,869.78 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	4.46 ₪	0.917	0.00 ₪	69.67 ₪	1,568.91 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	13
4,826.40 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	207.20 ₪	4,392.46 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	14
1,333.12 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	104.83 ₪	1,001.55 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	15
1,207.11 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.10 ₪	945.27 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	16
360.63 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.11 ₪	94.78 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	17
492.84 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	26.15 ₪	239.94 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
574.66 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	16.77 ₪	331.14 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	19
891.47 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	24.15 ₪	640.57 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ללין	22943	20
371.07 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.13 ₪	121.21 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	21
646.34 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	46.81 ₪	372.79 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	22
530.79 ₪	226.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	48.04 ₪	247.89 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	23
743.46 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.19 ₪	480.53 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	24
543.53 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	21.24 ₪	295.55 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	25
624.85 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.26 ₪	370.85 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	26
838.09 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	38.16 ₪	573.19 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	27
281.82 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.90 ₪	18.18 ₪	81034935 - 3	חנות 32 אירוקה	59060	28
421.29 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.86 ₪	182.69 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	29
3,375.58 ₪	226.74 ₪	81.212 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	213.65 ₪	2,853.97 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	30
1,800.39 ₪	226.74 ₪	50.758 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	124.38 ₪	1,398.51 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	31
25,925.07 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	877.89 ₪	24,820.44 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	32
338.83 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.86 ₪	109.23 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	33
1,049.54 ₪	226.74 ₪	8.121 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	64.58 ₪	750.10 ₪	81021291 - 2	חנות 45 וויט פול	58112	34
263.71 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.67 ₪	29.29 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	35
1,195.37 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	83.44 ₪	885.20 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	36
679.42 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	77.10 ₪	375.58 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	37
2,545.39 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	278.42 ₪	2,040.23 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	38
390.99 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.03 ₪	159.22 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	39





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,955.00 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	30.49 ₪	0.912	0.00 ₪	53.39 ₪	3,644.38 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	40
4,702.92 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	65.30 ₪	4,410.88 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	41
954.81 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	63.65 ₪	664.42 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	42
1,557.38 ₪	226.74 ₪	16.242 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.69 ₪	1,291.70 ₪	22344852 - 1	יאמי גלידרייה	55102	43
580.94 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	26.17 ₪	328.03 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	44
257.44 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.30 ₪	0.905	0.00 ₪	10.24 ₪	20.16 ₪	16092166 - 3	משה קבסה- משרד תיווך	56778	45
831.14 ₪	226.74 ₪	12.791 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	41.62 ₪	549.99 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	46
1,153.62 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	53.57 ₪	873.31 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
524.12 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	107.77 ₪	189.61 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	48
1,526.14 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	4.98 ₪	0.916	0.00 ₪	110.29 ₪	1,184.13 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	49
3,205.35 ₪	226.74 ₪	40.606 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	132.22 ₪	2,805.79 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	50
341.06 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.14 ₪	110.18 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	51
5,126.95 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	258.64 ₪	4,641.57 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	52
748.22 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	75.94 ₪	0.781	0.00 ₪	8.81 ₪	436.73 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	53
303.73 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.73 ₪	61.26 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	54
832.09 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	40.74 ₪	564.61 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	55
1,766.72 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.939	0.00 ₪	82.29 ₪	1,457.69 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	56

103,856.50 ₪		סה"כ
17,655.61 ₪	17.00%	מע"מ
121,512.11 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 34,633.55	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 34,633.55	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
₪ 25,364.63	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 25,364.63	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
₪ 11,630.48	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 11,630.48	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
₪ 4,616.87	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,616.87	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,973.45 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	3,326.42 ₪	0.443	0.00 ₪	0.00 ₪	4,647.02 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 22344852 - 1, 81021291 - 2, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 3, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

