



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/11/24 - 30/11/24)

תאריך הפקה: 04/12/24

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---|-----------|----|
| 2,612.61 ₪ | 226.74 ₪ | 89.333 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,296.54 ₪ | 23044239 - 2, 23044244 - 4 | בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם | 53059 | 1 |
| 945.50 ₪ | 226.74 ₪ | 50.758 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 668.00 ₪ | 23044245 - 4 | בניין A סיריוס - חדש בגג UPS | 56836 | 2 |
| 7,152.05 ₪ | 226.74 ₪ | 401.188 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,524.12 ₪ | 23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3 | בניין A סיריוס - סופר פארם | 42202 | 3 |
| 18,127.03 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17,819.07 ₪ | 23044245 - 2 | בניין A סיריוס - סופר פארם UPS | 42237 | 4 |
| 865.70 ₪ | 226.74 ₪ | 20.303 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 618.66 ₪ | 23044242 - 2 | בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה) | 42217 | 5 |
| 773.59 ₪ | 226.74 ₪ | 12.791 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 534.06 ₪ | 23044244 - 3 | בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה) | 42227 | 6 |
| 1,318.70 ₪ | 226.74 ₪ | 40.606 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,051.35 ₪ | 23044240 - 1, 23044240 - 2 | בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד | 42199 | 7 |
| 2,325.57 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,066.34 ₪ | 23044239 - 4 | בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה | 42198 | 8 |
| 4,761.74 ₪ | 226.74 ₪ | 40.606 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,494.39 ₪ | 23044239 - 3 | בניין A לייף פלאזה - חינאווי | 42197 | 9 |
| 939.65 ₪ | 226.74 ₪ | 5.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 707.83 ₪ | 21055370 - 1 | בניין A מחסן מסעדת מון | 47347 | 10 |
| 6,209.15 ₪ | 226.74 ₪ | 16.242 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,966.17 ₪ | 23044240 - 3 | בניין A מנדפים+משאבות 30+90 | 42201 | 11 |
| 2,360.70 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,101.48 ₪ | 23044244 - 1 | בניין A פלייטיקה קומה 0 | 47349 | 12 |
| 356.87 ₪ | 226.74 ₪ | 20.303 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 109.83 ₪ | 23044247 - 3 | בניין B סמסונג | 42209 | 13 |
| 543.51 ₪ | 226.74 ₪ | 64.970 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 251.80 ₪ | 14155760 - 1 | בניין B אואקס טק קומה 3 | 50808 | 14 |
| 995.57 ₪ | 226.74 ₪ | 20.303 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 748.52 ₪ | 23044247 - 2 | בניין B כהנא | 48402 | 15 |
| 816.11 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 556.88 ₪ | 23044246 - 2 | בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3 | 42204 | 16 |
| 731.99 ₪ | 226.74 ₪ | 12.791 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 492.46 ₪ | 23044249 - 2 | בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ | 42222 | 17 |
| 3,672.00 ₪ | 226.74 ₪ | 40.606 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,404.66 ₪ | 23044249 - 3 | בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה | 42223 | 18 |
| 3,329.67 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,021.72 ₪ | 23044246 - 1 | בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי | 42203 | 19 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------|----|
| 1,002.06 ₪ | 226.74 ₪ | 12.791 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 762.53 ₪ | 23044249 - 1 | בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0 | 55055 | 20 |
| 455.06 ₪ | 226.74 ₪ | 1.083 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 227.24 ₪ | 17313130 - 1 | בניין B סלקום | 56834 | 21 |
| 53.95 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 53.95 ₪ | 18247478 - 1 | בניין B סמסונג שלט | 57292 | 22 |
| 360.21 ₪ | 226.74 ₪ | 3.248 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 130.22 ₪ | 22344753 - 1 | בניין B פלאפון | 56835 | 23 |
| 602.92 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 343.69 ₪ | 23044249 - 4 | בניין B פלייטיקה קומה 0 | 47350 | 24 |
| 2,972.61 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,664.66 ₪ | 23044247 - 4 | בניין B פלייטיקה קומה 1 | 46145 | 25 |
| 3,868.29 ₪ | 226.74 ₪ | 64.970 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,576.58 ₪ | 14155760 - 3 | בניין B פלייטיקה קומה 2 | 42259 | 26 |
| 2,178.70 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,870.75 ₪ | 17312743 - 1 | בניין B פלייטיקה קומה 4 | 40554 | 27 |
| 2,776.17 ₪ | 226.74 ₪ | 64.970 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,484.46 ₪ | 14155760 - 4 | בניין B פלייטיקה קומה 5 | 42260 | 28 |
| 986.23 ₪ | 226.74 ₪ | 64.970 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 694.52 ₪ | 14155760 - 2 | בניין B פריזמה קומה 3 | 42258 | 29 |
| 13,638.09 ₪ | 226.74 ₪ | 127.909 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 13,283.45 ₪ | 21055417 - 3 | בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני | 42188 | 30 |
| 307.95 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21055417 - 4 | בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני | 42189 | 31 |
| 4,075.40 ₪ | 226.74 ₪ | 50.758 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,797.91 ₪ | 21055418 - 2 | בניין C *לוח מא בגג חיוני | 42191 | 32 |
| 1,242.34 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 934.39 ₪ | 21055418 - 3 | בניין C *צילר 1 חיוני | 42192 | 33 |
| 307.95 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21055418 - 4 | בניין C *צילר 2 חיוני | 42193 | 34 |
| 8,710.68 ₪ | 226.74 ₪ | 127.909 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,356.03 ₪ | 21055417 - 2 | בניין C *צילר 3 ב.חיוני | 42187 | 35 |
| 10,062.85 ₪ | 226.74 ₪ | 127.909 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,708.20 ₪ | 21055418 - 1 | בניין C *צילר 4 ב.חיוני | 42190 | 36 |
| 354.65 ₪ | 226.74 ₪ | 127.909 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 23044251 - 4 | בניין C *צילר 5 ב.חיוני | 42254 | 37 |
| 3,482.54 ₪ | 226.74 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,174.59 ₪ | 23044253 - 4 | בניין C איגל | 42252 | 38 |
| 797.95 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 538.72 ₪ | 22344686 - 1 | בניין C אנוקוב גרופ בעמ | 42185 | 39 |
| 552.76 ₪ | 226.74 ₪ | 16.242 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 309.78 ₪ | 23044252 - 1 | בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ | 42474 | 40 |
| 459.55 ₪ | 226.74 ₪ | 10.152 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 222.66 ₪ | 23044253 - 3 | בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ | 54607 | 41 |
| 1,179.54 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 920.31 ₪ | 23044251 - 1 | בניין C פלייטיקה בית קפה | 42256 | 42 |
| 247.04 ₪ | 226.74 ₪ | 20.303 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16092203 - 3 | בניין C פלייטיקה לוח אירועים | 45438 | 43 |
| 507.16 ₪ | 226.74 ₪ | 8.121 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 272.30 ₪ | 23044250 - 4 | בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה | 44239 | 44 |
| 281.58 ₪ | 226.74 ₪ | 3.248 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 51.59 ₪ | 21055347 - 2 | בניין C פלייטיקה שלט | 42232 | 45 |
| 11,336.10 ₪ | 226.74 ₪ | 94.003 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 11,015.36 ₪ | 16092203 - 1, 23044254 - 1 | בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי | 42240 | 46 |
| 3,880.63 ₪ | 226.74 ₪ | 94.003 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,559.88 ₪ | 16092203 - 2, 23044254 - 2 | בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי | 42241 | 47 |
| 690.30 ₪ | 226.74 ₪ | 16.242 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 447.32 ₪ | 21055347 - 3 | בניין C ק.4 אקיופוז | 42235 | 48 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---------------------------------|-----------|----|
| 2,664.23 ₪ | 226.74 ₪ | 129.939 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,307.55 ₪ | 23044254 - 3, 23044254 - 4 | בניין C ק.4 פלייטיקה | 42242 | 49 |
| 4,170.34 ₪ | 226.74 ₪ | 127.909 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,815.69 ₪ | 23044250 - 2 | בניין C ק.5 פלייטיקה | 42228 | 50 |
| 1,146.20 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 886.98 ₪ | 21055348 - 3 | בניין C ק.6 פלייטיקה | 48255 | 51 |
| 1,212.13 ₪ | 226.74 ₪ | 32.485 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 952.91 ₪ | 21055348 - 2 | בניין C ק.6 רינובו | 52912 | 52 |
| 1,037.61 ₪ | 226.74 ₪ | 16.242 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 794.62 ₪ | 23044252 - 3 | בניין C ק.7 מילטון | 51795 | 53 |
| 4,523.75 ₪ | 226.74 ₪ | 25.379 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,271.63 ₪ | 23044252 - 2 | בניין C ק.8 איגל מערכות | 42246 | 54 |
| 993.29 ₪ | 226.74 ₪ | 25.379 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 741.17 ₪ | 23044252 - 4 | בניין C ק.8 כהנא | 42248 | 55 |
| 7,496.81 ₪ | 226.74 ₪ | 127.909 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,142.16 ₪ | 23044251 - 3 | בניין C קומה 1 מדיקל סנטר | 42244 | 56 |
| 1,002.33 ₪ | 226.74 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 775.59 ₪ | 20004341 - 1 | בניין C רינובו מטענים 2- | 57841 | 57 |
| 34,957.74 ₪ | 0.00 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 34,876.53 ₪ | 23044242 - 3, 23044242 - 4 | לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A | 42218 | 58 |
| 15,062.35 ₪ | 0.00 ₪ | 406.060 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 14,656.29 ₪ | 23044248 - 1, 23044248 - 2 | לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B | 42219 | 59 |
| 8,459.24 ₪ | 0.00 ₪ | 81.212 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,378.03 ₪ | 23044241 - 4, 23044242 - 1 | לייף - מיזוג אוויר חיוני A | 42216 | 60 |
| 394.65 ₪ | 0.00 ₪ | 101.515 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 293.13 ₪ | 23044248 - 3, 23044248 - 4 | לייף - מיזוג אוויר חיוני B | 42220 | 61 |
| 307.81 ₪ | 226.74 ₪ | 69.030 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.04 ₪ | 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4 | לייף - תאורת פיתוח בניין A | 42292 | 62 |
| 307.81 ₪ | 226.74 ₪ | 69.030 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.04 ₪ | 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4 | לייף - תאורת פיתוח בניין B | 42293 | 63 |
| 311.83 ₪ | 226.74 ₪ | 69.030 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16.06 ₪ | 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4 | לייף - תאורת פיתוח בניין C | 42294 | 64 |
| 10,088.99 ₪ | 0.00 ₪ | 119.788 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,969.20 ₪ | 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4 | לייף פלאזה - חניון | 42212 | 65 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|----------------|-----------|----|
| 14,110.62 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 14,110.62 ₪ | 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1, 23044239 - 2, 23044239 - 3, 23044239 - 4, 23044240 - 1, 23044240 - 2, 23044240 - 3, 23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3, 23044241 - 4, 23044242 - 1, 23044242 - 2, 23044242 - 3, 23044242 - 4, 23044244 - 1, 23044244 - 3, 23044244 - 4, 23044245 - 2, 23044245 - 4 | ציבורי בניין A | 45431 | 66 |
| 3,720.32 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,720.32 ₪ | 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 17313130 - 1, 18247478 - 1, 20281675 - 1, 22344753 - 1, 23044246 - 1, 23044246 - 2, 23044247 - 2, 23044247 - 3, 23044247 - 4, 23044248 - 1, 23044248 - 2, 23044248 - 3, 23044248 - 4, 23044249 - 1, 23044249 - 2, 23044249 - 3, 23044249 - 4 | ציבורי בניין B | 45432 | 67 |



| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|----------------|-----------|----|
| 10,373.85 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10,373.85 ₪ | 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 20004341 - 1, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4, 22344686 - 1, 23044250 - 1, 23044250 - 2, 23044250 - 4, 23044251 - 1, 23044251 - 3, 23044251 - 4, 23044252 - 1, 23044252 - 2, 23044252 - 3, 23044252 - 4, 23044253 - 3, 23044253 - 4, 23044254 - 1, 23044254 - 2, 23044254 - 3, 23044254 - 4 | ציבורי בניין C | 45433 | 68 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 258,550.88 ₪ | | סה"כ |
| 43,953.65 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 302,504.53 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|---------------------------|-----------|----|
| 112,222.54 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 112,222.54 ₪ | 17313183 - 1 | בניין A שאני T2 + חניונים | 42214 | 1 |



| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-----------------|-----------|----|
| ₪ 88,324.74 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 88,324.74 | 23070529 - 1 | בניין B שנאי 4 | 59059 | 2 |
| ₪ 40,064.21 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 40,064.21 | 20281675 - 1 | בניין B שנאי T1 | 42213 | 3 |
| ₪ 63,739.67 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 63,739.67 | 21055417 - 1 | בניין C שנאי 3 | 42186 | 4 |
| ₪ 24,914.97 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 24,914.97 | 23044250 - 1 | בניין C שנאי 4 | 42253 | 5 |

