



**דוח כספי**

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: גמלא מילניום

תקופת דוח: (30/11/24 - 03/11/24)

תאריך הפקה: 11/12/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
247.87 ₪	226.74 ₪	7.580 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.55 ₪	22027226 - 2	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	27466	1
2,425.72 ₪	226.74 ₪	144.016 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,054.96 ₪	22027250 - 4, 22027254 - 2, 22027254 - 3	*בניין B ציבורי	27528	2
12,494.77 ₪	226.74 ₪	274.767 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,993.26 ₪	22027250 - 3, 22027255 - 2, 22027255 - 3, 22027255 - 4	*צ'ילרים בניין B	27527	3
593.74 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	291.20 ₪	22027235 - 3	*ציולר A1	27500	4
1,137.77 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	835.23 ₪	22027235 - 4	*ציולר A2	27501	5
1,802.69 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,500.15 ₪	22027239 - 3	*ציולר A3	27436	6
243.61 ₪	226.74 ₪	11.938 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.94 ₪	22027256 - 1	*קומה 1 לוח מפוחים	27475	7
338.85 ₪	226.74 ₪	47.374 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.74 ₪	22027256 - 3	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	27477	8
4,152.13 ₪	226.74 ₪	18.949 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,906.44 ₪	22027264 - 4	*קומה 1- ראשי חיוני	27482	9
2,547.88 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,245.34 ₪	22027252 - 2	*קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני	27471	10
2,709.98 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,407.44 ₪	22027250 - 1	EWAVEMD	27508	11
408.61 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	151.55 ₪	22027241 - 3	בניין A נט טכנולוגיות	27439	12
2,209.14 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,906.60 ₪	22027235 - 1	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	27498	13
484.15 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	227.09 ₪	22027226 - 4	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	45502	14
241.67 ₪	226.74 ₪	6.064 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.87 ₪	22027251 - 4	בניין B קרקע כספומט	27455	15
1,343.95 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,041.41 ₪	22027262 - 4	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	47322	16
312.55 ₪	226.74 ₪	7.580 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.23 ₪	22027254 - 2	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	27515	17
1,496.18 ₪	226.74 ₪	106.117 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,163.33 ₪	22027249 - 4, 22027261 - 1	בניין B קומה 3 טרידיון	47323	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור תוספות	תשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
575.18 ₪	226.74 ₪	15.160 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	333.28 ₪	22027262 - 1	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	27522	19
1,641.11 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,338.58 ₪	22027249 - 3	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	27504	20
898.27 ₪	226.74 ₪	18.949 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	652.58 ₪	22027262 - 2	בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ	47695	21
752.45 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	495.40 ₪	22027250 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמן 1	27509	22
645.09 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	388.03 ₪	22027261 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמן 2	27507	23
666.94 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	364.40 ₪	22027254 - 1	בניין B קומה 6 קרן אמן 3	27514	24
967.02 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	709.96 ₪	22027249 - 2	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	27503	25
606.71 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	349.65 ₪	22027227 - 1	מועדון הסקטבורד הישראלי	53201	26
837.37 ₪	226.74 ₪	47.374 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	563.25 ₪	22027256 - 4	מחסן קינג קונג	49456	27
242.24 ₪	226.74 ₪	3.790 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.71 ₪	22027227 - 2	משאבות ויקטורי	54788	28
5,298.54 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,996.00 ₪	22027252 - 1	ק.קרקע R cafe	27470	29
7,593.51 ₪	226.74 ₪	47.374 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,319.39 ₪	22027251 - 1	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	27443	30
553.80 ₪	226.74 ₪	7.580 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	319.48 ₪	22027253 - 3	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	47387	31
2,444.66 ₪	226.74 ₪	30.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,187.60 ₪	22027251 - 2	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	45503	32
38,273.39 ₪	226.74 ₪	189.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,857.15 ₪	22027264 - 1	ק.קרקע ויקטורי	27479	33
250.43 ₪	226.74 ₪	23.687 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027262 - 3	קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ	27524	34
8,753.28 ₪	226.74 ₪	75.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,450.74 ₪	22027252 - 4	קינג - קונג	49412	35

106,191.26 ₪		סה"כ
18,052.51 ₪	17.00%	מע"מ
124,243.77 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
97,225.25 ₪		חשבון חברת חשמל
27,018.52 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	27.79%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 476.66	₪ 226.74	₪ 7.580	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 242.34	22027254 - 4	מ"א 2 - קטן חיוני	27517	1
₪ 7,001.94	₪ 226.74	₪ 473.737	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,301.46	22027239 - 2	ראשי	27435	2
₪ 354.54	₪ 226.74	₪ 75.798	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 52.00	22027226 - 1	ראשי חיוני	27465	3
₪ 1,033.79	₪ 226.74	₪ 75.798	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 731.25	22027229 - 4	ראשי ציבורי ב.חיוני A	27460	4
₪ 23,342.16	₪ 226.74	₪ 473.737	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 22,641.68	22027255 - 1	ראשי שנאי עליון מגדל	27518	5
₪ 71,999.93	₪ 226.74	₪ 473.737	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 71,299.45	22027253 - 2	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	27457	6

