



**דוח שח + קוטש**

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (12/12/24 - 15/11/24)

340571389

תאריך הפקה: 24/12/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	30.32		30.32	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	257.06	226.74	30.32	
2	19632	אלרג ריבר	14154702 - 11	1,723.77	0.00	4,803.46	6,527.23	0.00		2,919.31	49.84
			סה"כ	1,723.77	0.00	4,803.46	6,527.23	0.00	226.74	3,146.05	
3	14919	בנק מרכזי	14154702 - 1	1,082.25	0.00	5,558.29	6,640.55	0.00		2,761.20	23.52
			סה"כ	1,082.25	0.00	5,558.29	6,640.55	0.00	226.74	2,987.94	
4	37580	גוגאנו	13148426 - 1	84.10	0.00	441.30	525.40	0.00		213.53	
			13148433 - 1	97.20	0.00	474.70	571.90	0.00		238.11	
			14154700 - 2	29.90	0.00	87.00	116.90	0.00		50.04	7.24
			14154700 - 7	209.00	0.00	844.60	1,053.60	0.00		448.38	22.54
			14154701 - 2	974.28	0.00	4,278.73	5,253.01	0.00		2,206.11	31.27
			14154701 - 7	701.95	0.00	3,158.60	3,860.55	0.00		1,622.74	30.56
			15112862 - 1	754.30	0.00	3,856.50	4,610.80	0.00		1,916.74	
			18247128 - 1	119.90	0.00	619.70	739.60	0.00		306.83	11.22
			סה"כ	2,970.63	0.00	13,761.13	16,731.76	0.00	226.74	7,229.23	
5	14920	גולדה	14154702 - 2	744.09	0.00	2,930.60	3,674.69	0.00		1,577.71	28.52
			סה"כ	744.09	0.00	2,930.60	3,674.69	0.00	226.74	1,804.45	
6	38906	זהבית עיצוב שיער בע"מ	14154702 - 10	4.74	0.00	107.04	111.79	0.00		43.09	5.20
			סה"כ	4.74	0.00	107.04	111.79	0.00	226.74	269.83	
7	48455	חומוס לבנון חנות 2	14154702 - 3	96.47	0.00	1,177.02	1,273.50	0.00		487.82	31.98
			סה"כ	96.47	0.00	1,177.02	1,273.50	0.00	226.74	714.56	
8	49261	חנות 11 - קארדיוולב מסחר (איטליקה)	14154702 - 13	16.59	0.00	307.13	323.72	0.00		121.67	5.63
			סה"כ	16.59	0.00	307.13	323.72	0.00	226.74	348.41	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14 - 14154702	20.63	0.00	101.83	122.46	0.00		50.96	2.23
			סה"כ	20.63	0.00	101.83	122.46	0.00	226.74	277.70	
10	14918	יניב מוטיעי (פיצוציה)	14 - 14154701	136.18	0.00	985.15	1,121.33	0.00		447.70	16.38
			סה"כ	136.18	0.00	985.15	1,121.33	0.00	226.74	674.44	
11	27304	יצחק שי בן גיני (אוראל לויאן)	9 - 14154702	191.97	0.00	2,625.16	2,817.13	0.00		1,071.65	41.38
			סה"כ	191.97	0.00	2,625.16	2,817.13	0.00	226.74	1,298.39	
12	40384	מג'יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים, חדר חשמל ראשי)	1 - 13148458	113.30	0.00	454.40	567.70	0.00		243.38	
			14154700 - 5	2,802.30	0.00	8,005.70	10,808.00	0.00		4,809.86	72.35
			14154700 - 10	215.30	0.00	1,096.40	1,311.70	0.00		527.82	44.03
			14154701 - 5	480.96	0.00	2,227.82	2,708.78	0.00		1,122.44	27.48
			14154701 - 10	1,998.67	0.00	9,727.24	11,725.91	0.00		4,904.56	48.61
			14154702 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.02
			18247294 - 1	98.80	0.00	439.70	538.50	0.00		226.90	6.54
			סה"כ	5,709.33	0.00	21,951.26	27,660.59	0.00	226.74	12,061.71	
13	19992	מיזוג אוויר	3 - 16092197	835.20	0.00	5,498.80	6,334.00	0.00		2,460.46	123.49
			16092197 - 4	280.40	0.00	1,624.40	1,904.80	0.00		760.52	60.32
			16092237 - 1	0.00	0.00	312.80	312.80	0.00		110.45	71.22
			16092237 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			16092237 - 3	4,887.20	0.00	25,242.00	30,129.20	0.00		12,469.61	199.97
			16092237 - 4	55.60	0.00	286.80	342.40	0.00		142.39	1.03
			סה"כ	6,058.40	0.00	32,964.80	39,023.20	0.00	226.74	16,170.16	
14	26532	מטרה הרכבת הקלה	1 - 13148416	105.40	0.00	561.70	667.10	0.00		274.55	
			13199927 - 1	65.50	0.00	381.60	447.10	0.00		185.21	
			14154700 - 3	70.50	0.00	517.20	587.70	0.00		239.96	18.10
			14154700 - 8	483.30	0.00	2,357.90	2,841.20	0.00		1,199.70	25.38
			14154701 - 3	41.64	0.00	224.70	266.34	0.00		110.06	9.64



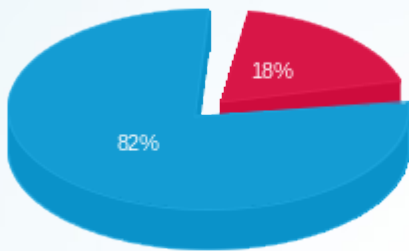


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14154701 - 8	136.21	0.00	765.08	901.29	0.00		364.65	20.31
			17013957 - 1	1,381.10	0.00	6,699.30	8,080.40	0.00		3,370.23	
			סה"כ	2,283.65	0.00	11,507.48	13,791.13	0.00	226.74	5,971.10	
15	44564	נון סטופ	14154702 - 12	279.97	0.00	819.63	1,099.60	0.00		491.27	11.83
			סה"כ	279.97	0.00	819.63	1,099.60	0.00	226.74	718.01	
16	20000	ציבורי	13129456 - 1	433.30	0.00	804.70	1,238.00	0.00		598.72	
			13129490 - 1	690.20	0.00	2,399.60	3,089.80	0.00		1,354.29	
			14154702 - 7	86.93	0.00	1,959.25	2,046.17	0.00		756.84	25.10
			15112876 - 1	121.90	0.00	638.30	760.20	0.00		314.04	
			סה"כ	1,332.33	0.00	5,801.85	7,134.17	0.00	226.74	3,250.63	
17	28435	קומה 01 - קארדיוולב (מטרטק)	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	80.64
			17312630 - 1	4,942.20	0.00	22,512.70	27,454.90	0.00		11,551.94	272.48
			סה"כ	4,942.20	0.00	22,512.70	27,454.90	0.00	226.74	11,778.68	
18	51715	קליטה סולרית	14154702 - 4	36.54	0.00	187.21	223.75	0.00		93.04	0.76
			סה"כ	36.54	0.00	187.21	223.75	0.00	226.74	319.78	
19	14916	קפה לנדור -	14154701 - 12	2,705.63	0.00	7,807.76	10,513.39	0.00		4,673.41	74.25
			סה"כ	2,705.63	0.00	7,807.76	10,513.39	0.00	226.74	4,900.15	
20	19996	רשות התחרות (הגבלים) עסקיים	13148421 - 1	92.10	0.00	340.10	432.20	0.00		186.92	
			13148431 - 1	96.70	0.00	364.20	460.90	0.00		199.46	
			14154700 - 4	259.90	0.00	1,501.50	1,761.40	0.00		709.34	34.53
			14154700 - 9	30.30	0.00	330.80	361.10	0.00		132.84	25.88
			14154701 - 4	8.20	0.00	122.04	130.24	0.00		49.82	4.18
			14154701 - 9	48.84	0.00	272.10	320.94	0.00		131.99	3.52
			17013904 - 1	1,221.00	0.00	5,949.80	7,170.80	0.00		2,993.16	
			סה"כ	1,757.04	0.00	8,880.54	10,637.58	0.00	226.74	4,630.26	
21	22394	ש.א פיטנס (חדר כושר)	16224446 - 1	1,138.30	0.00	3,464.10	4,602.40	0.00		2,036.58	
			סה"כ	1,138.30	0.00	3,464.10	4,602.40	0.00	226.74	2,263.32	
			סה"כ	33,230.70	0.00	148,254.16	181,484.86	30.32	4,761.54	81,071.86	

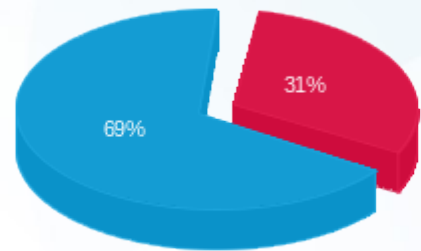




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל	210,040.00			210,040.00			210,040.00	
			הפרש בקוט"ש	-176,809.30			-28,555.14			-128,968.14	
			הפרש באחוזים	-84.18%			-13.60%			-61.40%	



■ פסגה (33,230.70 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (148,254.16 Kwh)



■ פסגה (23,474.11 מ"ח)  
■ גבע (0.00 מ"ח)  
■ שפל (52,805.90 מ"ח)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	8 - 14154702	8,586.50	0.00	37,490.00	46,076.50	0.00	19,456.74	19,456.74	231.65
			סה"כ	8,586.50	0.00	37,490.00	46,076.50	0.00	19,456.74	19,456.74	
2	19633	שנאי TR2	15 - 14154700	81.55	0.00	394.40	475.95	0.00	196.05	196.05	1.03
			סה"כ	81.55	0.00	394.40	475.95	0.00	196.05	196.05	

