



מגדלי יו בר כוכבא
מגדלי יו בר כוכבא
תאריך הפקה: 02/01/25

עבור:
דוח השוואת תעריפים עבור:
תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	57071	להפקה	VIXI BLOCK TECHNOLOGIES LTD	21038720 - 10	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
2	57057	להפקה	א.ר. גרינברג ק.9 יח D	21038716 - 9	8.67 ₪	11.31 ₪	2.64 ₪	23.34%
3	57052	להפקה	אורי אלימלך - ק.8 יח D	21038716 - 5	0.86 ₪	1.12 ₪	0.26 ₪	22.85%
4	57035	להפקה	אי.סי.די פתרונות C1 ק.16	21038721 - 13	2.77 ₪	3.40 ₪	0.63 ₪	18.52%
5	57031	להפקה	אילן נכסים ק.5 יח D	21038721 - 5	4.22 ₪	5.54 ₪	1.32 ₪	23.77%
6	57098	להפקה	אינטרט ק.3	21038718 - 5	3.18 ₪	4.19 ₪	1.01 ₪	24.09%
7	57069	להפקה	אינפויטי ק.15 יח D	21038720 - 9	2.00 ₪	2.63 ₪	0.62 ₪	23.69%
8	57033	להפקה	אלהוד נכסים בע"מ	21038721 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
9	57040	להפקה	אלרואי מנור אנג'לרד עו"ד ק.2 יח D	21038719 - 5	154.30 ₪	198.91 ₪	44.61 ₪	22.43%
10	57034	להפקה	אסיה טרוול דנשמ תיירות בעמ	21038721 - 7	1.76 ₪	2.29 ₪	0.53 ₪	23.17%
11	57097	להפקה	אריאלה ביטי ק.3	21038718 - 4	4.27 ₪	5.61 ₪	1.35 ₪	23.99%
12	57049	להפקה	בועז קוקיא ק.7 יח B	21038716 - 3	1.07 ₪	1.40 ₪	0.32 ₪	23.18%
13	57030	להפקה	בן דוד גינדיס ק.4 יח B	21038721 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
14	57084	להפקה	בן שמעון אליאס ושות בע"מ ק.10 יח A	21038717 - 4	28.58 ₪	37.33 ₪	8.75 ₪	23.44%
15	57043	להפקה	בנטן השקעות ק.2 יח A	21038719 - 8	0.03 ₪	0.04 ₪	0.01 ₪	24.09%
16	57104	להפקה	בשן ביטוחים ק.2 C1	21038718 - 12	57.06 ₪	73.01 ₪	15.95 ₪	21.85%
17	57087	להפקה	גדי סלמונוביץ ק.11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
18	57051	להפקה	גולובל טרבל בע"מ ק.7 יח A	21038716 - 4	48.66 ₪	60.60 ₪	11.94 ₪	19.70%
19	57048	להפקה	גולובל טרבל ק.7 יח C	21038716 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	57061	להפקה	ד"ר אריק אריאל ק.12 C3	21038716 - 13	23.73 ₪	30.08 ₪	6.35 ₪	21.10%
21	57041	להפקה	ד"ר שלקוביץ ק.2	21038719 - 6	89.35 ₪	109.89 ₪	20.54 ₪	18.69%
22	57105	להפקה	ד. שחם ק.14 יח C1	21038722 - 1	3.88 ₪	4.68 ₪	0.80 ₪	17.12%
23	57062	להפקה	דוד נחמני בע"מ	21038716 - 14	15.32 ₪	19.56 ₪	4.24 ₪	21.67%
24	57056	להפקה	דן הלפרט ק.8 יח A	21038716 - 8	37.13 ₪	47.13 ₪	10.00 ₪	21.21%
25	57032	להפקה	דר דניס וולושיק ק.5 יח D	21038721 - 5	5.99 ₪	7.86 ₪	1.87 ₪	23.77%
26	57066	להפקה	התחדשות עירונית ק.14 יח B	21038720 - 7	2.48 ₪	2.97 ₪	0.49 ₪	16.51%
27	57106	להפקה	יזיט סיטי ק.14	21038722 - 2	3.10 ₪	4.07 ₪	0.97 ₪	23.83%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
28	57095	להפקה	חמש (5) קוביות אדומות בע"מ	21038718 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
29	57042	להפקה	יוניפיים אחזקות בע"מ ק.2 יח B	21038719 - 7	85.62 ₪	106.56 ₪	20.95 ₪	19.66%
30	57036	להפקה	יוסף גבריאל C 2 ק.16	21038721 - 14	11.72 ₪	15.40 ₪	3.68 ₪	23.88%
31	57102	להפקה	לייבוביץ שער עוד ק.10 יח C1	21038718 - 10	1.62 ₪	2.13 ₪	0.51 ₪	24.09%
32	57055	להפקה	מ. פורת ק.8 יח B	21038716 - 7	38.85 ₪	50.89 ₪	12.04 ₪	23.65%
33	57088	להפקה	מ.א.ר אחזקות בנימין בע"מ ק.11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
34	57072	להפקה	מגן לוזון ק.15 יח B	21038720 - 11	39.35 ₪	49.38 ₪	10.03 ₪	20.32%
35	57093	להפקה	מוטי בר לב ק.12C1	21038717 - 13	20.26 ₪	25.03 ₪	4.77 ₪	19.05%
36	57060	להפקה	מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק.9 יח B	21038716 - 11	0.85 ₪	1.12 ₪	0.27 ₪	24.09%
37	57089	להפקה	מידות בעמ ק.11 יח A	21038717 - 8	37.87 ₪	49.47 ₪	11.60 ₪	23.45%
38	57101	להפקה	מיכאל שחור ק.3	21038718 - 9	0.97 ₪	1.19 ₪	0.22 ₪	18.80%
39	57053	להפקה	מלאך פינקלשטיין - ק.8 יח D	21038716 - 5	1.76 ₪	2.28 ₪	0.52 ₪	22.85%
40	57077	להפקה	מניב ר.כ. ניהול נדל"ן עסקי בע"מ ק.18 יחידה D	21038723 - 5	1.56 ₪	2.00 ₪	0.44 ₪	21.77%
41	57038	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח B	21038719 - 3	178.99 ₪	228.75 ₪	49.77 ₪	21.76%
42	57037	להפקה	מסד גרופ ק.1 יח D	21038719 - 1	86.34 ₪	112.00 ₪	25.66 ₪	22.91%
43	57068	להפקה	מרדכי עמר ק.14 יח B	21038720 - 7	1.79 ₪	2.14 ₪	0.35 ₪	16.51%
44	57103	להפקה	מרפאת מומחים - ד"ר ברונז קריינר קומה 10 יח C2	21038718 - 11	18.47 ₪	23.19 ₪	4.72 ₪	20.37%
45	57094	להפקה	משה רקנטי ק.12 יחידה C2	21038717 - 14	7.23 ₪	9.52 ₪	2.29 ₪	24.09%
46	57079	להפקה	משה. א.רוט אחזקות בע"מ ק.18 יח C	21038723 - 6	1.60 ₪	2.04 ₪	0.44 ₪	21.70%
47	57099	להפקה	ניקי ג.א. ניהול ואחזקה בעמ ק.3	21038718 - 6	2.95 ₪	3.88 ₪	0.94 ₪	24.09%
48	57096	להפקה	ניר יסלוביץ ק.3	21038718 - 3	35.04 ₪	43.47 ₪	8.44 ₪	19.41%
49	57074	להפקה	סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.16 יח B	21038720 - 13	114.52 ₪	147.16 ₪	32.64 ₪	22.18%
50	57075	להפקה	ספורטה פן נהול בע"מ ק.16 יח A	21038720 - 14	43.31 ₪	56.71 ₪	13.40 ₪	23.62%
51	57058	להפקה	עו"ד שי טלעד ק.9 יח C	21038716 - 10	14.59 ₪	18.31 ₪	3.73 ₪	20.34%
52	57086	להפקה	עוד יורם ל. כהן ק.11 יח C תת יח 1	21038717 - 6	12.78 ₪	16.73 ₪	3.94 ₪	23.58%
53	57083	להפקה	עוז נדלן ק.10 יח B	21038717 - 3	32.07 ₪	41.50 ₪	9.43 ₪	22.72%
54	57100	להפקה	עוזיאל שמואלי ק.3	21038718 - 7	1.70 ₪	2.24 ₪	0.54 ₪	24.09%
55	57050	להפקה	עטר ליריון ק.7 יח B	21038716 - 3	0.72 ₪	0.93 ₪	0.22 ₪	23.18%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
56	57054	להפקה	עמית שראפי ק. 8 יח C	21038716 - 6	42.68 ₪	55.10 ₪	12.42 ₪	22.54%
57	57109	להפקה	פיזיום ק. 14 יח C5	21038722 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
58	57067	להפקה	פילמינד בע"מ ק. 14 יח B	21038720 - 7	2.80 ₪	3.35 ₪	0.55 ₪	16.51%
59	57107	להפקה	פיראז ק. 14 יח C	21038722 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
60	57064	להפקה	פל מקרקעין (קולן נבון) ק. 13 C	21038720 - 2	39.54 ₪	51.21 ₪	11.67 ₪	22.79%
61	57063	להפקה	פל מקרקעין ק. 13 יח D	21038720 - 1	110.60 ₪	140.53 ₪	29.93 ₪	21.30%
62	57090	להפקה	פסקל ק. 12 יח D	21038717 - 9	18.55 ₪	24.20 ₪	5.65 ₪	23.35%
63	57065	להפקה	צבי קורץ ק. 14 יח D	21038720 - 5	13.92 ₪	17.39 ₪	3.47 ₪	19.98%
64	57070	להפקה	צביקה בן אליעזר ק. 15 יח D	21038720 - 9	4.07 ₪	5.33 ₪	1.26 ₪	23.69%
65	57111	להפקה	צילרים	9 - 21038788 - 8 10 - 21038788 11 - 21038788	21,223.02 ₪	26,614.78 ₪	5,391.75 ₪	20.26%
66	57076	להפקה	ק. 17 יח B - שלומי אלזאס	21038723 - 3	0.20 ₪	0.27 ₪	0.06 ₪	24.09%
67	57082	להפקה	ק. 17 יח CFO - FORUM	21038723 - 3	0.37 ₪	0.49 ₪	0.12 ₪	24.09%
68	57044	להפקה	ק. 3 תלפיות	21038719 - 12	6.11 ₪	8.05 ₪	1.94 ₪	24.09%
69	57108	להפקה	קולג' ק. 14 יח C3	21038722 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
70	57081	להפקה	קומה 19 דטהמפ מערכות מידע ראשי מא	21038723 - 12	28.65 ₪	36.77 ₪	8.12 ₪	22.09%
71	57059	להפקה	קמפנר דורון ק. 9 יח C	21038716 - 10	21.88 ₪	27.47 ₪	5.59 ₪	20.34%
72	57091	להפקה	קרדיקס טכנולוגיות בע"מ ק. 12 יח B	21038717 - 11	0.31 ₪	0.39 ₪	0.08 ₪	21.38%
73	57078	להפקה	ר.כ ניהול עסקי בע"מ ק. 18 יחידה D	21038723 - 5	2.35 ₪	3.00 ₪	0.65 ₪	21.77%
74	57085	להפקה	רואה חשבון דויד גלבוץ ק. 11 יח D	21038717 - 5	0.03 ₪	0.04 ₪	0.01 ₪	24.09%
75	57073	להפקה	רוזנסקי הילפי הטיס ק. 15 יח A	21038720 - 12	32.39 ₪	41.37 ₪	8.99 ₪	21.72%
76	57080	להפקה	רונו סטי ק. 18 יח C	21038723 - 6	2.20 ₪	2.81 ₪	0.61 ₪	21.70%
77	57039	להפקה	רועי ראובן (פסטות) ק. 1 יח A	21038719 - 4	96.90 ₪	119.81 ₪	22.92 ₪	19.13%
78	57092	להפקה	רשת מלונות אסטרל	21038717 - 12	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
79	57110	להפקה	שחרקון, בן עמי שחר ושות' ק. 6 יח C	10 - 21038721 - 9 11 - 21038721 12 - 21038721	188.08 ₪	231.24 ₪	43.16 ₪	18.66%
80	57046	להפקה	שירה שואף דגן - ק. 16 D1	21038719 - 13	21.45 ₪	27.39 ₪	5.94 ₪	21.69%
81	57047	להפקה	שירה שואף דגן - ק. 16 D2	21038719 - 14	191.31 ₪	239.29 ₪	47.98 ₪	20.05%
			סה"כ		23,338.34 ₪	29,297.93 ₪	5,959.59 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		27,305.86 ₪	34,278.58 ₪	6,972.72 ₪	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

