



דוח קוט"ש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (01/12/24 - 31/12/24)

תאריך הפקה: 08/01/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|------------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| 1 | 27466 | *בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2 | 22027226 - 2 | 244.00 | 0.00 | 3,183.58 | 3,427.57 | 0.06 | |
| | | | סה"כ צריכה | 244.00 | 0.00 | 3,183.58 | 3,427.57 | | |
| 2 | 27528 | *בניין B צבורי | 22027250 - 4 | 683.60 | 0.00 | 2,517.60 | 3,201.20 | 10.46 | |
| | | | 22027254 - 2 | -17.00 | 0.00 | -210.80 | -227.80 | 6.11 | |
| | | | 22027254 - 3 | 272.40 | 0.00 | 1,637.20 | 1,909.60 | 13.12 | |
| | | | סה"כ צריכה | 939.00 | 0.00 | 3,944.00 | 4,883.00 | | |
| 3 | 27527 | *צילרים בניין B | 22027250 - 3 | 2,327.20 | 0.00 | 7,881.60 | 10,208.80 | 39.80 | |
| | | | 22027255 - 2 | 306.40 | 0.00 | 2,490.80 | 2,797.20 | 262.12 | |
| | | | 22027255 - 3 | 1,326.40 | 0.00 | 5,918.40 | 7,244.80 | 63.70 | |
| | | | 22027255 - 4 | 501.60 | 0.00 | 3,118.80 | 3,620.40 | 39.82 | |
| | | | סה"כ צריכה | 4,461.60 | 0.00 | 19,409.60 | 23,871.20 | | |
| 4 | 27500 | *צילר A1 | 22027235 - 3 | 265.60 | 0.00 | 2,048.00 | 2,313.60 | 8.14 | |
| | | | סה"כ צריכה | 265.60 | 0.00 | 2,048.00 | 2,313.60 | | |
| 5 | 27501 | *צילר A2 | 22027235 - 4 | 239.60 | 0.00 | 2,272.40 | 2,512.00 | 267.32 | |
| | | | סה"כ צריכה | 239.60 | 0.00 | 2,272.40 | 2,512.00 | | |
| 6 | 27436 | *צילר A3 | 22027239 - 3 | 63.60 | 0.00 | 824.80 | 888.40 | 57.96 | |
| | | | סה"כ צריכה | 63.60 | 0.00 | 824.80 | 888.40 | | |
| 7 | 27475 | *קומה 1 לוח מפוחים | 22027256 - 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| 8 | 27477 | *קומה 1 לוח מפוחים (גדול) | 22027256 - 3 | 1.20 | 0.00 | 283.60 | 284.80 | 20.78 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1.20 | 0.00 | 283.60 | 284.80 | | |
| 9 | 27482 | *קומה 1- ראשי חיוני | 22027264 - 4 | 2,644.00 | 0.00 | 9,962.40 | 12,606.40 | 40.02 | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,644.00 | 0.00 | 9,962.40 | 12,606.40 | | |
| 10 | 27471 | *קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני | 22027252 - 2 | 1,824.10 | 0.00 | 7,248.50 | 9,072.60 | 24.82 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,824.10 | 0.00 | 7,248.50 | 9,072.60 | | |
| 11 | 27508 | EWAVEMD | 22027250 - 1 | 1,263.20 | 0.00 | 6,215.60 | 7,478.80 | 34.08 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,263.20 | 0.00 | 6,215.60 | 7,478.80 | | |
| 12 | 27439 | בניין A נט טכנולוגיות | 22027241 - 3 | 127.00 | 0.00 | 1,116.10 | 1,243.10 | 14.59 | |
| | | | סה"כ צריכה | 127.00 | 0.00 | 1,116.10 | 1,243.10 | | |



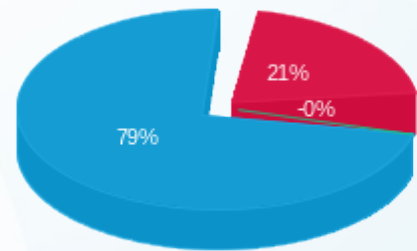


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקו"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--|-------------------|----------|---------|----------|------------------|-----------|-----------|
| 13 | 27498 | בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת | 22027235 - 1 | 993.60 | 0.00 | 5,571.20 | 6,564.80 | 34.47 | |
| | | | סה"כ צריכה | 993.60 | 0.00 | 5,571.20 | 6,564.80 | | |
| 14 | 45502 | בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג | 22027226 - 4 | 76.10 | -3.11 | 744.37 | 817.36 | 6.03 | |
| | | | סה"כ צריכה | 76.10 | -3.11 | 744.37 | 817.36 | | |
| 15 | 47322 | בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ | 22027262 - 4 | 558.00 | 0.00 | 2,518.80 | 3,076.80 | 24.14 | |
| | | | סה"כ צריכה | 558.00 | 0.00 | 2,518.80 | 3,076.80 | | |
| 16 | 27515 | בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ | 22027254 - 2 | 17.00 | 0.00 | 210.80 | 227.80 | 6.11 | |
| | | | סה"כ צריכה | 17.00 | 0.00 | 210.80 | 227.80 | | |
| 17 | 47323 | בניין B קומה 3 טרידיין | 22027249 - 4 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.02 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | 22027261 - 1 | 706.60 | 0.00 | 2,995.10 | 3,701.70 | 16.75 | |
| | | | סה"כ צריכה | 706.60 | 0.00 | 2,995.10 | 3,701.70 | | |
| 18 | 27522 | בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ | 22027262 - 1 | 126.00 | 0.00 | 956.30 | 1,082.30 | 17.13 | |
| | | | סה"כ צריכה | 126.00 | 0.00 | 956.30 | 1,082.30 | | |
| 19 | 27504 | בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ | 22027249 - 3 | 732.80 | 0.00 | 3,458.17 | 4,190.97 | 28.98 | |
| | | | סה"כ צריכה | 732.80 | 0.00 | 3,458.17 | 4,190.97 | | |
| 20 | 47695 | בניין B קומה 5 רידיפיון טכנולוגיות בע"מ | 22027262 - 2 | 224.80 | 0.00 | 1,640.40 | 1,865.20 | 17.90 | |
| | | | סה"כ צריכה | 224.80 | 0.00 | 1,640.40 | 1,865.20 | | |
| 21 | 27509 | בניין B קומה 6 קרן אמן 1 | 22027250 - 2 | 323.20 | 0.00 | 1,066.70 | 1,389.90 | 7.77 | |
| | | | סה"כ צריכה | 323.20 | 0.00 | 1,066.70 | 1,389.90 | | |
| 22 | 27507 | בניין B קומה 6 קרן אמן 2 | 22027261 - 2 | 267.20 | 0.00 | 1,103.80 | 1,371.00 | 8.96 | |
| | | | סה"כ צריכה | 267.20 | 0.00 | 1,103.80 | 1,371.00 | | |
| 23 | 27514 | בניין B קומה 6 קרן אמן 3 | 22027254 - 1 | 238.80 | 0.00 | 927.80 | 1,166.60 | 7.19 | |
| | | | סה"כ צריכה | 238.80 | 0.00 | 927.80 | 1,166.60 | | |
| 24 | 27503 | בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס | 22027249 - 2 | 474.93 | 0.00 | 1,766.34 | 2,241.27 | 12.53 | |
| | | | סה"כ צריכה | 474.93 | 0.00 | 1,766.34 | 2,241.27 | | |
| 25 | 53201 | מועדון הסקטבורד הישראלי | 22027227 - 1 | 217.40 | 0.00 | 555.60 | 773.00 | 10.04 | |
| | | | סה"כ צריכה | 217.40 | 0.00 | 555.60 | 773.00 | | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------|-----------|
| 26 | 49456 | מחסן קינג קונג | 22027256 - 4 | 330.00 | 0.00 | 1,284.00 | 1,614.00 | 6.11 | |
| | | | סה"כ צריכה | 330.00 | 0.00 | 1,284.00 | 1,614.00 | | |
| 27 | 54788 | משאבות ויקטורי | 22027227 - 2 | 5.84 | 0.00 | 33.48 | 39.32 | 3.98 | |
| | | | סה"כ צריכה | 5.84 | 0.00 | 33.48 | 39.32 | | |
| 28 | 27470 | ק.קרקע R cafe | 22027252 - 1 | 2,691.00 | 0.00 | 10,653.00 | 13,344.00 | 42.13 | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,691.00 | 0.00 | 10,653.00 | 13,344.00 | | |
| 29 | 27443 | ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ | 22027251 - 1 | 6,536.20 | 0.00 | 14,596.40 | 21,132.60 | 67.96 | |
| | | | סה"כ צריכה | 6,536.20 | 0.00 | 14,596.40 | 21,132.60 | | |
| 30 | 47387 | ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1- | 22027253 - 3 | 205.10 | 0.00 | 772.95 | 978.05 | 6.21 | |
| | | | סה"כ צריכה | 205.10 | 0.00 | 772.95 | 978.05 | | |
| 31 | 45503 | ק.קרקע וסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1- | 22027251 - 2 | 1,174.20 | 0.00 | 4,119.20 | 5,293.40 | 17.04 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,174.20 | 0.00 | 4,119.20 | 5,293.40 | | |
| 32 | 27479 | ק.קרקע ויקטורי | 22027264 - 1 | 21,574.00 | 0.00 | 80,898.00 | 102,472.00 | 202.85 | |
| | | | סה"כ צריכה | 21,574.00 | 0.00 | 80,898.00 | 102,472.00 | | |
| 33 | 49412 | קינג - קונג | 22027252 - 4 | 6,173.60 | 0.00 | 16,497.60 | 22,671.20 | 71.62 | |
| | | | סה"כ צריכה | 6,173.60 | 0.00 | 16,497.60 | 22,671.20 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 55,719.26 | -3.11 | 208,878.59 | 264,594.75 | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | 63,080.00 | | 224,880.00 | 287,960.00 | | |
| | | | הפרש בקוט"ש | -7,360.74 | | -16,001.41 | -23,365.25 | | |
| | | | הפרש באחוזים | -11.67% | | -7.12% | -8.11% | | |



■ פסגה (Kwh 55,719.26)
■ גבע (Kwh -3.11)
■ שפל (Kwh 208,878.59)

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|-------------------|-------------------|----------|---------|---------|-------------------|-----------|-----------|
| 1 | 27517 | מ"א 2 - קטן חיוני | 22027254 - 4 | 89.10 | 0.00 | 663.70 | 752.80 | 2.42 | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | סה"כ צריכה | 89.10 | 0.00 | 663.70 | 752.80 | | |
| 2 | 27435 | ראשי | 22027239 - 2 | 2,225.00 | 0.00 | 15,860.00 | 18,085.00 | 160.05 | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,225.00 | 0.00 | 15,860.00 | 18,085.00 | | |
| 3 | 27465 | ראשי חיוני | 22027226 - 1 | 61.78 | 0.00 | 339.82 | 401.60 | 2.93 | |
| | | | סה"כ צריכה | 61.78 | 0.00 | 339.82 | 401.60 | | |
| 4 | 27460 | ראשי ציבורי ב.חיוני A | 22027229 - 4 | 472.40 | 0.00 | 1,982.40 | 2,454.80 | 11.62 | |
| | | | סה"כ צריכה | 472.40 | 0.00 | 1,982.40 | 2,454.80 | | |
| 5 | 27518 | ראשי שנאי עליון מגדל | 22027255 - 1 | 10,707.50 | 0.00 | 47,507.50 | 58,215.00 | 177.30 | |
| | | | סה"כ צריכה | 10,707.50 | 0.00 | 47,507.50 | 58,215.00 | | |
| 6 | 27457 | ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1 | 22027253 - 2 | 46,140.00 | 0.00 | 156,920.00 | 203,060.00 | 395.30 | |
| | | | סה"כ צריכה | 46,140.00 | 0.00 | 156,920.00 | 203,060.00 | | |

