



דוח כספי

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: גמלא מילניום

תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

תאריך הפקה: 08/01/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,628.08 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,392.95 ₪	22027226 - 2	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	27466	1
2,746.10 ₪	226.74 ₪	159.446 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,359.91 ₪	22027250 - 4, 22027254 - 2, 22027254 - 3	*בניין B ציבורי	27528	2
11,985.89 ₪	226.74 ₪	304.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,454.95 ₪	22027250 - 3, 22027255 - 2, 22027255 - 3, 22027255 - 4	*צ'ילרים בניין B	27527	3
1,314.96 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,004.30 ₪	22027235 - 3	*צינור A1	27500	4
1,370.12 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,059.46 ₪	22027235 - 4	*צינור A2	27501	5
671.93 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	361.27 ₪	22027239 - 3	*צינור A3	27436	6
239.96 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027256 - 1	*קומה 1 לוח מפוחים	27475	7
382.82 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103.63 ₪	22027256 - 3	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	27477	8
6,479.83 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,232.11 ₪	22027264 - 4	*קומה 1- ראשי חיוני	27482	9
4,745.80 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,435.14 ₪	22027252 - 2	*קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני	27471	10
3,814.01 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,503.35 ₪	22027250 - 1	EWAVEMD	27508	11
789.95 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	529.64 ₪	22027241 - 3	בניין A נט טכנולוגיות	27439	12
3,312.70 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,002.04 ₪	22027235 - 1	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	27498	13
604.98 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	344.67 ₪	22027226 - 4	בניין A קומה 6 עו"ד יהושוע רוזנצוויג	45502	14
1,776.27 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,465.61 ₪	22027262 - 4	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	47322	15
328.21 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.07 ₪	22027254 - 2	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	27515	16
2,129.90 ₪	226.74 ₪	117.487 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,785.67 ₪	22027249 - 4, 22027261 - 1	בניין B קומה 3 טרידיין	47323	17
714.45 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	470.92 ₪	22027262 - 1	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	27522	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,289.69 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,979.03 ₪	22027249 - 3	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	27504	19
1,064.16 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	816.44 ₪	22027262 - 2	בניין B קומה 5 רידיפיין טכנולוגיות בע"מ	47695	20
967.54 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	707.23 ₪	22027250 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	27509	21
925.16 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	664.85 ₪	22027261 - 2	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	27507	22
883.65 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	572.99 ₪	22027254 - 1	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	27514	23
1,371.39 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,111.08 ₪	22027249 - 2	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	27503	24
677.54 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	417.23 ₪	22027227 - 1	מועדון הסקטבורד הישראלי	53201	25
1,071.68 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	792.49 ₪	22027256 - 4	מחסן קינג קונג	49456	26
248.85 ₪	226.74 ₪	4.196 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.91 ₪	22027227 - 2	משאבות ויקטורי	54788	27
6,839.03 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,528.37 ₪	22027252 - 1	ק.קרקע R cafe	27470	28
12,062.12 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,782.93 ₪	22027251 - 1	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	27443	29
718.62 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	483.49 ₪	22027253 - 3	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	47387	30
2,917.78 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,657.48 ₪	22027251 - 2	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	45503	31
51,146.76 ₪	226.74 ₪	209.798 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,710.22 ₪	22027264 - 1	ק.קרקע ויקטורי	27479	32
12,419.12 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,108.46 ₪	22027252 - 4	קינג - קונג	49412	33

140,639.03 ₪		סה"כ
0.00 ₪	0.00%	מע"מ
140,639.03 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
141,638.36 ₪		חשבון חברת חשמל
-999.33 ₪		הפרש בש"ח
-0.71%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 563.61	₪ 226.74	₪ 8.392	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 328.48	22027254 - 4	מ"א 2 - קטן חיוני	27517	1
₪ 8,696.19	₪ 226.74	₪ 524.495	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,944.95	22027239 - 2	ראשי	27435	2
₪ 494.94	₪ 226.74	₪ 83.919	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 184.28	22027226 - 1	ראשי חיוני	27465	3
₪ 1,497.26	₪ 226.74	₪ 83.919	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,186.60	22027229 - 4	ראשי ציבורי ב.חיוני A	27460	4
₪ 28,576.68	₪ 226.74	₪ 524.495	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 27,825.45	22027255 - 1	ראשי שנאי עליון מגדל	27518	5
₪ 103,390.79	₪ 226.74	₪ 524.495	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 102,639.56	22027253 - 2	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	27457	6

